



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACIÓN

CARENTH ROMERO HIDALGO
Calle 5D No. 38A-35 Torre 1 Cons. 1143
312 61 48
Ciudad



Al contestar por favor cite estos datos:

Radicado No.: 202041320300016991

Fecha: 13-05-2020

TRD: 4132.030.5.2.1529.001699

Rad. Padre: 202041730100121792

ACUSE DE RECIBO

Firma: _____

Nombre legible: _____

C.C.: _____

Fecha: _____ Hora: _____

Asunto: Concepto uso del suelo predio condicionado a EIR

Id Solicitud:	Rad. No. 202041730100121792
Predio de la consulta:	Calle 5D No. 38A-35 Torre 1 Consultorio 1143
Numero predial Nacional (NPN):	760010100190500370001901110733
Área de Actividad:	Equipamientos
Vocación:	Permanencia del Uso de Equipamiento

Uso solicitado:

Código CIU	Descripción del código	Concepto
8622	Actividades de la practica odontológica	Condicionado a Esquema de Implantación y Regularización - EIR

No se permite internación. Sujeto a Formulación de Esquema de Implantación y Regularización de conformidad con lo establecido en el POT Acuerdo 0373 de 2014 y el Decreto 411.0.20.0430 de junio 30 de 2016. Sólo se permite en un máximo del veinte por ciento (20 %) del área construida destinada a uso de equipamiento.

Cabe señalar que la actividad solicitada al encontrarse dentro del Equipamiento de salud con permanencia de uso Centro Médico Vida, para el consultorio 1143, Torre 1 ubicado al interior del Equipamiento de Salud existente, estará sujeto a lo establecido en la respectiva licencia de construcción.

*La expedición de estos conceptos no otorga derechos ni obligaciones a su petionario y no modifica los derechos conferidos mediante licencias que estén vigentes o que hayan sido ejecutadas. - Decreto Único Reglamentario 1077 de 2015 Nivel Nacional

Recuerde que la Alcaldía de Santiago de Cali cuenta con el portal Web <https://usodelsuelo.cali.gov.co/>, donde puede consultar en tiempo real la información relacionada al concepto de uso de suelo.

Cordialmente,

HUGO HERNAN MILLAN OROZCO

Subdirector

Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico

Anexos: (1 folio) documento emitido por la plataforma de usos de suelo con código de verificación ZDF5RNSSENS.

Elaboró: Ana María Herrera – Contratista SEPOU

En atención del desarrollo de nuestros Sistemas de Gestión y Control Integrados le solicito comedidamente diligenciar la encuesta de satisfacción de usuario accediendo al siguiente enlace:

http://www.cali.gov.co/aplicaciones/encuestas_ciudadano/view_encuesta_satisfaccion.php.



00-SC CER652815



Centro Administrativo Municipal CAM Torre Alcaldía
Piso 11 Teléfono: (57+2) 6617062 www.cali.gov.co

Área de Actividad: Equipamientos
Tipo: Equipamientos
Vocación: Permanencia del Uso de Equipamiento
Dirección: C 5D 38A 35P111143O
Número Predial Nacional: 760010100190500370001901110733
Comuna: 19
Barrio: BARRIO EUCARÍSTICO

Dirección IP: 181.49.85.176
Fecha Consulta: 2020-05-13 19:52:12
Código: ZDF5RNSSENS - *Por favor guarde este código para validaciones posteriores*

CIIU: Clasificación Industrial Internacional Uniforme de todas las Actividades Económicas (CIIU)

Actividades Seleccionadas

-
- **8622 - Actividades de la práctica odontológica - EIR (Esquema de Implantación y Regularización)**
No se permite internación.
Sujeto a Formulación de Esquema de Implantación y Regularización de conformidad con lo establecido en los artículos 233, 234, 244, 299, 510 y el Decreto 411.0.20.0430 de Junio 30 de 2016
Sólo se permite en un máximo del veinte por ciento (20 %) del área construida destinada a uso de equipamiento, de conformidad con lo establecido en el numeral "4" Artículo 241.
Nodos de Equipamientos.
-

Código: ZDF5RNSSENS - *Por favor guarde este código para validaciones posteriores*

El Concepto uso de suelo es un documento informativo y no autoriza el funcionamiento o apertura de establecimientos comerciales.
Para garantizar el adecuado desarrollo de la actividad económica se deberá adquirir la correspondiente licencia urbanística, que autorice la materialización del uso de suelo, por parte de los curadores urbanos.
La expedición de estos documentos informativos no otorga derechos ni obligaciones a su peticionario y no modifica los derechos conferidos mediante licencias urbanísticas que estén vigentes o que hayan sido ejecutadas.
El presente documento se expide con fundamento en lo establecido por el artículo 12 del Decreto 1203 de 2017, y las normas urbanísticas adoptadas por el Acuerdo 0373 de 2014.

Puede verificar su consulta posteriormente con el Código: **ZDF5RNSSENS**, accediendo al siguiente enlace.
<https://usodelsuelo.cali.gov.co/informacion#!/usosuelo/consultarcodigo/>



Entregando lo mejor de
los colombianos



Certificación de entrega

Servicios Postales Nacionales S.A.

Certifica:

Que el envío descrito en la guía cumplida abajo relacionada, fue entregado efectivamente en la dirección señalada.

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT 900.062.917-9			
POSTEXPRESS	Centro Operativo: PO.CALI	Fecha Pre-Admisión: 03/06/2020 10:54:15	YG257100284CO
Orden de servicio: 13500568			
Remitente	Nombre/ Razón Social: ALCALDIA MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI - ALCALDIA MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI	Dirección: AVENIDA 2 NORTE NO. 10-70	NIT/C.C.T: I890399011
Referencia: 202041320300016991	Teléfono: 6617041	Código Postal: 760045486	
Ciudad: CALI	Depto: VALLE DEL CAUCA	Código Operativo: 7777455	
Destinatario	Nombre/ Razón Social: CARENTH ROMERO HIDALGO	Dirección: CALLE 5D No. 38A-35 TORRE 1 CONSU. 1143	
Tel:	Código Postal: 760043384	Código Operativo: 7777462	
Ciudad: CALI	Depto: VALLE DEL CAUCA		
Valores	Peso Bruto (grs): 200	Peso Facturado (grs): 200	Valor Declarado: \$0
Valor Total: \$2.800	Costo de manejo: \$0	Valor Total: \$2.184	
Observaciones del cliente: DAPM-SEPOU	Consultas		
Causal Devoluciones:		<input checked="" type="checkbox"/> RE Rehusado <input type="checkbox"/> NE No existe <input type="checkbox"/> NS No reside <input type="checkbox"/> NR No reclamado <input type="checkbox"/> DE Desconocido <input type="checkbox"/> Dirección errada <input type="checkbox"/> Cerrado <input type="checkbox"/> NI No contactado <input type="checkbox"/> FA Fallecido <input type="checkbox"/> AC Apartado Clausurado <input type="checkbox"/> FM Fuerza Mayor	
Firma nom. y nombre de la persona:		Xiomara Andrade Romaine UAEGBYS RECIBIDO 08 JUN 2020 Fecha de entrega: 04-6-2020 Distribuidor: C.C.: Gestión de entrega: <input type="checkbox"/> Ter <input type="checkbox"/> 2do	
7777 462 7777 455 PO.CALI OCCIDENTE		7777 462 7777 455 PO.CALI OCCIDENTE	

La información aquí contenida es auténtica e inmodificable.

➤ Código Postal: 110911
Diag. 25G # 95A - 55, Bogotá D.C.

Línea Bogotá: (57-1) 472 2005
Línea Nacional: 01 8000 111 210

www.4-72.com.co