RESOLUCION F.E.V. No.4244.0.9.10.118.2021

( 24.Sep.2021 )

"POR EL CUAL SE ASIGNA EL SUBSIDIO MUNICIPAL DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE ADQUISICION DE VIVIENDA NUEVA A TREINTA Y UN (31) HOGARES DAMNIFICADOS POR EL FENÓMENO DE LA NIÑA 2010-2011 O QUE SE ENCUENTRAN UBICADOS EN ZONA DE ALTO RIESGO NO MITIGABLE, BENEFICIARIOS DEL SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA URBANA OTORGADO POR EL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA- FONVIVIENDA PARA APLICARLO AL MACROPROYECTO ALTOS DE SANTA ELENA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES"

La Directora del Fondo Especial de Vivienda de Santiago de Cali en ejercicio de sus facultades legales y las conferidas por el Acuerdo No.0404 del 13 de diciembre de 2016, Decreto No.4112.010.20.0153 del 9 de marzo de 2017 y el Decreto No.4112.010.20.0162 del 9 de marzo de 2017 y

CONSIDERANDO

Que la Constitución Política de Colombia en el artículo 2°, establece que, son fines esenciales del Estado servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución, así como asegurar la convivencia pacífica y la vigencia de un orden justo, por lo que las autoridades están estatuidas, entre otras razones, para asegurar el cumplimiento de los deberes sociales del Estado y de los particulares, y en tal sentido la función administrativa debe orientarse hacia el cumplimiento de los cometidos de interés general sin demerito de los derechos económicos, sociales, culturales y colectivos de todos y cada uno de los asociados en el compromiso de procurar el bienestar y desarrollo de la calidad de vida de toda la población.

Que dentro de las finalidades del Estado se encuentra la prevalencia del bienestar general y el mejoramiento de la calidad de vida de la población tal como lo consagra el artículo 366 de la Constitución Política, de manera que define como un objetivo fundamental de la actividad del Estado la solución de las necesidades básicas de cada persona.

Que el artículo 4 de la Constitución Política, establece que, la constitución es normas de normas. En todo caso de incompatibilidad entre la Constitución y la Ley u otra norma jurídica, se aplicarán las disposiciones constitucionales, y a la cual se adhiere en desarrollo del artículo 93 de la constitución los tratados y convenios internacionales ratificados por el Congreso, los cuales integran el bloque de constitucionalidad y prevalecen en el orden interno y en tal sentido es obligación del Estado dar cumplimiento a lo preceptuado tanto en la Declaración Internacional de los Derechos Humanos como en el Pacto Internacional de Derechos Económicos, sociales y culturales y demás declaraciones y conferencias internacionales en las que Colombia ha participado, entre los cuales señala de manera reiterada el derecho a la vivienda como un derecho humano básico, cuya violación niega la posibilidad de una vida digna.

Que de conformidad con lo anterior, es deber del Estado procurar el acceso de los ciudadanos en igualdad de condiciones a una Vivienda Digna, garantizando la seguridad en la tenencia, y en los bienes y servicios, accesibilidad física, económica, de habitabilidad, ubicación y libertad frente a posibles desalojos, contando con la información, capacitación, participación y libertad de expresión, realojamiento, y un ambiente saludable.

Que el Acuerdo Municipal No.0404 del 13 de diciembre de 2016, creó el Subsidio Municipal de Vivienda, para los hogares pertenecientes a los estratos 1 y 2 o que se

encuentren en el rango comprendido entre 0 y 54.86 puntos del SISBEN y cuyos ingresos sean iguales o inferiores a cuatro (4) Salarios Mínimos Legales Mensuales Vigentes (SMLMV).

Que de conformidad con el artículo 2° del Acuerdo Municipal No.0404 del 13 de diciembre de 2016, el Subsidio Municipal de Vivienda, es un aporte en dinero o en especie que se otorgará por una sola vez al beneficiario, sin cargo de restitución por parte de éste, el cual puede ser un complemento A) Al subsidio familiar de vivienda otorgado por el Gobierno Nacional; B) al esfuerzo propio; C) al subsidio de Cajas de Compensación Familiar; D) al Ahorro Programado en entidades Financieras; E) a créditos bancarios o del Fondo Nacional del Ahorro o la entidad que haga sus veces, para facilitar la adquisición de vivienda nueva, usada, construcción en sitito propio, arrendamiento, leasing habitacional, mejoramiento de vivienda en sus distintas modalidades y legalización de títulos de una vivienda de interés social siempre que el beneficiario cumpla con las condiciones establecidas en la ley.

Que el artículo 4° del Acuerdo Municipal No. 0404 del 13 de diciembre de 2016, establece que la cuantía del Subsidio Municipal de Vivienda será graduado y otorgado por el Fondo Especial de Vivienda de Santiago de Cali, de acuerdo con los recursos disponibles, las condiciones socioeconómicas de los hogares beneficiarios y del valor de la solución habitacional.

Que el Decreto No.4112.010.20.0162 del 9 de marzo de 2017, reglamento el Acuerdo 0404 de 2016, el cual en el Artículo 8° establece los requisitos para acceder al Subsidio Municipal de Vivienda en la modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva: a) Conformar un hogar, b) Acreditar ingresos familiares iguales o inferiores a 4 SMLMV. c) Pertenecer a los estratos socioeconómicos 1 y 2 o encontrarse en el rango comprendido entre 0 y 54.86 puntos del SISBEN. d) La solución habitacional a la cual se aplique el subsidio será hasta 135 SMLMV, vivienda de interés social, si es Proyectos en áreas de Renovación Urbana hasta 150 SMLMV y hasta 175 para proyectos en áreas de Renovación Urbana en los estratos 1 y 2 y e) Disponer de un aporte mínimo para la adquisición de la solución habitacional que permita el cierre financiero.

Que el Artículo 58° del Decreto antes mencionado, establece: SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA DE LOS RECURSOS DEL SUBSIDIO. La Supervisión y vigilancia de los recursos del subsidio estará a cargo del Fondo Especial de Vivienda de Santiago de Cali, a través de la Subsecretaría de Gestión de Suelo y Oferta de Vivienda de la Secretaría de Vivienda social y Hábitat, como apoyo a la gestión del Fondo Especial de Vivienda.

Que el Artículo Primero del Decreto Municipal No.4112.010.20.0153 del 9 de marzo de 2017, establece que el Fondo Especial de Vivienda de Santiago de Cali, se manejará como una cuenta especial del presupuesto, con unidad de caja, personería Jurídica, autonomía administrativa y patrimonio independiente, sometido a las normas presupuestales que rigen para Santiago de Cali, cuyo funcionamiento se hará con el personal de planta de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat.

RESOLUCION F.E.V. No.4244.0.9.10.118.2021

( 24. Sep. 2021 )

"POR EL CUAL SE ASIGNA EL SUBSIDIO MUNICIPAL DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE ADQUISICION DE VIVIENDA NUEVA A TREINTA Y UN (31) HOGARES DAMNIFICADOS POR EL FENÓMENO DE LA NIÑA 2010-2011 O QUE SE ENCUENTRAN UBICADOS EN ZONA DE ALTO RIESGO NO MITIGABLE, BENEFICIARIOS DEL SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA URBANA OTORGADO POR EL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA- FONVIVIENDA PARA APLICARLO AL MACROPROYECTO ALTOS DE SANTA ELENA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES"

Que el Artículo Segundo del Decreto Municipal No. 4112.010.20.0153 del 9 de marzo de 2017, establece que el Fondo Especial de Vivienda de Santiago de Cali, tendrá como objeto principal la administración de los recursos del Subsidio Municipal de Vivienda.

Que el Artículo Séptimo del Decreto Municipal No.4112.010.20.0153 del 9 de marzo de 2017, establece que la representación legal del Fondo Especial de Vivienda de Santiago de Cali, estará a cargo del Secretario de Vivienda Social y Hábitat, quien será el Director del mismo y el ordenador del gasto en desarrollo de los programas de vivienda social.

Que el CONPES 3476 de Julio de 2007, estableció la importancia estratégica de los Macroproyectos de Vivienda de Interés Social en Cali y Buenaventura, con el propósito de mejorar tanto las condiciones de vida de la población más vulnerable, como su desarrollo urbanístico.

Que en virtud de lo anterior, el Macroproyecto Altos de Santa Elena, se desarrolló a través del Convenio suscrito el 28 de junio de 2006, entre la Caja de Compensación Familiar Comfenalco Valle hoy Comfenalco Valle delagente y el Fondo Especial de Vivienda de Santiago de Cali, el cual a la fecha sigue vigente.

Que en virtud de lo dispuesto en el artículo 2° del Decreto 1920 de 2011 el Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA celebró el contrato de Fiducia Mercantil de Administración y pagos No.06 de 2011, con el objeto de constituir el patrimonio autónomo denominado FIDEICOMISO FIDUBOGOTA – FONVIVIENDA FENOMENO DE LA NIÑA 2010 – 2011, mediante el cual se realiza la ejecución de actividades en materia de Vivienda de Interés Social Urbana nueva destinadas a la atención de hogares a las que se refiere el Decreto Ley 4832 de 2010 y el Decreto 1920 de 2011 y las normas que modifiquen, adicionen o reglamenten, y que para todos los efectos legales se tendrá como un Patrimonio Autónomo Matriz (PAM) en los términos del artículo 3 del Decreto 1920 de 2011.

Que mediante la Resolución No.0612 del 27 de Julio de 2012 modificada por la Resolución No.0723 del 24 de Septiembre de 2013, El Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA, determinó cupos de recursos para los planes de Vivienda Urbana de Interés Social nueva que atenderán a los hogares damnificados por el Fenómeno de la Niña 2010-2011 y aquellos ubicados en Zonas de Riesgo no mitigable, que fueron viabilizados por FINDETER, en cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 7 y 8 del Decreto 1920 de 2011.

Que el artículo 20 de la Resolución No.0023 de 2012 reglamentó el Decreto 1920 de 2011, establece que el Fondo Nacional de Vivienda mediante acto administrativo dará apertura a la postulación permanente a los hogares al Subsidio Familiar de Vivienda.

Que mediante Resolución No.104 del 2013, el Fondo Nacional de Vivienda - FONVIVIENDA, fijó fecha de apertura de la convocatoria para la postulación al Subsidio Familiar de Vivienda Urbana, para hogares damnificados por el Fenómeno de la Niña

RESOLUCION F.E.V. No.4244.0.9.10.118.2021

( 24. Sep. 2021 )

"POR EL CUAL SE ASIGNA EL SUBSIDIO MUNICIPAL DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE ADQUISICION DE VIVIENDA NUEVA A TREINTA Y UN (31) HOGARES DAMNIFICADOS POR EL FENÓMENO DE LA NIÑA 2010-2011 O QUE SE ENCUENTRAN UBICADOS EN ZONA DE ALTO RIESGO NO MITIGABLE, BENEFICIARIOS DEL SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA URBANA OTORGADO POR EL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA- FONVIVIENDA PARA APLICARLO AL MACROPROYECTO ALTOS DE SANTA ELENA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES"

2010-2011 y aquellos ubicados en zona de alto riesgo no mitigable, entre los cuales aplica para el Departamento del Valle del Cauca, Santiago de Cali, el Macroproyecto de Interés Social Nacional Altos de Santa Elena Fase I Etapa II, en la modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva, la cual se efectuará hasta que la asignación de los Subsidios Familiares de Vivienda complete el número de cupos del Macroproyecto.

Que mediante Resolución F.E.V No. 4244.0.9.10.097-2021 del 19 de agosto de 2021, se regula la etapa de transición de los programas de los subsidios municipales de vivienda en sus diferentes modalidades, y se reglamenta el proceso de postulación con el requisito del SISBEN con la Metodología III, para el Distrito de Santiago de Cali.

Que en virtud de lo anterior, mediante oficio 202141420400012084 del 9 de septiembre de 2021, suscrito por Víctor Andrés Sandoval Ávila, Subdirector de Desarrollo Integral del Departamento Administrativo de Planeación, remite cuadro en aplicativo Excel que contiene el cruce de la base de datos bajo los parámetros por el Departamento Nacional de Planeación, quien se encarga de administrar la Información contenida en la base de datos del SISBEN.

Que mediante correo electrónico de fecha 20 de septiembre de 2021, suscrito por Griselda Castrillón Muñoz, Gerente de Recreación y Vivienda de la Caja de Compensación Familiar Comfenalco-Valle delagente, dirigido a la Arquitecta Martha Liliana Hernández Galvis, Secretaría de Vivienda Social y Hábitat, remite información de treinta y cinco (35) hogares vinculados al Macroproyecto Altos de Santa Elena Programa Ola Invernal, solicitando la asignación del Subsidio Municipal de Vivienda, para los hogares mencionados, que se encuentran postulados y ubicados en Torres contratadas, para dar continuidad al proceso y solicitar el subsidio del Macroproyecto para trámite de escrituración y posterior entrega del apartamento:

| No | SECTOR | TORRE | APTO | CEDULA | NOMBRE COMPLETO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | SECTOR A | 54 | 101 | 38555524 | LYDA ROCIO POZU RAMOS |
| 2 | SECTOR A | 54 | 102 | 1069402995 | NANCY CARDENAS |
| 3 | SECTOR A | 54 | 201 | 66880337 | ZULMA VIDAL FLOREZ |
| 4 | SECTOR A | 54 | 202 | 1107084639 | DERLIN GRUEZO CENTENO |
| 5 | SECTOR A | 54 | 204 | 1118258515 | LUIS FELIPE TROCHEZ ORTEGA |
| 6 | SECTOR A | 54 | 303 | 66827133 | DORALBA DE JESUS OSORIO |
| 7 | SECTOR A | 54 | 304 | 87470791 | PEDRO DELGADO |
| 8 | SECTOR A | 54 | 401 | 38670756 | BIBIANA CONSTANZA CASTILLO FRANCO |
| 9 | SECTOR A | 54 | 402 | 16939294 | EDIER FRANCISCO CARVAJAL CAMILO |
| 10 | SECTOR A | 54 | 404 | 31905799 | CONZUELO BANGUERA MONTAÑO |
| 11 | SECTOR A | 54 | 501 | 1130655653 | EDWAR ARNULFO FERNANDEZ |
| 12 | SECTOR A | 54 | 504 | 94319031 | NELSON HERNAN MORENO RENTERIA |
| 13 | SECTOR A | 54 | 601 | 31895618 | MARIA VICTORIA ANACONA ERAZO |
| 14 | SECTOR A | 54 | 602 | 94459881 | WALGER MURCIA GIRALDO |
| 15 | SECTOR A | 55 | 101 | 1144047067 | JOSE REINEL CASTILLO QUIÑONES |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 16 | SECTOR A | 55 | 102 | 42095240 | LUZ HELENA MANZANO MENDEZ |
| 17 | SECTOR A | 55 | 202 | 31878818 | DEBORA VENICIAMINOTA |
| 18 | SECTOR A | 55 | 203 | 16696762 | ALBEIRO SERNA RESTREPO |
| 19 | SECTOR A | 55 | 302 | 38668400 | MAIRE LICETH FORERO GONZALES |
| 20 | SECTOR A | 55 | 303 | 29106301 | MARIBEL MEJIA |
| 21 | SECTOR A | 55 | 304 | 1062289367 | LUIS FERNANDO LOPEZ TAPIERO |
| 22 | SECTOR A | 55 | 401 | 31996027 | GLORIA AMPARO LOBOA MARTINEZ |
| 23 | SECTOR A | 55 | 402 | 1111743582 | ROBINSON PEREA CARABALI |
| 24 | SECTOR A | 55 | 404 | 25340779 | MARIA GRACIELA RODRIGUEZ MOSQUERA |
| 25 | SECTOR A | 55 | 501 | 27123434 | MARIA INES CABEZAS DE ANGULO |
| 26 | SECTOR A | 55 | 502 | 66973956 | MARIA GRACIELA CADENA QUIÑONES |
| 27 | SECTOR A | 55 | 503 | 66959045 | LILIANA MARIA QUINTERO |
| 28 | SECTOR A | 55 | 504 | 31571839 | AURA MILENA GONZALEZ NARANJO |
| 29 | SECTOR A | 55 | 601 | 16725545 | JAIME GARZON MONSALVE |
| 30 | SECTOR A | 55 | 602 | 1107043391 | MAYER LIZETH RIASCOS VALENCIA |
| 31 | SECTOR A | 63 | 301 | 1112468222 | SANDRA YAMILETH CARVAJAL CAMILO |
| 32 | SECTOR A | 63 | 303 | 1143924773 | MARILYN CECILIA ALVAREZ ORTIZ |
| 33 | SECTOR A | 64 | 302 | 1130661221 | YOHANA VALENCIA MINA |
| 34 | SECTOR A | 64 | 401 | 1144045277 | MONTENEGRO BELTRAN VIVIANA VANESA |
| 35 | SECTOR A | 64 | 502 | 1060357780 | ESMI EGDUAR SANDOVAL CHARRUPI |

Que el beneficiario relacionado en el ítem 21, fue objeto de asignación mediante la Resolución FEV No.4244.0.9.10.117-21 del 24 de septiembre de 2021, de acuerdo al requerimiento realizado por la Caja de Compensación Familiar Comfenalco, mediante oficio CL 1103 del 06 agosto de 2021, con radicación 20210136442 del 09 de agosto de 2021.

Que mediante Acta No. 119 del 29 de abril de 2021 del Comité Fiduciario Fideicomiso PA2 Macroproyecto Altos de Santa Elena, se aprobó modificar el cierre financiero de la siguiente manera:

| **CIERRE VIGENTE ACTA 103 del 15-may-2020** | | | |
|---|---|---|---|
| SMLM Año 2020 | $ 877.803 | | |
| | **SMLM** | **VR.SUBSIDIO POR SOLUCION** | |
| | 35,80 | $ 31.421.000,00 | **OLA INV** |
| | 17,80 | $ 15.624.840,00 | **MUNICIPIO** |
| | 9,69 | $ 8.506.648,77 | **MISN** |
| | **63,29** | **$ 55.552.488,77** | |

| **CIERRE A MODIFICAR AÑO 2021 PARA NUEVAS ASIGNACIONES** | | | |
|---|---|---|---|
| SMLM Año 2021 | $ 908.526 | | |
| | **SMLM** | **VR.SUBSIDIO POR SOLUCION** | |
| | 34,58 | $ 31.421.000,00 | **OLA INV** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 12,50 | **$ 11.359.410,47** | **MUNICIPIO** |
| | 9,36 | $ 8.506.648,77 | **MISN** |
| | **56,45** | **$ 51.287.059,25** | |

| **CIERRE PARA SFV ASIGNADOS POR MUNICIPIO CON BASE EN ACTA 61 DE 2016** | | | |
|---|---|---|---|
| SMLM Año 2021 | $ 908.526 | | |
| | **SMLM** | **VR.SUBSIDIO POR SOLUCION** | |
| | 34,58 | $ 31.421.000,00 | **OLA INV** |
| | 11,38 | **$ 10.341.810,00** | **MUNICIPIO** |
| | 9,36 | $ 8.506.648,77 | **MISN** |
| | **55,33** | **$ 50.269.458,77** | |

| **CIERRE PARA SFV ASIGNADOS POR MUNICIPIO CON BASE EN ACTA 66 DE 2017** | | | |
|---|---|---|---|
| SMLM Año 2021 | $ 908.526 | | |
| | **SMLM** | **VR.SUBSIDIO POR SOLUCION** | |
| | 34,58 | $ 31.421.000,00 | **OLA INV** |
| | 12,18 | **$ 11.065.755,00** | **MUNICIPIO** |
| | 9,36 | $ 8.506.648,77 | **MISN** |
| | **56,13** | **$ 50.993.403,77** | |

Que tanto el Fondo Especial de Vivienda de Santiago de Cali, como la Secretaría Vivienda Social y Hábitat, transfirieron recursos al fideicomiso PA2 Macroproyecto Altos de Santa Elena, en los siguientes montos: a) Mediante contrato de Fiducia Mercantil No.559 del 17 de diciembre de 2008, suscrito entre el Fondo Nacional de Vivienda — FONVIVIENDA, y Alianza Fiduciaria S.A de administración inmobiliaria, Fideicomiso PA2 Macroproyecto Alto de Santa Elena, el Municipio, hoy Distrito de Santiago de Cali, Secretaría de Vivienda Social y Hábitat, y el Fondo Especial de Vivienda, recursos correspondientes a OCHO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES NOVENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS TREINTA PESOS ($8.688.094.730) M/cte., en el Fideicomiso PA2 Macroproyecto Altos de Santa Elena; b) Que conforme el Otrosí No.15 del contrato de Fiducia Mercantil No.559 del 17 diciembre de 2008, se detallan los rubros presupuestales aportados por la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat- Fondo Especial de Vivienda, Municipio, hoy Distrito de Santiago de Cali, los cuales ascienden a la suma de DOCE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES CIENTO TREINTA Y SIETE MIL QUINIENTOS NOVENTA PESOS ($12.296.137.590) M/Cte; c) Que igualmente se ingresaron al PA2 Los lotes aportados por el Fondo Especial de Vivienda; d) Matrículas inmobiliarias No. 370-797439 por valor de CUATRO MIL DOSCIENTOS VEINTISÉIS MILLONES CIENTO ONCE MIL TRESCIENTOS TREINTA PESOS ($4.226.111.330) M/cte. y e) Matrícula inmobiliaria No.370-797435 por valor de TRESCIENTOS OCHO MILLONES QUINIENTOS SEIS MIL PESOS ($308.506,000) M/cte.

RESOLUCION F.E.V. No.4244.0.9.10. 118.2021

( 24. Sep. 2021 )

"POR EL CUAL SE ASIGNA EL SUBSIDIO MUNICIPAL DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE ADQUISICION DE VIVIENDA NUEVA A TREINTA Y UN (31) HOGARES DAMNIFICADOS POR EL FENÓMENO DE LA NIÑA 2010-2011 O QUE SE ENCUENTRAN UBICADOS EN ZONA DE ALTO RIESGO NO MITIGABLE, BENEFICIARIOS DEL SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA URBANA OTORGADO POR EL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA- FONVIVIENDA PARA APLICARLO AL MACROPROYECTO ALTOS DE SANTA ELENA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES"

Que mediante correo electrónico del día 22 de septiembre de 2021, el Arquitecto Diego Mauricio Ordoñez, remite tres (3) certificaciones expedidas en fecha 26 de agosto de 2021, 14 y 24 de septiembre de 2021, por OSBERTH OROZCO PEREZ, Gerente Técnico e Interventoría de las Obras del Macroproyecto de Interés Social Nacional Altos de Santa Elena Fase I de Gandini y Orozco Ingenieros, de los cuales extraemos lo pertinente al presente acto administrativo:

"Los apartamentos relacionados a continuación se encuentran actualmente en obras de reparación bajo contrato No.22, suscrito entre Alianza Fiduciaria S.A como vocera y administradora del Fideicomiso Macroproyecto Altos de Santa Elena y A.N Arquitectura como contratista, el cual se tiene previsto su culminación en las siguientes fechas:

| ITEM | TORRE | APTO | FECHA DE FINALIZACIÓN DE OBRAS |
|---|---|---|---|
| 1 | 54 | 101 | Octubre 8 de 2021 |
| 2 | 54 | 102 | Octubre 8 de 2021 |
| 3 | 54 | 201 | Octubre 8 de 2021 |
| 4 | 54 | 202 | Octubre 8 de 2021 |
| 6 | 54 | 204 | Octubre 8 de 2021 |
| 7 | 54 | 303 | Octubre 8 de 2021 |
| 8 | 54 | 304 | Octubre 8 de 2021 |
| 9 | 54 | 401 | Octubre 8 de 2021 |
| 10 | 54 | 402 | Octubre 8 de 2021 |
| 12 | 54 | 404 | Octubre 8 de 2021 |
| 13 | 54 | 501 | Octubre 8 de 2021 |
| 14 | 54 | 504 | Octubre 8 de 2021 |
| 15 | 54 | 601 | Octubre 8 de 2021 |
| 16 | 54 | 602 | Octubre 8 de 2021 |
| 17 | 55 | 101 | Octubre 8 de 2021 |
| 18 | 55 | 102 | Octubre 8 de 2021 |
| 19 | 55 | 202 | Octubre 8 de 2021 |
| 20 | 55 | 203 | Octubre 8 de 2021 |
| 22 | 55 | 302 | Octubre 8 de 2021 |
| 23 | 55 | 303 | Octubre 8 de 2021 |
| 24 | 55 | 304 | Octubre 8 de 2021 |
| 25 | 55 | 401 | Octubre 8 de 2021 |
| 26 | 55 | 402 | Octubre 8 de 2021 |
| 27 | 55 | 501 | Octubre 8 de 2021 |
| 28 | 55 | 503 | Octubre 8 de 2021 |
| 29 | 55 | 504 | Octubre 8 de 2021 |
| 30 | 55 | 601 | Octubre 8 de 2021 |
| 31 | 55 | 602 | Octubre 8 de 2021 |
| 33 | 63 | 301 | Septiembre 6 de 2021 |
| 35 | 63 | 303 | Septiembre 6 de 2021 |
| 43 | 64 | 302 | Septiembre 6 de 2021 |
| 47 | 64 | 502 | Septiembre 6 de 2021 |

RESOLUCION F.E.V. No.4244.0.9.10. 118. 2021

( 24. Sep. 2021 )

"POR EL CUAL SE ASIGNA EL SUBSIDIO MUNICIPAL DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE ADQUISICION DE VIVIENDA NUEVA A TREINTA Y UN (31) HOGARES DAMNIFICADOS POR EL FENÓMENO DE LA NIÑA 2010-2011 O QUE SE ENCUENTRAN UBICADOS EN ZONA DE ALTO RIESGO NO MITIGABLE, BENEFICIARIOS DEL SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA URBANA OTORGADO POR EL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA- FONVIVIENDA PARA APLICARLO AL MACROPROYECTO ALTOS DE SANTA ELENA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES"

"Los apartamentos relacionados a continuación se encuentran actualmente en obras de reparación bajo el contrato No. 22 suscrito entre ALIANZA FIDUCIARIA S.A. como VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL FIDEICOMISO MACROPROYECTO ALTOS DE SANTA ELENA y A.N. ARQUITECTURA E.U. como CONTRATISTA, y se tiene previsto su culminación en las siguientes fechas:

| ITEM | TORRE | APTO | FECHA DE FINALIZACION DE OBRAS |
|---|---|---|---|
| 1 | 55 | 404 | Octubre 8 de 2021 |
| 2 | 55 | 502 | Octubre 8 de 2021 |

"El apartamento relacionado a continuación se encuentra actualmente terminado bajo el contrato No. 22 suscrito entre ALIANZA FIDUCIARIA S.A. como VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL FIDEICOMISO MACROPROYECTO ALTOS DE SANTA ELENA y A.N. ARQUITECTURA E.U. como CONTRATISTA, y fue recibido a satisfacción por la Interventoría en la siguiente fecha:

| ITEM | TORRE | APTO | FECHA DE FINALIZACION DE OBRAS |
|---|---|---|---|
| 1 | 64 | 401 | Septiembre 8 de 2021 |

Que mediante oficio No.202141470500038124 del 23 de septiembre de 2021, suscrito por el contratista JHON JAMES RENGIFO RUIZ, informa que los hogares que a continuación se mencionan, se presentaron para la postulación al Subsidio Municipal de Vivienda, de conformidad con la convocatoria realizada mediante las Resoluciones No.4244.0.9.10.014-17 del 28 de marzo de 2016 y F.E.V. No. 4244.0.9.10.023-17 del 21 de abril de 2017:

| NO | NOMBRES Y APELLIDOS | NO DOCUMENTO | TIPO DE DOCUMENTO | PARENTESCO | NO RADICADO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | LYDA ROCIO POZU RAMOS | 38555524 | C.C | JEFE DE HOGAR | 202141470100070752. |
| | YEISON ANCHICO CASTRO | 16940248 | C.C | CONYUGUE | |
| | ANNY DION ANCHICO POZU | 1111692318 | R.C | HIJO (A) | |
| 2 | NANCY CARDENAS | 1069402995 | C.C | JEFE DE HOGAR | 202141470100072602. |
| 3 | ZULMA VIDAL FLOREZ | 66880337 | C.C | JEFE DE HOGAR | 202141470100072022. |
| | DARLYN LOPEZ VIDAL | 1107095369 | C.C | HIJO (A) | |
| | VALERIE NICOLE SIERRA LOPEZ | 1105387704 | T.I | NIETO(A) | |
| 4 | DERLIN GRUEZO CENTENO | 1107084639 | C.C | JEFE DE HOGAR | 202141470100070932. |
| | VALLOLETH DAYANA ESQUIVEL GRUEZO | 1143995838 | R.C | HIJO (A) | |
| | GILARY NICOL GRUEZO CENTENO | 1143960006 | T.I | HIJO (A) | |
| 5 | LUIS FELIPE TROCHEZ ORTEGA | 1118258515 | C.C | JEFE DE HOGAR | 202141470100071982. |
| | LUIS FELIPE TROCHEZ LLAMOSA | 1191221085 | R.C | HIJO (A) | |
| | JOAN SEBASTIAN TROCHEZ LLAMOSA | 1116377927 | R.C | HIJO (A) | |
| 6 | DORALBA DE JESUS OSORIO | 66827133 | C.C | JEFE DE HOGAR | 201741470100059402. |
| | VICTOR ALFONSO BUESAQUILLO OSORIO | 1130586102 | C.C | HIJO (A) | |

RESOLUCION F.E.V. No.4244.0.9.10.118.2021

( 24. Sep. 2021 )

"POR EL CUAL SE ASIGNA EL SUBSIDIO MUNICIPAL DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE ADQUISICION DE VIVIENDA NUEVA A TREINTA Y UN (31) HOGARES DAMNIFICADOS POR EL FENÓMENO DE LA NIÑA 2010-2011 O QUE SE ENCUENTRAN UBICADOS EN ZONA DE ALTO RIESGO NO MITIGABLE, BENEFICIARIOS DEL SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA URBANA OTORGADO POR EL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA- FONVIVIENDA PARA APLICARLO AL MACROPROYECTO ALTOS DE SANTA ELENA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES"

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | KATHERINE BUESAQUILLO OSORIO | 1130680679 | C.C | HIJO (A) | |
| | SAMUEL SMITH MEDINA BUESAQUILLO | 1108560633 | T.I | NIETO(A) | |
| | SOFIA MEDINA BUESAQUILLO | 1108564341 | T.I | NIETO(A) | |
| 7 | PEDRO DELGADO | 87470791 | C.C | JEFE DE HOGAR | 201741470100019222. |
| | MELVA MARINA FUELANTALA CUASTUMAL | 52017606 | C.C | CONYUGUE | |
| | ELIZABETH DELGADO FUELANTALA | 1107516067 | C.C | HIJO (A) | |
| | YESSICA LORENA DELGADO FUELANTALA | 1116445202 | C.C | HIJO (A) | |
| | DANIEL DELGADO FUELANTALA | 1006306752 | C.C | HIJO (A) | |
| 8 | BIBIANA CONSTANZA CASTILLO FRANCO | 38670756 | C.C | JEFE DE HOGAR | 202141470100071772. |
| | KAROL YINETH GAVIRIA CASTILLO | 1108253994 | T.I | HIJO (A) | |
| | KATHERIN FERNANDA GAVIRIA CASTILLO | 1108333263 | T.I | HIJO (A) | |
| 9 | EDIER FRANCISCO CARVAJAL CAMILO | 16939294 | C.C | JEFE DE HOGAR | 202141470100070772. |
| | ANDERSON ESTEVAN CARVAJAL OREJUELA | 1114952539 | T.I | HIJO (A) | |
| 10 | CONZUELO BANGUERA MONTAÑO | 31905799 | C.C | JEFE DE HOGAR | |
| | MAYCOLL ALBERTO CAMPO CORTES | 1007609407 | C.C | HIJO (A) | |
| 11 | EDWARD ARNULFO FERNANDEZ | 1130655653 | C.C | JEFE DE HOGAR | 201841470100005312. |
| | GERMAN FERNADEZ | 16939282 | C.C | HERMANO(A) | |
| | FRANKLIN YESID FERNANDEZ SEGURA | 1107079371 | T.I | HIJO (A) | |
| | SYDNEY AYARY FERNANDEZ SEGURA | 1107071356 | T.I | HIJO (A) | |
| 12 | NELSON HERNAN MORENO RENTERIA | 94319031 | C.C | JEFE DE HOGAR | 201741470100023002. |
| | HEDIER JULIAN MORENO HINOJOZA | 1114543598 | T.I | HIJO (A) | |
| | JOHN ALEX MORENO HINOJOSA | 1114540995 | T.I | HIJO (A) | |
| | OLGA LUCIA HINOJOZA IBARGUEN | 35696493 | C.C | CONYUGUE | |
| 13 | MARIA VICTORIA ANACONA ERAZO | 31895618 | C.C | JEFE DE HOGAR | 202141470100070552. |
| 14 | WALGER MURCIA GIRALDO | 94459881 | C.C | JEFE DE HOGAR | 2016414700013702. |
| | DARLIN ALDANA ALARCON | 55171538 | C.C | CONYUGUE | |
| | JHONNIER ANDRES MURCIA ALDANA | 1110362318 | T.I | HIJO (A) | |
| | GERALDINE MURCIA ALDANA | 1006049593 | C.C | HIJO (A) | |
| 15 | JOSE REINEL CASTILLO QUIÑONES | 1144047067 | C.C | JEFE DE HOGAR | 201741470100039282. |
| | GIOVANNI QUIÑONES CAICEDO | 14677994 | C.C | HERMANO(A) | |
| | ADRIANA MARCELA QUIÑONES CAICEDO | 1107079730 | C.C | HERMANO(A) | |
| | JHON JAIME VALENCIA CAICEDO | 94526623 | C.C | HERMANO(A) | |
| 16 | LUZ HELENA MANZANO MENDEZ | 42095240 | C.C | JEFE DE HOGAR | 201741470100020272. |
| | YURIBEL ERAZO MANZANO | 1151967242 | C.C | HIJO (A) | |
| 17 | DEBORA VENICIAMINOTA | 31878818 | C.C | JEFE DE HOGAR | 202141470100071822. |
| | JUAN SEBASTIAN MINOTA | 1107858282 | C.C | HERMANO(A) | |
| 18 | ALBEIRO SERNA RESTREPO | 16696762 | C.C | JEFE DE HOGAR | 201741470100018192. |
| | KATHERINE SERNA CERON | 1107072470 | C.C | HIJO (A) | |

FONDO ESPECIAL DE VIVIENDA

FEV

RESOLUCION F.E.V. No.4244.0.9.10.118.2021

( 24.Sep.2021 )

"POR EL CUAL SE ASIGNA EL SUBSIDIO MUNICIPAL DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE ADQUISICION DE VIVIENDA NUEVA A TREINTA Y UN (31) HOGARES DAMNIFICADOS POR EL FENÓMENO DE LA NIÑA 2010-2011 O QUE SE ENCUENTRAN UBICADOS EN ZONA DE ALTO RIESGO NO MITIGABLE, BENEFICIARIOS DEL SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA URBANA OTORGADO POR EL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA- FONVIVIENDA PARA APLICARLO AL MACROPROYECTO ALTOS DE SANTA ELENA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES"

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 19 | MAIRE LICETH FORERO GONZALES | 38668400 | C.C | JEFE DE HOGAR | 202141470100071972. |
| | JOSEMIGUEL PEÑA FORERO | 1193415801 | C.C | HIJO (A) | |
| | VALERIA PEÑA FORERO | 1193440072 | C.C | HIJO (A) | |
| 20 | MARIBEL MEJIA | 29106301 | C.C | JEFE DE HOGAR | 202141470100072102. |
| | VALENTINA VALENCIA MEJIA | 1110290572 | T.I | HIJO (A) | |
| | ERLIN HERNANDO VALENCIA MEJIA | 1006037245 | C.C | HIJO (A) | |
| 21 | GLORIA AMPARO LOBOA MARTINEZ | 31996027 | C.C | JEFE DE HOGAR | 202141470100072182. |
| | MAYERLIN LIZETH HUDSON LOBOA | 1104823369 | T.I | NIETO(A) | |
| 22 | ROBINSON PEREA CARABALI | 1111743582 | C.C | JEFE DE HOGAR | 201741470100020612. |
| | GISELLY XIMENA BANGUERO PENAGOS | 38553888 | C.C | CONYUGUE | |
| 23 | MARIA GRACIELA RODRIGUEZ MOSQUERA | 25340779 | C.C | JEFE DE HOGAR | 202141470100078162. |
| | VALENTINA CORDERO MOSQUERA | 1108561817 | T.I | NIETO(A) | |
| | JHOAN SEBASTIAN MOSQUERA RODRIGUEZ | 1107037938 | C.C | NIETO(A) | |
| | LILIANA MOSQUERA RODRIGUEZ | 38640768 | C.C | HIJO (A) | |
| | JUAN MANUEL CORDERO MOSQUERA | 1060798201 | T.I | NIETO(A) | |
| | JOHN EDISON MOSQUERA RODRIGUEZ | 76352823 | C.C | HIJO (A) | |
| | ARGEMIRO MOSQUERA RODRIGUEZ | 76352154 | C.C | HIJO (A) | |
| 24 | MARIA INES CABEZAS DE ANGULO | 27123434 | C.C | JEFE DE HOGAR | 2016414700014512. |
| | SERGIO ESTEBAN ANGULO CABEZAS | 1121219003 | C.C | NIETO(A) | |
| 25 | MARIA GRACIELA CADENA QUIÑONES | 66973956 | C.C | JEFE DE HOGAR | 202141470100078272. |
| | LUIS MIGUEL OBANDO CADENA | 1107050237 | T.I | HIJO (A) | |
| | JOSE CAMILO MONTAÑO CADENA | 1107098719 | C.C | HIJO (A) | |
| | HERMA QUISOLINA QUIÑONES | 59260014 | C.C | PADRES | |
| 26 | LILIANA MARIA QUINTERO | 66959045 | C.C | JEFE DE HOGAR | 202141470100072112. |
| | YENNI MARCELA CSTILLO QUINTERO | 1107507597 | C.C | HIJO (A) | |
| 27 | AURA MILENA GONZALEZ NARANJO | 31571839 | C.C | JEFE DE HOGAR | 202141470100071992. |
| | JUSTIN CAICEDO ESTRADA | 1108339293 | R.C | NIETO(A) | |
| | PAOLA ANDREA ESTRADA GONZALEZ | 1143866814 | C.C | HIJO (A) | |
| | CRISTIAN URIEL ESTRADA VILLADA | 1143844010 | C.C | HIJO (A) | |
| | MARIA ROSALBA GONZALEZ NARANJO | 29765696 | C.C | PADRES | |
| 28 | JAIME GARZON MONSALVE | 16725545 | C.C | JEFE DE HOGAR | 201741470100020032. |
| | DORIS ANDREA SANCHEZ SANCHEZ | 66843112 | CC | CONYUGUE | |
| | JAIME ANDRES GARZON SANCHEZ | 1144209182 | C.C | HIJO (A) | |
| | MIGUEL ANGEL GARZON SANCHEZ | 1005934393 | C.C | HIJO (A) | |
| 29 | MAYER LIZETH RIASCOS VALENCIA | 1107043391 | C.C | JEFE DE HOGAR | 202141470100071752. |
| | JENSY MARIANA OBANDO RIASCOS | 1111553451 | T.I | HIJO (A) | |
| 30 | SANDRA YAMILETH CARVAJAL CAMILO | 1112468222 | C.C | JEFE DE HOGAR | 202141470100078262. |
| | KATHERIN DAYAN CASTILLO CARVAJAL | 1111666366 | T.I | HIJO (A) | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 31 | MARILYN CECILIA ALVAREZ ORTIZ | 1143924773 | C.C | JEFE DE HOGAR | 202141470100077452. |
| | ARIANA MEJIA ALVAREZ | 1109196453 | R.C | HIJO (A) | |
| | ALYSON HERNANDEZ ALVAREZ | 1111681048 | T.I | HIJO (A) | |
| 32 | YOHANA VALENCIA MINA | 1130661221 | C.C | JEFE DE HOGAR | 201741470100059432. |
| | MARIA CAMILA VALENCIA MINA | 1107082610 | T.I | HIJO (A) | |
| | JHEAN CARLOS ANGULO VALENCIA | 1110370522 | T.I | HIJO (A) | |
| 33 | VIVIANA VANESA MONTENEGRO BELTRAN | 1144045277 | C.C | JEFE DE HOGAR | 202141470100077302. |
| | SHARIKT NICOL PALOMINO MONTENEGRO | 1110369713 | T.I | HIJO (A) | |
| | MICHEL SOFIA PALOMINO MONTENEGRO | 1191215708 | T.I | HIJO (A) | |
| 34 | ESMI EGDUAR SANDOVAL CHARRUPI | 1060357780 | C.C | JEFE DE HOGAR | 202141470100076252. |
| | LINA MARCELLY SANDOVAL CHARRUPI | 1144083650 | C.C | TIO(A)-SOBRINO(A) | |

Que mediante oficio No. 202141470500038314 del 24 de septiembre de 2021, suscrito por John Alexander Hoyos Álvarez, contratista de la Subsecretaría de Gestión de Suelo y Oferta de Vivienda, en cumplimiento del proceso de seguimiento al Mapa de Riesgo del Subproceso Subsidio Municipal de Vivienda, emite Constancia de Cruces, en la cual se informa, que de los treinta y cuatro (34) hogares reportados, tres (3) se encuentran impedidos para acceder al Subsidio Municipal de Vivienda en la modalidad de Vivienda Nueva, por las siguientes razones:

| ITEM | NOMBRES Y APELLIDOS | No. DOCUMENTO | MOTIVO DEL IMPEDIMENTO |
|---|---|---|---|
| 1 | PEDRO DELGADO<br>MELVA MARINA FUELANTALA CUASTUMAL<br>ELIZABETH DELGADO FUELANTALA<br>YESSICA LORENA DELGADO FUELANTALA<br>DANIEL DELGADO FUELANTALA | 87470791<br>52017606<br>1107516067<br>1116445202<br>1006306752 | LOS SEÑORES PEDRO DELGADO Y MELVA MARINA, TIENEN UNA PROPIEDAD UBICADA EN CARRERA 24 # 1 G 192 CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDAD JIREH. PROPIEDAD HORIZONTAL TORRE 4 APARTAMENTO 401, LA CUAL SE IDENTIFICA CON MATRICULA INMOBILIARIA No.340-131663 EN EL MUNCIPIO DE SINCELEJOS DEPARTAMENTO DE SUCRE |
| 2 | NELSON HERNAN MORENO RENTERIA<br>OLGA LUCIA HINOJOZA IBARGUEN | 94319031<br>35696493 | EL SEÑOR NELSON HERNAN MORENO, TIENE UNA PROPIEDAD UBICADA EN TRANSVERSAL 103 86 A - 47 CIUDADELA SAN MARCOS ETAPA 11 E V.I.P. APARTAMENTO 103 V.I.P. TORRE 9 PRIMER PISO, CON MATRICULA INMOBILIARIA No.370-906612 EN EL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI. |
| 3 | MARIA GRACIELA RODRIGUEZ MOSQUERA<br>JHOAN SEBASTIAN MOSQUERA RODRIGUEZ<br>LILIANA MOSQUERA RODRIGUEZ<br>JOHN EDISON MOSQUERA RODRIGUEZ<br>ARGEMIRO MOSQUERA RODRIGUEZ | 25340779<br>1107037938<br>38640768<br>76352823<br>76352154 | LOS SEÑORES LILIANA MOSQUERA RODRIGUEZ, ARGEMIRO MOSQUERA JOHN EDISON FUERON REPORTADOS CON DOS (2) PROPIEDADES EN EL CORREGIMIENTO VEREDA DE LOS ANDES HOY BRISAS DEL VALLE, LOS CUALES SE IDENTIFICAN CON LAS MATRICULAS INMOBILIARIAS No.370-590675 y 370-590676 |

Que conforme la certificación emitida mediante oficio No.202141470500038334 del 24 de septiembre de 2021, suscrito por Cristian Eduardo Echeverri Henao, contratista de la Subsecretaría de Gestión de Suelo y Oferta de Vivienda, en el cual se reportan tres (3) hogares vinculados al Macroproyecto Altos de Santa Elena, que han sido beneficiarios del Subsidio Municipal de Vivienda en la modalidad de Arrendamiento, determinando

que con los montos asignados y el subsidio a asignar en la modalidad de vivienda nueva, no superan los veinte (20) salarios mínimos legales mensuales vigentes, establecidos en el Acuerdo 0404 del 2016 y en el Decreto 0162 de 2017.

Que mediante oficio No. 20214147050003834 4 del 24 de septiembre de 2021, suscrito por Isabel Cristina Zape Garcia, contratista de la Subsecretaría de Gestión de Suelo y Oferta de Vivienda, informa que treinta y un (31) hogares acreditaron el cumplimiento de los requisitos para ser beneficiarios del Subsidio Municipal de Vivienda en la modalidad de Vivienda Nueva, establecidos en el Decreto 0162 de 2017, toda vez que tres (3) hogares presentaron reporte de cruce con propiedad a los cuales no les será asignado el subsidio , los cuales se relacionan a continuación:

| ITEM | NOMBRES Y APELLIDOS | No. DOCUMENTO |
|---|---|---|
| 1 | LYDA ROCIO POZU RAMOS | 38555524 |
| | YEISON ANCHICO CASTRO | 16940248 |
| 2 | NANCY CARDENAS | 1069402995 |
| 3 | ZULMA VIDAL FLOREZ | 66880337 |
| | DARLYN LOPEZ VIDAL | 1107095369 |
| 4 | DERLIN GRUEZO CENTENO | 1107084639 |
| 5 | LUIS FELIPE TROCHEZ ORTEGA | 1118258515 |
| 6 | DORALBA DE JESUS OSORIO | 66827133 |
| | VICTOR ALFONSO BUESAQUILLO OSORIO | 1130586102 |
| | KATHERINE BUESAQUILLO OSORIO | 1130680679 |
| 7 | BIBIANA CONSTANZA CASTILLO FRANCO | 38670756 |
| 8 | EDIER FRANCISCO CARVAJAL CAMILO | 16939294 |
| 9 | CONZUELO BANGUERA MONTAÑO | 31905799 |
| | MAYCOLL ALBERTO CAMPO CORTES | 1007609407 |
| 10 | EDWARD ARNULFO FERNANDEZ | 1130655653 |
| | GERMAN FERNADEZ | 16939282 |
| 11 | MARIA VICTORIA ANACONA ERAZO | 31895618 |
| 12 | WALGER MURCIA GIRALDO | 94459881 |
| | DARLIN ALDANA ALARCON | 55171538 |
| | GERALDINE MURCIA ALDANA | 1006049593 |
| 13 | JOSE REINEL CASTILLO QUIÑONES | 1144047067 |
| | GIOVANNI QUIÑONES CAICEDO | 14677994 |
| | ADRIANA MARCELA QUIÑONES CAICEDO | 1107079730 |
| | JHON JAIME VALENCIA CAICEDO | 94526623 |
| 14 | LUZ HELENA MANZANO MENDEZ | 42095240 |

FONDO ESPECIAL DE VIVIENDA
FEV

RESOLUCION F.E.V. No.4244.0.9.10. 118. 2021

( 24. Sep. 2021 )

"POR EL CUAL SE ASIGNA EL SUBSIDIO MUNICIPAL DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE ADQUISICION DE VIVIENDA NUEVA A TREINTA Y UN (31) HOGARES DAMNIFICADOS POR EL FENÓMENO DE LA NIÑA 2010-2011 O QUE SE ENCUENTRAN UBICADOS EN ZONA DE ALTO RIESGO NO MITIGABLE, BENEFICIARIOS DEL SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA URBANA OTORGADO POR EL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA- FONVIVIENDA PARA APLICARLO AL MACROPROYECTO ALTOS DE SANTA ELENA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES"

| | | | |
|---|---|---|---|
| | YURIBEL ERAZO MANZANO | | 1151967242 |
| 15 | DEBORA VENICIA MINOTA | | 31878818 |
| | JUAN SEBASTIAN MINOTA | | 1107858282 |
| 16 | ALBEIRO SERNA RESTREPO | | 16696762 |
| | KATHERINE SERNA CERON | | 1107072470 |
| 17 | MAIRE LICETH FORERO GONZALES | | 38668400 |
| | JOSEMIGUEL PEÑA FORERO | | 1193415801 |
| | VALERIA PEÑA FORERO | | 1193440072 |
| 18 | MARIBEL MEJIA | | 29106301 |
| | ERLIN HERNANDO VALENCIA MEJIA | | 1006037245 |
| 19 | GLORIA AMPARO LOBOA MARTINEZ | | 31996027 |
| 20 | ROBINSON PEREA CARABALI | | 1111743582 |
| | GISELLY XIMENA BANGUERO PENAGOS | | 38553888 |
| 21 | MARIA INES CABEZAS DE ANGULO | | 27123434 |
| | SERGIO ESTEBAN ANGULO CABEZAS | | 1121219003 |
| 22 | MARIA GRACIELA CADENA QUIÑONES | | 66973956 |
| | JOSE CAMILO MONTAÑO CADENA | | 1107098719 |
| | HERMA QUISOLINA QUIÑONES | | 59260014 |
| 23 | LILIANA MARIA QUINTERO | | 66959045 |
| | YENNI MARCELA CSTILLO QUINTERO | | 1107507597 |
| 24 | AURA MILENA GONZALEZ NARANJO | | 31571839 |
| | PAOLA ANDREA ESTRADA GONZALEZ | | 1143866814 |
| | CRISTIAN URIEL ESTRADA VILLADA | | 1143844010 |
| | MARIA ROSALBA GONZALEZ NARANJO | | 29765696 |
| 25 | JAIME GARZON MONSALVE | | 16725545 |
| | DORIS ANDREA SANCHEZ SANCHEZ | | 66843112 |
| | JAIME ANDRES GARZON SANCHEZ | | 1144209182 |
| | MIGUEL ANGEL GARZON SANCHEZ | | 1005934393 |
| 26 | MAYER LIZETH RIASCOS VALENCIA | | 1107043391 |
| 27 | SANDRA YAMILETH CARVAJAL CAMILO | | 1112468222 |
| 28 | MARILYN CECILIA ALVAREZ ORTIZ | | 1143924773 |
| 29 | YOHANA VALENCIA MINA | | 1130661221 |
| 30 | VIVIANA VANESA MONTENEGRO BELTRAN | | 1144045277 |
| 31 | ESMI EGDUAR SANDOVAL CHARRUPI | | 1060357780 |
| | LINA MARCELLY SANDOVAL CHARRUPI | | 1144083650 |

RESOLUCION F.E.V. No.4244.0.9.10.118.2021

( 24. Sep. 2021 )

"POR EL CUAL SE ASIGNA EL SUBSIDIO MUNICIPAL DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE ADQUISICION DE VIVIENDA NUEVA A TREINTA Y UN (31) HOGARES DAMNIFICADOS POR EL FENÓMENO DE LA NIÑA 2010-2011 O QUE SE ENCUENTRAN UBICADOS EN ZONA DE ALTO RIESGO NO MITIGABLE, BENEFICIARIOS DEL SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA URBANA OTORGADO POR EL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA- FONVIVIENDA PARA APLICARLO AL MACROPROYECTO ALTOS DE SANTA ELENA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES"

Que la jurisprudencia constitucional ha definido el principio de la buena fe como aquel que, exige a los particulares y a las autoridades públicas ajustar sus comportamientos a una conducta honesta, leal y conforme con las actuaciones que podrían esperarse de una persona correcta, así la buena fe presupone la existencia de relaciones reciprocas con trascendencia jurídica, y se refiere a la confianza, seguridad y credibilidad que otorga la palabra dada. Conforme a lo anterior y a lo expuesto en el numeral 4 del artículo 3° de la Ley 1437 de 2011, en virtud del principio de la buena fe, el presente acto administrativo presume de la buena fe en las actuaciones y documentos aportados por parte de los hogares beneficiarios del Subsidio Municipal de Vivienda en la modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva.

Que teniendo en cuenta los antecedentes administrativos previamente expuestos y en cumplimiento de todos los requisitos exigidos, la presente asignación de Subsidios Municipales de Vivienda en la modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva, no generan ejecución presupuestal y las imputaciones se harán con cargo a los recursos depositados en el Fideicomiso PA2 Macroproyecto Altos de Santa Elena.

Que el monto de los Subsidios Municipales de Vivienda en la modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva que se individualizan y otorgan mediante el presente acto administrativo, conforme el cierre financiero aprobado mediante Acta del Comité Fiduciario No.119 FIDEICOMISO PA2 MACROPROYECTO ALTOS DE SANTA ELENA, realizado el 29 de abril de 2021, cuyo valor por hogar es de ONCE MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS DIEZ PESOS CON CUARENTA Y SIETE CENTAVOS ($11.359.410.47) M/Cte para un monto total para treinta y un (31) hogares de TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS MILLONES CIENTO CUARENTA Y UN MIL SETECIENTOS VEINTICUATRO PESOS CON CINCUENTA Y SIETE CENTAVOS ($352.141.724,57), M/CTE.

Que conforme lo establecido en el Artículo 52° del Decreto Municipal No.4112.010.20.0162 del 9 de marzo de 2017, la vigencia para la aplicación del Subsidio Municipal de Vivienda en la modalidad de vivienda nueva, será de doce (12) meses contados a partir de la fecha de la asignación del mismo. Este término podrá ser prorrogado por una vez, por doce (12) meses, previa solicitud escrita al Fondo Especial de Vivienda.

Que en el marco de la implementación de acciones de mejora en el Subproceso de Subsidio Municipal de Vivienda, relacionados con los mecanismos de control, mediante oficio No.202141470500038354 del 24 de septiembre 2021, suscrito por Bryan Steven Vozmediano Muñoz, Contratista de la Subsecretaría de Gestión de Suelo y Oferta de Vivienda, realizó la validación de la información y documentación registrada en el aplicativo módulo de Subsidios.

Que en cumplimiento a lo establecido en el Artículo 56° del Decreto No.4112.010.20.0162 del 9 de marzo de 2017, mediante oficio No.202141470100068744 del 24 de septiembre de 2021, suscrito por María Cristina

RESOLUCION F.E.V. No.4244.0.9.10.118.2021

( 24. Sep. 2021 )

"POR EL CUAL SE ASIGNA EL SUBSIDIO MUNICIPAL DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE ADQUISICION DE VIVIENDA NUEVA A TREINTA Y UN (31) HOGARES DAMNIFICADOS POR EL FENÓMENO DE LA NIÑA 2010-2011 O QUE SE ENCUENTRAN UBICADOS EN ZONA DE ALTO RIESGO NO MITIGABLE, BENEFICIARIOS DEL SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA URBANA OTORGADO POR EL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA- FONVIVIENDA PARA APLICARLO AL MACROPROYECTO ALTOS DE SANTA ELENA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES"

Torrado Ramírez, Jefe de Unidad de Apoyo a la Gestión, se valida que la información y documentación si se encuentra registrada en el aplicativo módulo de Subsidios.

Que conforme lo establece el artículo 403 A de la Ley 599 de Julio 24 de 2000, los hogares que obtengan una subvención, ayuda o subsidio proveniente de recursos públicos mediante engaño sobre las condiciones requeridas para su concesión o callando total o parcialmente la verdad, incurrirá en prisión de cinco (5) a nueve (9) años, multa de doscientos (200) a mil (1.000) salarios mínimos legales mensuales vigentes e inhabilidad para el ejercicio de derechos y funciones públicas de seis (6) a doce (12) años. Las mismas penas se impondrán al que no invierta los recursos obtenidos a través de una subvención, subsidio o ayuda de una entidad pública a la finalidad a la cual estén destinados

Que la Ley 2079 del 14 de enero de 2021 "POR MEDIO DE LA CUAL SE DICTAN DISPOSICIONES EN MATERIA DE VIVIENDA Y HÁBITAT" en el Artículo 13. CAUSALES *DE RESTITUCIÓN DEL SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA. "Modifíquese el artículo 8 de la Ley 3 de 1991, modificado por el artículo 21 de la Ley 1537 de 2012, el cual quedará así: "Artículo 8°. Causales de restitución del Subsidio Familiar de Vivienda El subsidio familiar de vivienda será restituible sí se comprueba que existió falsedad en' los documentos presentados para acreditar los requisitos establecidos, para la asignación. Adicionalmente, el subsidio familiar de vivienda otorgado a título 100% en especie será restituible al Estado' cuando los beneficiarios transfieran cualquier derecho real sobre la solución de vivienda o dejen de residir en ella antes de haber transcurrido cinco (5) años desde. La fecha de su transferencia, excepto cuando medie permiso específico fundamentado en razones de fuerza mayor definidas por el reglamento".*

Que en virtud de lo anterior, y teniendo en cuenta que el cierre financiero de la solución de vivienda para el Macroproyecto de Interés Social Nacional Altos de Santa Elena, cuya fuente proviene de recursos de Ola Invernal-Fenómeno de la Niña y Subsidio Familiar de Vivienda del Macroproyecto, otorgados por el Gobierno nacional a través del Fondo Nacional de Vivienda FONVIVIENDA y Subsidio Municipal de vivienda otorgado por el Fondo Especial de Vivienda-FEV, es decir subsidios de vivienda otorgado a título 100% en especie y ajustándonos el orden jerárquico normativo, el Fondo Especial de Vivienda se acoge a la norma antes citada, quedando la prohibición de transferencia por el término de cinco (5) años.

En mérito de lo anterior,

RESUELVE:

Artículo Primero: Asignar el Subsidio Municipal de Vivienda en la modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva, a treinta y un (31) hogares damnificados por el fenómeno de la niña 2010-2011 o que se encuentran ubicados en zona de alto riesgo no mitigable, beneficiarios del Subsidio Familiar de Vivienda Urbana otorgado por el Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA para ser aplicado en el Macroproyecto Altos de Santa Elena, conforme al requerimiento presentado, mediante correo electrónico de fecha 20 de septiembre de 2021, suscrito por Griselda Castrillón Muñoz,

FONDO ESPECIAL DE VIVIENDA

FEV

RESOLUCION F.E.V. No.4244.0.9.10.118.2021

( 24. Sep. 2021 )

"POR EL CUAL SE ASIGNA EL SUBSIDIO MUNICIPAL DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE ADQUISICION DE VIVIENDA NUEVA A TREINTA Y UN (31) HOGARES DAMNIFICADOS POR EL FENÓMENO DE LA NIÑA 2010-2011 O QUE SE ENCUENTRAN UBICADOS EN ZONA DE ALTO RIESGO NO MITIGABLE, BENEFICIARIOS DEL SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA URBANA OTORGADO POR EL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA- FONVIVIENDA PARA APLICARLO AL MACROPROYECTO ALTOS DE SANTA ELENA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES"

Gerente de Recreación y Vivienda de la Caja de Compensación Familiar Comfenalco-Valle delagente, los cuales se presentaron a la convocatoria para la postulación al Subsidio Municipal de Vivienda en la modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva, realizada mediante las Resoluciones No.4244.0.9.10.014-17 del 28 de marzo de 2016 y F.E.V. No. 4244.0.9.10.023-17 del 21 de abril de 2017, hogares que a continuación se mencionan:

| ITEM | NOMBRES Y APELLIDOS | No. DOCUMENTO DE IDENTIFICACION | VALOR SUBSIDIOMUNICIPAL DE VIVIENDA NUEVA ASIGNADO |
|---|---|---|---|
| 1 | LYDA ROCIO POZU RAMOS | 38555524 | $ 11.359.410,47 |
| | YEISON ANCHICO CASTRO | 16940248 | |
| 2 | NANCY CARDENAS | 1069402995 | $ 11.359.410,47 |
| 3 | ZULMA VIDAL FLOREZ | 66880337 | $ 11.359.410,47 |
| | DARLYN LOPEZ VIDAL | 1107095369 | |
| 4 | DERLIN GRUEZO CENTENO | 1107084639 | $ 11.359.410,47 |
| 5 | LUIS FELIPE TROCHEZ ORTEGA | 1118258515 | $ 11.359.410,47 |
| 6 | DORALBA DE JESUS OSORIO | 66827133 | $ 11.359.410,47 |
| | VICTOR ALFONSO BUESAQUILLO OSORIO | 1130586102 | |
| | KATHERINE BUESAQUILLO OSORIO | 1130680679 | |
| 7 | BIBIANA CONSTANZA CASTILLO FRANCO | 38670756 | $ 11.359.410,47 |
| 8 | EDIER FRANCISCO CARVAJAL CAMILO | 16939294 | $ 11.359.410,47 |
| 9 | CONZUELO BANGUERA MONTAÑO | 31905799 | $ 11.359.410,47 |
| | MAYCOLL ALBERTO CAMPO CORTES | 1007609407 | |
| 10 | EDWARD ARNULFO FERNANDEZ | 1130655653 | $ 11.359.410,47 |
| | GERMAN FERNADEZ | 16939282 | |
| 11 | MARIA VICTORIA ANACONA ERAZO | 31895618 | $ 11.359.410,47 |
| 12 | WALGER MURCIA GIRALDO | 94459881 | $ 11.359.410,47 |
| | DARLIN ALDANA ALARCON | 55171538 | |
| | GERALDINE MURCIA ALDANA | 1006049593 | |
| 13 | JOSE REINEL CASTILLO QUIÑONES | 1144047067 | $ 11.359.410,47 |
| | GIOVANNI QUIÑONES CAICEDO | 14677994 | |
| | ADRIANA MARCELA QUIÑONES CAICEDO | 1107079730 | |
| | JHON JAIME VALENCIA CAICEDO | 94526623 | |
| 14 | LUZ HELENA MANZANO MENDEZ | 42095240 | $ 11.359.410,47 |
| | YURIBEL ERAZO MANZANO | 1151967242 | |
| 15 | DEBORA VENICIA MINOTA | 31878818 | $ 11.359.410,47 |
| | JUAN SEBASTIAN MINOTA | 1107858282 | |
| 16 | ALBEIRO SERNA RESTREPO | 16696762 | $ 11.359.410,47 |
| | KATHERINE SERNA CERON | 1107072470 | |
| 17 | MAIRE LICETH FORERO GONZALES | 38668400 | $ 11.359.410,47 |
| | JOSE MIGUEL PEÑA FORERO | 1193415801 | |
| | VALERIA PEÑA FORERO | 1193440072 | |
| 18 | MARIBEL MEJIA | 29106301 | $ 11.359.410,47 |
| | ERLIN HERNANDO VALENCIA MEJIA | 1006037245 | |
| 19 | GLORIA AMPARO LOBOA MARTINEZ | 31996027 | $ 11.359.410,47 |
| 20 | ROBINSON PEREA CARABALI | 1111743582 | $ 11.359.410,47 |
| | GISELLY XIMENA BANGUERO PENAGOS | 38553888 | |
| 21 | MARIA INES CABEZAS DE ANGULO | 27123434 | $ 11.359.410,47 |
| | SERGIO ESTEBAN ANGULO CABEZAS | 1121219003 | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 22 | MARIA GRACIELA CADENA QUIÑONES | 66973956 | $ 11.359.410,47 |
| | JOSE CAMILO MONTAÑO CADENA | 1107098719 | |
| | HERMA QUISOLINA QUIÑONES | 59260014 | |
| 23 | LILIANA MARIA QUINTERO | 66959045 | $ 11.359.410,47 |
| | YENNI MARCELA CSTILLO QUINTERO | 1107507597 | |
| 24 | AURA MILENA GONZALEZ NARANJO | 31571839 | $ 11.359.410,47 |
| | PAOLA ANDREA ESTRADA GONZALEZ | 1143866814 | |
| | CRISTIAN URIEL ESTRADA VILLADA | 1143844010 | |
| | MARIA ROSALBA GONZALEZ NARANJO | 29765696 | |
| 25 | JAIME GARZON MONSALVE | 16725545 | $ 11.359.410,47 |
| | DORIS ANDREA SANCHEZ SANCHEZ | 66843112 | |
| | JAIME ANDRES GARZON SANCHEZ | 1144209182 | |
| | MIGUEL ANGEL GARZON SANCHEZ | 1005934393 | |
| 26 | MAYER LIZETH RIASCOS VALENCIA | 1107043391 | $ 11.359.410,47 |
| 27 | SANDRA YAMILETH CARVAJAL CAMILO | 1112468222 | $ 11.359.410,47 |
| 28 | MARILYN CECILIA ALVAREZ ORTIZ | 1143924773 | $ 11.359.410,47 |
| 29 | YOHANA VALENCIA MINA | 1130661221 | $ 11.359.410,47 |
| 30 | VIVIANA VANESA MONTENEGRO BELTRAN | 1144045277 | $ 11.359.410,47 |
| 31 | ESMI EGDUAR SANDOVAL CHARRUPI | 1060357780 | $ 11.359.410,47 |
| | LINA MARCELLY SANDOVAL CHARRUPI | 1144083650 | |
| | MONTO TOTAL DE SUBSIDIOS MUNICIPALES DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE VIVIENDA NUEVA ASIGNADOS | | $352,141,724,57 |

Parágrafo Primero: En concordancia con lo establecido en el la Ley 2079 del 14 de enero de 2021, Los hogares beneficiarios del Subsidio Municipal de Vivienda en la modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva, no podrán transferir el dominio de la solución de vivienda o dejar de residir en ella antes de haber transcurrido cinco (5) años desde la fecha de inscripción de la escritura o de la Resolución de transferencia en la oficina de Registro de Instrumentos Públicos.

Parágrafo Segundo: Conforme lo establecido el artículo 403 A de la Ley 599 de Julio 24 de 2000, el hogar que obtengan una subvención, ayuda o subsidio proveniente de recursos públicos mediante engaño sobre las condiciones requeridas para su concesión o callando total o parcialmente la verdad, incurrirá en prisión de cinco (5) a nueve (9) años, multa de doscientos (200) a mil (1.000) salarios mínimos legales mensuales vigentes e inhabilidad para el ejercicio de derechos y funciones públicas de seis (6) a doce (12) años. Las mismas penas se impondrán al que no invierta los recursos obtenidos a través de una subvención, subsidio o ayuda de una entidad pública a la finalidad a la cual estén destinados.

Parágrafo Tercero: A los hogares que se le compruebe que incurrió en alguna de las causales establecidas en el artículo 49° del Decreto Municipal No.4112.010.20.0162 del 9 de marzo de 2017, se le aplicarán las sanciones previstas en el artículo 50° de dicho Decreto.

Parágrafo Cuarto: Conforme lo establece el Artículo 52° del Decreto No.4112.010.20.0162 del 9 de marzo de 2017, la vigencia para la aplicación del Subsidio Municipal de Vivienda en la modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva, será de doce (12) meses contados a partir de la fecha de la asignación del mismo. Este término podrá ser ampliado por una vez, por un término de doce (12) meses, previa

solicitud escrita al Fondo Especial de Vivienda y aprobación mediante Resolución por parte del Fondo Especial de Vivienda de Santiago de Cali.

Parágrafo Quinto: Los Subsidios Municipales de Vivienda en la modalidad de Vivienda Nueva asignados en el presente Acto, no generan ejecución presupuestal y las imputaciones se harán con cargo a los recursos depositados en el Fideicomiso PA2 Macroproyecto Altos de Santa Elena.

Artículo Segundo: Negar la asignación del subsidio municipal de vivienda en la modalidad de vivienda nueva a los hogares que a continuación se relación, los cuales no acreditaron el cumplimiento de los requisitos para ser beneficiarios del Subsidio Municipal de Vivienda en la modalidad de Vivienda Nueva conforme las razones expuestas a continuación:

| ITEM | NOMBRES Y APELLIDOS | No. DOCUMENTO | MOTIVO NEGACIÓN |
|---|---|---|---|
| 1 | PEDRO DELGADO<br>MELVA MARINA FUELANTALA CUASTUMAL<br>ELIZABETH DELGADO FUELANTALA<br>YESSICA LORENA DELGADO FUELANTALA<br>DANIEL DELGADO FUELANTALA | 87470791<br>52017606<br>1107516067<br>1116445202<br>1006306752 | LOS SEÑORES PEDRO DELGADO Y MELVA MARINA, TIENEN UNA PROPIEDAD UBICADA EN CARRERA 24 # 1 G 192 CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDAD JIREH. PROPIEDAD HORIZONTAL TORRE 4 APARTAMENTO 401, LA CUAL SE IDENTIFICA CON MATRICULA INMOBILIARIA No.340-131663 EN EL MUNCIPIO DE SINCELEJOS DEPARTAMENTO DE SUCRE |
| 2 | NELSON HERNAN MORENO RENTERIA<br>OLGA LUCIA HINOJOZA IBARGUEN | 94319031<br>35696493 | EL SEÑOR NELSON HERNAN MORENO, TIENE UNA PROPIEDAD UBICADA EN TRANSVERSAL 103 86 A - 47 CIUDADELA SAN MARCOS ETAPA 11 E V.I.P. APARTAMENTO 103 V.I.P. TORRE 9 PRIMER PISO, CON MATRICULA INMOBILIARIA No.370-906612 EN EL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI. |
| 3 | MARIA GRACIELA RODRIGUEZ MOSQUERA | 25340779 | LOS SEÑORES LILIANA MOSQUERA RODRIGUEZ, ARGEMIRO MOSQUERA JOHN EDISON FUERON REPORTADOS CON DOS (2) PROPIEDADES EN EL CORREGIMIENTO VEREDA DE LOS ANDES HOY BRISAS DEL VALLE, LOS CUALES SE IDENTIFICAN CON LAS MATRICULAS INMOBILIARIAS No.370-590675 y 370-590676 |

Artículo Tercero: Ordenar al Área de Contabilidad del Fondo Especial de Vivienda de Santiago de Cali, contabilizar contra escritura debidamente registrada, los Subsidios Municipales de Vivienda individualizado a los hogares relacionados en el Artículo Primero del presente Acto Administrativo, a efectos de ejercer el control de los recursos depositados en la Fiduciaria Alianza S.A. - Fideicomiso PA2 Macroproyecto Altos de Santa Elena.

Artículo Cuarto: Comunicar la presente Resolución a la Caja de Compensación Familiar COMFENALCO Valle delagente, para los trámites de escrituración y remisión de las mismas al Fondo Especial de Vivienda de Santiago de Cali, para los trámites de contabilización.

Artículo Quinto: Comunicar la presente Resolución a Fiduciaria Alianza S.A. en su calidad de Administradora del Patrimonio Autónomo del Macroproyecto Altos de Santa Elena, para los trámites pertinentes.

RESOLUCION F.E.V. No.4244.0.9.10.118.2021

( 24.Sep.2021 )

"POR EL CUAL SE ASIGNA EL SUBSIDIO MUNICIPAL DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE ADQUISICION DE VIVIENDA NUEVA A TREINTA Y UN (31) HOGARES DAMNIFICADOS POR EL FENÓMENO DE LA NIÑA 2010-2011 O QUE SE ENCUENTRAN UBICADOS EN ZONA DE ALTO RIESGO NO MITIGABLE, BENEFICIARIOS DEL SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA URBANA OTORGADO POR EL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA- FONVIVIENDA PARA APLICARLO AL MACROPROYECTO ALTOS DE SANTA ELENA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES"

Artículo Sexto: Ordenar al Grupo Jurídico de la Subsecretaría de Gestión del Suelo y Oferta de Vivienda, notificar la presente Resolución en los términos establecidos en el artículo 67 y ss de la ley 1437 de 2011, dicha notificación se surtirá de manera personal a los beneficiarios jefes de cada hogar enunciados en el Artículo Primero del presente Acto.

Artículo Séptimo: Ordenar a la Subsecretaría de Gestión de Suelo y Oferta de Vivienda, registrar en el aplicativo del módulo de subsidios, la asignación de los Subsidios Municipales de Vivienda en la modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva efectuados a los hogares relacionados en Artículo Primero y a los hogares que se les negó el subsidio relacionados en el artículo segundo del presente Acto administrativo, siempre y cuando el aplicativo lo permita, a efectos de ejercer el control.

Artículo Octavo: Ordenar a la Unidad de Apoyo a la Gestión realizar a través del Área de Sistemas del Fondo Especial de Vivienda de Santiago de Cali, las actividades de seguimiento y control del ingreso en el aplicativo módulo de subsidios del registro de los beneficiarios incluidos en el Artículo Primero y a los hogares que se les negó el subsidio relacionados en el artículo segundo del presente Acto administrativo, con el fin que se ejerzan los controles pertinentes, que garanticen su óptimo funcionamiento.

Artículo Noveno: La supervisión y vigilancia de los recursos del Subsidio estará a cargo del Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali a través de la Subsecretaría de Gestión de Suelo y Oferta de Vivienda de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat como apoyo a la gestión del Fondo Especial de Vivienda.

Artículo Decimo: Contra la presente Resolución procede el Recurso de Reposición, el cual deberá interponerse por escrito, en la diligencia de notificación personal o dentro de los diez (10) días siguientes a ella o en la notificación por aviso, conforme lo estipula el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dado en Santiago de Cali, a los Veinticuatro(24) días del mes de Sep. de dos mil veintiuno (2021).

MARTHA LILIANA HERNÁNDEZ GALVIS
Directora
Fondo Especial de Vivienda de Santiago de Cali

Proyectó: Isabel Cristina Zape G.-Contratista
Revisó: María Dellanira Montoya Betancourth-Profesional Universitaria
Junior Eduardo Lucio Cuellar – Subsecretario SGOV
Martha Lucia Medina Rosas-Profesional Universitaria.

Puro Corazón por Cali — ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

**Lucio Cuellar, Junior Eduardo <junior.lucio@cali.gov.co>**

# Visto bueno Resolución "Por la cual se asignan 31 SMV" Altos de Santa Elena

2 mensajes

**Lucio Cuellar, Junior Eduardo** <junior.lucio@cali.gov.co> 27 de septiembre de 2021, 18:13
Para: Martha Lucia Medina Rosas <martha.medina@cali.gov.co>, Isabel Cristina Zape García <isabel.zape@cali.gov.co>

Hola Martha buena noche, doy visto bueno a éste objeto POR EL CUAL SE ASIGNA EL SUBSIDIO MUNICIPAL DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE ADQUISICION DE VIVIENDA NUEVA A TREINTA Y UN (31) HOGARES DAMNIFICADOS POR EL FENÓMENO DE LA NIÑA 2010-2011 O QUE SE ENCUENTRAN UBICADOS EN ZONA DE ALTO RIESGO NO MITIGABLE, BENEFICIARIOS DEL SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA URBANA OTORGADO POR EL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA-FONVIVIENDA PARA APLICARLO AL MACROPROYECTO ALTOS DE SANTA ELENA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES" para que puedas revisar jurídicamente

---------- Forwarded message ---------
De: **Zape García, Isabel Cristina** <isabel.zape@cali.gov.co>
Date: lun., 27 sep. 2021, 5:34 p. m.
Subject: Fwd: Resolución "Por la cual se asignan 31 SMV" Altos de Santa Elena
To: Martha Lucia Medina Rosas <martha.medina@cali.gov.co>, Junior Eduardo Lucio Cuellar <junior.lucio@cali.gov.co>, Maria Dellanira Montoya Betancourth <demontoyaa@hotmail.com>

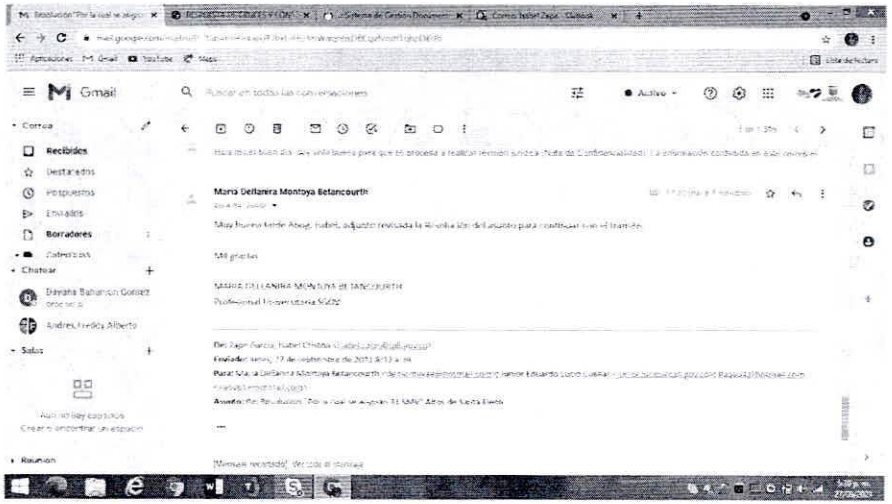
Buenas tardes, por medio del presente correo, envío Resolución de asignación de treinta y un (31) hogares para el Macroproyecto Altos de Santa Elena .

--

ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DE VIVIENDA SOCIAL Y HABITAT

**ISABEL CRISTINA ZAPE GARCÍA**
**Abogada Especializada en Derecho Administrativo - Contratista**
Subsecretaría de Gestión de Suelo y Oferta de Vivienda
Secretaría de Vivienda Social y Hábitat
Alcaldía de Santiago de Cali

Teléfono: (57+2) 6684340
Avenida 5A Norte No.20-08, Edificio Fuente Versalles, Piso 4°
www.cali.gov.co




--

**ISABEL CRISTINA ZAPE GARCÍA**
**Abogada Especializada en Derecho Administrativo - Contratista**
Subsecretaría de Gestión de Suelo y Oferta de Vivienda
Secretaría de Vivienda Social y Hábitat
Alcaldía de Santiago de Cali

ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DE VIVIENDA SOCIAL
Y HÁBITAT

Teléfono: (57+2) 6684340
Avenida 5A Norte No.20-08, Edificio Fuente Versalles, Piso 4°
www.cali.gov.co