

HUGO ANDRES OSORIO ORDOÑEZ
Carrera 1D2 No. 56-170
Correo: hugoosorio1105@hotmail.com
Ciudad

ACUSE DE RECIBO	
Firma:	_____
Nombre legible:	_____
C.C:	_____
Fecha:	_____ Hora: _____

Asunto: Respuesta a solicitud Rad. 202041730100518692.

Cordial saludo,

En atención a su solicitud bajo radicado No. 202041730100518692 donde manifiesta "Petición de licencia urbanística para utilización de materialización del uso del suelo", me permito informarle que de conformidad con lo establecido en el Decreto Extraordinario 0516 de 2016 "Por medio del cual se determina la estructura de la Administración Central y las funciones de sus dependencias", la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico no es el organismo competente para emitir la Licencias Urbanísticas. Las entidades facultadas para ello, son las Curadurías Urbanas.

Ahora bien, esta Subdirección se permite aclarar que el concepto de uso del suelo, obedece a una verificación de norma que permite de conformidad al Acuerdo 0373 de 2014, Plan de Ordenamiento Territorial vigente, informar al interesado sobre el uso o usos permitidos en un predio o edificación, sin que represente bajo ninguna circunstancia una autorización o permiso de funcionamiento.

Es así como, la expedición de estos conceptos, no otorga derechos ni obligaciones a su peticionario y no modifica los derechos conferidos mediante licencias que estén vigentes o que hayan sido ejecutadas. - Decreto Único Reglamentario 1077 de 2015 Nivel Nacional.

Por lo tanto, el único documento que reconoce derechos adquiridos (uso general y específico) al titular de un establecimiento de comercio, es la licencia urbanística en cuanto a que solo a partir de la obtención de esta, se protegen los derechos de construcción y desarrollo, es decir se generan situaciones jurídicas consolidadas.

Por último, recuerde que la Alcaldía de Santiago de Cali cuenta con el portal Web <https://usodelsuelo.cali.gov.co/>, donde puede consultar en tiempo real la información relacionada al concepto de uso de suelo.

Atentamente,



HUGO HERNAN MILLAN OROZCO
Subdirector
Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico

Proyectó: Ana María Herrera - Contratista SEPOU - DAPM

Revisó: Julián Maya Mendoza - Contratista UAG - DAPM

En atención del desarrollo de nuestros Sistemas de Gestión y Control Integrados le solicito comedidamente diligenciar la encuesta de satisfacción de usuario accediendo al siguiente enlace:

http://www.cali.gov.co/aplicaciones/encuestas_ciudadano/view_encuesta_satisfaccion.php.





Entregando lo mejor de
los colombianos



Certificación de entrega

Servicios Postales Nacionales S.A.

Certifica:

Que el envío descrito en la guía cumplida abajo relacionada, fue entregado efectivamente en la dirección señalada.

POSTEXPRESS Centro Operativo: PO.CALI Orden de servicio: 13513340		Fecha Pro-Admisión: 10/08/2020 09:36:21 YG257279676CO																										
Remitente Nombre/ Razón Social: ALCALDIA MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI - ALCALDIA MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI Dirección: AVENIDA 2 NORTE NO. 10-70 NIT/C.C.T.: 890399011 Referencia: 202041320300021061 Teléfono: 5617041 Código Postal: 760045486 Ciudad: CALI Depto: VALLE DEL CAUCA Código Operativo: 7777455		Causal Devoluciones: <table border="1"> <tr> <td>RE</td><td>Rehusado</td> <td>C1</td><td>C2</td><td>Cerrado</td> </tr> <tr> <td>NE</td><td>No existe</td> <td>N1</td><td>N2</td><td>No contactado</td> </tr> <tr> <td>NS</td><td>No reside</td> <td>FA</td><td></td><td>Fallecido</td> </tr> <tr> <td>NR</td><td>No reclamado</td> <td>AC</td><td></td><td>Asignado Cliente</td> </tr> <tr> <td>DE</td><td>Dirección errada</td> <td>BM</td><td></td><td>Mayor</td> </tr> </table>		RE	Rehusado	C1	C2	Cerrado	NE	No existe	N1	N2	No contactado	NS	No reside	FA		Fallecido	NR	No reclamado	AC		Asignado Cliente	DE	Dirección errada	BM		Mayor
RE	Rehusado	C1	C2	Cerrado																								
NE	No existe	N1	N2	No contactado																								
NS	No reside	FA		Fallecido																								
NR	No reclamado	AC		Asignado Cliente																								
DE	Dirección errada	BM		Mayor																								
Destinatario Nombre/ Razón Social: HUGO ANDRES OSORIO ORDOÑEZ Dirección: CARRERA 102 No. 56-170 Tel: Código Postal: Ciudad: CALI Depto: VALLE DEL CAUCA Código Operativo: 7777000		Firma nombre y/o sello de quien recibe: RECIBIDO 17 JUN 2020 HAEGBYS																										
Valores Peso Físico(grams): 200 Peso Volumétrico(grams): 0 Peso Facturado(grams): 200 Valor Declarado: \$0 Valor Flete: \$2.600 Costo de manejo: \$0 Valor Total: \$2.184		Dice Contenedor: Observaciones del cliente: DAPM-SEPOU (RA) CALI 17 JUN 2020																										
		Fecha de entrega: dd/mm/aaaa 17 JUN 2020 Distribuidor: C.C.: Gestión de entrega: 1er: dd/mm/aaaa 17 JUN 2020 Juan Pablo Maya G. C.C. 1144.064.514																										
77774557777000YG257279676CO																												

Principal: Bogotá D.C. Colombia Diagonal 25 G # 55 A 55 Bogotá / www.4-72.com.co Línea Nacional: 01 8000 111 210 / Tel. contacto: (57) 4722000. Nos. Transporte, Lit. de carga 000000 del 20 de mayo de 2018/Mu. DC. Res. Mensajería Expresa 001657 de 9 septiembre del 2011
 El usuario debe expresar constancia que tuvo conocimiento del contenido que se encuentra publicado en la página web 4-72 tratándose de datos personales para probar la entrega del envío. Para ejercer algún reclamo: servicioalcliente@4-72.com.co Para consultar la Política de Tratamiento: www.4-72.com.co

La información aquí contenida es auténtica e inmodificable.

➤ **Código Postal: 110911**
Diag. 25G # 95A - 55, Bogotá D.C.

Línea Bogotá: (57-1) 472 2005
Línea Nacional: 01 8000 111 210

www.4-72.com.co