



RESOLUCIÓN F.E.V. No. 4244.0.9.10. 199-19-
(14 AGO 2019)

"POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCIÓN No. F.E.V. No. 4244.0.9.10.210-18 DEL 05 DE JULIO de 2018".

El Director del Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali, en ejercicio de sus facultades legales y las conferidas por el Decreto Extraordinario No.411.020.0516 del 28 de septiembre de 2016, Decreto No.4112.010.20.0153 del 9 de marzo de 2017, el Acuerdo Municipal 0404 del 13 de Diciembre de 2016 y el Decreto No. 4112.010.20.0162 del 9 de marzo de 2017

CONSIDERANDO

Que el artículo Primero del Decreto No. 4112.010.20.0153 del 9 de marzo de 2017, establece que el Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali, se manejará como una cuenta especial del presupuesto, con unidad de caja, personería jurídica, autonomía administrativa y patrimonio independiente, sometido a las normas presupuestales que rigen para el Municipio de Santiago de Cali, cuyo funcionamiento se hará con el personal de planta de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat conforme el artículo 213 del Decreto Extraordinario No.411.0.20.0516 del 28 de septiembre de 2016.

Que el artículo Segundo del Decreto No. 4112.010.20.0153 del 9 de marzo de 2017, establece que el Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali, tendrá como objeto principal la administración de los recursos del subsidio municipal de vivienda.

Que el artículo Séptimo del Decreto No. 4112.010.20.0153 del 9 de marzo de 2017, establece que la representación legal del Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali estará a cargo del Secretario de Vivienda Social y Hábitat, quien será el Director del mismo y el ordenador del gasto en desarrollo de los programas de vivienda social.

Que mediante Resolución FEV No.4244.0.9.10.161-18 del 25 de Mayo de 2018 se fijó fecha de apertura y cierre de la convocatoria para la postulación al subsidio Municipal de Vivienda para hogares compradores de las unidades de vivienda de interés prioritario VIP e interés social VIS del Proyecto Habitacional Las Vegas de Comfandi, a la cual se presentaron los hogares conformados por:

NOMBRES Y APELLIDOS	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	PARENTESCO	FECHA DE POSTULACIÓN
GILBERT IVAN CAICEDO ERAZO ERIS SUREIDY RIVAS RIVAS	94.556.460 1.152.191.697	JEFE DE HOGAR CONYUGE	18 DE JUNIO DE 2018
ELVIA MARINA ESTUPIÑAN MEJIA LUIS DAVID ESTUPIÑAN MEJIA	35.512.713 1.010.054.329	JEFE DE HOGAR HIJO	30 DE MAYO DE 2018



RESOLUCIÓN F.E.V. No. 4244.0.9.10. 199-19-
(14 AGO 2019)

"POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCIÓN No. F.E.V. No. 4244.0.9.10.210-18 DEL 05 DE JULIO de 2018".

Que mediante Resolución F.E.V. No. 4244.0.9.10.210-18 del 05 de julio de 2018, se asignaron unos Subsidios Municipales de Vivienda de Interés Social en la modalidad de Vivienda Nueva a doscientos setenta y nueve (279) hogares compradores de las unidades de vivienda de interés social – VIS y prioritario VIP en el Proyecto Habitacional denominado LAS VEGAS DE COMFANDI, entre los cuales a numerales 1 y 137 están incluidos los hogares que a continuación se relacionan:

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	VALOR SUBSIDIO
1	ELVIA MARINA ESTUPIÑAN MEJIA LUIS DAVID ESTUPIÑAN MEJIA	35.512.713 10.100.843.329	\$4.000.000
137	GILBERT IVAN CAICEDO ERAZO ERIS SUREIDY RIVAS RIVAS	94.556.460 1.151.191.697	\$2.500.000

Que mediante oficio CD-058301-V010010203 de fecha 02 de Agosto de 2019, recibido en la Secretaria de Vivienda Social y Hábitat el 05 de Agosto de 2019 con radicación Orfeo No. 201941470100065362, suscrito por la Dra. Claudia Rocio Triviño Lozada - Coordinadora Habilitación Social de la Caja de Compensación Familiar COMFANDI, solicita corrección en cédula de ciudadanía de hogar asignado subsidio Municipal para el Proyecto Las Vegas de Comfandi, toda vez que evidenciaron inconsistencias en la Resolución F.E.V. No. 4244.0.9.10.210-18 del 05 de julio de 2018, en cuanto a error en el número de cedula de la señora ERIS SUREIDY RIVAS RIVAS, beneficiaria del titular; así mismo solicita corrección en error en el número de cedula del señor LUIS DAVID ESTUPIÑAN MEJIA, beneficiario de la titular.

Que verificado el requerimiento arriba mencionado con los respectivos documentos de identificación, se evidencia que el número correcto de cédula de ciudadanía de la señora ERIS SUREIDY RIVAS RIVAS es el No. C.C.1.152.191.697 y el número correcto de cédula de ciudadanía del señor LUIS DAVID ESTUPIÑAN MEJIA, es el No. C.C.1.010.084.329.

Que por error de digitación se consignó erróneamente el número de cedula de ciudadanía de la señora ERIS SUREIDY RIVAS RIVAS y del señor LUIS DAVID ESTUPIÑAN MEJIA en la Resolución F.E.V. No. 4244.0.9.10.210-18 del 05 de julio de 2018 por medio de la cual se asignó Subsidios Municipales de Vivienda de Interés Social en la modalidad de Vivienda Nueva a doscientos setenta y nueve (279) hogares compradores de las unidades de vivienda de interés prioritario VIP e interés social VIS del Proyecto Habitacional Las Vegas de Comfandi, consignándose como documento de identificación No. 10.100.843.329 y No. 10.100.843.329 respectivamente, siendo el número correcto de cédula de ciudadanía de la señora ERIS SUREIDY RIVAS RIVAS el No. C.C.1.152.191.697 y



RESOLUCIÓN F.E.V. No. 4244.0.9.10. 199-19-

(14 AGO 2019)

"POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCIÓN No. F.E.V. No. 4244.0.9.10.210-18 DEL 05 DE JULIO de 2018".

el número correcto de cédula de ciudadanía del señor LUIS DAVID ESTUPIÑAN MEJIA el No. C.C.1.010.084.329.

Que en la Sentencia T-332/94 la Corte Constitucional establece que: "Los particulares no pueden asumir ni hacerse cargo de los errores de la administración".

Que teniendo en cuenta que la administración en aras de satisfacer las necesidades de la comunidad y de llevar a cabo los propósitos que se le han confiado de acuerdo al pacto social y al mandato constitucional, despliega su actuar desde y hacia múltiples sentidos lo que implica que los actos administrativos que usa como instrumentos para el desarrollo de dicha actividad, contienen a su vez diferentes características y se direccionan en una y otra trayectoria dependiendo de las necesidades que con el mismo se persigan.

Que aunque han devenido varias definiciones sobre el acto administrativo, la administración en ejercicio de su voluntad puede modificar situaciones jurídicas, por medio de estas manifestaciones cuando este facultado para ello, exteriorizan la voluntad de crear, modificar o extinguir situaciones jurídicas. Así las cosas, se entiende por acto administrativo la declaración unilateral de voluntad de la administración, o de un órgano estatal en función administrativa que produce efectos jurídicos, teniendo un propósito determinado que se fija en el contenido y da alcance a su manifestación.

Que el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo permite que la Administración encause adecuadamente las actuaciones que no se encuentren ajustadas a Derecho y que por tanto conducirían a la expedición de un acto administrativo viciado de nulidad o a una decisión inhibitoria, contrariando el principio de eficacia artículo 3 numeral 2, en cuya virtud las autoridades deben buscar que los procedimientos administrativos logren su finalidad, removiendo obstáculos puramente formales evitando decisiones inhibitorias y saneando las irregularidades procedimentales en procura de la efectividad del derecho material objeto de la actuación administrativa.

Que el artículo 41 del CPACA determina: La autoridad en cualquier momento a la expedición del acto, de oficio o a petición de parte, corregirá las irregularidades que se hayan presentado en la actuación administrativa para ajustarla a Derecho y adoptará las medidas necesarias para concluirla.

Que el artículo 3 numeral 11 de la Ley 1437 de 2011 determina: "En virtud del principio de eficacia, las autoridades buscarán que los procedimientos logren su finalidad y para el efecto removerán de oficio los obstáculos puramente formales, evitarán decisiones inhibitorias, dilaciones o retardos y sanearán, de acuerdo con este código las irregularidades procedimentales que se presenten, en procura de la efectividad del derecho material objeto de la actuación administrativa".



RESOLUCIÓN F.E.V. No. 4244.0.9.10. 199-19-
(14 AGO 2019)

"POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCIÓN No. F.E.V. No. 4244.0.9.10.210-18 DEL 05 DE JULIO de 2018".

uso del tiempo y de los demás recursos, procurando el más alto nivel de calidad en sus actuaciones y la protección de los derechos de las personas".

Que a su vez el artículo 45 de la citada Ley 1437 de 2011, establece la corrección de errores formales, y establece que: "En cualquier tiempo, de oficio o a petición de parte, se podrán corregir los errores simplemente formales contenidos en los actos administrativos, ya sean aritméticos, de digitación, de transcripción o de omisión de palabras. En ningún caso la corrección dará lugar a cambios en el sentido material de la decisión, ni revivirá los términos legales para demandar el acto. Realizada la corrección, esta deberá ser notificada o comunicada a todos los interesados, según corresponda".

Que conforme lo señalado anteriormente se hace necesario realizar la respectiva corrección mediante el presente Acto Administrativo del número de identificación correcto de la señora ERIS SUREIDY RIVAS RIVAS y del señor LUIS DAVID ESTUPIÑAN MEJIA.

En mérito de lo expuesto,

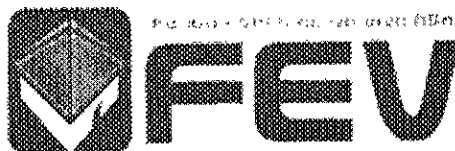
RESUELVE:

Artículo Primero: Modificar el artículo primero de la Resolución F.E.V. No.4244.0.9.10.210-18 del 05 de julio de 2018, en el sentido de corregir el número de cédula de ciudadanía de la señora ERIS SUREIDY RIVAS RIVAS y del señor LUIS DAVID ESTUPIÑAN MEJIA, conforme las razones expuestas en la parte motiva del presente acto, en consecuencia la asignación del subsidio municipal de vivienda otorgado mediante Resolución F.E.V. No.4244.0.9.10.210-18 del 05 de julio de 2018 quedará así:

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	VALOR SUBSIDIO
1	ELVIA MARINA ESTUPIÑAN MEJIA LUIS DAVID ESTUPIÑAN MEJIA	35.512.713 1.010.084.329	\$4.000.000
137	GILBERT IVAN CAICEDO ERAZO ERIS SUREIDY RIVAS RIVAS	94.556.460 1.152.191.697	\$2.500.000

Artículo Segundo: Ordenar a la Subsecretaria de Gestión de Suelo y Oferta de Vivienda de la Secretaria de Vivienda Social y Hábitat, notificar el presente Acto Administrativo en los términos establecidos en el artículo 67 de la Ley 1437 de 2011 y subsiguientes.

Artículo Tercero: Ordenar al Área de Sistemas del Fondo Especial de Vivienda realizar seguimiento al registro en el aplicativo del módulo de subsidios de las modificaciones relacionadas en el Artículo Primero de la parte resolutive del presente acto administrativo.



RESOLUCIÓN F.E.V. No. 4244.0.9.10. 199-19-
(14 AGO 2019)

"POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCIÓN No. F.E.V. No. 4244.0.9.10.210-18 DEL 05 DE JULIO de 2018".

modificaciones relacionadas en el Artículo Primero de la parte resolutive del presente acto administrativo.

Artículo Cuarto: Comunicar la presente Resolución a la Caja de Compensación Familiar COMFANDI, para los trámites de escrituración.

Artículo Quinto: Ordenar la publicación del presente acto administrativo en la página web de la Alcaldía del Municipio de Santiago de Cali — link Vivienda.

Artículo Sexto: Las demás disposiciones contenidas en la Resolución F.E.V. No. 4244.0.9.10.210-18 del 05 de julio de 2018, no sufren corrección alguna, y conservan su tenor literal.

Artículo Séptimo: La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

14 AGO 2019

Dada en Santiago de Cali, a los () días del mes de
mil diecinueve (2019).

de dos


MARTHA LUCÍA BARRERA RODRIGUEZ
Directora (E)

Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali

Proyectó y Elaboró: Gladys Rodríguez - Contratista
Revisó: Adm. María Dellanira Montoya Betancourth, Profesional Universitaria
Subsecretario SGOV- Grupo Jurídico SVSH Gloria Stella Marín Fayad, Victoria Eugenia Marulanda Moya - Profesionales Universitarias
