


DIEGO QUEBRADAS
Servicios Estratégicos Compartidos S.A.S.
Calle 52 Nro 3 – 29, Centro Comercial Único
Correo: servicioalcliente@unico.com.co
Cali

Asunto: Concepto de uso de suelo Permitido.


Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: 202041320300015481
Fecha: 30-04-2020
TRD: 4132.030.5.2.1529.001548
Rad. Padre: 202041730100289582

ACUSE DE RECIBO	
Firma:	_____
Nombre legible:	_____
C.C:	_____
Fecha:	_____ Hora: _____

Id Solicitud:	Rad. No. 202041730100289582.
Predio de la consulta:	Calle 52 Nro 3 - 80. Centro Comercial Único.
Numero predial Nacional (NPN):	No aporta.
Área de Actividad:	Vocación Usos en Centros Comerciales.

Uso solicitado:

Código CIU	Descripción del código	Concepto
4755	Comercio al por menor de artículos y utensilios de uso doméstico	Permitido

*La expedición de estos conceptos no otorga derechos ni obligaciones a su peticionario y no modifica los derechos conferidos mediante licencias que estén vigentes o que hayan sido ejecutadas. - Decreto Único Reglamentario 1077 de 2015 Nivel Nacional.

Recuerde que la Alcaldía de Santiago de Cali cuenta con el portal Web <https://usodelsuelo.cali.gov.co/>, donde puede consultar en tiempo real la información relacionada al concepto de uso de suelo.

Cabe aclarar que el concepto de uso de suelo no se le otorga una persona natural y jurídica, es una información inherente al predio y no pierde validez si cambia de razón social o de propietario, para lo anterior, cualquier persona puede solicitar el concepto de uso del suelo sin una autorización previa ya que sigue siendo un documento informativo.

Cordialmente,



HUGO HERNAN MILLAN OROZCO
Subdirector
Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico

Anexos: (1) Documento emitido por la plataforma de usos de suelo con código de verificación No.: I4DC2FGRRE.

Elaboró: Arq. Daniela Medina Giraldo - Contratista SEPOU - DAPM

En atención del desarrollo de nuestros Sistemas de Gestión y Control Integrados le solicito comedidamente diligenciar la encuesta de satisfacción de usuario accediendo al siguiente enlace:
http://www.cali.gov.co/aplicaciones/encuestas_ciudadano/view_encuesta_satisfaccion.php.



Centro Administrativo Municipal CAM Torre Alcaldía
Piso 11 Teléfono: (57+2) 6617062 www.cali.gov.co

Área de Actividad: Otros

Tipo: Otros

Vocación: Usos en Centros Comerciales

Dirección: C 52 3 80

Número Predial Nacional: 760010100050100560004000000004

Comuna: 5

Barrio: EL SENA

Dirección IP: 181.49.85.190

Fecha Consulta: 2020-04-29 16:35:16

Código: I4DC2FGRRE - *Por favor guarde este código para validaciones posteriores*

CIIU: Clasificación Industrial Internacional Uniforme de todas las Actividades Económicas (CIIU)

Actividades Seleccionadas

-
- 4755 - Comercio al por menor de artículos y utensilios de uso doméstico - Permitido
-

Código: I4DC2FGRRE - *Por favor guarde este código para validaciones posteriores*

El Concepto uso de suelo es un documento informativo y no autoriza el funcionamiento o apertura de establecimientos comerciales.

Para garantizar el adecuado desarrollo de la actividad económica se deberá adquirir la correspondiente licencia urbanística, que autorice la materialización del uso de suelo, por parte de los curadores urbanos.

La expedición de estos documentos informativos no otorga derechos ni obligaciones a su peticionario y no modifica los derechos conferidos mediante licencias urbanísticas que estén vigentes o que hayan sido ejecutadas.

El presente documento se expide con fundamento en lo establecido por el artículo 12 del Decreto 1203 de 2017, y las normas urbanísticas adoptadas por el Acuerdo 0373 de 2014.

Puede verificar su consulta posteriormente con el Código: I4DC2FGRRE, accediendo al siguiente enlace.
<https://usodelsuelo.cali.gov.co/informacion#/usosuelo/consultarcodigo/>



Entregando lo mejor de
los colombianos



Certificación de entrega

Servicios Postales Nacionales S.A.

Certifica:

Que el envío descrito en la guía cumplida abajo relacionada, fue entregado efectivamente en la dirección señalada.

472 7777 480		SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. NIT 900.062.977-9 POSTEXPRESS Centro Operativo: PO.CALI Fecha Pre-Admisión: 14/05/2020 09:25:12 Orden de servicio: 13472917		YG256651626CO	
Remite: Nombre/ Razón Social: ALCALDIA MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI - ALCALDIA MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI Dirección: AVENIDA 2 NORTE NO. 10-70 Referencia: 202041320300015481 Teléfono: 8617041 Código Postal: 760045486 Ciudad: CALI Depto: VALLE DEL CAUCA Código Operativo: 7777455		NIT: 880399011 Causal Devoluciones: RE Rehusado NE No existe NS No reside NR No reclamado DE Desconocido Dirección errada C1 C2 Cerrado N1 N2 No contactado FA Fallecido AC Apartado Clausurado FM Fuerza Mayor		Remite: Nombre/ Razón Social: DIEGO QUEBRADAS Dirección: CALLE 52 # 3 - 29 CO. UNICO Tel: 16752813 Código Postal: 760003508 Ciudad: CALI Depto: VALLE DEL CAUCA Código Operativo: 7777480	
Valores: Físico(gra): 200 Volumétrico(gra): 0 Facturado(gra): 0 Valor Declarado: \$0 Flete: \$2.600 Costo de manejo: \$0 Valor Total: \$2.184		Observaciones del cliente: PLANEACION-SEPOU Juan Carlos Carabali C.C. 16.738.779		Firma nombre y/o sello de quien recibe: C.C. Tel: Hora: Fecha de entrega: dd/mm/aaaa Distribuidor: C.C. 16.738.779 Gestión de entrega: 1er dd/mm/aaaa 2do dd/mm/aaaa	
RECIBIDO 1 MAY 2020 YOMARA ANDRADA ROMANA COPIA GUAY		7777 455 PO.CALI OCCIDENTE		16752813 19 MAY 2020	

La información aquí contenida es auténtica e inmodificable.

➤ Código Postal: 110911
 Diag. 25G # 95A - 55, Bogotá D.C.

Línea Bogotá: (57-1) 472 2005
 Línea Nacional: 01 8000 111 210

www.4-72.com.co