



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACIÓN



Al contestar por favor cite estos datos:

Radicado No.: 202041320300043281

Fecha: 30-08-2020

TRD: 4132.030.13.1.953.004328

Rad. Padre: 202041730101205232

YADITH MARIELA GUERRERO
Carrera 66A No. 11-71
Correo: sitiarq@gmail.com
Tel. 3006629372
Santiago de Cali

ACUSE DE RECIBO	
Firma:	_____
Nombre legible:	_____
C.C:	_____
Fecha:	_____
Hora:	_____

Asunto: Respuesta a su solicitud de información.

Cordial saludo,

En atención a su radicado No. 202041730101205232 del 19 de agosto de 2020, en el que se requiere: "Solicitud concepto uso del suelo", esta Subdirección se permite informar lo siguiente:

Una vez verificada la información por usted aportada, se pudo evidenciar que su solicitud de concepto de uso del suelo corresponde a la misma petición con radicado padre 202041730101205212 del 19 de agosto de 2020; por lo anterior, este despacho le indica que en atención a su petición se dio respuesta mediante el radicado de salida No. 202041320300043271 del 30 de agosto de 2020.

En espera de haber dado respuesta a su petición.

Atentamente,

HUGO HERNAN MILLAN OROZCO
Subdirector
Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico

Anexos Uno (01 folio) Oficio de respuesta 202041320300043271

Proyectó: Tito Lenin Narvaez Echeverry – Prof. Universitario SEPOU

En atención al desarrollo del Sistema de Gestión y Control Integrado solicito comedidamente diligenciar encuesta de satisfacción de usuario accediendo al siguiente enlace: http://www.cali.gov.co/aplicaciones/encuestas_ciudadano/view_encuesta_satisfaccion.php.



CO - SC - CEN852813



Centro Administrativo Municipal CAM Torre Alcaldía
Piso 11 Teléfono: (57+2) 6617062 www.cali.gov.co



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACIÓN

YADITH MARIELA GUERRERO
Carrera 66A No. 11-71
Correo: sitiarg@gmail.com
Tel. 3006629372
Santiago de Cali



Al contestar por favor cite estos datos:

Radicado No.: 202041320300043271

Fecha: 30-08-2020

TRD: 4132.030.5.2.1529.004327

Rad. Padre: 202041730101205212

ACUSE DE RECIBO

Firma: _____

Nombre legible: _____

C.C: _____

Fecha: _____ Hora: _____

Asunto: Concepto Uso del Suelo Condicionado.

Rad Solicitud:	No. 202041730101205212
Predio de la consulta:	Calle 72B No. 28D3-123 B/ Calipso
Numero Predial Nacional (NPN):	760010100131500210001000000001
Área de Actividad:	Residencial
Tipo	Residencial Predominante
Vocación	Residencial Predominante

Uso solicitado:

Código CIU	Descripción del código	Concepto
4390	Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	No Requiere*
8211	Actividades combinadas de servicios administrativos de oficina	No Permitido

*Nota. No Requieren Concepto de Uso del Suelo, Artículo 296. Si se requiere la apertura de un establecimiento para el desarrollo de estas actividades deberá solicitarse como 8211 Actividades combinadas de servicios administrativos de oficina.

El concepto no otorga derechos ni obligaciones a su peticionario y no modifica derechos conferidos mediante licencias vigentes o estén ejecutadas. Decreto Nacional 1077 de 2015.

Recuerde que la Alcaldía de Santiago de Cali cuenta con el portal Web <https://usodelsuelo.cali.gov.co/>, donde puede consultar el concepto de uso de suelo.

Cordialmente,

HUGO HERNAN MILLAN OROZCO

Subdirector

Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico

Elaboró: Tito Lenin Narváez Echeverry – Profesional Universitario

En atención al desarrollo del Sistema de Gestión y Control Integrado solicito comedidamente diligenciar encuesta de satisfacción de usuario accediendo al siguiente enlace: http://www.cali.gov.co/aplicaciones/encuestas_ciudadano/view_encuesta_satisfaccion.php.



CO - 80 - CERNANYS



Centro Administrativo Municipal CAM Torre Alcaldía
Piso 11 Teléfono: (57+2) 6617062 www.cali.gov.co

Área de Actividad: Áreas de Actividad Residencial
Tipo: Área Residencial Predominante
Vocación: Áreas de actividad Residencial Predominante
Dirección: C 72B 28D 3 123
Número Predial Nacional: 760010100131500210001000000001
Comuna: 13
Barrio: CALIPSO

Dirección IP: 181.62.54.49
Fecha Consulta: 2020-08-30 20:43:26
Código: TZ0CC2MHL1 - *Por favor guarde este código para validaciones posteriores*

CIIU: Clasificación Industrial Internacional Uniforme de todas las Actividades Económicas (CIIU)

Actividades Seleccionadas

-
- **4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil**
No Requieren Concepto de Uso del Suelo, Artículo 296. Si se requiere la apertura de un establecimiento para el desarrollo de estas actividades deberá solicitarse como 8211 Actividades combinadas de servicios administrativos de oficina
 - **8211 - Actividades combinadas de servicios administrativos de oficina - No Permitido**
-

Código: TZ0CC2MHL1 - *Por favor guarde este código para validaciones posteriores*

El Concepto uso de suelo es un documento informativo y no autoriza el funcionamiento o apertura de establecimientos comerciales. Para garantizar el adecuado desarrollo de la actividad económica se deberá adquirir la correspondiente licencia urbanística, que autorice la materialización del uso de suelo, por parte de los curadores urbanos. La expedición de estos documentos informativos no otorga derechos ni obligaciones a su peticionario y no modifica los derechos conferidos mediante licencias urbanísticas que estén vigentes o que hayan sido ejecutadas. El presente documento se expide con fundamento en lo establecido por el artículo 12 del Decreto 1203 de 2017, y las normas urbanísticas adoptadas por el Acuerdo 0373 de 2014.

Puede verificar su consulta posteriormente con el Código: **TZ0CC2MHL1**, accediendo al siguiente enlace.
<https://usodelsuelo.cali.gov.co/informacion#!/usosuelo/consultarcodigo/>



Entregando lo mejor de
los colombianos



Certificación de entrega

Servicios Postales Nacionales S.A.

Certifica:

Que el envío descrito en la guía cumplida abajo relacionada, fue entregado efectivamente en la dirección señalada.

472 Micro Res Mensajería Express		POSTEXPRESS Centro Operativo: PO.CALI Orden de servicio: 13688048		Fecha Pre-Admisión: 07/09/2020 11:07:59 YG260325340C0	
Remitente Nombre/Razón Social: ALCALDIA MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI - ALCALDIA MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI Dirección: AVENIDA 2 NORTE NO. 10-70 NIT/CIT: 1690399011 Referencia: 202041320300043271- Teléfono: 5617041 Código Postal: 760045486 202041320300043281-2020413203000 Ciudad: CALI Depto: VALLE DEL CAUCA Código Operativo: 7777455		Causal Devoluciones SE Refusado C1 C2 Cerrado NE No existe M1 M2 No contactado NR No reside F2 Faltado NR No reclamado AD Apartado Clausurado DE Desaparecido FM Fuerza Mayor RE Reacción errada		7777 455 PO.CALI 7777 OCCIDENTE 455	
Destinatario Nombre/Razón Social: YADITH MARIELA GUERRERO Dirección: Carrera 66A No. 11-71 Tel: Código Postal: 760033154 Código Operativo: 7777494 Ciudad: CALI Depto: VALLE DEL CAUCA		Firma nombre y/o sello de quien recibe: C.C. Tel:		Fecha de entrega: Distribuidor: C.C. E. H. M. J. 13/09/2020	
Valores Peso Físico(gms): 200 Peso Volumétrico(gms): 0 Peso Facturado(gms): 200 Valor Declarado: \$0 Valor Flete: \$2.600 Costo de manejo: \$0 Valor Total: \$2.600		Dica Contenedor Observaciones del cliente: DAPHN-SEPOURAFEL BALANTA 3P JUS 13/09/2020		77774557777494YG260325340C0 Preceptor Bogotá D.C. Colombia Diagonal 25 G # 95A 55 Bogotá / www.4-72.com.co Línea Nacional 01 8000 111 210 / Tel. contacto 018 4722005	

La información aquí contenida es auténtica e inmodificable.

► Código Postal: 110911
 Diag. 25G # 95A - 55, Bogotá D.C.

Línea Bogotá: (57-1) 472 2005
 Línea Nacional: 01 8000 111 210

www.4-72.com.co