



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO
PLANEACION ECONOMICA Y SOCIAL

SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS
SGC - MECI - SISTEDA

FORMULACIÓN DEL PLAN DE ACCIÓN
RELACIÓN DE LOS PROYECTOS DE COMPETENCIA DE LA DEPENDENCIA FRENTE AL PLAN DE DESARROLLO
CUADRO 1F

MEDE01.03.18.P03.F01

VERSIÓN

4

FECHA DE ENTRADA
EN VIGENCIA

15/dic/2014

DEPENDENCIA:	SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL	Fecha de reporte:	15/01/2016	Vigencia:	2016
---------------------	--------------------------------------	--------------------------	-------------------	------------------	-------------

Código dependencia	Código general	Clase	Identificación de la línea estratégica, componente, programa, indicador y proyectos de inversión	Clasificación (BP)	Meta a alcanzar Plan Indicativo 2015	Meta de producto del proyecto (Descripción)	Indicador de producto del proyecto (Descripción)	Valor de la meta de producto del proyecto	Ponderación producto (%)	Presupuesto inicial (Pesos)	Día / Mes / Año (Inicio)	Día / Mes / Año (Finalización)	Dependencia responsable (Reparto administrativo)
4147	4147	pr	Implementación de la política de mejoramiento integral en el Municipio de Santiago de Cali	04042548	1				100%	500.000.000	01/01/2016	31/12/2016	Secretaría de Vivienda Social (Subsecretario de Mejoramiento Urbano y Regularización de Predios)
				04042548A		Realizar los estudios sociales y jurídicos requeridos por la PMIB	Estudios sociales y jurídicos realizados	1	30%	68.640.000			
				04042548B		Realizar los estudios para determinar los proyectos a ejecutar en las áreas a intervenir	Estudio de Sectores priorizados a intervenir	1	30%	272.688.000			
				04042548C		Realizar la difusión de la PMIB	Política MIB socializada	1	40%	158.672.000			
	34030010002	I	Viviendas mejoradas		13.167								
4147	4147	pr	Mejoramiento de Vivienda mediante la Asignación de Subsidio Municipal en el Municipio de Santiago de Cali.	04042538				443	100%	3.500.000.000	01/01/2016	31/12/2016	Secretaría de Vivienda Social (Subsecretario de Mejoramiento Urbano y Regularización de Predios)
				04042538A		Realizar los estudios tecnico - jurídicos requeridos a las 1.000 solicitudes recibidas	Solicitudes Recibidas Estudiadas	1.000	30%	560.208.000			
				04042538B		Asignar 443 Subsidios Municipales de Vivienda de Interes Social Modalidad Mejoramiento de Vivienda.	Subsidio Municipal de Vivienda de Interes Social Modalidad Mejoramiento de Vivienda asignado	443	50%	2.645.812.800			
				04042538C		Realizar Interventoria a las 443 obras de Mejoramiento de Vivienda	Seguimiento Obras de Interventoria	443	20%	293.979.200			
	34030010003	I	Predios titulados		9.895								
4147	4147	pr	Titulación de Predios Formalizados y/o Habilitados en Sectores Rural y Urbano Propiedad del Municipio de Santiago de Cali.	04042536				100	100%	800.000.000	01/01/2016	31/12/2016	Secretaría de Vivienda Social (Subsecretario de Mejoramiento Urbano y Regularización de Predios)
				04042536A		Realizar 89 evaluos comerciales a los predios fiscales que se vayan a adjudicar.	Avaluos Comerciales realizados	89	10%	17.860.000			
				04042536B		Realizar levantamiento topográfico para la actualización del aspecto fisico de los ejidos	Levantamiento Topografico Realizado	1	30%	324.800.000			
				04042536C		Realizar los estudios tecnico - jurídicos requeridos a las 1.600 solicitudes recibidas	Solicitudes Recibidas Estudiadas	1600	35%	449.140.000			
				04042536D		Asignar 100 Subsidios Municipales de Vivienda de Interes Social Modalidad Costos de Legalizacion	Subsidio Municipal de Vivienda de Interes Social Modalidad Costo de Legalizacion asignado	100	25%	8.200.000			
4147	4147	pr	Actualización de las Regularizaciones Viales y Urbanísticas en el Municipio de Santiago de Cali	04042540		Realizar 4 Estudios en sectores a actualizar las regularizaciones viales y urbanistas	Estudios Realizados	4	100%	300.000.000	01/01/2016	31/12/2016	
	34030010004	I	Soluciones habitacionales generadas en el programa de recomposición de asentamientos de desarrollo incompleto		40.000								
				04042543				1.565	100%	14.022.777.088	01/01/2016	31/12/2016	
				04042543A		Formular 2 proyectos habitacionales de vivienda VIP	Proyectos Formulados	2	15%	704.320.000			



ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO
PLANEACION ECONOMICA Y SOCIAL

SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS
SGC - MECI - SISTEDA

FORMULACIÓN DEL PLAN DE ACCIÓN
RELACIÓN DE LOS PROYECTOS DE COMPETENCIA DE LA DEPENDENCIA FRENTE AL PLAN DE DESARROLLO
CUADRO 1F

MEDE01.03.18.P03.F01

VERSIÓN

4

FECHA DE ENTRADA
EN VIGENCIA

15/dic/2014

DEPENDENCIA:	SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL	Fecha de reporte:	15/01/2016	Vigencia:	2016
---------------------	--------------------------------------	--------------------------	-------------------	------------------	-------------

Código dependencia	Código general	Clase	Identificación de la línea estratégica, componente, programa, indicador y proyectos de inversión	Clasificación (BP)	Meta a alcanzar Plan Indicativo 2015	Meta de producto del proyecto (Descripción)	Indicador de producto del proyecto (Descripción)	Valor de la meta de producto del proyecto	Ponderación producto (%)	Presupuesto inicial (Pesos)	Día / Mes / Año (Inicio)	Día / Mes / Año (Finalización)	Dependencia responsable (Reparto administrativo)
4147	4147	pr	Apoyo para el Desarrollo de Proyectos de Viviendas de Interes Prioritario para Familias que Habitan en Asentamientos Humanos de Desarrollo Incompleto en el Municipio de Santiago de Cali.	04042543B		Brindar seguridad a los predios recuperados y/o proyectos habitacionales	Predios vigilados	11	10%	1.108.201.008			Secretaría de Vivienda Social (Subsecretario de Programas Básicos y Asociativos)
				04042543C		Realizar los estudios tecnico - jurídicos requeridos a las 2.600 solicitudes recibidas	Solicitudes Recibidas Estudiadas	2.600	20%	635.680.000			
				04042543D		Realizar la identificación a 2.440 Hogares a reasentar.	Hogares identificados a reasentar	2.440	25%	545.000.000			
										245.000.000			
										100.000.000			
						94.761.135							
						115.238.865							
				04042543E		Asignar 1.440 Subsidios Municipales de Vivienda de Interes Social Modalidad vivienda nueva	Subsidio Municipal de Vivienda de Interes Social modalidad vivienda nueva, asignado	1.440	20%	9.649.576.080			
				04042543F		Asignar 1.000 Subsidios Municipales de Vivienda de Interes Social Modalidad vivienda nueva	Subsidio Municipal de Vivienda de Interes Social modalidad arrendamiento, asignado	1.000	10%	825.000.000			
	3403002	P	Cali Ciudad Región, Sostenible e Incluyente										
	3403002001	I	VIP y VIS generadas a partir de procesos de habilitación de suelo urbanizable y/o de renovación, redensificación y reconversión de suelo urbanizado		38.616								
4147	4147	pr	Apoyo para el Desarrollo de Proyectos Habitacionales VIS - VIP que Contribuirán a la Disminución del Deficit Habitacional en el Municipio de Santiago de Cali.	04042544				319	100%	2.885.695.946	01/01/2016	31/12/2016	Secretaría de Vivienda Social (Subsecretario de Programas Básicos y Asociativos)
				04042544A		Formular 2 proyectos habitacionales de vivienda VIS - VIP	Proyectos Formulados	2	15%	151.872.000			
				04042544B		Realizar 2 Estudios de Preinversion requeridos para la formulacion y ejecucion de proyectos habitacionales de vivienda VIS- VIP	Estudios de Preinversion Efectuados	2	10%	341.911.892			
				04042544C		Realizar los estudios tecnico - jurídicos requeridos a las 600 solicitudes recibidas	Solicitudes Recibidas Estudiadas	600	20%	255.936.000			
				04042544D		Asignar 319 Subsidios Municipales de Vivienda de Interes Social Modalidad vivienda nueva	Subsidio Municipal de Vivienda de Interes Social Modalidad Vivienda Nueva Asignado	319	55%	2.135.976.054			
4147	4147	pr	Desarrollo de proyectos integrales de vivienda VIS- VIP enfocados a la Renovación Urbana en el Municipio de Santiago de Cali.	04042549	1			1	100%	1.500.000.000	01/01/2016	31/12/2016	Secretaría de Vivienda Social (Subsecretaria de Renovación Urbana y Proyectos Especiales)
				04042549A		Realizar los estudios para el desarrollo de proyectos habitacionales VIS - VIP	Estudios de análisis del suelo realizados	1	25%	272.544.012			
				04042549B		Adquirir 1577 M2 de predios para el desarrollo de proyectos habitacionales VIS- VIP	Lotes Adquiridos	1577	35%	946.434.570			
				04042549C		Realizar los estudios de prefactibilidad requeridos para el desarrollo de proyectos habitacionales VIS - VIP	Estudios de pre factibilidad técnica realizados	1	20%	68.640.000			



ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO
PLANEACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL

SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS
SGC - MECI - SISTEDA

FORMULACIÓN DEL PLAN DE ACCIÓN
RELACIÓN DE LOS PROYECTOS DE COMPETENCIA DE LA DEPENDENCIA FRENTE AL PLAN DE DESARROLLO
CUADRO 1 F

MEDE01.03.18.P03.F01

VERSIÓN

4

FECHA DE ENTRADA
EN VIGENCIA

15/dic/2014

DEPENDENCIA:	SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL	Fecha de reporte:	15/01/2016	Vigencia:	2016
---------------------	--------------------------------------	--------------------------	-------------------	------------------	-------------

Código dependencia	Código general	Clase	Identificación de la línea estratégica, componente, programa, indicador y proyectos de inversión	Clasificación (BP)	Meta a alcanzar Plan Indicativo 2015	Meta de producto del proyecto (Descripción)	Indicador de producto del proyecto (Descripción)	Valor de la meta de producto del proyecto	Ponderación producto (%)	Presupuesto inicial (Pesos)	Día / Mes / Año (Inicio)	Día / Mes / Año (Finalización)	Dependencia responsable (Reparto administrativo)
				04042549D		Formular proyectos habitacionales VIS - VIP	Proyectos de vivienda formulado	1	10%	99.840.000			
				04042549E		Realizar el proceso de caracterización a los hogares objeto de intervención.	Hogares caracterizados	1500	10%	112.541.418			
	3403002002	I	Elaboración de Censo unificado de beneficiados de subsidio de vivienda		100								
4147	4147	pr	Actualización del Censo de Beneficiarios de Subsidios de Vivienda para su unificación en el Municipio de Santiago de Cali.	04042545		Actualizar la base de datos de los beneficiarios del Subsidio Municipal de Vivienda de Interés Social en sus diferentes modalidades.	Base de Datos Actualizada	100	100%	250.000.000	01/01/2016	31/12/2016	Secretaría de Vivienda Social (Despacho)
	36	L	CaliDA: Buen Gobierno para Todos										
	3602	C	Gestión Fiscal, Contable y Financiera										
	3602001	P	Sostenibilidad Fiscal y Soberanía tributaria con resultados										
	36020010010	I	Recuperación de la cartera hipotecaria a créditos de la SVS		667,0								
4147	4147	pr	Administración de Cartera de la Secretaría de Vivienda Social en el Municipio de Santiago de Cali	04042539		Recaudos efectivos de 667 millones de pesos proyectados equivalentes al 80% de cumplimiento de la ejecución del al 6.4% de la cartera total.	Recaudos Proyectados	667,0	100%	250.000.000	01/01/2016	31/12/2016	Secretaría de Vivienda Social (Despacho)
	3603	C	Cali, Un Gobierno Transparente										
	3603001	P	Información de calidad para la Planificación Territorial										
	36030010011	I	Armonización de la base predial de la Administración Municipal		3								
4147	4147	pr	Actualización de la Base de Datos Catastral de los Predios que Figuran a Nombre de la Secretaría de Vivienda en el Municipio de Santiago de Cali.	04042541		Realizar 3 Estudios para determinar predios de propiedad del Municipio de Santiago de Cali	Estudio Realizado	3	100%	1.500.000.000	01/01/2016	31/12/2016	Secretaría de Vivienda Social (Subsecretaría de Renovación Urbana y Proyectos Especiales)
	3603002	P	Servicio al ciudadano										
	36030020008	I	Archivo de gestión inventariado, depurado y catalogado		15								
4147	4147	pr	Sistematización del Proceso de Gestión Documental en la Secretaría de Vivienda Social	04042546		Sistematización de 8.500 Expedientes de Adjudicatarios	Expedientes de Adjudicatarios Sistematizados	8.500	100%	300.000.000	01/01/2016	31/12/2016	Secretaría de Vivienda Social (Despacho)
				04042546A		Actualizar 8.500 Expedientes de Adjudicatarios	Expedientes de Adjudicatarios Actualizados	8.500	30%	242.112.000			
				04042546B				8.500	70%	57.888.000			

34.689.067.882

Hola Araminta,

tengo duda con la unidad de medida y valor del proyecto:



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO
PLANEACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL

SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS
SGC - MECI - SISTEDA

FORMULACIÓN DEL PLAN DE ACCIÓN
RELACIÓN DE LOS PROYECTOS DE COMPETENCIA DE LA DEPENDENCIA FRENTE AL PLAN DE DESARROLLO
CUADRO 1F

MEDE01.03.18.P03.F01

VERSIÓN

4

FECHA DE ENTRADA
EN VIGENCIA

15/dic/2014

DEPENDENCIA:	SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL	Fecha de reporte:	15/01/2016	Vigencia:	2016
---------------------	--------------------------------------	--------------------------	-------------------	------------------	-------------

Código dependencia	Código general	Clase	Identificación de la línea estratégica, componente, programa, indicador y proyectos de inversión	Clasificación (BP)	Meta a alcanzar Plan Indicativo 2015	Meta de producto del proyecto (Descripción)	Indicador de producto del proyecto (Descripción)	Valor de la meta de producto del proyecto	Ponderación producto (%)	Presupuesto inicial (Pesos)	Día / Mes / Año (Inicio)	Día / Mes / Año (Finalización)	Dependencia responsable (Reparto administrativo)
--------------------	----------------	-------	--	--------------------	--------------------------------------	---	--	---	--------------------------	-----------------------------	--------------------------	--------------------------------	--

4042539		Recaudo Proyectado para la recuperación de la cartera	Recaudo	Proyectado	6,4								
---------	--	--	---------	------------	-----	--	--	--	--	--	--	--	--

La meta no se describe así. Recaudar 6,4 XXXX de la cartera. Recaudar y recuperar son dos verbos. Utilice uno. Igualmente describa mejor el indicador. 6.4 a qué se refiere

Gracias

—

—

—

—



—