



Señor(a)

DIANA LORENA MESA FLOREZ

-Procuraduría General De La Nación - Sede principal

Carrera 9 # 8 - 56 3 PISO

BOGOTÁ, D.C., BOGOTÁ D.C., COLOMBIA

ASUNTO: Respuesta de Solicitud

Cordial Saludo:

En atención a la solicitud realizada con radicado No. 202141730100183462 el 08 de febrero de 2021, y el requerimiento realizado con Radicado No. 202141730100316652 del 26 de febrero del año 2021 cordialmente le informo:

Que el día 10 de febrero mediante correo electrónico se envió respuesta, con documentos adjuntos, a la misma solicitud correspondiente al Oficio 741, caso de la señora Maria Nancy Mosquera Mosquera, el cual llego a este Organismo mediante correo electrónico el día 8 de febrero del año 2021.

Por lo anterior envió copia de la respuesta antes mencionada, con sus respectivos adjuntos y soporte del envío por correo electrónico.

No siendo otro el motivo de la presente y agradeciendo la atención a la misma.

Atentamente,



JUNIOR EDUARDO LUCIO CUELLAR

SUBSECRETARIO DE DESPACHO

SUBSECRETARIA DE GESTION DE SUELO Y OFERTA DE VIVIENDA

Anexo:

Copia:

Elaboró: Víctor Alfonso Organista Campos - PRESTADOR DE SERVICIOS

Proyectó: Víctor Alfonso Organista Campos - PRESTADOR DE SERVICIOS

Revisó:

Radicados:

En atención del desarrollo de nuestros sistemas de gestión y control integrados le solicitamos comedidamente diligenciar la encuesta de atención accediendo al siguiente enlace:

https://www.cali.gov.co/aplicaciones/encuestas_ciudadano/view_encuesta_satisfaccion.php



**ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI**
SECRETARÍA DE VIVIENDA
SOCIAL Y HABITAT

DIANA LORENA MESA FLOREZ
Sustanciadora G-09
Procuraduría Provincial de Cali
Carrera 9 # 8-56 Edificio 99 -Piso 3, Cali
Correo: dlmesa@procuraduria.gov.co
Ciudad.

Asunto: Respuesta Solicitud – Oficio No. 741.

Cordial Saludo;

De manera atenta y respetuosa, dando respuesta al oficio del asunto del 7 de febrero del año 2021, recibido en este Organismo el día 8 de Febrero del año 2021, cordialmente le envió informe detallado sobre los requerimientos realizados por la Señora María Nancy Mosquera Mosquera, las acciones y tramites adelantadas por Este Organismo.

Mediante Resolución FEV No. 4244.0.9.10.75-17, del 20 de junio del año 2017 se dio apertura y cierre de la convocatoria para la postulación al subsidio municipal de vivienda de interés social en la modalidad de vivienda nueva o usada, para la población víctima del conflicto en situación de desplazamiento forzoso, a la cual se presentó la señora María Nancy Mosquera Mosquera, postulándose con su núcleo familiar conformado por la señora María Nancy Mosquera Mosquera, como jefe de Hogar, María Severa Mosquera de Mosquera como madre de la señora (Maria Nancy Mosquera Mosquera), Jhon Anderson Andrade Mosquera y Cristhian Danilo Andrade Mosquera en calidad de hijos.

Que mediante Resolución FEV No. 4244.0.9.10.228-17, del 23 de noviembre del año 2017, en el artículo primero se niega el subsidio municipal de vivienda en la modalidad de Adquisición de vivienda nueva o usada a cinco (5) hogares víctimas del conflicto armado en situación de desplazamiento, entre ellos el hogar conformado por la señora María Nancy Mosquera Mosquera y la Señora María Severa Mosquera de Mosquera, ya que en su momento registraban en la Subdirección de catastro, predio rural en el corregimiento de navarro y con ello incurría en el impedimento para postularse al subsidio Municipal de Vivienda de acuerdo al Artículo 9 del Decreto Municipal No.

Avenida 5AN No. 20-08 Edificio Fuente Versailles Piso 3

Teléfono: 6684340

www.cali.gov.co



**ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI**
SECRETARÍA DE VIVIENDA
SOCIAL Y HABITAT

4112.010.20..0162 del 9 de marzo 2017., la señora Maria Nancy Mosquera Mosquera fue notificada del Acto Administrativo antes mencionado el día 24 de enero del año 2018.

El día 16 de noviembre del año 2017, la señora Maria Nancy Mosquera Mosquera, Mediante Orfeo No. 201741470100053472, radica derecho de petición el cual por no ser competencia de este organismo se traslada a la oficina de Catastro Municipal mediante Orfeo No. 201741470500034461. la oficina de Catastro Municipal responde a la señora Maria Nancy Mosquera Mosquera mediante No. de Orfeo 201841310500003501.

El día 26 de enero del año 2018, la Señora Maria Nancy Mosquera Mosquera, presento recurso de Reposición, donde solicita se revoque la decisión contenida en la Resolución FEV No. 4244.0.9.10.228-17, del 23 de noviembre del año 2017, y que en consecuencia de esto se proceda asignarle el Subsidio Municipal de Vivienda.

Mediante Resolución FEV No. 4244.0.9.10.472-18 del 21 de diciembre del año 2018, se resuelve el Recurso de Reposición, interpuesto por la señora Maria Nancy Mosquera Mosquera en contra de la Resolución FEV No. 4244.0.9.10.228-17, del 23 de noviembre del año 2017, y se resuelve asignarle el subsidio Municipal de Vivienda en la modalidad de Vivienda Nueva o usada a la señora Maria Nancy Mosquera Mosquera y a su Núcleo Familiar, por un valor de DIEZ MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y DOS MIL TRECIENTOS QUINCE PESOS M/CTE (10.962.315).

Mediante Escrito Radicado con Orfeo No. 201941470100000202 del día 3 de enero del año 2019, la señora Maria Nancy Mosquera Mosquera, solicita al Fondo Especial de Vivienda que se excluya a la señora Maria Severa Mosquera de Mosquera quien en vida se identificaba con la cedula de ciudadanía No. 25.340.551 de Cajibío (Cauca).

La Subsecretaria de Gestión de suelo y Oferta de Vivienda mediante Oficio Radicado Orfeo No. 201941470500000021, de fecha 10 de enero del año 2019, le brinda respuesta a la señora Maria Nancy Mosquera Mosquera de la solicitud anteriormente mencionada y se le informa que este Organismo adelantara los trámites necesarios, tendientes a modificar la Resolución FEV 4244.0.9.10.472-18 del 21 de diciembre del año 2018, en sentido de excluir a un miembro del hogar, teniendo en cuenta que la integrante que se relaciona en el escrito se encontraba fallecida.

Avenida 5AN No. 20-08 Edificio Fuente Versailles Piso 3

Teléfono: 6684340

www.cali.gov.co



**ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI**
SECRETARÍA DE VIVIENDA
SOCIAL Y HABITAT

La Subsecretaria de Gestión de suelo y Oferta de Vivienda mediante Oficio Radicado Orfeo No. 201941470500016821, de fecha 29 de mayo del año 2019, con el fin de darle trámite al proceso de exclusión de la señora María Severa Mosquera de Mosquera, quien en vida se identificaba con la cedula de ciudadanía No. 25.340.551.de Cajibío (Cauca), se le solicita presentarse dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la notificación de este documento en las instalaciones de la Secretaria de Vivienda Social y Hábitat, con el fin de realizar la verificación de la información y documentación aportada.

La señora María Nancy Mosquera Mosquera, mediante escritos radicados con No. de Orfeo 201941470100058592 del 25 de junio del año 2019 y No de Orfeo 201941730100818922 del 21 de junio del año 2019 solicita a la Secretaria de Vivienda Social y Hábitat. Se haga efectivo el Subsidio de Vivienda Otorgado por este Organismo por medio del Fondo Especial de Vivienda, por medio de la Resolución mencionada en párrafos anteriores, se marque a la señora María Severa Mosquera de Mosquera como fallecida, para que quede registrada como lo hizo el ministerio de Vivienda y que se tenga en cuenta el Registro Civil de Defunción de su señora madre.

La Subsecretaria de Gestión de suelo y Oferta de Vivienda mediante Oficio Radicado Orfeo No. 201941470500021071, de fecha 16 de Julio del año 2019, le brinda respuesta a la señora María Nancy Mosquera Mosquera de las solicitudes anteriormente descritas y se le informa que; este organismo había evidenciado una anomalía al momento de realizar la exclusión de la señora María Severa Mosquera Mosquera y consistía en que al momento de realizar la postulación al Subsidio Municipal de Vivienda en el mes de Junio del año 2017, la Señora María Nancy Mosquera Mosquera se había postulado con su Núcleo Familiar entre ellos, la Señora María Severa Mosquera de Mosquera como madre de la señora (María Nancy Mosquera Mosquera), la cual a la fecha de la postulación ya había fallecido, así lo demuestra el Registro Civil de Defunción No. Indicativo Serial 09336721 en el cual la fecha de la defunción de la señora María Severa Mosquera de Mosquera fue el de 3 de abril del año 2017.

En la misma respuesta anteriormente descrita, se le recuerda a la señora María Nancy Mosquera Mosquera que, el día 20 de junio del año 2019 ante su presencia en las instalaciones de la Secretaria de Vivienda Social y Hábitat se levanta acta de asistencia

Avenida 5AN No. 20-08 Edificio Fuente Versailles Piso 3

Teléfono: 6684340

www.cali.gov.co



**ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI**
SECRETARÍA DE VIVIENDA
SOCIAL Y HABITAT

y queda consignado el tema de la misma y los compromisos adquiridos, que teniendo en cuenta que para la fecha no había presentado el documento que podría subsanar la anomalía encontrada por este Organismo se le pone de presente lo manifestado en el párrafo tercero de la Resolución FEV 4244.0.9.10.472 del 21 de diciembre del año 2018, "Párrafo Tercero: a los hogares que se les compruebe que incurrieron en alguna de las causales establecidas en el artículo 49 del Decreto 4112.010.20.0162 del 9 de Marzo del año 2017 se les aplicaran las sanciones previstas en el artículo 50 del decreto antes mencionado".

De igual manera se le informa a la señora María Nancy Mosquera Mosquera que mediante Oficio Radicado Orfeo No. 201941470500022741, este Organismo le solicito a la Registraduría Municipal informaran la fecha del deceso de la señora Maria Severa Mosquera de Mosquera.

Mediante Oficio Radicado con No de Orfeo 201941470500022721 y 201941470500022831, este Organismo hizo la solicitud del acompañamiento de un delegado de la personería y de la mesa Municipal de Participación Efectiva de las Víctimas de Santiago de Cali, con el fin de garantizar los derechos fundamentales como el debido proceso de la postulante y su grupo familiar.

Se le solicita a la señora María Nancy Mosquera Mosquera presentarse en las instalaciones de la Secretaria de Vivienda Social y Habitat, el día 31 de julio del año 2019 hora 3;00 pm, con su apoderado judicial, con el fin de darle a conocer la posición de este Organismo frente a la situación presentada.

La señora María Nancy Mosquera Mosquera mediante Oficio Radicado Orfeo No. 2019413330100166872 del 13 de diciembre del año 2019, solicita la prórroga del subsidio de Vivienda otorgado por la Secretaria de Vivienda Social y Hábitat según Resolución No. 4244,0,9,10,472-18 del 12 de diciembre del año 2018.

La Subsecretaria de Gestión de suelo y Oferta de Vivienda mediante Oficio Radicado Orfeo No. 202041470500000191, de fecha 14 de enero del año 2020 atendiendo la solicitud antes mencionada se le da respuesta a la señora María Nancy Mosquera Mosquera y se le informa que mediante Resolución FEV 4244,0,9,10,363-19 del 20 de

Avenida 5AN No. 20-08 Edificio Fuente Versailles Piso 3

Teléfono: 6684340

www.cali.gov.co



**ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI**
SECRETARÍA DE VIVIENDA
SOCIAL Y HABITAT

diciembre del año 2020, se efectuó la prórroga del Subsidio de Vivienda extendiendo su vigencia hasta el día 21 de diciembre del año 2020.

Mediante solicitud radicada con No. de Orfeo 202041470100009382 de fecha 18 de septiembre del año 2020, la señora María Nancy Mosquera Mosquera, radica ante la secretaria de Vivienda Social y Hábitat solicitud para que se realice el desembolso del Subsidio de Vivienda del cual ella es beneficiaria con sus anexos.

La Subsecretaria de Gestión de suelo y Oferta de Vivienda mediante Oficio Radicado Orfeo No. 202041470500019591, de fecha 16 de diciembre del año 2020, atendiendo la solicitud antes mencionada se le da respuesta a la señora Maria Nancy Mosquera Mosquera y se le informa que la solicitud al igual que los documento anexados se encuentra en trámite.

El día 18 de diciembre del año 2020, se hace presente la señora María Nancy Mosquera Mosquera ante la Subsecretaria de Gestión de Suelo y Oferta de Vivienda es atendida por el señor Victor Alfonso Organista Campos Abogado contratista de esta oficina y orienta a la señora Maria Nancy Mosquera Mosquera sobre la solicitud de desembolso del subsidio de Vivienda. Se le informa a la usuaria que este no este trámite no se podrá realizar debido a la anomalía encontrada, la cual consistía en que, al momento de realizar la postulación al Subsidio Municipal de Vivienda en el mes de Junio del año 2017, la Señora María Nancy Mosquera Mosquera se había postulado con su Núcleo Familiar entre ellos, la Señora María Severa Mosquera de Mosquera como madre de la señora (María Nancy Mosquera Mosquera), la cual a la fecha de la postulación ya había fallecido, así lo demuestra el Registro Civil de Defunción No. Indicativo Serial 09336721 en el cual la fecha de la defunción de la señora María Severa Mosquera de Mosquera fue el de 3 de abril del año 2017.

Jurídicamente se le explica a la señora María Nancy Mosquera Mosquera Mosquera, que de acuerdo, al Artículo 403A del Código penal Colombiano ella estaría incurriendo en un delito de fraude por subvenciones, el cual consiste. En que la persona que obtenga una subvención, ayuda o subsidio proveniente de recursos públicos mediante engaño sobre las condiciones requeridas para su concesión o callando total o parcialmente la verdad, podrá incurrir en prisión de cinco (5) a nueve (9) años de prisión, multa de doscientos

Avenida 5AN No. 20-08 Edificio Fuente Versailles Piso 3

Teléfono: 6684340

www.cali.gov.co



**ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI**
SECRETARÍA DE VIVIENDA
SOCIAL Y HABITAT

(200) a mil (1000) salarios mínimos legales mensuales vigentes e inhabilidad para el ejercicio de derechos y funciones públicas de seis (6) a doce (12) años.

Se le explica que el haber callado sobre la condición de difunta de la señora María Severa Mosquera de Mosquera, al momento de la postulación al subsidio de vivienda, hizo incurrir en un error a la Secretaria de Vivienda Social y Hábitat y a la Subsecretaria de Gestión de Suelo y Oferta de Vivienda (Área de Subsidios) al momento de realizar la asignación del Subsidio Municipal de Vivienda de Interés Social en la modalidad de vivienda nueva o usada, para la población víctima del conflicto en situación de desplazamiento forzoso.

Por último se le informa que ella puede de manera voluntaria si es su deseo renunciar al Subsidio Municipal de Vivienda y así poderse postular para las próximas convocatorias con los requisitos y documentos establecidos en la norma.

No siendo otro el motivo del presente informe, agradezco la atención prestada al mismo.

Atentamente,

JUNIOR EDUARDO LUCIO CUELLAR.
Subsecretario de Despacho
Subsecretaria de Gestión de Suelo y Oferta de Vivienda.

Proyectó: Víctor Alfonso Organista Campos-contratista
Revisó: Freddy Núñez-contratista

En atención del desarrollo de nuestros Sistemas de Gestión y Control Integrados le solicito comedidamente diligenciar la encuesta de satisfacción de usuario accediendo al siguiente enlace:

http://www.cali.gov.co/aplicaciones/encuestas_ciudadano/view_encuesta_satisfaccion.php

Avenida 5AN No. 20-08 Edificio Fuente Versailles Piso 3

Teléfono: 6684340

www.cali.gov.co



**ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI**
SECRETARIA DE VIVIENDA
SOCIAL Y HABITAT

Avenida 5AN No. 20-08 Edificio Fuente Versalles Piso 3

Teléfono: 6684340

www.cali.gov.co



RESOLUCION F.E.V. No.4244.0.9.10. 228-17 -
23 noviembre 2017

"POR LA CUAL SE NIEGA LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS MUNICIPALES DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE ADQUISICIÓN DE VIVIENDA NUEVA O USADA A CINCO (5) HOGARES VÍCTIMAS DEL CONFLICTO ARMADO EN SITUACIÓN DE DESPLAZAMIENTO FORZOSO QUE SE PRESENTARON A LA CONVOCATORIA REALIZADA MEDIANTE RESOLUCION No.4244.0.9.10.75-17 DEL 20 DE JUNIO DE 2017 "

El Director del Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali, en ejercicio de sus facultades legales y las conferidas por el Decreto Extraordinario No. 411.020.0516 del 28 de septiembre de 2016, Decreto No. 4112.010.20.0153 del 9 de marzo de 2017, el Acuerdo Municipal 0404 del 13 de Diciembre de 2016 y el Decreto No. 4112.010.20.0162 del 9 de marzo de 2017, Resolución No.4137.010.21.0.2119 del 17 de noviembre de 2017,

CONSIDERANDO

El Decreto No.4112.010.20.0153 del 9 de marzo de 2017, en el Artículo Primero establece que, el Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali, se manejará como una cuenta especial del presupuesto, con unidad de caja, personería Jurídica, autonomía administrativa y patrimonio independiente, sometido a las normas presupuestales que rigen para el Municipio de Santiago de Cali, cuyo funcionamiento se hará con el personal de planta de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat conforme el artículo 213 del Decreto Extraordinario No.411.0.20.0516 del 28 de septiembre de 2016.

El artículo Segundo del Decreto No.4112.010.20.0153 del 9 de marzo de 2017, establece que el Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali, tendrá como objeto principal la administración de los recursos del Subsidio Municipal de Vivienda.

El artículo Séptimo del Decreto No.4112.010.20.0153 del 9 de marzo de 2017, establece que la representación legal del Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali, estará a cargo del Secretario de Vivienda Social y Hábitat, quien será el Director del mismo y el ordenador del gasto en desarrollo de los programas de vivienda social.

Que el artículo 1° del Acuerdo Municipal 0404 del 13 de diciembre de 2016 creó el Subsidio Municipal de Vivienda de Interés Social, urbano o rural, para los hogares pertenecientes a los estratos 1 y 2 o que se encuentren en el rango comprendido entre 0 y 54.86 puntos del SISBEN y cuyos ingresos sean iguales o inferiores a cuatro (4) salarios mínimos legales mensuales vigentes (SMLMV).

Que de conformidad con el artículo 2° del Acuerdo Municipal 0404 del 13 de diciembre de 2016, el Subsidio Municipal de Vivienda de Interés Social, es un aporte en dinero o en especie que se otorgará por una sola vez al beneficiario, sin cargo de restitución por parte de éste, el cual puede ser un complemento: A) Al subsidio familiar de vivienda otorgado por el Gobierno Nacional; B) al esfuerzo propio; C) al subsidio de Cajas de Compensación Familiar; D) al Ahorro Programado en entidades Financieras; E) a créditos bancarios o del Fondo Nacional del Ahorro o la entidad que haga sus veces, para facilitar la adquisición de vivienda nueva, usada, construcción en sitio propio, arrendamiento, leasing habitacional, mejoramiento de vivienda en sus distintas modalidades y legalización de títulos de una vivienda de interés social siempre que el beneficiario cumpla con las condiciones establecidas en la ley. 4

"POR LA CUAL SE NIEGA LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS MUNICIPALES DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE ADQUISICIÓN DE VIVIENDA NUEVA O USADA A CINCO (5) HOGARES VÍCTIMAS DEL CONFLICTO ARMADO EN SITUACIÓN DE DESPLAZAMIENTO FORZOSO QUE SE PRESENTARON A LA CONVOCATORIA REALIZADA MEDIANTE RESOLUCION No.4244.0.9.10.75-17 DEL 20 DE JUNIO DE 2017 "

Que en el párrafo 4 del artículo 7° del Acuerdo Municipal 0404 de 2016, se estableció que para el caso de adquisición de Vivienda Nueva o Usada ninguno de los miembros del hogar debe ser propietario o poseedor de una vivienda a la fecha de postular.

Que el Artículo 8° del Decreto Municipal No.4112.010.20.0162 del 9 de marzo de 2017, establece los requisitos para acceder al Subsidio Municipal de Vivienda en la modalidad de adquisición de vivienda nueva: a) Conformar un hogar de acuerdo a lo establecido en el presente decreto, b) El hogar deberá acreditar los ingresos familiares iguales o inferiores a 2 SMLMV. c) Pertenecer a los estratos socioeconómicos 1 y 2 o encontrarse en el rango comprendido entre 0 y 54.86 puntos del SISBEN. d) La solución habitacional a la cual aplique el subsidio será de 70 SMLMV. e) El jefe de hogar deberá acreditar residencia en el Municipio de Santiago de Cali por un período no inferior a cinco (5) años, f) Disponer de un aporte mínimo para la adquisición de la solución habitacional que permita el cierre financiero.

Que el artículo 36° del Decreto Municipal No.4112.010.20.0162 de 2017 establece los requisitos especiales para acceder al Subsidio Municipal de Vivienda para la población víctima del conflicto armado: a) Tener la calidad de víctima. b) Estar debidamente registrado en el Registro Único de Víctimas (RUV) y c) Realizar el aporte complementario, en aquellos eventos en que la sumatoria de los subsidios de vivienda otorgados por las entidades competentes entre sí o junto con otros recursos complementarios aportados por cualquier persona natural o jurídica, no sea suficiente para lograr el cierre financiero de la vivienda. En cualquier caso los gastos de escrituración correrán por cuenta del beneficiario.

Conforme lo establecido en el Artículo 53° del Decreto No.4112.010.20.0162 del 9 de marzo de 2017, los hogares deberán cumplir y acreditar los requisitos para acceder al subsidio al momento de la convocatoria para la postulación, con fundamento en los cuales se asignará el subsidio. Si alguno de los requisitos no se encuentran acreditados al momento de la postulación, la misma será objeto de rechazo.

Que mediante Resolución No.4244.0.9.10.75 del 20 de junio de 2017 se dio apertura y cierre de la convocatoria para la postulación al Subsidio Municipal de Vivienda de Interés Social en la modalidad de Vivienda Nueva o Usada, para población víctima del conflicto en situación de desplazamiento, en la cual se pudo verificar que cinco (5) hogares no cumplieron con el lleno de los requisitos exigidos en el Decreto Municipal No.4112.010.20.0162 del 9 de marzo de 2017.

Que mediante oficio No.201741470500024474 del 14 de noviembre de 2017, el contratista Guillermo Enrique Osorio, valido la información de los cruces de los hogares que se presentaron a la convocatoria al Subsidio Municipal de Vivienda en la modalidad de Vivienda Nueva o Usada para los hogares víctimas del conflicto armado en situación de desplazamiento, en el cual informo lo siguiente: que revisada la información aportada por las áreas de la Secretaria de Vivienda Social y hábitat – Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali mediante los oficios Orfeo 201741470400013504 del 15 de septiembre de 2017, suscrito por el Dr. Álvaro David Adarve, Subsecretario de Mejoramiento Integral y Legalización, Orfeo No.201741470100029754 del 22 de septiembre de 201, suscrito por el Dr. John Jairo

"POR LA CUAL SE NIEGA LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS MUNICIPALES DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE ADQUISICIÓN DE VIVIENDA NUEVA O USADA A CINCO (5) HOGARES VÍCTIMAS DEL CONFLICTO ARMADO EN SITUACIÓN DE DESPLAZAMIENTO FORZOSO QUE SE PRESENTARON A LA CONVOCATORIA REALIZADA MEDIANTE RESOLUCION No.4244.0.9.10.75-17 DEL 20 DE JUNIO DE 2017 "

Castro Gamboa, Profesional Universitario del Área de Cartera, Orfeo No.201741470100028734 del 14 de septiembre de 2017, suscrito por la Ingeniera Alicia Peña Rojas, Profesional Universitaria del Área de Sistemas y el reporte de cruces obtenido de la Caja de Compensación Familiar Comfandi, según reporte de cruces emitido por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en los cuales se informa que de los doscientos cuarenta (240) hogares que se presentaron a la convocatoria para la postulación al subsidio municipal de vivienda de interés social en la modalidad de vivienda nueva o usada, realizada mediante la resolución FEV No.4244.0.9.10.75-17 del 20 de junio de 2017, se encontró que cinco (5) hogares víctimas del conflicto, son propietarios de predios, según informe de cruces reportados.

Que analizada la documentación y el oficio No.201741470500024474 del 14 de noviembre de 2017, se pudo constatar que los cinco (5) hogares objetos de negación, los cuales se relacionan a continuación presentan inhabilidad para acceder a los beneficios del Subsidio Municipal de Vivienda en la modalidad de Vivienda Nueva o usada:

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	MOTIVO DE NEGACION
1	ALEJANDRO CANTOR PEÑA RITA BETSY AÑASCO ÑAÑEZ EDUARDO BURITICA CANTOR CAMILO ERNESTO CANTOR AÑAZCO ADRIANA MARIA CANTOR AÑASCO JOSE ALEJANDRO CANTOR AÑASCO JESUS IGNACIO CANTOR AÑASCO SOL ANGELA CANTOR AÑASCO	14.710.094 38.705.037 16.510.618 14.695.411 29.678.970 14.698.566 14.702.998 1.113.631.632	HOGAR PRESENTA CRUCE CON UNA PROPIEDAD UBICADAS EN EL DEPARATAMENTO DEL VALLE, LUGAR DIFERENTE AL DESPLAZAMIENTO: 1. MATRICULA INMOBILIARIA NO.388932 CORREGIMIENTO LA PAZ A NOMBRE DEL SEÑOR CAMILO ERNESTO CANTOR.
2	MARIA ARGEMIRA GIRALDO DE GIRALDO JAIME ENRIQUE GIRALDO GIRALDO DUVAN CAMILO GIRALDO GIRALDO	21.778.139 14.450.457 1.107.509.745	HOGAR PRESENTA CRUCE CON PROPIEDAD UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI LUGAR DIFERENTE AL DESPLAZAMIENTO – IDENTIFICADO CON LA MATRICULA INMOBILIARIA 370-606369 A NOMBRE DE LA SEÑORA MARIA ARGEMIRA GIRALDO DE GIRALDO
3	MARIA NANCY MOSQUERA MOSQUERA MARIA SEVERA MOSQUERA DE MOSQUERA	25.339.395 25.340.551	REGISTRA EN LA SUBDIRECCIÓN DE CATASTRO PREDIO RURAL EN NAVARRO LUGAR DIFERENTE AL DESPLAZAMIENTO IDENTIFICADO CON EL NUMERO ZZ000400550644
4	NANCY PINEDA CANO JORGE LEITON YENSI LORENA LEITON PINEDA MAYFE VIVIANA LEITON PINEDA YIMI ALEXIS LEITON PINEDA YENIFER DANIELA LEYTON PINEDA	65.751.680 6.709.286 1.006.031.638 1.143.952.762 1.006.031.637 1.151.955.914	HOGAR PRESENTA CRUCE CON PROPIEDAD UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI LUGAR DIFERENTE AL DESPLAZAMIENTO – IDENTIFICADO CON LA MATRICULA INMOBILIARIA 370-180238 A NOMBRE DE LA SEÑORA MAYFE VIVIENA LEITON PINEDA
5	ZULY PATRICIA ZUÑIGA YOLANDA ZUÑIGA BENAVIDES	67.011.702 31.886.800	HOGAR PRESENTA CRUCE CON PROPIEDAD UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI LUGAR DIFERENTE AL DESPLAZAMIENTO – IDENTIFICADO CON LA MATRICULA INMOBILIARIA 370-449962 A NOMBRE DE LA SEÑORA YOLANDA ZUÑIGA BENAVIDES

“POR LA CUAL SE NIEGA LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS MUNICIPALES DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE ADQUISICIÓN DE VIVIENDA NUEVA O USADA A CINCO (5) HOGARES VÍCTIMAS DEL CONFLICTO ARMADO EN SITUACIÓN DE DESPLAZAMIENTO FORZOSO QUE SE PRESENTARON A LA CONVOCATORIA REALIZADA MEDIANTE RESOLUCION No.4244.0.9.10.75-17 DEL 20 DE JUNIO DE 2017 ”

Que los artículos 9° y 12° del Decreto Municipal No.4112.010.20.0162 de 2017 establece que no podrán acceder al Subsidio Municipal de Vivienda en la modalidad de vivienda nueva o usada: “Cuando alguno de los miembros del hogar sea propietario o poseedor de una vivienda, tratándose de población víctima del conflicto armado, no se impedimento para acceder al Subsidio Municipal de Vivienda cuando alguno de los miembros del hogar sea propietario o poseedor de una vivienda bien sea que haya sido adquirida por si solo o a través de organismos estatales promotores de vivienda, “siempre que la vivienda de que se trate se encuentre ubicada el barrio, comuna, o ciudad de la cual fue desplazado”.

Que en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

Artículo Primero: Negar el Subsidio Municipal de Vivienda en la modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva o Usada a cinco (5) hogares víctimas del conflicto armado en situación de desplazamiento que se postularon a la convocatoria realizada mediante Resolución No.4244.0.9.10.75-17 del 20 de junio de 2017, por no cumplir con los requisitos exigidos en el Acuerdo Municipal 0404 de 2016 y Decreto Municipal 4112.010.20.0162 de 2017 y conforme al oficio No. 201741470500024474 del 14 de noviembre de 2017, los cuales se relacionan a continuación:

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA
1	ALEJANDRO CANTOR PEÑA	14.710.094
	RITA BETSY AÑASCO ÑAÑEZ	38.705.037
	EDUARDO BURITICA CANTOR	16.510.618
	CAMILO ERNESTO CANTOR AÑAZCO	14.695.411
	ADRIANA MARIA CANTOR AÑASCO	29.678.970
	JOSE ALEJANDRO CANTOR AÑASCO	14.698.566
	JESUS IGNACIO CANTOR AÑASCO	14.702.998
	SOL ANGELA CANTOR AÑASCO	1.113.631.632
2	MARIA ARGEMIRA GIRALDO DE GIRALDO	21.778.139
	JAIME ENRIQUE GIRALDO GIRALDO	14.450.457
	DUVAN CAMILO GIRALDO GIRALDO	1.107.509.745
3	MARIA NANCY MOSQUERA MOSQUERA	25.339.395
	MARIA SEVERA MOSQUERA DE MOSQUERA	25.340.551
4	NANCY PINEDA CANO	65.751.680
	JORGE LEITON	6.709.286
	YENSI LORENA LEITON PINEDA	1.006.031.638
	MAYFE VIVIANA LEITON PINEDA	1.143.952.762
	YIMI ALEXIS LEITON PINEDA	1.006.031.637
	YENIFER DANIELA LEYTON PINEDA	1.151.955.914
5	ZULY PATRICIA ZUÑIGA	67.011.702
	YOLANDA ZUÑIGA BENAVIDES	31.886.800

Artículo Segundo: Ordénese a la Subsecretaria de Gestión del Suelo y Oferta de Vivienda notificar la presente resolución en los términos establecidos en el artículo 67 de la Ley 1437 de 2011, dicha notificación se surtirá de manera personal a cada uno de



RESOLUCION F.E.V. No.4244.0.9.10. 228-17

"POR LA CUAL SE NIEGA LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS MUNICIPALES DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE ADQUISICIÓN DE VIVIENDA NUEVA O USADA A CINCO (5) HOGARES VÍCTIMAS DEL CONFLICTO ARMADO EN SITUACIÓN DE DESPLAZAMIENTO FORZOSO QUE SE PRESENTARON A LA CONVOCATORIA REALIZADA MEDIANTE RESOLUCION No.4244.0.9.10.75-17 DEL 20 DE JUNIO DE 2017 "

los adjudicatarios de la Secretaria de Vivienda Social y Hábitat – Fondo Especial de Vivienda enunciado en el Artículo Primero del presente acto.

Artículo Tercero: Ordénese a la Subsecretaria de Gestión del Suelo y Oferta de Vivienda ingresar en el aplicativo del módulo de subsidios cada uno de los hogares relacionados en el artículo primero del resuelve del presente acto administrativo, a efectos de ejercer el control pertinente.

Artículo Cuarto: Ordénese al Área de Sistemas, realizar el proceso de verificación de ingresos de los registros de las personas relacionadas en el artículo primero del presente acto administrativo y el seguimiento al aplicativo del módulo de Subsidios, con el fin de mitigar el riesgo identificado en el mapa de riesgos de corrupción.

Artículo Quinto: Contra la presente resolución procede el recurso de reposición, el cual deberá interponerse por escrito, en la diligencia de notificación personal, dentro de los diez (10) días siguientes a ella o en la notificación por aviso, conforme lo estipula el artículo 76 de la Ley 1437 de 2011.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

23 NOV 2017


Dada en Santiago de Cali, a los () días del mes de de dos mil diecisiete (2017).

CESAÚD URRUTIA NOEL
Director (E)

Fondo Especial de Vivienda Municipio de Santiago de Cali

Proyectó: Abg. Isabel Cristina Zape G.-Profesional Contratista

Revisó: Adm. María Dellanira Montoya Betancourth, Profesional Universitaria.

Arq. Jaime Andrés Gómez Suescún – Subsecretario SGOV,

Grupo Jurídico SVSH Gloria Stella Marín Fayad, Victoria Eugenia Marulanda Moya – Profesionales Universitarias



RESOLUCION F.E.V. No.4244.0.9.10. 75-17-
(DE JUNIO DE 2017)

"POR LA CUAL SE FIJAN FECHAS DE APERTURA Y CIERRE DE LA CONVOCATORIA PARA LA POSTULACION AL SUBSIDIO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LA MODALIDAD DE VIVIENDA NUEVA O USADA PARA HOGARES VÍCTIMAS DEL CONFLICTO ARMADO EN SITUACIÓN DE DESPLAZAMIENTO FORZOSO EN EL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI"

EL DIRECTOR DEL FONDO ESPECIAL DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI, en ejercicio de sus facultades legales y las conferidas por el Decreto Extraordinario No. 411.020.0516 del 28 de septiembre de 2016, el Acuerdo Municipal No. 0404 del 13 de Diciembre de 2016, Decreto No. 4112.010.20.0153 del 9 de marzo de 2017 y el Decreto No. 4112.010.20.0162 del 9 de marzo de 2017 y,

CONSIDERANDO:

El artículo Primero del Decreto No. 4112.010.20.0153 del 9 de marzo de 2017, establece que el Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali, se manejará como una cuenta especial del presupuesto, con unidad de caja, personería Jurídica, autonomía administrativa y patrimonio independiente, sometido a las normas presupuestales que rigen para el Municipio de Santiago de Cali, cuyo funcionamiento se hará con el personal de planta de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat conforme el artículo 213 del Decreto Extraordinario No.411.0.20.0516 del 28 de septiembre de 2016.

El artículo Segundo del Decreto No. 4112.010.20.0153 del 9 de marzo de 2017, establece que el Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali, tendrá como objeto principal la administración de los recursos del subsidio municipal de vivienda.

El artículo Séptimo del Decreto No. 4112.010.20.0153 del 9 de marzo de 2017, establece que la representación legal del Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali estará a cargo del Secretario de Vivienda Social y Hábitat, quien será el Director del mismo y el ordenador del gasto en desarrollo de los programas de vivienda social.

El artículo 1° del Acuerdo No. 0404 del 13 de diciembre de 2016 creó el Subsidio Municipal de Vivienda de Interés Social, urbano o rural, para los hogares pertenecientes a los estratos 1 y 2 o que se encuentren en el rango comprendido entre 0 y 54.86 puntos del SISBEN y cuyos ingresos sean iguales o inferiores a cuatro (4) salarios mínimos legales mensuales vigentes (smlmv).

De conformidad con el artículo 2° del Acuerdo 0404 del 13 de diciembre de 2016, el Subsidio Municipal de Vivienda de Interés Social, es un aporte en dinero o en especie que se otorgará por una sola vez al beneficiario, sin cargo de restitución por parte de éste, el cual puede ser un complemento A) Al subsidio familiar de vivienda otorgado por el Gobierno Nacional; B) al esfuerzo propio; C) al subsidio de Cajas de Compensación Familiar; D) al Ahorro Programado en entidades Financieras; E) a créditos bancarios o del Fondo Nacional del Ahorro o la entidad que haga sus veces, para facilitar la adquisición de vivienda nueva, usada, construcción en sitio propio, arrendamiento, leasing habitacional, mejoramiento de vivienda en sus distintas modalidades y legalización de títulos de una vivienda de

X

X



RESOLUCION F.E.V. No.4244.0.9.10. 75-17-
(DE JUNIO DE 2017)

"POR LA CUAL SE FIJAN FECHAS DE APERTURA Y CIERRE DE LA CONVOCATORIA PARA LA POSTULACION AL SUBSIDIO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LA MODALIDAD DE VIVIENDA NUEVA O USADA PARA HOGARES VÍCTIMAS DEL CONFLICTO ARMADO EN SITUACIÓN DE DESPLAZAMIENTO FORZOSO EN EL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI"

interés social siempre que el beneficiario cumpla con las condiciones establecidas en la ley.

El artículo 4° del Acuerdo No. 0404 del 13 de diciembre de 2016, establece que la cuantía del Subsidio Municipal de Vivienda será graduado y otorgado por el Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali, de acuerdo con los recursos disponibles, las condiciones socioeconómicas de los hogares beneficiarios y del valor de la solución habitacional.

Conforme el artículo 9° del Acuerdo 0404 de 2016, el Subsidio Municipal de Vivienda será atendido con recursos del Fondo Especial de Vivienda, y de los recursos de libre inversión de que disponga el Municipio en las cuantías que se apropien en el presupuesto General del Municipio de cada vigencia fiscal. En todo caso el otorgamiento del subsidio estará supeditado a la disponibilidad de recursos.

De conformidad con lo establecido en el artículo 7° del Acuerdo 0404 de 2016, en el caso de adquisición de vivienda nueva o usada, ninguno de los miembros del hogar debe ser propietario o poseedor de una vivienda.

Mediante la Ley 387 del 18 de julio de 1997 Reglamentada Parcialmente por los Decretos Nacionales 951, 2562 y 2569 de 2001, *se adoptan medidas para la prevención del desplazamiento forzado; la atención, protección, consolidación y esta estabilización socioeconómica de los desplazados internos por la violencia en la República de Colombia.*

Mediante los Decretos Nacional 976 de 1997, Decreto 2378 de 1997, la Sentencia de la Corte Constitucional T-025 de 2004 y autos 177 de 2005, 218, 266 de 2006 y 052 de 2008, *proferidos en razón de la multiplicidad de derechos constitucionales afectados por el desplazamiento, y atendiendo a las aludidas circunstancias de especial debilidad, vulnerabilidad e indefensión en la que se encuentran los desplazados, la jurisprudencia constitucional ha resaltado que éstos tienen, en términos generales, un derecho a recibir en forma urgente un trato preferente por parte del Estado. Este derecho al trato preferente constituye, en términos de la Corte, el "punto de apoyo para proteger a quienes se hallan en situación de indefensión por el desplazamiento forzado interno", y debe caracterizarse, ante todo, por la prontitud en la atención a las necesidades de estas personas, ya que "de otra manera se estaría permitiendo que la vulneración de derechos fundamentales se perpetuara, y en muchas situaciones, se agravara"*

Mediante la Ley 1448 de junio 10 de 2011, Reglamentada por los Decretos 4800 de 2011 y el Decreto Nacional 3011 de 2013, *se dictan medidas de atención, asistencia y reparación integral a las víctimas del conflicto armado interno y se dictan otras disposiciones.*



RESOLUCION F.E.V. No.4244.0.9.10. 75-17-
(DE JUNIO DE 2017)

"POR LA CUAL SE FIJAN FECHAS DE APERTURA Y CIERRE DE LA CONVOCATORIA PARA LA POSTULACION AL SUBSIDIO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LA MODALIDAD DE VIVIENDA NUEVA O USADA PARA HOGARES VÍCTIMAS DEL CONFLICTO ARMADO EN SITUACIÓN DE DESPLAZAMIENTO FORZOSO EN EL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI"

El Documento CONPES 3712 de 2011, establece los lineamientos del Plan de financiación y sostenibilidad de la Ley 1448 de 2011, cuyo objetivo principal es propender por la sostenibilidad de la implementación de las medidas de ayuda humanitaria, atención, asistencia y reparación integral a la que tienen derecho las víctimas.

El Plan de Desarrollo del Municipio de Santiago de Cali 2016-2019 "*Cali progresa contigo*", adoptado mediante Acuerdo Municipal No. 0396 de 2016, en el Eje 3: *Cali progresa en paz, con seguridad y cultura ciudadana*, en el Componente 3.4: *Atención integral a las víctimas del Conflicto Armado*, en el Programa 3.4.3: *Reparación Integral*, se incluyó la oferta de soluciones habitacionales nuevas o usadas asignadas a hogares en situación de desplazamiento forzado, fijando una meta para la presente vigencia, con la asignación de 127 Subsidios Municipales de Vivienda de Interés Prioritario y Social en la modalidad de vivienda nueva o usada

El Artículo 8° del Decreto No.4112.010.20.0162 del 9 de marzo de 2017, establece los requisitos para acceder al subsidio municipal de vivienda en la modalidad de adquisición de vivienda nueva, a saber: **a)** Conformar un hogar, **b)** Acreditar ingresos familiares iguales o inferiores a 2 smmlmv. **c)** Pertenecer a los estratos socioeconómicos 1 y 2 o encontrarse en el rango comprendido entre 0 y 54.86 puntos del SISBEN. **d)** La solución habitacional a la cual aplique el subsidio será de 70 smmlmv. **e)** El jefe de hogar deberá acreditar residencia en el Municipio de Santiago de Cali por un período no inferior a cinco (5) años, **f)** Disponer de un aporte mínimo para la adquisición de la solución habitacional que permita el cierre financiero.

El artículo 35° del Decreto antes mencionado establece para la población Víctima del Conflicto, además de los requisitos antes establecidos, los siguientes: **a)** Tener la calidad de Víctima del conflicto, **b)** Estar debidamente registrado en el Registro Único de Víctimas (RUV) y **c)** Realizar el aporte complementario en aquellos eventos en que la sumatoria de los subsidios de vivienda otorgado por las entidades competentes entre sí o junto con otros recursos complementarios aportados por cualquier persona natural o jurídica, no sea suficiente para lograr el cierre financiero de la vivienda. En cualquier caso los gastos de escrituración correrán por cuenta del beneficiario.

El Parágrafo Único del Artículo 36° del Decreto antes mencionado, establece que el Subsidio Municipal de vivienda otorgado a hogares víctimas del conflicto no inhabilita a los beneficiarios del mismo, para postularse al Subsidio Municipal de Vivienda en la modalidad de mejoramiento, siempre y cuando no exceda el monto máximo del subsidio.

El artículo 37° del Decreto Reglamentario antes mencionado, determina que la cuantía del subsidio municipal de vivienda de interés social para población víctima del conflicto, para vivienda nueva o usada será de hasta veinte (20) salarios



RESOLUCION F.E.V. No.4244.0.9.10. 75-17
(DE JUNIO DE 2017)

"POR LA CUAL SE FIJAN FECHAS DE APERTURA Y CIERRE DE LA CONVOCATORIA PARA LA POSTULACION AL SUBSIDIO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LA MODALIDAD DE VIVIENDA NUEVA O USADA PARA HOGARES VÍCTIMAS DEL CONFLICTO ARMADO EN SITUACIÓN DE DESPLAZAMIENTO FORZOSO EN EL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI"

mínimos legales mensuales vigentes, graduado y otorgado de acuerdo a la disponibilidad presupuestal del Fondo Especial de Vivienda.

Conforme lo establecido en el Artículo 52° del Decreto No.4112.010.20.0162 del 9 de marzo de 2017, la vigencia para la aplicación del Subsidio Municipal de Vivienda en la modalidad de vivienda nueva, será de doce (12) meses contados a partir de la fecha de la asignación del mismo. Este término podrá ser prorrogado por una vez, por doce (12) meses, previa solicitud escrita al Fondo Especial de Vivienda.

Conforme lo establecido en el Artículo 53° del Decreto No.4112.010.20.0162 del 9 de marzo de 2017, los hogares deberán cumplir y acreditar los requisitos para acceder al subsidio al momento de la convocatoria para la postulación, con fundamento en los cuales se asignará el subsidio. Si alguno de los requisitos no se encuentran acreditados al momento de la postulación, la misma será objeto de rechazo. Los hogares deben mantener las condiciones y requisitos para acceder al subsidio municipal de vivienda desde la postulación hasta su asignación y desembolso. Surtida la postulación no podrá modificarse la conformación del hogar.

El proyecto de Inversión BP04042551, cuyo objetivo es contribuir con el acceso a una solución de vivienda nueva o usada a hogares desplazados, contempla un presupuesto por valor de \$1.396.856.465, para la asignación de ciento veintisiete (127) subsidios municipales en la modalidad de vivienda nueva o usada.

La apertura de la convocatoria para la postulación al subsidio municipal de vivienda de interés social en la modalidad de vivienda nueva o usada, para población víctima del conflicto se efectuará hasta que se complete el número de cupos de subsidios a asignar, es decir ciento veintisiete (127) subsidios municipales de vivienda de interés social en la modalidad de vivienda nueva o usada.

Mediante oficio 2017414705000003344 del 29 de marzo de 2017, suscrito por el Arquitecto Jaime Andrés Gómez Suescún, Subsecretario de Gestión de Suelo y Oferta de Vivienda, solicita al Subsecretario de Atención Integral a Víctimas – Centro Regional de Atención a Víctimas, la clave de la herramienta Vivanto, que permite consultar la información de las víctimas del Registro Único de Víctimas y consolida toda la información de los diferentes sistemas de las entidades del SNARIV y de los cuatro marcos normativos que conforman el RUV (SIPOD, SIV, SIRAV y LEY 1448 de 2011), con las restricciones de seguridad y confidencialidad de la información respectiva, cuyo ingreso es solo para los colaboradores de aquellas entidades que dentro de su misionalidad tienen la función asistir, atender y reparar integralmente a las víctimas.

Mediante correo electrónico de fecha 06-04-2017, suscrito por el Dr. José Gilberto García Agudelo, Profesional Grupo Política Pública Subsecretaría de Atención Integral a Víctimas, remite formato para darle trámite a la solicitud de clave VIVANTO y mediante correo electrónico de fecha 18-04-2017, la señora María Dellanira Montoya Belancourth, Profesional Universitaria de la Subsecretaría de



RESOLUCION F.E.V. No. 4244.0.9.10. 75-17
(DE JUNIO DE 2017)

"POR LA CUAL SE FIJAN FECHAS DE APERTURA Y CIERRE DE LA CONVOCATORIA PARA LA POSTULACION AL SUBSIDIO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LA MODALIDAD DE VIVIENDA NUEVA O USADA PARA HOGARES VÍCTIMAS DEL CONFLICTO ARMADO EN SITUACIÓN DE DESPLAZAMIENTO FORZOSO EN EL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI"

Gestión de Suelo y Oferta de Vivienda, remite el formulario debidamente diligenciado con los documentos soporte requeridos.

Los hogares incluidos Registro Único de Víctimas que se presenten a la convocatoria, deberán aportar al momento de la postulación, los siguientes documentos: **a)** Fotocopia de la cédula de ciudadanía de las personas mayores de edad que conforman el hogar. **b)** Fotocopia de la tarjeta de identidad para los mayores de 7 años y registro civil de nacimiento de los menores de 7 años. **c)** Registro Civil de matrimonio o documento que acredite la unión marital de hecho. **d)** Documentos que acrediten el cierre financiero de la solución Habitacional (Certificado de crédito pre-aprobado, certificado de cuenta de ahorro programado, Copia de la Carta de asignación del subsidio familiar de vivienda de FONVIVIENDA o de Caja de Compensación Familiar, Certificación de otros aportes gubernamentales o no gubernamentales).

La selección de los hogares beneficiarios del subsidio municipal en la modalidad de vivienda nueva o usada, se determinará de conformidad con lo establecido en el artículo 55° del Decreto No. 4112.010.20.0162 del 9 de marzo de 2017.

Teniendo en cuenta los antecedentes administrativos previamente expuestos y en cumplimiento de todos los requisitos exigidos, la presente convocatoria cuenta con los certificados de disponibilidad presupuestal C.D.P. Números 00112 del 03-06-2017, por valor de doscientos diez y nueve millones doscientos cuarenta y seis mil trescientos pesos (\$219.246.300) Mcte y No. 00114 del 12-06-2017, por valor de Un mil ciento setenta y siete millones Seiscientos diez mil ciento sesenta y cinco pesos (\$1.177.610.165) Mcte, con Código Rubro 2.3.06.03.01.02, Recurso Aportes del Nivel Municipal, expedidos por el Profesional del Área de Presupuesto del Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali.

En mérito de lo anterior,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Convocar a los hogares Víctimas del Conflicto Armado en situación de desplazamiento forzado en el Municipio de Santiago de Cali, que una vez consultada la Herramienta VIVANTO, se encuentran incluidos en el Registro Único de Víctimas, para que presenten su postulación al Subsidio Municipal de Vivienda de Interés Social en la modalidad de Vivienda Nueva o usada, ante el Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali.

ARTICULO SEGUNDO: El lugar de la convocatoria, fecha y horario para la atención de los hogares es:

Lugar : Secretaria de Vivienda Social y Hábitat-Subsecretaria de
Gestión de Suelo y Oferta de Vivienda, ubicada en la



RESOLUCION F.E.V. No.4244.0.9.10. 75-17.
(DE JUNIO DE 2017)

"POR LA CUAL SE FIJAN FECHAS DE APERTURA Y CIERRE DE LA CONVOCATORIA PARA LA POSTULACION AL SUBSIDIO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LA MODALIDAD DE VIVIENDA NUEVA O USADA PARA HOGARES VÍCTIMAS DEL CONFLICTO ARMADO EN SITUACIÓN DE DESPLAZAMIENTO FORZOSO EN EL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI"

Avenida No. 20N - 08 Edificio Fuente Versailles, Tercer Piso

Fecha de Apertura : jueves 22 de junio de 2017

Fecha de Cierre : jueves 31 de agosto de 2017

Horario : 8:00 a.m. a 12:00 m.
2:00 p.m. a 5:00 p.m.

PARAGRAFO PRIMERO: Los hogares que no se presenten a la convocatoria para postulación al Subsidio Municipal de Vivienda de interés social, en la modalidad de vivienda nueva o usada, en las fechas establecidas en la presente resolución, no serán tenidos en cuenta para la asignación del subsidio municipal de vivienda.

PARAGRAFO SEGUNDO: Los hogares deberán cumplir y acreditar los requisitos para acceder al subsidio al momento de la convocatoria para la postulación, con fundamento en los cuales se asignará el subsidio. Si alguno de los requisitos no se encuentran acreditados al momento de la postulación, la misma será objeto de rechazo. Los hogares deben mantener las condiciones y requisitos para acceder al subsidio municipal de vivienda desde la postulación hasta su asignación y desembolso. Surtida la postulación no podrá modificarse la conformación del hogar.

ARTICULO TERCERO: Comunicar la presente Resolución a la Unidad de Víctimas, para los tramites de socialización a los hogares debidamente registrados en el Registro Único de Víctimas, que son objeto de la presente convocatoria.

ARTICULO CUARTO: Publíquese el presente acto administrativo en la página web de la Alcaldía de Santiago de Cali.

ARTICULO QUINTO: La presente Resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

PUBLIQUESE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE

20 JUN 2017

Dada en Santiago de Cali, a los () días del mes de junio de dos mil diecisiete (2017).


JESUS ALBERTO REYES MOSQUERA
Director

Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali

Revisó: Grupo Jurídico.

Revisó: Arq. Jaime Andrés Gómez Suescún, Subsecretario de Gestión de Suelo y Oferta de Vivienda.

Proyectó y Elaboró: Admón. María Dellanira Montoya Betancourth, Profesional Universitaria Área Subsidios



RESOLUCIÓN F.E.V. No. 4244.0.9.10. 422-18
(21 DIC 2018)

"POR LA CUAL SE RESUELVE RECURSO DE REPOSICIÓN, INTERPUESTO
CONTRA LA RESOLUCIÓN F.E.V. No.4244.0.9.10.228-17, DEL 23 de NOVIEMBRE DE
2017"

El Director del Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali, en ejercicio de sus facultades legales y las conferidas por el Decreto Extraordinario N° 411.020.0516 del 28 de septiembre de 2016, Decreto No. 4112.010.20.0153 del 9 de marzo de 2017, el Acuerdo Municipal 0404 del 13 de Diciembre de 2016 y el Decreto No. 4112.010.20.0162 del 9 de marzo de 2017

CONSIDERANDO

Que el Decreto Municipal No.4112.010.20.0153 del 9 de marzo de 2017, en el Artículo Primero establece que, el Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali, se manejará como una cuenta especial del presupuesto, con unidad de caja, personería Jurídica, autonomía administrativa y patrimonio independiente, sometido a las normas presupuestales que rigen para el Municipio de Santiago de Cali, cuyo funcionamiento se hará con el personal de planta de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat conforme el artículo 213 del Decreto Extraordinario No.411.0.20.0516 del 28 de septiembre de 2016.

Que el artículo Segundo del Decreto No.4112.010.20.0153 del 9 de marzo de 2017, establece que el Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali, tendrá como objeto principal la administración de los recursos del Subsidio Municipal de Vivienda.

Que el artículo Séptimo del Decreto No.4112.010.20.0153 del 9 de marzo de 2017, establece que la representación legal del Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali, estará a cargo del Secretario de Vivienda Social y Hábitat, quien será el Director del mismo y el ordenador del gasto en desarrollo de los programas de vivienda social.

Que el artículo 1° del Acuerdo Municipal 0404 del 13 de diciembre de 2016 creó el Subsidio Municipal de Vivienda de Interés Social, urbano o rural, para los hogares pertenecientes a los estratos 1 y 2 o que se encuentren en el rango comprendido entre 0 y 54.86 puntos del SISBEN y cuyos ingresos sean iguales o inferiores a cuatro (4) salarios mínimos legales mensuales vigentes (SMLMV).

Que de conformidad con el artículo 2° del Acuerdo Municipal N° 0404 del 13 de diciembre de 2016, el Subsidio Municipal de Vivienda de Interés Social, es un aporte en dinero o en especie que se otorgará por una sola vez al beneficiario, sin cargo de restitución por parte de éste, el cual puede ser un complemento: A) Al subsidio familiar de vivienda otorgado por el Gobierno Nacional; B) al esfuerzo propio; C) al subsidio de Cajas de Compensación Familiar; D) al Ahorro Programado en entidades Financieras; E) a créditos bancarios o del Fondo Nacional del Ahorro o la entidad que haga sus veces, para facilitar la adquisición de vivienda nueva, usada, construcción en sitio propio, arrendamiento, leasing habitacional, mejoramiento de vivienda en sus distintas modalidades y legalización de títulos de una vivienda de interés social siempre que



RESOLUCIÓN F.E.V. No. 4244.0.9.10. 472-18
(21 DIC 2018)

"POR LA CUAL SE RESUELVE RECURSO DE REPOSICIÓN, INTERPUESTO
CONTRA LA RESOLUCIÓN F.E.V. No.4244.0.9.10.228-17, DEL 23 de NOVIEMBRE DE
2017"

beneficiario cumpla con las condiciones establecidas en la ley.

Que el Artículo 8° del Decreto Municipal No.4112.010.20.0162 del 9 de marzo de 2017, establece los requisitos para acceder al Subsidio Municipal de Vivienda en la modalidad de adquisición de vivienda nueva: a) Conformar un hogar de acuerdo a lo establecido en el presente decreto, b) El hogar deberá acreditar los ingresos familiares iguales o inferiores a 2 SMLMV. c) Pertenecer a los estratos socioeconómicos 1 y 2 o encontrarse en el rango comprendido entre 0 y 54.86 puntos del SISBEN. d) La solución habitacional a la cual aplique el subsidio será de 70 SMLMV. e) El jefe de hogar deberá acreditar residencia en el Municipio de Santiago de Cali por un período no inferior a cinco (5) años, f) Disponer de un aporte mínimo para la adquisición de la solución habitacional que permita el cierre financiero.

Que el Artículo 9° del Decreto Municipal No.4112.010.20.0162 del 9 de marzo de 2017, establece los impedimentos para postularse al Subsidio Municipal de Vivienda en la modalidad de adquisición de vivienda nueva. No podrán acceder al Subsidio Municipal de Vivienda en la modalidad de vivienda nueva: a) Cuando alguno de los miembros del Hogar sea propietario o poseedor de una vivienda, salvo que la misma hubiere quedado completamente destruida o inhabitable por razones de fuerza mayor o caso fortuito. b) Cuando alguno de los miembros del hogar hubiere recibido Subsidio Municipal de Vivienda en la modalidad de adquisición de vivienda nueva o usada, construcción en sitio propio, leasing habitacional, mejoramiento o legalización de títulos, excepto que el beneficiario acredite la restitución del subsidio al Fondo Especial de Vivienda. c) Cuando alguno de los miembros del hogar hubiere sido sancionado en un proceso de asignación de subsidio por cualquier organismo estatal promotor de vivienda, en cuyo caso, el impedimento aplicará por el término señalado en la respectiva sanción

Que mediante Resolución F.E.V. No.4244.0.9.10.75-17, del 20 de junio de 2017, se dio apertura y cierre de la convocatoria para la postulación al Subsidio Municipal de Vivienda de Interés Social en la modalidad de Vivienda Nueva o Usada, para población víctima del conflicto en situación de desplazamiento forzoso, a la cual se presentó la señora María Nancy Mosquera Mosquera.

Que mediante Resolución F.E.V. N°4244.0.9.10.228-17, del 23 de noviembre de 2017, en el Artículo Primero se niega el Subsidio Municipal de Vivienda en la modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva o usada a cinco (5) hogares víctimas del conflicto armado en situación de desplazamiento, entre ellos al hogar conformado por las señoras María Nancy Mosquera Mosquera, identificada con cédula de Ciudadanía N° 25.339.395 y María Severa Mosquera de Mosquera identificada con cédula de Ciudadanía N° 25.340.551 por registrar en la Subdirección de Catastro, predio rural en Navarro y con ello incurrir en impedimento para postularse al Subsidio Municipal de Vivienda en la modalidad de adquisición de vivienda nueva conforme al literal a) del Artículo 9° del Decreto Municipal No.4112.010.20.0162 del 9 de marzo de 2017, referidos así:

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



RESOLUCIÓN F.E.V. No. 4244.0.9.10. 472-18
(21 DIC 2018)

"POR LA CUAL SE RESUELVE RECURSO DE REPOSICIÓN, INTERPUESTO
CONTRA LA RESOLUCIÓN F.E.V. No.4244.0.9.10.228-17, DEL 23 de NOVIEMBRE DE
2017"

DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NOMBRES	APELLIDOS	CAUSAL DE NEGACION
25.339.395	MARIA NANCY	MOSQUERA	REGISTRA EN LA SUBDIRECCIÓN DE CATASTRO PREDIO RURAL EN NAVARRO LUGAR DIFERENTE AL DESPLAZAMIENTO-IDENTIFICADO CON EL NÚMERO ZZ000400550644
25.340.551	MARIA SEVERA	MOSQUERA MOSQUERA DE MOSQUERA	

Que la señora María Nancy Mosquera Mosquera, fue notificada personalmente del acto administrativo antes referido el día veinticuatro (24) de enero de 2018.

Que la Señora María Nancy Mosquera Mosquera, identificada con cédula de ciudadanía N° 66.751.680, presentó Recurso de Reposición con Radicación F.E.V. N° 39 del 26 de enero de 2018, donde solicita la revocatoria de la decisión contenida en la Resolución F.E.V. N° 4244.0.9.10.228-17, de noviembre 23 de 2017 y en consecuencia proceder a asignarle el Subsidio Municipal de Vivienda, para adquisición de vivienda nueva o usada en su situación de víctima del conflicto armado en situación de desplazamiento.

Que la señora María Nancy Mosquera Mosquera, identificada con cédula de ciudadanía N° 25.339.395 de Cajibío (Cauca) expresó que jamás ha tenido propiedad alguna en ninguna parte del país, además que es una persona de precarios recursos económicos, como lo prueba aportando los siguientes documentos: a) Declaración extra proceso rendida por la señora María Nancy Mosquera Mosquera, ante la Notaría Trece del Circuito de Cali, donde manifestó no ser propietaria de ningún inmueble b) Copia de la petición impetrada por la señora Mosquera Mosquera, ante la Subdirección de Catastro Municipal, calendada el 25 de enero de 2018.

Que también es necesario acotar que la Profesional Adriana Monsalve, quien labora en la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat, consultó en la Ventanilla Única de Registro VUR arrojando resultados negativos sobre inmuebles cuya propiedad estuviera en cabeza de María Nancy Mosquera o su progenitora María Severa Mosquera de Mosquera. De igual manera la Profesional Adriana Monsalve auscultó el Aplicativo Sicaweb, que figura en la Subdirección de Catastro Municipal, donde aparece un predio ubicado en el Corregimiento de Navarro, donde se especifica que el predio carece de matrícula inmobiliaria y en el mismo no figura ningún dato respecto del registro catastral del inmueble: Libro, Tomo, Página y fecha de matrícula.

Que del análisis realizado al inmueble relacionado en Catastro, se evidencia que mediante Resolución V113 del 23 de Abril de 2018, el predio fue retirado por las siguientes razones:



RESOLUCIÓN F.E.V. No. 4244.0.9.10. 472-18
(21 DIC 2018)

"POR LA CUAL SE RESUELVE RECURSO DE REPOSICIÓN, INTERPUESTO
CONTRA LA RESOLUCIÓN F.E.V. No.4244.0.9.10.228-17, DEL 23 de NOVIEMBRE DE
2017"

"En atención a la solicitud con radicación N°4000006487789del 1/02/2018 y radicado N° 201741470100053472del 16/11/2017, se procede a cancelar la mejora Z000400550644, de acuerdo a informe técnico de inspección catastral de fecha 08/02/2018 realizado por el equipo de reconocimiento predial de la Subdirección de Catastro Municipal adscrita al Departamento Administrativo de Hacienda del municipio de Santiago de Cali, donde se evidencia que el predio fue demolido".

Que como corolario de lo anterior es fácil concluir, que no existe prueba alguna que conduzca al Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali, en cabeza de su Director, a concluir que la señora María Nancy Mosquera Mosquera, identificada con cédula de ciudadanía N° 25.339.395 de Cajibío (Cauca), es propietaria o poseedora de un inmueble en el Corregimiento de Navarro Municipio de Santiago de Cali y en consecuencia no se edifica la causal estipulada en el artículo 9° literal a) del Decreto Municipal N° 4112.010.20.162 del 9 de marzo de 2017.

Que las razones antes enunciadas, conllevan a revocar parcialmente la decisión adoptada mediante Resolución F.E.V. N°4244.0.9.10.228-17, del 23 de noviembre de 2017, en relación con las señoras María Nancy Mosquera Mosquera y María Severa Mosquera de Mosquera.

Que el artículo 80 de la ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo estipula lo siguiente:

"Decisión de los recursos. Vencido el período probatorio, si a ello hubiere lugar, y sin necesidad de acto que así lo declare, deberá proferirse la decisión motivada que resuelva el recurso.

La decisión resolverá todas las peticiones que hayan sido oportunamente planteadas y las que surjan con motivo del recurso".

Que en este orden de ideas y en cumplimiento de los requisitos exigidos, la asignación que mediante el presente acto administrativo se realiza, y que asciende a la suma de DIEZ MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS QUINCE PESOS M/CTE (\$10.962.315), se encuentra soportado en el Certificado de Disponibilidad Presupuestal C.D.P. Número 00100 del 18 de mayo de 2018, con Código Rubro 2.3.06.03.01.05, Recursos del Balance, rubro: Subsidios Municipales de Vivienda de Interés Social para Hogares Víctimas del Conflicto Armado en Situación de Desplazamiento Forzado, por valor de CUARENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS SESENTA PESOS M/CTE (\$43.849.260), expedido por el Profesional del Área de Presupuesto del Fondo Especial de Vivienda.

Por lo anteriormente expuesto:

RESUELVE:

Artículo Primero: Reponer para revocar parcialmente el Artículo Primero de la Resolución F.E.V N° 4244.0.9.10.228-17, del 23 de noviembre de 2017 emitida por el FONDO ESPECIAL DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI- F.E.V.,



RESOLUCIÓN F.E.V. No. 4244.0.9.10. 472-18
(1 DIC 2018)

"POR LA CUAL SE RESUELVE RECURSO DE REPOSICIÓN, INTERPUESTO CONTRA LA RESOLUCIÓN F.E.V. No.4244.0.9.10.228-17, DEL 23 de NOVIEMBRE DE 2017"

en la cual se dispone: "NEGAR EL SUBSIDIO MUNICIPAL DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE ADQUISICIÓN DE VIVIENDA NUEVA O USADA A CINCO (5) HOGARES VÍCTIMAS DEL CONFLICTO ARMADO EN SITUACIÓN DE DESPLAZAMIENTO QUE SE POSTULARON A LA CONVOCATORIA REALIZADA MEDIANTE RESOLUCIÓN F.E.V. N°4244.0.9.10.75-17 DEL 20 DE JUNIO DE 2017", en lo que atañe a las señoras María Nancy Mosquera Mosquera y María Severa Mosquera de Mosquera, por las razones expuestas en la parte motiva.

Artículo Segundo: Asignar el Subsidio Municipal de Vivienda en la modalidad de Vivienda Nueva o Usada, por un valor total de DIEZ MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS QUINCE PESOS M/CTE (\$10.962.315), a un (1) hogar víctima del conflicto armado en situación de desplazamiento forzoso, conformado por las señoras María Nancy Mosquera Mosquera, identificada con cédula de ciudadanía N° 25.339.395 y María Severa Mosquera de Mosquera, identificada con cédula de ciudadanía N° 25.340.551, el cual se presentó a la convocatoria realizada mediante Resolución N° 4244.0.9.10.75 del 20 de junio de 2017 y cumplió con los requisitos, conforme lo expuesto en la parte motiva del presente acto administrativo.

Parágrafo Primero. El hogar beneficiario del Subsidio Municipal de Vivienda de Interés Social, no podrán transferir el dominio de la solución de vivienda o dejar de residir en ella antes de haber transcurridos diez (10) años, desde la fecha de inscripción de la Escritura o la Resolución de Transferencia en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, conforme lo establece el artículo 47 del Decreto 4112.010.20.162 del 9 de marzo de 2017.

Parágrafo Segundo: A los hogares que obtengan una subvención, ayuda o subsidio proveniente de los recursos públicos mediante engaño sobre las condiciones requeridas para su concesión o callando total o parcialmente la verdad, incurrirá en prisión de cinco (5) a nueve (9) años, multa de doscientos (200) a mil (1000) salarios mínimos legales mensuales vigentes e inhabilidad para el ejercicio de deberes y funciones públicas de seis (6) a doce (12) años. Las mismas penas se impondrán al que no invierta los recursos obtenidos, a través de una subvención, subsidio o ayuda de una entidad pública a la finalidad a la cual estén destinados, conforme lo establecido en el Artículo 403 A de la Ley 599 de julio 24 de 2000.

Parágrafo Tercero: A los hogares que se les compruebe que incurrieron en alguna de las causales establecidas en el Artículo 49° del Decreto 4112.010.20.0162 del 9 de marzo de 2017, se le aplicarán las sanciones previstas en el Artículo 50° del Decreto antes mencionado.

Parágrafo Cuarto: Conforme a lo que establece el Artículo 52° del Decreto N° 4112.010.20.162 del 9 de 2017, la vigencia para la aplicación del Subsidio Municipal de Vivienda en la modalidad de Vivienda Nueva o usada, será de doce (12) meses, contados a partir de la fecha de asignación del mismo. Este término podrá ser prorrogado por una vez, por doce (12) meses, previa solicitud escrita al Fondo Especial de Vivienda.



RESOLUCIÓN F.E.V. No. 4244.0.9.10. 472-18
(21 DIC 2018)

"POR LA CUAL SE RESUELVE RECURSO DE REPOSICIÓN, INTERPUESTO
CONTRA LA RESOLUCIÓN F.E.V. No.4244.0.9.10.228-17, DEL 23 de NOVIEMBRE DE
2017"

Artículo Tercero: Ordenar al Área de Presupuesto del Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali, efectuar el registro presupuestal y giro del Subsidio Municipal al hogar enunciado en el artículo primero del presente acto administrativo.

Artículo Cuarto: Ordenar al Área de Contabilidad del Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali, efectuar el registro contable del gasto y cuenta por pagar del Subsidio Municipal de Vivienda, en la modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva o Usada, asignado al hogar beneficiario enunciado en el artículo primero del presente acto administrativo.

Artículo Quinto: Ordenar al Área de Tesorería del Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali, realizar el giro del cheque a favor del tercero, una vez el beneficiario del Subsidio presente los siguientes documentos: Fotocopia de la escritura pública debidamente registrada del título de adquisición del inmueble, en la que se registre con Número de Resolución, el aporte del Subsidio Municipal de Vivienda en la modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva o Usada otorgado por el Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali a nombre del titular del Subsidio y sus beneficiarios, certificado de tradición y libertad con una vigencia no superior a treinta (30) días, autorización de giro de los recursos por parte del beneficiario y el acta de entrega del inmueble al beneficiario del Subsidio a satisfacción de éste, documentos que deberán ser remitidos por la Subsecretaría de Gestión de Suelo y Oferta de Vivienda.

Parágrafo Primero: Conforme lo establece el artículo 57 del Decreto N° 4112.010.20.162 del 9 de marzo de 2017, el Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali, girará el Subsidio Municipal de Vivienda en la Modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva o Usada directamente al vendedor de la vivienda u oferente del proyecto privado o al patrimonio autónomo para el caso de adquisición de vivienda nueva. Tratándose de Vivienda Usada, se deberá exigir certificación emitida por la Entidad que entregue o financie los recursos complementarios requeridos para el cierre financiero, en la cual conste que la vivienda a subsidiar cumple con los requisitos técnicos, jurídicos y financieros. La entrega de los recursos se efectuará una vez el beneficiario acredite el otorgamiento y registro de la escritura pública de adquisición de la vivienda nueva o usada.

Parágrafo Segundo: En la escritura pública y en el folio de matrícula inmobiliaria deberá quedar estipulada la prohibición de enajenación o dejar residir en la vivienda objeto del Subsidio Municipal antes de haber transcurrido los diez (10) años, conforme al artículo 47° del Decreto Municipal 4112.010.20.0162 de 2017.

Artículo Sexto: Ordenar a la Subsecretaría de Gestión de Suelo y Oferta de Vivienda notificar la presente Resolución en los términos establecidos en el artículo 67 y siguientes de la Ley 1437 de 2011. Dicha notificación se surtirá de manera personal a la beneficiaria jefe del hogar del núcleo familiar mencionado en el Artículo Primero de la Presente Resolución.



RESOLUCIÓN F.E.V. No. 4244.0.9.10. 472-18
(21 DIC 2018)

"POR LA CUAL SE RESUELVE RECURSO DE REPOSICIÓN, INTERPUESTO CONTRA LA RESOLUCIÓN F.E.V. No.4244.0.9.10.228-17, DEL 23 de NOVIEMBRE DE 2017"

Artículo Séptimo: Ordenar a la Subsecretaría de Gestión de Suelo y Oferta de Vivienda, registrar en el aplicativo del Módulo de Subsidios, las asignaciones del Subsidio Municipal de Vivienda en la modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva o Usada, efectuado al hogar relacionado en el artículo primero del presente acto administrativo, a efectos de ejercer control.

Artículo Octavo: Ordenar al Área de Sistemas del Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali, realizar el proceso de verificación de ingreso de los registros de la beneficiaria incluida en el artículo primero de la presente Resolución y el seguimiento del aplicativo del módulo de subsidios con el fin que se ejerzan los controles pertinentes que garanticen su óptimo funcionamiento.

Artículo Noveno: La supervisión y vigilancia de los recursos del subsidio estará a cargo del Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali, a través de la Subsecretaría de Gestión de Suelo y Oferta de Vivienda de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat, como apoyo a la gestión del Fondo Especial de Vivienda.

Artículo Décimo: Contra la presente Resolución no procede recurso alguno.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

21 DIC 2018

Dada en Santiago de Cali, a los () días del mes de de dos mil dieciocho (2018)

JESUS ALBERTO REYES MOSQUERA
Director

Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali

Proyectó : Víctor Samuel Restrepo Restrepo – Contratista
Revisó : Alejandra Hernández- Subsecretaria de Gestión de Suelo y Oferta de Vivienda SGOV, Gladys Stella Rodríguez Juyo- Contratista, María Dellanira Montoya Betancourth-, Profesional Universitaria Gloria Stella Marín Fayad, Victoria Eugenia Marulanda Moya – Profesionales Universitarias- Grupo Jurídico

CAL 28 DIC 2018 HORA 11:00

En el día de hoy compareció el

Señor (a) Maria Nancy Mosquera M.

con C.C. No. 25.339.395

de Cali a Notificarse personalmente

de la presente resolución 472-2018

X Maria Nancy Mosquera Mosquera 20/12/2018

El Notificado

El Notificador



victor campos <victoralfonsoorganistacampos@gmail.com>

respuesta a procuraduria señora Maria Nancy Mosquera Mosquera

1 mensaje

Lucio Cuellar, Junior Eduardo <junior.lucio@cali.gov.co>

10 de febrero de 2021 a las 11:55

Para: dlmesa@procuraduria.gov.co

CC: victoralfonsoorganistacampos@gmail.com, Freddy Alberto Nuñez Meza <freddy.nunez@cali.gov.co>

Buenos días, por medio de la presente envió respuesta a su requerimiento y anexo los soportes escaneados.

De antemano agradezco su atencion.

Favor confirmar recibido.

Plan Anticorrupción
y de **Atención al Ciudadano** **2021**

Escribe tus aportes y sugerencias al correo
gestion.organizacional@cali.gov.co
o diligencia el formulario haciendo [clic aquí](#).



(Nota de Confidencialidad). La información contenida en este correo electrónico y sus archivos anexos es privilegiada y confidencial, y para uso exclusivo de sus destinatarios de la misma y/o de quienes hayan sido autorizados específicamente para leerla. Su divulgación, distribución o reproducción no autorizada está estrictamente prohibida. Si por algún motivo recibe esta comunicación y usted no es el destinatario autorizado, sírvase borrarla de inmediato, notificarle de su error a la persona que lo envió y abstenerse de divulgar su contenido y anexos, ya que esta información solo puede ser utilizada por la persona a quien está dirigida. Nota: evite imprimir este mensaje. cuidemos el medio ambiente.

Plan Anticorrupción
y de **Atención al Ciudadano** **2021**

Escribe tus aportes y sugerencias al correo
gestion.organizacional@cali.gov.co
o diligencia el formulario haciendo [clic aquí](#).



(Nota de Confidencialidad). La información contenida en este correo electrónico y sus archivos anexos es privilegiada y confidencial, y para uso exclusivo de sus destinatarios de la misma y/o de quienes hayan sido autorizados específicamente para leerla. Su divulgación, distribución o reproducción no autorizada está estrictamente prohibida. Si por algún motivo recibe esta comunicación y usted no es el destinatario autorizado, sírvase borrarla de inmediato, notificarle de su error a la persona que lo envió y abstenerse de divulgar su contenido y anexos, ya que esta información solo puede ser utilizada por la persona a quien está dirigida. Nota: evite imprimir este mensaje. cuidemos el medio ambiente.

2 archivos adjuntos**Respuesta Procuraduria NANCY MOSQUERA.pdf**
206K**documentosescanados.zip**
3597K



**ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI**
SECRETARÍA DE VIVIENDA
SOCIAL Y HABITAT



Al contestar por favor cite estos datos:

Radicado No.: **201941470500022831**

Fecha: **22-07-2019**

TRD: **4147.050.13.1.953.002283**

Rad. Padre: **201941470500022831**

**MESA MUNICIPAL DE PARTICIPACION EFECTIVA DE LAS VICTIMAS DE SANTIAGO
DE CALI**

Carrera 16 # 15-75

Barrio Guayaquil

Celular: (316) 7061778

Cordial saludo,

Asunto: Solicitud Acompañamiento.

Cordial saludo.

Por medio de presente, y teniendo en cuenta que la Subsecretaría de Gestión de Suelo y Oferta de Vivienda, está adelantando trámite administrativo en el seguimiento de la asignación de un Subsidio Municipal de Vivienda, otorgado al hogar de la señora MARIA NANCY MOSQUERA MOSQUERA, identificada con la cédula de ciudadanía No. 25.339.395, quien tiene la calidad de Víctima del Conflicto Armado en Situación de Desplazamiento, por lo cual solicito de manera respetuosa se sirva delegar a un representante de la mesa, para asistir a una reunión que se llevará a cabo el día 31 de julio de 2019 a las 3.00 pm, con el fin de garantizarle, los derechos al debido proceso y demás de la señora MARIA NANCY MOSQUERA MOSQUERA y a su grupo familiar.

Por los servicios prestados, muchas gracias.

Cordialmente,

MARLON ANDRÉS CUBILLOS BORRERO

Subsecretario de despacho.

Subsecretaría de Gestión de Suelo y Oferta de Vivienda

Proyecto: Carlos Alberto Caicedo. - Contratista.

Reviso: Isabel Cristina Zape García, Contratista.

REGISTRADURIA ESPECIAL CALI

Dirección: Calle 8 A # 39 -105

Barrio: Los Cambulos

Teléfonos: 8826000.

Ciudad.

Asunto: Solicitud de Certificación.

Cordial saludo,

La Subsecretaría de Gestión de Suelo y Oferta de Vivienda, está adelantando trámite administrativo en el seguimiento de la asignación de un Subsidio Municipal de Vivienda, otorgado al hogar de la señora MARIA NANCY MOSQUERA MOSQUERA, identificada con la cédula de ciudadanía No. 25.339.395, toda vez que, la señora en mención se postuló al Subsidio Municipal con la señora MARIA SEVERA MOSQUERA DE MOSQUERA, quien en vida se identificó con la cédula de ciudadanía No.25.340.551 en el mes de julio de 2017. Con el fin de culminar los tramites y averiguaciones correspondientes, le solicito expedir, certificación en la que se informe la fecha del deceso de la señora MARIA SEVERA MOSQUERA DE MOSQUERA.

Por los servicios prestados, muchas gracias.

Cordialmente,



MARLON ANDRÉS CUBILLOS BORRERO

Subsecretario de despacho.

Subsecretaría de Gestión de Suelo y Oferta de Vivienda

Proyecto: Carlos Alberto Caicedo. - Contratista. 
Reviso: Isabel Cristina Zape García, Contratista. 



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DE VIVIENDA SOCIAL
Y HABITAT



Al contestar por favor cite estos datos:

Radicado No.: 202041470500019591

Fecha: 2020-12-16

TRD: 4147.050.13.1.953.001959

Rad. Padre: 202041470100009382

MARIA NANCY MOSQUERA MOSQUERA
CARRERA 32 D N. 57-63
Ciudad

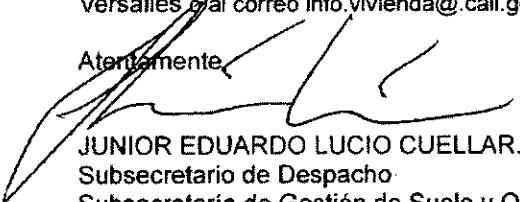
Asunto: Respuesta a su solicitud

En atención a la solicitud radicada con el No de Orfeo. 202041470100009382 de fecha 18 de Septiembre de 2020, y de conformidad con lo establecido en el Artículo 23 de la Constitución Política y la Ley 1755 de 2015 por medio de la cual se regula el derecho fundamental de petición *"Toda persona tiene derecho a presentar peticiones respetuosas a las autoridades, en los términos señalados en este código, por motivos de interés general o particular, y a obtener pronta resolución completa y de fondo sobre la misma"* en la cual usted solicita: *"por medio de la presente y de la manera respetuosa le entrego todos los papeles solicitados, para el desernbolso del dinero del subsidio de vivienda."* cordialmente le informo lo siguiente:

La solicitud de desembolso del Subsidio Municipal de Vivienda en la modalidad Vivienda Nueva o Usada del hogar beneficiado, asignado mediante la Resolución F.E.V. NO.4244.0.9.10.472-18 del 21 de diciembre de 2018, se encuentra en revisión de acuerdo a la documentación adjuntada por usted en su solicitud.

Por último, cualquier información adicional con gusto le atenderemos en la oficina de atención al ciudadano, ubicada en la Avenida 5 AN No. 20 N – 08 Piso 3 Edificio Fuente Versailles o al correo info.vivienda@cali.gov.co

Atentamente,

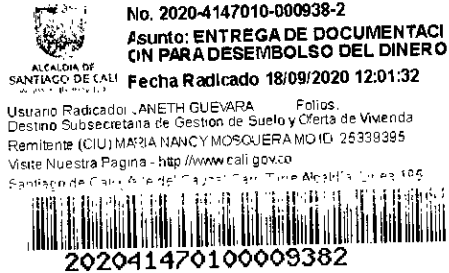

JUNIOR EDUARDO LUCIO CUELLAR.
Subsecretario de Despacho
Subsecretaría de Gestión de Suelo y Oferta de Vivienda.

Proyecto: Víctor Alfonso Orgaño Campos-Contratista.
Revisó: Freddy Nuñez-Contratista

En atención del desarrollo de nuestros Sistemas de Gestión y Control Integrados le solicito comedidamente diligenciar la encuesta de satisfacción de usuario accediendo al siguiente enlace:
http://www.cali.gov.co/aplicaciones/encuestas_ciudadano/view_encuesta_satisfaccion.php

Avenida 5AN 20N-08 Edificio Fuente Versailles Piso 4
Teléfono: 6684340
www.cali.gov.co

Santiago de Cali, septiembre 17 del 2020



**SEÑORES
SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL Y HÁBITAT
CALI**

Yo **MARIA NANCY MOSQUERA MORQUERA** identificada con numero de cedula N° **25.339.395** por medio de la presente y de la manera respetuosa le entrego todos los papeles solicitados, para el desembolso del dinero del subsidio de vivienda.

Cordialmente

**MARIA NANCY MOSQUERA MORQUERA
C.C. 25.339.395
CEL. 317 272 3597**

*Direccion 32 D 57.65 comuneros 7
Barrio comuneros 7*

54 FOLIOS

17 0 SEP 2020

*1321
17/09/2020*



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DE VIVIENDA SOCIAL
Y HABITAT

Al contestar por favor cite estos datos:

Radicado No.: 20204147050000191

Fecha: 14-01-2020

TRD: 4147.050.13.1.953.000019

Rad. Padre: 201941330100166872

*Devolver y no
publicar*

MARIA NANCY MOSQUERA MOSQUERA
C.C. No.25.339.395
Carrera 32 D No.57-63 Barrio Comuneros 1
Tel. 3177 272 35 97
Santiago de Cali

ASUNTO: Solicitud de Prorroga Subsidio Municipal asignado mediante Resolución FEV No.4244.0.9.10.472-18 del 21 de Diciembre de 2018
Cordial saludo,

Atendiendo la solicitud de Prorroga a la asignación de Subsidio Municipal de Vivienda, que otorgó el Fondo Especial de Vivienda del Municipio Santiago de Cali mediante Resolución F.E.V No.4244.0.9.10.472-18 del 21 de Diciembre de 2018, le comunicamos por medio del presente escrito que mediante Resolución FEV No.4244.0.9.10.363-19 del 20 de Diciembre de 2019, se efectuó la prorroga del mismo extendiendo la vigencia hasta el 21 de Diciembre de 2020.

Para efectos de legalizar y dejar en firme el Acto Administrativo del asunto se le cita a las instalaciones de la Subsecretaría de Gestión de Suelo y Oferta de Vivienda, ubicada en la Avenida 5 A Norte No.20 N-08 Edificio Fuente Versailles – Tercer piso, a la mayor brevedad a fin de notificarse personalmente del acto administrativo referido, de conformidad con lo establecido en el artículo 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Atentamente,

JUNIOR EDUARDO LUCIO CUELLAR
Subsecretario de Despacho
Subsecretaría de Gestión de Suelo y Oferta de Vivienda

Proyecto: María Dellanira Montoya Betancourth- Profesional Universitario

En atención del desarrollo de nuestros Sistemas de Gestión y Control Integrados le solicito comedidamente diligenciar la encuesta de satisfacción de usuario accediendo al siguiente enlace:
http://www.cali.gov.co/aplicaciones/encuestas_ciudadano/view_encuesta_satisfaccion.php

Edificio Fuente Versailles. ---Avenida 5 A Norte N° 20N-08 Piso 3 Teléfono: 6684340
vivienda@cali.gov.co


Santiago de Cali, Diciembre 13 de 2019

Señores

SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL

Ciudad

No. 2019-4133010-016687-2
Asunto: SOLICITUD DE PRORROGA
PARA TERMINAR EL TRAMITE DE V
Fecha Radicado 13/12/2019 03:08:08
Usuario Radicador CAROLINA GUTIERREZ Folios
Destino SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL Y HABITAT
Remite (CIU) MARIA NANCY MOSQUERA MO ID 25339395
Viste Nuestra Pagina - <http://www.cali.gov.co>
Santiago de Cali (Vieje del Cauca) Cam Torre Alcaldia, Linea 105



201941330100166872

No lo bapman

Referencia: Solicitud respetuosa:

MARIA NANCY MOSQUERA MOSQUERA, mayor de edad y vecina de Cali, identificada con la cc No25.339.395 de Cajibío (Cauca), como beneficiaria del subsidio familiar de Vivienda otorgado por la SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL Y HABITAT según resolución F.E.V. No. 4244.0.910.472-18. del 21 de Diciembre del 2018 solicito prórroga para terminar el trámite de compra de mi Vivienda.

En espera de una pronta respuesta,

Atentamente, *Maria Nancy Mosquera*

MARIA NANCY MOSQUERA MOSQUERA

CC No : 25.339.395 de Cajibío Cauca

Dirección: Cra 32D No. 57-63 Barrio Comuneros 1

Celular. 3172723597



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

SECRETARÍA DE VIVIENDA
SOCIAL Y HABITAT

Al contestar por favor cite estos datos:

Radicado No.: 201941470500016821

Fecha: 29-05-2019

TRD: 4147.050.13.1.971.001682

Rad. Padre: 201941470500016821

MARIA NANCY MOSQUERA MOSQUERA

Carrera 30D 57 63

Barrio: COMUNEROS 1

Ciudad

Asunto: citación tramite exclusión por fallecimiento.

Con el fin de dar trámite al proceso de exclusión de la señora MARÍA SEVERA MOSQUERA DE MOSQUERA, quien en vida se identificó con la cédula de ciudadanía No.25.340.551 de Cajibío (Cauca), cordialmente le solicito presentarse dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la notificación del presente documento en las instalaciones de la SECRETARÍA DE VIVIENDA SOCIAL Y HABITAT ubicada en la Avenida 5AN No. 20 N – 08 Edificio Fuente Versailles Piso No 3 con el abogado CARLOS ALBERTO CAICEDO, en horario de atención de lunes a viernes de 8:00AM a 12:00M y de 2:00PM a 5:00 PM.

Lo anterior, con el fin de realizar verificación de la información y documentación aportada.

Atentamente,

MARLON ANDRÉS CUBILLOS BORRERO

Subsecretario de Despacho.

Subsecretaría de Gestión de Suelo y Oferta de Vivienda

Proyectó: Carlos Alberto Caicedo Angulo – Contratista.

Revisó: Isabel Cristina Zape García – Contratista.

En atención del desarrollo de nuestros Sistemas de Gestión y Control Integrados le solicito comedidamente diligenciar la encuesta de satisfacción de usuario accediendo al siguiente enlace:
http://www.cali.gov.co/aplicaciones/encuestas_ciudadano/view_encuesta_satisfaccion.php



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DE VIVIENDA
SOCIAL Y HABITAT



Al contestar por favor cite estos datos:

Radicado No.: 201941470500021081

Fecha: 16-07-2019

TRD: 4147.050.13.1.953.002108

Rad. Padre: 201941470100058592

MARIA NANCY MOSQUERA MOSQUERA
Carrera 32 No. 57-63
Barrio Comuneros
Teléfonos: 3137926689 - 3172723597.
Ciudad.

Cordial saludo,

Asunto: Respuesta Derecho de Petición.

Atendiendo el Oficio Rad. No. 201941470100058592 de 25 de junio de 2019 por medio del cual solicita en su título pretensiones "(...) que se haga efectivo el subsidio de vivienda otorgado por la secretaria de vivienda y hábitat, por medio del fondo especial de vivienda del municipio de Santiago de Cali, por medio de la resolución FEV. No. 4244.0.9.10.472-18 del 21 de diciembre de 2018. Se marqué a mi madre como fallecida, para que quede registrada como lo hizo el ministerio de vivienda, por medio de la subdirectora del subsidio familiar de vivienda. Que se tenga en cuenta el registro civil de defunción de mi madre, ya que el servidor público que me atendió me facilito el celular para llamar a mi hermana y verificar la fecha de defunción. (...) " esta Subsecretaria informa lo siguiente:

Conforme a lo expuesto debo manifestar que a esta solicitud se le dio respuesta por medio de oficio radicado con el No. 201941730100818922 de 21 de junio de 2019 la cual anexo al presente escrito.

Atentamente,



MARLON ANDRÉS CUBILLOS BORRERO

Subsecretario de despacho.

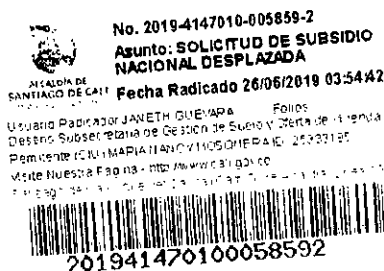
Subsecretaría de Gestión de Suelo y Oferta de Vivienda

Proyecto: Carlos Alberto Caicedo. - Contratista.

Reviso: Isabel Cristina Zape García. Contratista.

En atención del desarrollo de nuestros Sistemas de Gestión y Control Integrados le solicito comedidamente diligenciar la encuesta de satisfacción de usuario accediendo al siguiente enlace:

http://www.cali.gov.co/aplicaciones/encuestas_ciudadano/view_encuesta_satisfaccion.php.



26 de 2019

Señores
SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL Y HABITAT
Municipio de Santiago de Cali.
E.S.D.

MARIA NANCY MOSQUERA
C 25339395
TL 3172723597

Referencia: solicitud de acceder efectivamente al Subsidio de vivienda otorgado.

- 1.-Que soy desplazada desde el año 2003, cuyo código de verificación que me corresponde es: 20181128147982.
- 2.-Que soy madre cabeza de familia y con un hijo menor de edad en condición de discapacidad motriz de nombre CRISTHIAN DANILO ANDRADE MOSQUERA, identificado con la C.C. No 1.002.917.169 expedida en la ciudad de Cali.
- 3.- Que fui beneficiada del Subsidio Familiar de Vivienda por parte del Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio.
- 4.- Que fui beneficiada del Subsidio Familiar de Vivienda por parte de la Secretaría Municipal de Vivienda y Habitat del Municipio de Santiago de Cali. , según resolución F.E.V. 4244.O.9.1047-21 DE diciembre de 2018.
- 5.-Que durante el proceso para acceder al subsidio otorgado por la Secretaria de Vivienda, por medio del fondo especial de vivienda del municipio de Santiago de Cali, he tenido acompañamiento de los servidores publicos adscritos de la Secretaria de Vivienda.
- 6.-Que actualmente por las instrucciones dadas por los servidores públicos adscritos a la Secretaria de Vivienda y hábitat del municipio de Santiago de Cali, he corrido escritura pública No. 1298 de mayo de 10 de 2019, de la Notaria Novena del Circulo de Cali, inscrita en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.
- 7.- Que he cumplido con todos los requisitos exigidos por los servidores públicos emanados de la resolución comentada.
- 8.- Que en su debido tiempo expresé a los servidores públicos que mi madre estaba muerta, pero exigieron presentar los documentos tal como estaba en la carta cheque de lo contrario no me podía postular.

9.- Que el acta del 20 de junio de 2019, manifiesta que mi madre estaba fallecida para la fecha de postulacion.

10.-Que en su debido tiempo expresé a los servidores publicos que mi madre estaba muerta, pero exigieron presentar los documentos tal como estaba en la carta cheque de lo contrario no me podia postular.

11.- Que soy la titular subsidio tanto a nivel nacional y local.

P R E T E N S I O N E S

Que se haga efectivo el Subsidio de Vivienda otorgado por la Secretaría de Vivienda y habitat, por medio del Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali, por medio de la resolución F.E.V No 4244.0.9.10.472-18 del 21 de diciembre de 2018.

Se marque a mi madre como fallecida, para que quede registrada como lo hizo el Ministerio de Vivienda, por medio de la Subdirectora del Subsidio Familiar de Vivienda.

Que se tenga en cuenta el Registro Civil de defunción de mi madre, ya que el servidor público que me atendió me facilitó el Celular para llamar a mi hermana y verificar la fecha de defunción.

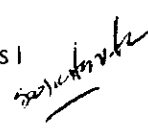
Anexo copia de los documentos mencionados anteriormente.

Cordialmente,

MARIA NANCY MOSQUERA MOSQUERA

C.C. No. 25.333.195

CARRERA 32 No 57- 63 Barrio Comuneros I

Teléfonos: 3137926689 – 3172723597 - 

Cali valle del Cauca



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DE VIVIENDA
SOCIAL Y HABITAT



Al contestar por favor cite estos datos:

Radicado No.: 201941470500021071

Fecha: 16-07-2019

TRD: 4147.050.13.1.953.002107

Rad. Padre: 201941730100818922

MARIA NANCY MOSQUERA MOSQUERA
Carrera 32 No. 57-63
Barrio Comuneros
Teléfonos: 3137926689 - 3172723597.
Ciudad.

Cordial saludo,

Asunto: Respuesta Derecho de Petición.

Atendiendo el Oficio Rad. No. 201941470100058592 de 25 de junio de 2019 y el oficio Rad. No. 201941730100818922 de 21 de junio de 2019 por medio del cual solicita en su título pretensiones "(...) que se haga efectivo el subsidio de vivienda otorgado por la secretaria de vivienda y hábitat, por medio del fondo especial de vivienda del municipio de Santiago de Cali, por medio de la resolución FEV. No. 4244.0.9.10.472-18 del 21 de diciembre de 2018. Se marqué a mi madre como fallecida, para que quede registrada como lo hizo el ministerio de vivienda, por medio de la subdirectora del subsidio familiar de vivienda. Que se tenga en cuenta el registro civil de defunción de mi madre, ya que el servidor público que me atendió me facilitó el celular para llamar a mi hermana y verificar la fecha de defunción. (...)" esta Subsecretaria informa lo siguiente:

Conforme a lo expuesto debo manifestar que esta secretaria en cumplimiento de su ejemplar misional asigno mediante resolución FEV. No. 4244.0.9.10.472-18 del 21 de diciembre de 2018 subsidio municipal de vivienda en la modalidad de vivienda nueva o usada, por un valor total de diez millones novecientos sesenta y dos mil trescientos quince pesos M/CTE (\$10.962.315), a un hogar víctima del conflicto armado en situación de desplazamiento forzoso. Conformado por la señora María Nancy Mosquera Mosquera como jefe de hogar, María severa Mosquera de Mosquera como Madre Jhon Anderson Andrade Mosquera y Crithian Danilo Andrade Mosquera en calidad de hijos.

Ante la solicitud de la señora María Nancy Mosquera Mosquera de excluir a su madre de la resolución de asignación, teniendo en cuenta el fallecimiento de la misma, esta secretaria avisero una anomalía que consistía en que para la fecha en la cual se realizó la postulación al respectivo subsidio (junio de 2017) la señora María Severa Mosquera de Mosquera había fallecido, pues el Registro Civil de defunción manifiesta que la fecha real del deceso es abril de 2017.

por lo anterior se procedió a citarla por medio de oficio radicado con el No. 201941470500016821 de 29 de mayo de 2019, para lo cual el día 20 de junio de 2019 ante su presencia en la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat se levanta acta de asistencia y queda consignado el tema de la misma y los compromisos adquiridos.



**ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI**

SECRETARÍA DE VIVIENDA
SOCIAL Y HABITAT

Teniendo en cuenta que para la presente fecha usted no ha presentado el documento que podría subsanar la inconsistencia presentada en dicha acta de reunión, debo manifestarle que el hecho como lo manifiesta el artículo segundo en el parágrafo tercero de la misma Resolución FEV. No. 4244.0.9.10.472-18 del 21 de diciembre de 2018. *"Parágrafo Tercero: A los hogares que se les compruebe que incurrieron en alguna de las causales establecidas en el Artículo 49° del Decreto 4112.010.20.0162 del 9 de marzo de 2017, se le aplicarán las sanciones previstas en el Artículo 50° del Decreto antes mencionado".*

Decreto 4112.010.20.0162 del 9 de marzo de 2017 Artículo 49°. PÉRDIDA DEL SUBSIDIO. Los beneficiarios del Subsidio Municipal de Vivienda deberán restituir al Fondo Especial de Vivienda, el valor total del subsidio que se les hubiere asignado con los respectivos rendimientos o intereses, conforme a las disposiciones que regulen la materia, en los siguientes casos:

- a) Cuando el hogar al cual se le asignó el subsidio transfiera el dominio de la solución de vivienda nueva o usada o deje de residir en ella antes de haber transcurrido diez (10) años desde la fecha de inscripción de la Escritura o de la Resolución de transferencia en la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos, sin mediar la autorización a que alude el artículo 45 del presente decreto.*
- b) Cuando se evidencie que existió falsedad en los documentos presentados para acreditar los requisitos establecidos para la asignación del Subsidio Municipal de Vivienda.*
- c) Cuando dos miembros de un mismo hogar soliciten el Subsidio Municipal de Vivienda en forma separada y ambos lo hubieren recibido.*
- d) Cuando se dé a la solución de habitacional una destinación diferente a la de vivienda.*

PARÁGRAFO. El Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali, mediante acto administrativo motivado, declarara la pérdida del subsidio y la consecuente orden de restitución de la vivienda o del subsidio en dinero, otorgado en cualquiera de las modalidades, previo el procedimiento administrativo común y principal, regulado en el artículo 34 y siguientes de la ley 1437 de 2011.

Esta Secretaría ha podido constatar que la señora MARIA NANCY MOSQUERA MOSQUERA, se postuló en El Ministerio De Vivienda Ciudad y Territorio en la modalidad de adquisición de vivienda nueva o usada el día 03 de febrero de 2016, con María Severa Mosquera de Mosquera, Jhon Anderson Andrade Mosquera y Cristhian Danilo Andrade Mosquera, que este subsidio fue aprobado mediante resolución 2088 de 07 de julio de 2016, lo anterior quiere decir que para esa fecha la señora María Severa Mosquera de Mosquera madre de la solicitante se encontraba aún con vida.

De igual forma se ha solicitado a la Registraduría Municipal mediante oficio Radicado 201941470500022741, informen la fecha del deceso de la señora MARIA SEVERA MOSQUERA DE MOSQUERA, quien en vida se identificó con la cédula de ciudadanía No. 25.340.551.

De igual forma mediante oficio radicado con el No. 201941470500022721 y 201941470500022831 esta Subsecretaría solicitó el acompañamiento de un delegado.



**ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI**
SECRETARÍA DE VIVIENDA
SOCIAL Y HABITAT

de la personería y de Mesa Municipal de Participación Efectiva de Las Víctimas de Santiago De Cali, con el fin de garantizar los derechos fundamentales como al debido proceso de la postulante y su grupo familiar.

Por lo anterior, le solicito presentarse en las instalaciones de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat de Santiago de Cali ubicadas en la Avenida 5AN 20 N-08 Edificio Fuente Versailles Piso 03, acompañada de su apoderado judicial, con el fin de llevar acabo reunión e informarle la posición de esta Secretaría frente a la situación presentada, reunión que se llevará a cabo el día 31 de julio de 2019 a las 3:00 pm.

Cordialmente,



MARLON ANDRÉS CUBILLOS BORRERO

Subsecretario de despacho

Subsecretaría de Gestión de Suelo y Oferta de Vivienda

Proyecto: Carlos Alberto Caicedo. - Contratista
Reviso: Isabel Cristina Zape García. - Contratista

En atención del desarrollo de nuestros Sistemas de Gestión y Control Integrados le solicito comedidamente diligenciar la encuesta de satisfacción de usuario accediendo al siguiente enlace:
http://www.cali.gov.co/aplicaciones/encuestas_ciudadano/view_encuesta_satisfaccion.php.



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

MARIA NANCY MOSQUERA MOSQUERA.
Carrera 32D No.57-63
Teléfono: 3132723597.
Ciudad.



Al contestar por favor cite estos datos:

Radicado No.: 201941470500000021

Fecha: 2019-01-10

TRD: 4147.050.13.1.953.000002

Rad. Padre: 2019414701000000202

Asunto: Respuesta a la solicitud.

En atención al derecho de petición radicado con el No.2019414701000000202 del 03 de enero de 2019, y de conformidad con lo establecido en el Artículo 23 de la Constitución Política y la Ley 1755 de 2015 por medio de la cual se regula el derecho fundamental de petición *"Toda persona tiene derecho a presentar peticiones respetuosas a las autoridades, en los términos señalados en este código, por motivos de interés general o particular, y a obtener pronta resolución completa y de fondo sobre la misma"*, por lo cual me permito informar lo siguiente, teniendo en cuenta que en el escrito petitorio manifiestan lo siguiente: *"solicitarles excluir de mi grupo familiar a la señora MARIA SEVERA MOSQUERA DE MOSQUERA ... (...)"*

Le informo que este organismo adelantara los trámites necesarios, tendientes a modificar la Resolución FEV No. 4244.0.9.10.472-18 del 21 de diciembre de 2018, en el sentido de excluir a un miembro del hogar, teniendo en cuenta que la integrante que usted relaciona en su escrito de petición se encuentra fallecido. Una vez se expida el Acto Administrativo por el cual se modifique dicha Resolución, le será notificado personalmente a la dirección suministrada en la petición.

Por último, cualquier información adicional con gusto les atenderemos en la oficina de atención a la población ubicada en la Secretaria de Vivienda Social y Hábitat, Avenida 5 AN No. 20 N – 08 Piso 3 Edificio Fuente Versailles, en horario de 8:00 AM A 12:00 PM y 2:00 PM a 5:00 PM.

Atentamente,

ALEJANDRA HERNANDEZ

Subsecretaria de Gestión del Suelo y Oferta de Vivienda.
Secretaría de Vivienda Social y Hábitat.

Proyectó: María Dellanira Montoya Betancourth- Profesional Universitario

Avenida 5AN No. 20-08 Edificio Fuente Versailles Piso 3
Teléfono: 6684340
www.cali.gov.co

sanfago de cali

señores

Fondo especial de vivienda
DIRECCION AVUIDA 5 AM - 4 20 N 88
ciudad = cali

cordial saludo

yo maria alancy Mosquera Mosquera

identificada con sedula 25339395

por medio del presente escrito de la manera

mas atenta me permito solicitarles exclusi

de mi grupo familiar a la señora maria alancy Mosquera

quien en vida se de identifico con sedula 25.340551

lo anterior teniendo en cuenta la Resolución

Nº F.E.V. No 4244.0970 472-78 del 21 de

diciembre del 2078 por la cual se resuelve

recurso de Reposicion interpuesto contra la

Resolución FEV Nº 4244 09 70 228 77 del 23

de noviembre del 2077 atraves de la cual

se ordeno entre otras cosas

articulo primero = articulo primero Reponer para revocar

No. 20194147010-000020-2
Asunto: EXCLUSION DE GRUPO FAM
LIAR POR FALLECIMIENTO.
Fecha Radicado 03/01/2019 02:18:37
ESTADO DE CALI
USUARIO RADICADOR: CAYO VARELA
Deseo Subsecretaria de Gestion de Survivientes de Víctimas
Remiten (C) MARIA NANCY MOSQUERA MOJO 25339395
MATERIA: FAMILIA - FOLIO: 001
MATERIA: FAMILIA - FOLIO: 001
201941470100000202

5601

03.01.19
10:19

anexo resolución 21 de diciembre

c ciudadania
Registro de Funcion

atentamente maria alancy Mosquera cedula 25339395

santiago de cali

5601

señores

Fondo especial de vivienda
Direccion AVUNDA 5 AM - N 20 N 08
ciudad = cali

cordial saludo

No. 2019-4147010-000020-2
Asunto: EXCLUSION DE GRUPO FAMILIAR POR FALLECIMIENTO.
Fecha Radicado 03/01/2019 02:18:37

Usuario Radicado ARCHIVO VIVIENDA Fotos
Destino Subsecretaría de Gestión de Suelo y Orden de vivienda
Remitente (C.I.) MARIA NANCY MOSQUERA MOJICA 25339195
Visite Nuestra Pagina: <http://www.cali.gov.co>
Teléfono de Contacto: 01 604 441 4411



201941470100000202

Yo maria nancy Mosquera Mosquera

identificada con cedula 25339195

por medio del presente escrito de la manero

mas atenta me permito solicitarles excluir

de mi grupo familiar a la señora maria cevera

mosquera de Mosquera con cedula 25.340551

quien en vida se de identifico

lo anterior teniendo en cuenta La Resolucion

Nº F.E.U Nº 4244-0970 472-78 del 21 de

diciembre del 2018 por la cual se resuelve

recurso de Repacion interpuesto contra la

Resolucion FEU Nº 4244 09 70 228 77 del 23

de Noviembre del 2017 a traves de la cual

se ordeno entre otras cosas

articulo Primero = Articulo primero Reponer Para revocar

Parcialmente el articulo Primero de la Resolucion FEU

4244-09-70 228 77 del 23 de noviembre del 2017 entida por el

Fondo Especial de vivienda del municipio de Santiago de

cali FEU

Anexo Resolucion 21 de diciembre

C ciudadania

Registro defuncion

atentamente maria nancy Mosquera Mosquera cedula 25339195

REPÚBLICA DE COLOMBIA



ORGANIZACIÓN ELECTORAL
REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

REGISTRO CIVIL DE DEFUNCIÓN

Indicativo
Serial

09336721

Datos de la oficina de registro										
Clase de oficina:	Registraduría	Notaría	<input checked="" type="checkbox"/>	Consulado	Corregimiento	Insp. de Policía	Código	D	W	E
País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía.										
COLOMBIA - VALLE - CALI										

Datos del inscrito	
Apellidos y nombres completos	
MOSQUERA DE MOSQUERA MARIA SEVERA	
Documento de identificación (Clase y número)	Sexo (en letras)
CC 25.340.551	FEMENINO

Datos de la defunción	
Lugar de la defunción: País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía	
COLOMBIA VALLE CALI	
Fecha de la defunción	Hora
Año 2017 Mes ABR Día 03 17:00	Número de certificado de defunción 71513506-0
Presunción de muerte	
Juzgado que prolija la sentencia	Fecha de la sentencia
Año Mes Día	Año Mes Día
Documento presentado	Nombre y cargo del funcionario
Autorización Judicial <input type="checkbox"/> Certificado Médico <input checked="" type="checkbox"/>	

Datos del denunciante	
Apellidos y nombres completos	
GARCIA QUICENO DAYANA ALEJANDRA	
Documento de identificación (Clase y número)	Firma
CC 1.088.330.116	Dayana Garcia

Primer testigo	
Apellidos y nombres completos	
Documento de identificación (Clase y número)	Firma

Segundo testigo	
Apellidos y nombres completos	
Documento de identificación (Clase y número)	Firma

Fecha de inscripción	
Año 2017 Mes ABR Día 04	Nombre y firma del funcionario que autoriza
	JORGE OSORIO VENTURA

ESPACIO PARA NOTAS	
04.ABR.2017 - TIPO DE DOCUMENTO ANTERECEDENTE - CERTIFICADO MEDICO O DE	

ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO

* T 2 2 9 3 3 6 7 2 1 *



Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No 201741470500034461
Fecha: 07-12-2017
TRD. 4147.050.13.1.953.003446
Rad Padre 201741470100053472

Señora
MARIA NANCY MOSQUERA MOSQUERA
Calle 32No. 57 - 74 Barrio: Comuneros I
311 2723597

Asunto. Respuesta a su Petición Rad: 20174147010005347-2

Cordial Saludo

Esta subsecretaría ha recepcionado su comunicación de Noviembre 16 de 2017 dirigida al señor Secretario de Vivienda Social y Hábitat doctor JESUS ALBERTO REYES MOSQUERA.

Como quiera que su escrito de Petición está relacionado con la solicitud en un auxilio de vivienda el cual le negaron.

Verificadas las bases de datos efectivamente y como usted lo relaciona en los hechos narrados en su escrito, se refiere a un asunto que le corresponde a la Subdirección de Catastro, en donde figura como poseedora de una mejora, este despacho procedera a trasladar su petición a dicha entidad para lo que corresponda a su competencia.

Por último, cualquier información adicional con gusto le atenderemos en la oficina de atención a la población ubicada en la Secretaria de Vivienda Social, Avenida 5 AN No. 20 N - 08 piso 3 Edificio Fuente Versailles, en horario de 8:00 AM A 12:00 PM y 2:00 PM a 5:00 PM.

Atentamente

JAIME ANDRES GOMEZ SUESCUN

Subsecretario de Gestión de Suelo y Oferta de Vivienda.

proyecio: Alfredo Vargas Sánchez - Prof. - Contralista
Revisio: Fanny Patricia Bolaños - Proir - Coordinación Interjurídica de SGC
abogado: Fanny Muñoz Rubio - tec - Contralista

Avenida 5AN 20 - 08 Piso 3 Edificio Fuente Versailles
Telefono: 6684349
www.cali.gov.co

Santiago de Cali Valle, noviembre 16 de 2017

14

No. 2017-4147010-005347-2
Asunto: SOLICITUD DE ESTUDIO D
E CASO
Fecha Radicado 16/11/2017 02:58:42
201741470100053472

Señores

ALCALDIA MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL

Entrega personal

La ciudad

Secretaria de vivienda quil

REFERENCIA: DERECHO DE PETICIÓN (ART. 23 C.N.)

Cordial Saludo.

MARIA NANCY MOSQUERA MOSQUERA, Mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 25.339.395 de Cajibío Cauca, residente en esta ciudad, por medio de la presente y actuando en nombre propio, de manera respetuosa, presento este escrito, con base en los siguientes:

HECHOS:

PRIMERO: Soy mujer desplazada, debidamente censada, quien, en razón a lo anterior, cuando llegué a la ciudad de Cali, por no tener donde vivir, me fui a vivir a una invasión, donde estaba me corrieron, por lo que el señor ELIO DE JESUS CORTES QUIÑONEZ, identificado con la C.C. No. 87.433.404, me autorizo quedarme en su vivienda ubicada en la invasión Brisas de Comuneros I, la cual estaba sin servicios.

SEGUNDO: Ante lo anterior, solicitamos la instalación del servicio básico de energía, la cual fue instalada y como yo era quien pagaría tal servicio, el señor dijo que debía quedar a mi nombre y así lo hice, proporcioné mi cédula de ciudadanía. Vale la pena manifestar que, por ser zona de alto riesgo, no se instalaron los demás servicios básicos, como es el acueducto y alcantarillado, por lo que consumimos agua de aljibe.

TERCERO: No he realizado ningún trámite adicional, en ninguna otra autoridad competente del ente municipal; pero encuentro con sorpresa que el Departamento Administrativo de Hacienda Municipal de Cali, relaciona mi nombre con un predio distinguido con el No. 760010000510000040113500000644, ubicado en el corregimiento de Navarro, con el número predial Z000400550644, ID de predio No. 0000908938, cuyo avalúo es de \$5.357.000.

CUARTO: Vale la pena manifestar que no tengo propiedad a mi nombre en ninguna parte del territorio nacional, desconozco tal propiedad y así mismo, desconozco de donde el Municipio de Cali, saca tal información.

QUINTO: En razón a esa propiedad que el Municipio reporta a mi nombre, me negaron el auxilio de vivienda, después de haber esperado más de un año, para tal fin y sin saber cuánto tiempo más me toca seguir esperando, afectando mis derechos fundamentales, como es a la vida digna, a una vivienda, debido proceso, ya que no sé cómo el Municipio de Cali, me relaciona una propiedad que desconozco, entre otros derechos afectados, como el habeas data, honra, entre otros.

PETICIÓN:

Solicito de manera respetuosa,

- 1 Se corrobore la información respecto de la propiedad de dicho bien, ya que no es mío.
2. Que, en consecuencia, de lo anterior, se me expida una certificación actualizada, que se ajuste a mi realidad actual, la cual es que no tengo propiedad alguna.

Fundamento lo anterior, en lo consagrado en lo consagrado en el Derecho de Petición, consagrado en el artículo 23 de la Constitución Nacional de Colombia, Ley 1755 de 2015, y, demás normas concordantes.

La anterior petición, con el fin de conocer las razones por la cual estoy embargado y ante que autoridad se adelanta dicho trámite.

ANEXOS:

Adjunto copia de mi cédula de ciudadanía

NOTIFICACIONES:

Puedo ser contactada en la Calle 32ª No. 57-74, del barrio Comuneros I, de la ciudad de Cali, celular 317-2723597.

Atentamente,

Maria Nancy Mosquera 25339395
MARIA NANCY MOSQUERA MOSQUERA
C.C. No. 25.339.395 de Cajibío Cauca

**C.C. OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS – SECRETARIA DE VIVIENDA
MPAL.**

No. 5100508637

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI

República de Colombia



Santiago de Cali
Nit: 890399011-3

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL

CERTIFICA

Ref. CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO

Según consta en la consulta de pago del SISTEMA DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL DE CALI, que el predio que se describe a continuación, se encuentra a Paz y Salvo por concepto de **IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**.

Código Unico:	760010000510000040113500000644
Número Predial:	Z000400550644
Id Predio:	0000908938
Certificado a Nombre de:	MARIA NANCY MOSQUERA MOSQUERA
Dirección del Predio:	CORREGIMIENTO DE NAVARRO
Avalúo del Predio:	\$5.357.000
Estrato:	
Válido hasta	31-Dic-2017

Se expide el presente certificado en la SUBDIRECCIÓN DE TESORERÍA MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI a los 16 días del mes de Noviembre de 2017.

PARA CUALQUIER TRAMITE ADMINISTRATIVO Y / O NOTARIAL SERÁ OBLIGATORIO EL USO DE LAS ESTAMPILLAS DE CONFORMIDAD CON LA LEY

Firma Autorizado

SUBDIRECCIÓN DE TESORERÍA MUNICIPAL

Fecha: 16-Nov-2017 Hora: 12:25:07

Firma mecánica autorizada mediante la resolución N° 4131.3.9.5.4881 de la Subdirección de Tesorería Municipal.

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **25339395**

MOSQUERA MOSQUERA
APELLIDOS

MARIA NANCY
NOMBRES

Maria Nancy Mosquera



FIRMA



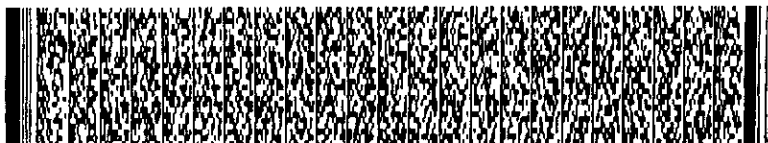
INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **08-NOV-1981**
CAJIBIO
(CAUCA)

LUGAR DE NACIMIENTO
1.58 **O+** **F**
ESTATURA G.S. RH SEXO
13-MAR-2001 CAJIBIO

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

Ivan Duque
REGISTRADOR NACIONAL
IVAN DUQUE ESCOBAR



P-1101300-36098222-F-0025339395-20011219

06192 01353A 02 108603902



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE HACIENDA



Al contestar por favor cite estos datos:

Radicado No.: 201841310500003501

Fecha: 24-01-2018

TRD: 4131.050.13.1.953.000350

Rad. Padre: 201741470100053472

Recibi
Marianancy Mosquera M
25339395
24 enero 2018

MARIA NANCY MOSQUERA MOSQUERA
Carrera 30D No. 57-63 Barrio Comuneros I
Cel: 317 2723597
Santiago de Cali

Asunto: Respuesta Derecho de Petición Radicado No. 201741470100053472 del 16/11/2017.

En atención a su solicitud de la referencia, trasladada por la Subdirección de Gestión de Suelo y Oferta de Vivienda, me permito informarle que una vez analizada la Base de Datos Catastral (SIGCAT), se evidencia que efectivamente bajo el número predial Z000400550644 con ocasión a la Actualización catastral adelantada en el año 2015 por la Subdirección de Catastro, se inscribió una mejora en terreno ajeno a nombre de la señora MARIA NANCY MOSQUERA MOSQUERA, identificada con la cédula de ciudadanía 25339395 sin títulos de propiedad.

Con el fin de lograr la correcta identificación física y jurídica de dicho predio, el Grupo de Mutaciones Rural enviará el expediente al Grupo de Visitas Terreno para que programe la respectiva inspección ocular del predio Z000400550644 ubicado en el corregimiento de Navarro, y así verificar la información allegada por la peticionaria.

Me permito informarle que las visitas técnicas se adelantan de acuerdo al orden de llegada de las radicaciones.



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE HACIENDA

En este orden, se resuelve la solicitud Radicado No. 201741470100053472 del 16/11/2017.

Atentamente;

GOTARDO ANTONIO YÁÑEZ ÁLVAREZ
Subdirector de Catastro Municipal

CC Jaime Andrés Gómez Suescún – Subsecretario de Gestión de Suelo y Oferta de Vivienda

Proyectó y Elaboró: Alexandra García Rodríguez – Contratista
Revisó: María de las Mercedes Morales Toro - Contratista
Revisó: Claudia Lorena León Botero – Contratista

En atención del desarrollo de nuestros Sistemas integrados de Gestión le solicito comedidamente diligenciar la encuesta de satisfacción de usuario accediendo al siguiente enlace: