

ALCALDÍA DE  
SANTIAGO DE CALI  
SUBSECRETARÍA DE CONVIVENCIA Y SEGURIDAD

RESOLUCIÓN No. 4161.1.21- DE 2016

18 NOV 2016

"POR MEDIO DE LA CUAL SE ORDENA EL CIERRE DEFINITIVO A UN  
ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO"

"LA SUBSECRETARIA DE CONVIVENCIA Y SEGURIDAD CIUDADANA, ADSCRITA A LA SECRETARIA DE GOBIERNO CONVIVENCIA Y SEGURIDAD DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI, EN USO DE SUS ATRIBUCIONES LEGALES, EN ESPECIAL LAS CONFERIDAS POR LA LEY 232 DE 1995, DECRETO EXTRAORDINARIO No.0203 DEL 2001, COMPILATORIO DEL ACUERDO 001 DE MAYO 9 DE 1996, Y DEMAS NORMAS CONCORDANTES VIGENTES SOBRE LA MATERIA Y",

CONSIDERANDO:

Que mediante acta de visita y citación N° 02405 de fecha 28 de Abril de 2015, se registra la diligencia de control efectuada al Establecimiento de comercio TIENDA MIXTA S/N, ubicado en la Carrera 44A N° 48A 35, Barrio Ciudad Córdoba, Comuna 15, con actividad de TIENDA MIXTA Y LICORES.

Que el día 10 de abril de 2015, la Secretaria de Gobierno, recibió información sobre la queja presentada por un ciudadano.

De conformidad con lo señalado en el Art. 4° numeral 1° de la Ley 232 de 1995, al Propietario o Representante Legal se le concede un plazo para que en un término de treinta (30) días Calendario, acredite ante el Despacho el cumplimiento de los requisitos normativos, términos que se cumplieron el primero (01) de junio de dos mil quince (2015) y el propietario y/o representante legal del establecimiento de comercio TIENDA MIXTA S/N, No acreditó el cumplimiento de los requisitos señalados en la Ley 232 de 1995 y Decreto 1879 de 2008.

Que mediante Auto de Avocamiento N° 1233 de fecha 30 de Octubre de 2015, se da inicio al procedimiento administrativo, con expediente 4161.1.9.24-930-15.

Que mediante oficio 2015416110071891 de fecha 20-10-2015, se procedió a notificarle al propietario y/o representante legal, la apertura del proceso administrativo.

Que mediante oficio Radicado No. 2015416110011094 del 16-06-2015, se solicitó a Planeación Municipal el concepto de uso del suelo.

Que mediante Auto No. 0401 del 22 de Agosto del 2016, se formuló Pliego de Cargos por posible contravención a la ley 232 de 1995.

Que mediante oficio No. 2016416110072931 del 01-09-2016, se cita para la notificación personal de la Formulación de Pliego de Cargos.

Que no se presentó para la notificación personal del Pliego de Cargos, por lo tanto se le notifica por Aviso.

Que no presentó respuesta al Pliego de Cargos, según consta en el Informe del 09 de Noviembre de 2016.

ALCALDÍA DE  
SANTIAGO DE CALI  
SUBSECRETARÍA DE CONVIVENCIA Y SEGURIDAD

RESOLUCIÓN No. 4161.1.21-

DE 2016

18 NOV 2016

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE ORDENA EL CIERRE DEFINITIVO A UN  
ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO"**

Que la Subdirectora de Ordenamiento Urbanístico mediante el oficio Radicado N° 2015413230116314 de fecha 03-09-2015, da respuesta a la solicitud de uso del suelo donde informa que: "no permite. (Folios 23, 24, 25 Y 26)

Antes de entrar a resolver sobre las medidas a aplicar, es necesario determinar de forma clara el fundamento normativo en el cual se sustenta la actuación del Despacho, como también el procedimiento y sanciones correspondientes de acuerdo con el caso presente.

Con respecto a la competencia para iniciar las investigaciones y/o actuaciones administrativas, el Código Contencioso Administrativo en su Parte Primera, Libro I Título I Capítulo I, Art. 4 expresa: "las actuaciones administrativas, podrán iniciarse: 1. Por quienes ejerciten el derecho de petición, en interés general, 2. Por quienes ejerciten el derecho de petición, en interés particular, 3. Por quienes obren en cumplimiento de una obligación o deber legal y 4. Por las autoridades competentes de oficio por. El Decreto 0203 de 2001 en el título II Capítulo I Art. 190 establece: "...la Secretaria de Gobierno, Convivencia y Seguridad tiene como misión garantizar la Convivencia pacífica..."; En el Capítulo III Art. 194 Numeral 4 señala: "...velar por el cumplimiento... de control a los establecimientos públicos..."; La Ley 232 de 1995 en su Art. 4 dispone: El alcalde o quien haga sus veces, o el funcionario que reciba la delegación, siguiendo el procedimiento señalado en el libro primero del Código Contencioso Administrativo, actuará con quien no cumpla los requisitos previstos en el Artículo 2° de esta Ley.....", todo esto en concordancia con lo dispuesto en el Artículo 315 de la norma superior que dispone entre otras, "es responsabilidad del Alcalde 1. Cumplir y hacer cumplir la Constitución, la Ley, los Decretos de Gobierno, las Ordenanzas y los Acuerdos del Concejo". Teniendo en cuenta además lo dispuesto en el Acuerdo 069 de 2000 del Concejo Municipal, o PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI.

Por otro lado cabe destacar que dentro de la función de Control a Establecimientos de Comercio adscritas a este despacho por mandato del Decreto Extraordinario N° 0203 de 2001 por el cual se compilan el Acuerdo 70 de 2000, el acuerdo 01 de 1996 y las demás disposiciones que lo hayan modificado, adicionado o aclarado y que conforman la estructura orgánica y funcional del municipio de Santiago de Cali, se encuentra la exigencia y verificación de los requisitos establecidos en la Ley 232 de 1995, para el legal funcionamiento de los mismos, los cuáles son: 1). *Concepto de Uso del Suelo* 2). Cumplimiento de las condiciones sanitarias establecidas por la Ley. 3). Comprobante de pago de los Derechos de Autor representado en el formato de Paz y Salvo. 4). Matrícula Mercantil vigente de la Cámara de Comercio.

Que el numeral 4 del Artículo 4 de la Ley 232 de 1995 señala ": Ordenar el Cierre Definitivo del establecimiento de comercio, si transcurridos dos meses de haber sido sancionado con las medidas de suspensión continua sin observar las disposiciones contenidas en la Ley 232 de 1995, o cuando el cumplimiento del requisito sea imposible...".



ALCALDÍA DE  
SANTIAGO DE CALI  
SUBSECRETARÍA DE CONVIVENCIA Y SEGURIDAD

RESOLUCIÓN No. 4161.1.21-

DE 2016

18 NOV 2016

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE ORDENA EL CIERRE DEFINITIVO A UN ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO"**

Para este Despacho resulta evidente que el establecimiento de comercio TIENDA MIXTA S/N, con actividad de TIENDA MIXTA Y LICORES, ubicado en la Carrera 44A N° 48A 35, Barrio Ciudad Cordoba, Comuna 15 de esta ciudad, está en contravía a las normas urbanísticas, compiladas en el PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL P.O.T- aprobado por el Concejo Municipal mediante acuerdo 069 de 2000.

La decisión de cierre del establecimiento tiene como fundamento el concepto emitido por Planeación, el cual es un documento público, por cuanto es emitido por un funcionario público de una entidad encargada de regular lo concerniente al Uso del Suelo de la ciudad, asunto sobre el cual la Secretaría de Gobierno no es competente para entrar a decidir; por lo tanto debemos acogernos a su pronunciamiento sobre el caso concreto.

Se observa en este caso que el Propietario o Representante Legal del establecimiento de comercio está ejerciendo sus actividades en flagrante violación de las normas transcritas anteriormente.

Consecuente con lo anterior y por mandato del Artículo 4º numeral 4º de la Ley 232 De 1995, se procede a ordenar el CIERRE DEFINITIVO del Establecimiento de Comercio TIENDA MIXTA S/N, con actividad de TIENDA MIXTA Y LICORES.

Por lo anterior, el Subsecretario en uso de sus atribuciones legales y por la autoridad de la ley,

**RESUELVE:**

**ARTICULO PRIMERO:** ORDENAR EL CIERRE DEFINITIVO del Establecimiento de Comercio TIENDA MIXTA S/N, con actividad de TIENDA MIXTA Y LICORES, ubicado en la Carrera 44A N° 48A 35, Barrio Ciudad Cordoba, Comuna 15 de esta ciudad, y/o al establecimiento con diferente razón social, con igual o similar actividad que se encuentre funcionando en la misma dirección, por el incumplimiento de los requisitos señalados en la Ley 232 de 1995 y el Decreto 1879 de 2008.

**ARTICULO SEGUNDO:** Notificar personalmente de esta decisión al propietario y/o representante legal o quien haga sus veces del establecimiento de comercio TIENDA MIXTA S/N, ubicado en la Carrera 44A N° 48A 35, Barrio Ciudad Cordoba, Comuna 15 de esta ciudad, haciéndole entrega de una copia de la misma. De no ser posible la notificación en la forma antes indicada, se surtirá mediante Aviso de acuerdo al artículo 69 del código CCA. (Ley 1437 de 2011)



ALCALDÍA DE  
SANTIAGO DE CALI  
SUBSECRETARÍA DE CONVIVENCIA Y SEGURIDAD

RESOLUCIÓN No. 4161.1.21- DE 2016  
( 11 8 NOV 2016 )

"POR MEDIO DE LA CUAL SE ORDENA EL CIERRE DEFINITIVO A UN  
ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO"

ARTÍCULO TERCERO: Contra la presente Resolución proceden los recursos de Ley, el de Reposición ante el funcionario que expide este Acto Administrativo y el de Apelación ante el Superior Jerárquico; si son interpuestos dentro de los (10) días siguientes a la notificación de la misma. Conforme a lo establecido en los artículos 74 y ss. del Código Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Santiago de Cali, a los ( ) días, del mes de de Dos  
Mil Diezseis (2016)

11 8 NOV 2016

SAMIR JAILL PAZ

Subsecretario de Convivencia y Seguridad Ciudadana

Sustanció y proyectó : Carmen Nohemy Quiñonez C.  
Revisó y Aprobó: Dra. María Luisa González Gressol / Dr. Jorge Iván Romero Londoño  
Proceso N° 931-15

AVISO DE NOTIFICACIÓN  
ACTIVIDADES ECONÓMICAS  
EXPEDIENTE No. 930-15

Santiago de Cali, Treinta y uno (31) de Julio de Dos Mil Veintitrés (2023).

Que dentro del trámite administrativo adelantado por la Subsecretaría de Inspección, Vigilancia y Control, contra el propietario y/o representante Legal del Establecimiento de Comercio **TIENDA MIXTA S/N** ubicado en la Carrera 44 A # 48 A – 35, barrio Ciudad Córdoba, comuna 15 de la actual nomenclatura urbana de Santiago de Cali, se ha proferido la **Resolución S/N del 18 de Noviembre de 2016 “POR MEDIO DE LA CUAL SE ORDENA EL CIERRE DEFINITIVO A UN ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO”**.

Que enviada la citación para presentación a notificación personal del Acto Administrativo en mención, mediante Oficio No. 202241610600057581 del 01 de Septiembre de 2022, dirigido al propietario y/o representante Legal del Establecimiento de Comercio **TIENDA MIXTA S/N** ubicado en la Carrera 44 A # 48 A – 35, barrio Ciudad Córdoba, comuna 15 de la actual nomenclatura urbana de Santiago de Cali, y al no realizarse la entrega del oficio de acuerdo con la diligencia de ratificación de fecha 20 de Septiembre de 2022, se procede a notificar por aviso.

Que conforme al Artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 “Por la cual se expide el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo”, se dispone a notificar por aviso la **Resolución S/N del 18 de Noviembre de 2016 “POR MEDIO DE LA CUAL SE ORDENA EL CIERRE DEFINITIVO A UN ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO”**, publicándolo en la página electrónica de la Alcaldía y en lugar visible de la Subsecretaría de Inspección Vigilancia y Control – Notificaciones, por el termino de 5 días hábiles. La notificación se considerará surtida al finalizar el día hábil siguiente al retiro del aviso.

Dado en Santiago de Cali, a Treinta y uno (31) de Julio de Dos Mil Veintitrés (2023).

  
DIDIER O. MORENO MURILLO  
Articulador Oficina Notificaciones - Contratista  
Elaboró: Víctor Alfonso Pérez – Contratista