



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

Anexo

Informe de Rendición de Cuentas

Secretaría de Vivienda Social y Hábitat

24/mayo/2022

En cumplimiento del tercer elemento de la rendición de cuentas “*responsabilizarse de lo acordado*”, La Secretaría de Vivienda Social y Hábitat, informó que de acuerdo al compromiso adquirido con los grupos de valor, acerca de brindar respuestas a las preguntas realizadas durante la primera actividad de diálogo en un tiempo no superior a quince (15) días, se dio respuesta en el chat de la actividad igualmente se adjuntó como anexo a la publicación del informe en la instancia del Organismo con la relación de la pregunta y respuesta, dando así cumplimiento al elemento de responsabilidad.

Respuestas “PQRSD” Teniendo en cuenta que no se alcanzó a responder las preguntas durante la transmisión en vivo, el método de envío de respuesta fue a través del chat de Facebook y se publicó en el portal web del organismo como anexo al informe del **primer Evento de Diálogo 24 de mayo 2022**.

PQRSD	Respuesta	Método de envío
¿Cuándo inician los mejoramientos de vivienda en Cali?	Actualmente la Secretaría de Vivienda se encuentra adelantando los procesos contractuales para dar inicio a las obras en los hogares beneficiados con el subsidio durante la convocatoria de la vigencia 2021. Posteriormente la entidad estará notificando el inicio de obras en cada vivienda.	Chat del Facebook Publicación como anexo al informe del primer evento de dialogo, en la instancia del organismo
¿Las personas que están reportados como podemos hacernos a una casa con los subsidios?	Queremos informarte que estar reportado no es una causal de rechazo para acceder al Subsidio Distrital de Vivienda, de igual manera te invitamos a verificar tu situación, teniendo en cuenta que te afecta en referencia a solicitudes de	Chat del Facebook Publicación como anexo al informe del primer evento de dialogo, en la instancia del organismo



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

	créditos con las entidades financieras y se encuentra fuera de nuestras facultades.	
Soy madre cabeza de familia, mi SISBEN esta en A.3., tengo ahorro en el FNA Con el puntaje excelente, trabajo independiente en ventas. ¿Me gustaría comprar vivienda usada aquí en el barrio donde han crecido mis hijos ahora adolescentes no venden una casa y me gustaría saber si ustedes me pueden ayudar para que me den un subsidio para compra de casa usada?	<p>Para acceder a los subsidios de vivienda nueva y/o usada deberá estar atenta a las convocatorias que habilite la entidad, asimismo, recordamos que los principales requisitos para poder adelantar el proceso de postulación son:</p> <ul style="list-style-type: none">- Acreditar ingresos iguales o inferiores a (2) SMMLV para vivienda de interés prioritario y (4) SMMLV para vivienda de interés social.- Pertener a los estratos 1 y 2 o encontrarse en el rango comprendido entre 0 y 54.86 puntos del SISBEN.- Disponer de un recurso que le permita realizar el cierre financiero (subsidio familiar de vivienda otorgado por Fonvivienda o Cajas de Compensación familiar, créditos otorgados por entidades financieras y/o ahorro por esfuerzo propio). Aplican condiciones y requisitos adicionales, dependiendo la convocatoria.	<p>Chat del Facebook</p> <p>Publicación como anexo al informe del primer evento de dialogo, en la instancia del organismo</p>
¿Qué requisitos se necesitan para estos beneficios?	<p>Para acceder a los subsidios de vivienda nueva y/o usada deberá estar atenta a las convocatorias que habilite la entidad, asimismo, recordamos que los principales requisitos para poder adelantar el proceso de postulación son:</p> <ul style="list-style-type: none">- Acreditar ingresos iguales o inferiores a (2) SMMLV para vivienda de interés prioritario y (4) SMMLV para vivienda de	<p>Chat del Facebook</p> <p>Publicación como anexo al informe del primer evento de dialogo, en la instancia del organismo</p>



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

	<p>interés social.</p> <ul style="list-style-type: none">- Pertenecer a los estratos 1 y 2 o encontrarse en el rango comprendido entre 0 y 54.86 puntos del SISBEN.- Disponer de un recurso que le permita realizar el cierre financiero (subsidio familiar de vivienda otorgado por Fonvivienda o Cajas de Compensación familiar, créditos otorgados por entidades financieras y/o ahorro por esfuerzo propio). Aplican condiciones y requisitos adicionales, dependiendo la convocatoria.	
<p>¿Cuándo van a trabajar en un proyecto que le dé frente al río Cauca? Dónde se aproveche este gran recurso hídrico que tenemos y aprovecharlo para el disfrute de todos los caleños y turistas. Llevamos años dándole la espalda al río.</p>	<p>Actualmente la Administración Distrital se encuentra trabajando en el proyecto ‘Viviendas Rurales Productivas’ con el cual se busca reubicar a hogares en situación de riesgo en el Jarillón del río Cauca, vinculando diversas entidades para impulsar asimismo este importante espacio con nuevas iniciativas de preservación salvaguardando la vida de nuestros ciudadanos.</p>	<p>Chat del Facebook</p> <p>Publicación como anexo al informe del primer evento de dialogo, en la instancia del organismo</p>

*Fuente: Subsecretaría de Gestión de Suelo y Oferta
Subsecretaría de Mejoramiento Integral
Unidad de Apoyo a la Gestión*