



RESOLUCION F.E.V. No.4244.0.9.10. 088. 2021

(30.jul.2021)

"POR EL CUAL SE AMPLÍA EL TÉRMINO DE VIGENCIA, PARA LA APLICACIÓN DE TRES (3) SUBSIDIOS MUNICIPALES DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE ADQUISICIÓN DE VIVIENDA NUEVA, ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN FEV No. 4244.0.9.10.057 DEL 31 DE JULIO DE 2020, A HOGARES DAMNIFICADOS POR EL FENÓMENO DE LA NIÑA 2010-2011 Y AQUELLOS UBICADOS EN ZONAS DE ALTO RIESGO NO MITIGABLE, BENEFICIARIOS DEL SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA URBANA OTORGADOS POR EL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA- FONVIVIENDA PARA APLICARLO AL MACROPROYECTO ALTOS DE SANTA ELENA"

La Directora del Fondo Especial de Vivienda de Santiago de Cali, en ejercicio de sus facultades legales y las conferidas por el Acuerdo No.0404 del 13 de diciembre de 2016, el Decreto No.4112.010.20.0153 del 9 de marzo de 2017 y el Decreto No.4112.010.20.0162 del 9 de marzo de 2017 y,

CONSIDERANDO

Que mediante Resolución FEV No.4244.0.9.10.057 del 31 de julio de 2020, el Fondo Especial de Vivienda de Santiago de Cali, asignó el Subsidio Municipal de Vivienda en la modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva a tres (3) hogares damnificados por el fenómeno de la niña 2010-2011 y aquellos ubicados en zonas de alto riesgo no mitigable, beneficiarios del Subsidio Familiar de Vivienda urbana otorgados por el Fondo Nacional de Vivienda- FONVIVIENDA para aplicarlo al Macroproyecto Altos de Santa Elena, los cuales se mencionan a continuación:

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	VALOR SUBSIDIO MUNICIPAL DE VIVIENDA ASIGNADO
1	ELIZABETH CORTES RIVERA	1.107.047.604	\$11.065.755
2	JOHN JAIRO RAMIREZ MUÑOZ MARIA ISABEL ROSERO MADROÑERO ANGIE DANIELA RAMIREZ ROSERO	94.489.346 66.921.103 1.144.094.211	\$11.065.755
3	SEGUNDO JAHN CORTEZ TENORIO FRANCIA ELENA AROCA CORTES DAYAN STIVEN CORTES AROCA	6.098.964 1.130.644.309 1.111.661.714	\$11.065.755

Que de conformidad con lo establecido en el ARTÍCULO 52º: "VIGENCIA DEL SUBSIDIO MUNICIPAL DE VIVIENDA. La vigencia para la aplicación del Subsidio Municipal de Vivienda en cualquiera sus modalidades y tipos contemplados en el presente decreto, será de doce (12) meses contados a partir de la fecha de la asignación del mismo. Este término podrá ser prorrogado por una vez, por doce (12) meses, previa solicitud escrita al Fondo Especial de Vivienda."

Que mediante oficio S/N del 21 de julio de 2021, suscrito por Griselda Castrillón Muñoz, Gerente de Recreación y Vivienda de la Caja de Compensación Familiar Comfenalco Valle delagente, solicita que se amplíe el término de la vigencia para

A



RESOLUCION F.E.V. No.4244.0.9.10. 088.2021

(30.jul.2021)

"POR EL CUAL SE AMPLÍA EL TÉRMINO DE VIGENCIA, PARA LA APLICACIÓN DE TRES (3) SUBSIDIOS MUNICIPALES DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE ADQUISICIÓN DE VIVIENDA NUEVA, ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN FEV No. 4244.0.9.10.057 DEL 31 DE JULIO DE 2020, A HOGARES DAMNIFICADOS POR EL FENÓMENO DE LA NIÑA 2010-2011 Y AQUELLOS UBICADOS EN ZONAS DE ALTO RIESGO NO MITIGABLE, BENEFICIARIOS DEL SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA URBANA OTORGADOS POR EL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA- FONVIVIENDA PARA APLICARLO AL MACROPROYECTO ALTOS DE SANTA ELENA"

la aplicación del Subsidio Municipal de Vivienda en la modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva a cuatro (4) hogares damnificados por el fenómeno de la niña 2010-2011 y aquellos ubicados en zonas de alto riesgo no mitigable, beneficiarios del Subsidio Familiar de Vivienda urbana otorgados por el Fondo Nacional de Vivienda- FONVIVIENDA para aplicarlo al Macroproyecto Altos de Santa Elena:

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN
1	ELIZABETH CORTES RIVERA	1.107.047.604
2	JOHN JAIRO RAMIREZ MUÑOZ	94.489.346
	MARIA ISABEL ROSERO MADROÑERO	66.921.103
	ANGIE DANIELA RAMIREZ ROSERO	1.144.094.211
	SEGUNDO JAHN CORTEZ TENORIO	6.098.964
3	FRANCIA ELENA AROCA CORTES	1.130.644.309
	DAYAN STIVEN CORTES AROCA	1.111.661.714
4	RAMIRO SARRIA	4650920

Que una vez revisado el contenido del oficio antes relacionado, se constata que de los cuatro (4) hogares solicitados, solo tres (3), son beneficiarios del Subsidio Municipal de Vivienda en la modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva, mediante Resolución FEV No.4244.0.9.10.057 del 31 de julio de 2020, por lo cual se excluirá de la presente el hogar que a continuación se menciona, toda vez que no presenta asignación de Subsidio:

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN
1	RAMIRO SARRIA	4650920

Que en atención al requerimiento de la Caja de Compensación Familiar Comfenalco Valle delagente, y de acuerdo a lo que establece el ARTÍCULO 52°: "VIGENCIA DEL SUBSIDIO MUNICIPAL DE VIVIENDA, se requiere ampliar la vigencia de tres (3) subsidios, teniendo en cuenta que los mismos no han sido legalizados y que de acuerdo a su vigencia, es necesario se amplié durante el tiempo que instruye la norma antes citada, es decir por doce (12) meses, esto es hasta el 31 de julio de 2022, en cumplimiento a lo establecido en el artículo 52° del Decreto Municipal No.4112.010.20.0162 del 9 de marzo de 2017.





RESOLUCION F.E.V. No.4244.0.9.10.088.2021

(30.jul.2021)

"POR EL CUAL SE AMPLÍA EL TÉRMINO DE VIGENCIA, PARA LA APLICACIÓN DE TRES (3) SUBSIDIOS MUNICIPALES DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE ADQUISICIÓN DE VIVIENDA NUEVA, ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN FEV No. 4244.0.9.10.057 DEL 31 DE JULIO DE 2020, A HOGARES DAMNIFICADOS POR EL FENÓMENO DE LA NIÑA 2010-2011 Y AQUELLOS UBICADOS EN ZONAS DE ALTO RIESGO NO MITIGABLE, BENEFICIARIOS DEL SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA URBANA OTORGADOS POR EL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA- FONVIVIENDA PARA APLICARLO AL MACROPROYECTO ALTOS DE SANTA ELENA"

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

Artículo Primero: Ampliar el término de vigencia, para la aplicación de tres (3) subsidios municipales de vivienda en la modalidad de adquisición de vivienda nueva, por doce (12) meses, hasta el 31 de julio de 2022, los cuales fueron asignados mediante la Resolución FEV No.4244.0.9.10.057 del 31 de julio de 2020, toda vez que, los beneficiarios no han acreditado ante el Fondo Especial de Vivienda, el otorgamiento y registro de la escritura pública de adquisición del inmueble y demás documentos requisito, de conformidad con el oficio oficio S/N del 21 de julio de 2021, suscrito por Griselda Castrillón Muñoz, Gerente de Recreación y Vivienda de la Caja de Compensación Familiar Comfenalco Valle delagente, el cual forma parte integral del presente acto administrativo, conforme lo estatuido en el artículo 52° del Decreto No.4112.010.20.0162 del 9 de marzo de 2017, y demás consideraciones expuestas en la parte motiva del presente Acto Administrativo, relacionando los hogares beneficiarios de la siguiente manera:

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	VALOR SUBSIDIO MUNICIPAL DE VIVIENDA ASIGNADO
1	ELIZABETH CORTES RIVERA	1.107.047.604	\$11.065.755
2	JOHN JAIRO RAMIREZ MUÑOZ MARIA ISABEL ROSERO MADROÑERO ANGIE DANIELA RAMIREZ ROSERO	94.489.346 66.921.103 1.144.094.211	\$11.065.755
3	SEGUNDO JAHN CORTEZ TENORIO FRANCIA ELENA AROCA CORTES DAYAN STIVEN CORTES AROCA	6.098.964 1.130.644.309 1.111.661.714	\$11.065.755

Artículo Segundo: Excluir de la presente Resolución el hogar que a continuación se menciona, teniendo en cuenta que no hace parte de la resolución FEV No.4244.0.9.10.057 del 31 de julio de 2020, y no le ha sido asignado el Subsidio:

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN
1	RAMIRO SARRIA	4650920





RESOLUCION F.E.V. No.4244.0.9.10.088.2021
(30.jul.2021)

"POR EL CUAL SE AMPLÍA EL TÉRMINO DE VIGENCIA, PARA LA APLICACIÓN DE TRES (3) SUBSIDIOS MUNICIPALES DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE ADQUISICIÓN DE VIVIENDA NUEVA, ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN FEV No. 4244.0.9.10.057 DEL 31 DE JULIO DE 2020, A HOGARES DAMNIFICADOS POR EL FENÓMENO DE LA NIÑA 2010-2011 Y AQUELLOS UBICADOS EN ZONAS DE ALTO RIESGO NO MITIGABLE, BENEFICIARIOS DEL SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA URBANA OTORGADOS POR EL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA- FONVIVIENDA PARA APLICARLO AL MACROPROYECTO ALTOS DE SANTA ELENA"

Artículo Tercero: Comunicar a las Áreas de Tesorería y Contabilidad del Fondo Especial de Vivienda de Santiago de Cali, la ampliación de la vigencia para la aplicación del Subsidio, a quienes se les concede un término de doce (12) meses, hasta el 31 de julio de 2022, para que acrediten ante el Fondo Especial de Vivienda, el otorgamiento y registro de la escritura pública de adquisición del inmueble y demás documentos requisito, a los hogares relacionados en el Artículo Primero del presente Acto Administrativo, quienes fueron reconocidos como beneficiarios del mismo, mediante la Resolución FEV No.4244.0.9.10.057 del 31 de julio de 2020.

Parágrafo: Una vez vencido el término establecido en el artículo anterior, las áreas de Contabilidad y Tesorería, deberán realizar el correspondiente reporte a la Subsecretaría de Gestión de Suelo y Oferta de Vivienda, de los hogares que dieron aplicación al beneficio otorgado, quienes procederán a expedir los actos administrativos correspondientes conforme la normatividad vigente.

Artículo Cuarto: Ordenar a la Subsecretaría de Gestión del Suelo y Oferta de Vivienda, realizar la notificación personal de la presente Resolución en los términos establecidos en el artículo 67 y ss de la Ley 1437 de 2011, a los hogares descritos en el Artículo Primero, instruyéndole a ellos, que contarán con un término de doce (12) meses, para hacer uso, y legalizar el Subsidio, Notificación que deberá realizarse de manera personal a los interesados, su apoderado, representante o a la persona debidamente autorizada por los interesados para notificarse.

Artículo Quinto: Ordenar a la Subsecretaría de Gestión del Suelo y Oferta de Vivienda, ingresar en el aplicativo módulo de Subsidios lo ordenado en el Artículo Primero del presente Acto Administrativo, siempre y cuando el aplicativo lo permita.

Artículo Sexto: Ordenar a la Unidad de Apoyo a la Gestión a través del Área de Sistemas, realizar las funciones de seguimiento y control del ingreso en el aplicativo módulo de Subsidios, lo ordenado en el Artículo Primero del presente Acto Administrativo a fin de mitigar el riesgo identificado en el mapa de riesgos de corrupción.

Artículo Séptimo: Comunicar la presente Resolución a la Caja de Compensación Familiar Comfenalco Valle del agente, para lo pertinente.



RESOLUCION F.E.V. No.4244.0.9.10.088.2021

(30. jul. 2021)

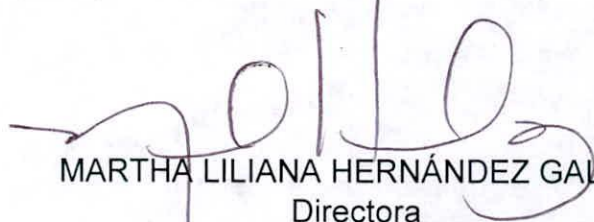
"POR EL CUAL SE AMPLÍA EL TÉRMINO DE VIGENCIA, PARA LA APLICACIÓN DE TRES (3) SUBSIDIOS MUNICIPALES DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE ADQUISICIÓN DE VIVIENDA NUEVA, ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN FEV No. 4244.0.9.10.057 DEL 31 DE JULIO DE 2020, A HOGARES DAMNIFICADOS POR EL FENÓMENO DE LA NIÑA 2010-2011 Y AQUELLOS UBICADOS EN ZONAS DE ALTO RIESGO NO MITIGABLE, BENEFICIARIOS DEL SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA URBANA OTORGADOS POR EL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA- FONVIVIENDA PARA APLICARLO AL MACROPROYECTO ALTOS DE SANTA ELENA"

Artículo Octavo: Comunicar la presente Resolución a Fiduciaria Alianza S.A. en su calidad de Administradora del Patrimonio Autónomo del Macroproyecto Altos de Santa Elena, para los trámites pertinentes.

Artículo Noveno: Contra la presente Resolución no procede el Recurso alguno.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dado en Santiago de Cali, a los treinta (30) días del mes julio de dos mil veintiuno (2021).



MARTHA LILIANA HERNÁNDEZ GALVIS

Directora

Fondo Especial de Vivienda de Santiago de Cali

Proyectó: Isabel Cristina Zape García- Contratista

Revisó: María Dellanira Montoya Betancourth, Profesional Universitaria-SGOV

Junior Eduardo Lucio Cuellar-Subsecretario SGOV.

Martha Lucia Medina Rosas- Profesional Universitario, Grupo Jurídico SVSH



Zape García, Isabel Cristina <isabel.zape@cali.gov.co>

RESOLUCION AMPLIACIÓN VIGENCIA RES 057-2020 MISN ALTOS DE SANTA ELENA

Medina Rosas, Martha Lucia <martha.medina@cali.gov.co>
Para: "Zape García, Isabel Cristina" <isabel.zape@cali.gov.co>

2 de agosto de 2021, 12:37

Apreciada Isabel,

Por medio de este mensaje manifiesto que he revisado la resolución "POR EL CUAL SE AMPLÍA EL TÉRMINO DE VIGENCIA, PARA LA APLICACIÓN DE TRES (3) SUBSIDIOS MUNICIPALES DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE ADQUISICIÓN DE VIVIENDA NUEVA, ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN FEV No. 4244.0.9.10.057 DEL 31 DE JULIO DE 2020, A HOGARES DAMNIFICADOS POR EL FENÓMENO DE LA NIÑA 2010-2011 Y AQUELLOS UBICADOS EN ZONAS DE ALTO RIESGO NO MITIGABLE, BENEFICIARIOS DEL SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA URBANA OTORGADOS POR EL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA- FONVIVIENDA PARA APLICARLO AL MACROPROYECTO ALTOS DE SANTA ELENA" y sus anexos, encontrándose conforme a derecho por lo que emito visto bueno jurídico para continuar su trámite.

Saludos.

M.

[El texto citado está oculto]



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

MARTHA LUCIA MEDINA ROSAS

Profesional Universitario
Secretaría de Vivienda Social y Hábitat
Alcaldía de Santiago de Cali
Avenida 5AN # 20 N 08
martha.medina@cali.gov.co
Celular 3122011987



Estimado ciudadano, ayúdanos a identificar
los trámites más engorrosos de nuestra
entidad aquí ▼



[El texto citado está oculto]



Zape García, Isabel Cristina <isabel.zape@cali.gov.co>

Resolución de ampliación VIGENCIA ALTOS DE SANTA ELENA

Lucio Cuellar, Junior Eduardo <junior.lucio@cali.gov.co>

30 de julio de 2021, 7:26

Para: "Zape García, Isabel Cristina" <isabel.zape@cali.gov.co>

Hola Isabel buen día, doy visto bueno para que se proceda a revisar jurídicamente.

[El texto citado está oculto]

[El texto citado está oculto]



¡Nos unimos al reto
'Máxima Velocidad' de MinTIC!
Actívatelo ¡Seremos los mejores!



(Nota de Confidencialidad). La información contenida en este correo electrónico y sus archivos anexos es privilegiada y confidencial, y para uso exclusivo de sus destinatarios de la misma y/o de quienes hayan sido autorizados específicamente para leerla. Su divulgación, distribución o reproducción no autorizada está estrictamente prohibida. Si por algún motivo recibe esta comunicación y usted no es el destinatario autorizado, sírvase borrarla de inmediato, notificarle de su error a la persona que lo envió y abstenerse de divulgar su contenido y anexos, ya que esta información solo puede ser utilizada por la persona a quien está dirigida. Nota: evite imprimir este mensaje. cuidemos el medio ambiente.



¡Nos unimos al reto
'Máxima Velocidad' de MinTIC!
Actívatelo ¡Seremos los mejores!



(Nota de Confidencialidad). La información contenida en este correo electrónico y sus archivos anexos es privilegiada y confidencial, y para uso exclusivo de sus destinatarios de la misma y/o de quienes hayan sido autorizados específicamente para leerla. Su divulgación, distribución o reproducción no autorizada está estrictamente prohibida. Si por algún motivo recibe esta comunicación y usted no es el destinatario autorizado, sírvase borrarla de inmediato, notificarle de su error a la persona que lo envió y abstenerse de divulgar su contenido y anexos, ya que esta información solo puede ser utilizada por la persona a quien está dirigida. Nota: evite imprimir este mensaje. cuidemos el medio ambiente.



Zape García, Isabel Cristina <isabel.zape@cali.gov.co>

RESOLUCION AMPLIACIÓN VIGENCIA RES 057-2020 MISN ALTOS DE SANTA ELENA

Zape García, Isabel Cristina <isabel.zape@cali.gov.co>

30 de julio de 2021, 13:48

Para: Martha Lucia Medina Rosas <martha.medina@cali.gov.co>

Visto bueno Dra Maria Dellanira Montoya

----- Forwarded message -----

De: **Maria Dellanira Montoya Betancourth** <demontoyaa@hotmail.com>

Date: vie, 30 jul 2021 a las 12:29

Subject: RE: RESOLUCION AMPLIACIÓN VIGENCIA RES 057-2020 MISN ALTOS DE SANTA ELENA

To: Zape García, Isabel Cristina <isabel.zape@cali.gov.co>

Cc: Junior Eduardo Lucio Cuellar <junior.lucio@cali.gov.co>

Muy bien día Abog. Isabel, adjunto revisada la Resolución del asunto para continuar con el trámite pertinente.

Mil gracias por su valiosa colaboración.

MARIA DELLANIRA MONTOYA BETANCOURTH

Profesional Universitaria SGOV

De: Zape García, Isabel Cristina <isabel.zape@cali.gov.co>**Enviado:** viernes, 30 de julio de 2021 11:42 a. m.**Para:** Maria Dellanira Montoya Betancourth <demontoyaa@hotmail.com>; Junior Eduardo Lucio Cuellar <junior.lucio@cali.gov.co>**Asunto:** Re: RESOLUCION AMPLIACIÓN VIGENCIA RES 057-2020 MISN ALTOS DE SANTA ELENA

[El texto citado está oculto]

[El texto citado está oculto]

[El texto citado está oculto]

**RESOLUCIÓN AMPLIACIÓN VIGENCIA RES.057-2020-2 30-7-2021.doc**

102K

