



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

SECRETARÍA DE VIVIENDA
SOCIAL Y HABITAT



Al contestar por favor cite estos datos:

Radicado No.: **201941470400012764**

Fecha: **03-07-2019**

TRD: **4147.040.2.1.187.001276**

Rad. Padre: **201941470400012764**

LILIANA ARCE GARCIA.

Subsecretaria de Mejoramiento Integral y Legalización
Secretaria de Vivienda Social y Hábitat.

ASUNTO: Informe mensual de gestión de y seguimiento al plan de acción, ficha inversión BP 04042552

Cordial saludo,

Con el fin de dar cumplimiento al cronograma de entrega de informe mensual acumulado de gestión y seguimiento al plan de acción determinado correspondiente a la ficha EBI 04042552 del mes de Junio de 2019.

AVANCE GESTION MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

14.7 Eje 2. Cali Amable y Sostenible.

14.7.1 Componente 2.3. Viviendo mejor y disfrutando más a Cali.

14.7.1.1 Programa 2.3.1. Construyendo entornos para la vida.

Indicador: 42030010003, Viviendas Mejoradas

Meta: En el periodo 2016 – 2019, se contiene el déficit cualitativo con 4000 mejoramientos de vivienda ejecutados.

14.7 Viviendas Mejoradas 2016 - 2019

Línea base 2015	Meta 2016-2019	Logro 2019
3.905	7905	0

Proyecto de Inversión BP 04042552 – “Mejoramiento de Vivienda en el Municipio de Santiago de Cali”.

Explicación del Resultado:

A 31 de Junio de 2019, la Secretaria de Vivienda Social y Hábitat, mediante Resolución 4244.0.9.10.86 de 30 de Abril de 2019 notifico a 534 de los 553 Subsidios Municipales de Vivienda en la Modalidad de Mejoramiento de Vivienda, en las Comunas 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 20 y 21 del Municipio de Santiago de Cali.



**ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI**

SECRETARÍA DE VIVIENDA
SOCIAL Y HABITAT

Y Resolución FEV 4244.0.9.10.75-19 de 5 de Abril 2019 "Por la cual se asignan Subsidios Municipales de Vivienda en la modalidad de Mejoramiento de Vivienda a catorce (14) hogares de la zona rural del Municipio de Santiago de Cali.

**Cuadro No 14.4 Descripción por Comunas
Subsidios asignados 2019**

COM	No MEJORAMIENTOS		VALOR
1	11	\$	77.327.718
3	7	\$	49.090.970
4	34	\$	237.621.334
5	4	\$	26.130.429
6	120	\$	827.898.982
7	25	\$	175.489.651
8	12	\$	84.113.815
9	6	\$	41.533.165
11	7	\$	49.193.874
12	7	\$	48.264.153
13	42	\$	292.552.746
14	63	\$	436.882.713
15	53	\$	369.587.860
16	32	\$	223.103.162
17	2	\$	14.045.968
18	3	\$	21.105.114
20	27	\$	188.853.614
21	79	\$	553.464.382
TOTAL	534	\$	3.716.259.650

**Cuadro No 14.4 Descripción por Corregimientos
Subsidios asignados 2019**

CORREGIMIENTO	No MEJORAMIENTOS	VALOR
EL HORMIGUERO	12	\$ 82.344.753
FELIDIA	2	\$ 14.061.307
TOTAL	14	\$ 96.406.060

Fuente: Subsecretaría de Mejoramiento Integral y Legalización.



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

SECRETARÍA DE VIVIENDA
SOCIAL Y HABITAT

Evaluación al Plan de Desarrollo:

Principales Acciones:

Se verifico la documentación de los postulados en aspectos jurídicos actualizando el VUR.

Se proyectó la RESOLUCION FEV 4244.0.9.10.147-19 de 25 de Junio de 2019 Mediante la cual se modifica parcialmente la Resolución FEV No 4244.0.9.10.86-19 de 30 de Abril de 2019 en el sentido de excluir los beneficiarios que no autorizaron la ejecución del Subsidio Municipal de Vivienda en la Modalidad de Mejoramiento de Vivienda.

Se elaboró el proceso de contratación Licitación Publica No FEV.LP.001.2019 de fecha de 18 de Junio de 2019, Realizar la construcción de obras civiles para Mejoramiento de 534 Viviendas consistentes en la adecuación y/o mejoramiento de baños, cocinas, cubiertas, pisos y espacios a precios unitarios fijos sin ajustes ubicados en las comunas 1,2,3,4,6,7,8,10,11,12,13,14,15,16,17,20,21 del Municipio de Santiago de Cali".

Se elaboró el proceso de contratación Selección Abreviada de menor cuantía No. FEV-SAMC-001-2019, Realizar la construcción de obras civiles para Mejoramiento de 14 Viviendas consistentes en la adecuación y/o mejoramiento de baños, cocinas, cubiertas, pisos y espacios a precios unitarios fijos sin ajustes ubicados en los corregimientos El Hormiguero, Felidia, Comunas 52,59 del Municipio de Santiago de Cali".

Se realizaron 550 visitas técnicas para definir la necesidad de cada vivienda.

Se cuenta con 141 visitas realizadas que cumplen con las condiciones para una segunda resolución para esta vigencia en espera de adición de recursos.

Contribución al logro de las metas del plan de desarrollo:

Al 30 de Junio de 2019, el avance de la Secretaria de Vivienda Social y Hábitat en la ficha 04042552 corresponde al 0% de cumplimiento de la meta establecida en el plan de desarrollo

Atentamente,

ANDRES FELIPE GRISALES SEPULVEDA
Arquitecto Contratista
Subsecretaria de Mejoramiento Integral y Legalización
Secretaria de Vivienda Social y Hábitat.

Proyectó: Arq. Andres Felipe Grisales Sepúlveda. - Contratista
Reviso: Arq. Carlos Humberto Marín López. - Profesional Especializado