



ALCALDÍA DE  
SANTIAGO DE CALI  
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO  
DE PLANEACIÓN

MIGUEL ANGEL RAMIREZ BERMUDEZ  
Calle 55 No. 41E3-12  
Email [miguelrr1597@gmail.com](mailto:miguelrr1597@gmail.com)  
Santiago de Cali



Al contestar por favor cite estos datos:

Radicado No.: 202041320300054301

Fecha: 08-10-2020

TRD: 4132.030.5.2.1529.005430

Rad. Padre: 202041730101604552

ACUSE DE RECIBO

Firma: \_\_\_\_\_

Nombre legible: \_\_\_\_\_

C.C.: \_\_\_\_\_

Fecha: \_\_\_\_\_ Hora: \_\_\_\_\_

Asunto: Concepto Uso de Suelo Condicionado.

Rad Solicitud:	202041730101604552
Predio de la consulta:	Calle 55 No. 41E3-12
Numero predial Nacional (NPN):	760010100159900440020000000020
Área de Actividad/Tipo/Vocación	Residencial / Residencial Predominante / Residencial Predominante

Uso solicitado:

Código CIU	Descripción del código	Concepto
4711	Comercio al por menor en establecimientos no especializados con surtido compuesto principalmente por alimentos, bebidas o tabaco	Condicionado (P-2)

P-2= Sólo se permite en áreas menores a 80 m<sup>2</sup>.

\*La expedición de estos conceptos no otorga derechos ni obligaciones a su peticionario y no modifica los derechos conferidos mediante licencias que estén vigentes o que hayan sido ejecutadas. Decreto Nacional No. 1077 de 2015.

Recuerde que mediante el portal Web <https://usodelsuelo.cali.gov.co/>, puede consultar y expedir en tiempo real la información relacionada al concepto de uso de suelo.

Cordialmente,

HUGO HERNAN MILLAN OROZCO

Subdirector

Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico

Proyectó: Tito Lenin Narváez Echeverry – Profesional Universitario SEPOB

En atención al desarrollo del Sistema de Gestión y Control Integrado solicito comedidamente diligenciar encuesta de satisfacción de usuario accediendo al siguiente enlace: [http://www.cali.gov.co/aplicaciones/encuestas\\_ciudadano/view\\_encuesta\\_satisfaccion.php](http://www.cali.gov.co/aplicaciones/encuestas_ciudadano/view_encuesta_satisfaccion.php).



SC-CER356037

Centro Administrativo Municipal CAM Torre Alcaldía  
Piso 11 Teléfono: (57+2) 6617062 [www.cali.gov.co](http://www.cali.gov.co)

Área de Actividad: Áreas de Actividad Residencial  
Tipo: Área Residencial Predominante  
Vocación: Áreas de actividad Residencial Predominante  
Dirección: C 55 41 E 3 12  
Número Predial Nacional: 760010100159900440020000000020  
Comuna: 15  
Barrio: EL MORICHAL

Dirección IP: 181.62.54.49  
Fecha Consulta: 2020-10-08 14:47:24  
Código: LZC9YJHBBH - *Por favor guarde este código para validaciones posteriores*

CIU: Clasificación Industrial Internacional Uniforme de todas las Actividades Económicas (CIU)

#### Actividades Seleccionadas

- **4711 - Comercio al por menor en establecimientos no especializados con surtido compuesto principalmente por alimentos, bebidas o tabaco - Permitido**  
Sólo se permiten en áreas menores a 80 M<sup>2</sup>

Código: LZC9YJHBBH - *Por favor guarde este código para validaciones posteriores*

El Concepto uso de suelo es un documento informativo y no autoriza el funcionamiento o apertura de establecimientos comerciales.  
Para garantizar el adecuado desarrollo de la actividad económica se deberá adquirir la correspondiente licencia urbanística, que autorice la materialización del uso de suelo, por parte de los curadores urbanos.  
La expedición de estos documentos informativos no otorga derechos ni obligaciones a su petitionerario y no modifica los derechos conferidos mediante licencias urbanísticas que estén vigentes o que hayan sido ejecutadas.  
El presente documento se expide con fundamento en lo establecido por el artículo 12 del Decreto 1203 de 2017, y las normas urbanísticas adoptadas por el Acuerdo 0373 de 2014.

Puede verificar su consulta posteriormente con el Código: LZC9YJHBBH, accediendo al siguiente enlace.  
<https://usodelsuelo.cali.gov.co/informacion#!/usosuelo/consultarcodigo/>



Entregando lo mejor de  
los colombianos



## Certificación de entrega

### Servicios Postales Nacionales S.A.

#### Certifica:

Que el envío descrito en la guía cumplida abajo relacionada, fue entregado efectivamente en la dirección señalada.

<b>SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. NIT 900.062.917-9</b> Minic Concesión de Correo/																											
<b>CORREO CERTIFICADO NACIONAL</b> Centro Operativo : PO.CALI		Fecha Pre-Admisión: 16/10/2020 13:54:28																									
Orden de servicio: 13785919		<b>RA283734719CO</b>																									
<b>Remite</b> Nombre/ Razón Social: ALCALDIA MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI - ALCALDIA MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI Dirección: AVENIDA 2 NORTE NO. 10-70 NIT/C.C.T.: 890399011 Referencia: 202041320300054301 Teléfono: 6617041 Código Postal: 760045486 Ciudad: CALI Depto: VALLE DEL CAUCA Código Operativo: 7777455		<b>Causal Devoluciones:</b> <table border="1"> <tr> <td>RE</td> <td>Rehusado</td> <td>C1 C2</td> <td>Cerrado</td> </tr> <tr> <td>NE</td> <td>No existe</td> <td>N1 N2</td> <td>No contactado</td> </tr> <tr> <td>NR</td> <td>No reside</td> <td>FA</td> <td>Fallecido</td> </tr> <tr> <td>NR</td> <td>No reclamado</td> <td>AC</td> <td>Apartado Clausurado</td> </tr> <tr> <td>DE</td> <td>Desconocido</td> <td>FM</td> <td>Fuerza Mayor</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Dirección errada</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		RE	Rehusado	C1 C2	Cerrado	NE	No existe	N1 N2	No contactado	NR	No reside	FA	Fallecido	NR	No reclamado	AC	Apartado Clausurado	DE	Desconocido	FM	Fuerza Mayor		Dirección errada		
RE	Rehusado	C1 C2	Cerrado																								
NE	No existe	N1 N2	No contactado																								
NR	No reside	FA	Fallecido																								
NR	No reclamado	AC	Apartado Clausurado																								
DE	Desconocido	FM	Fuerza Mayor																								
	Dirección errada																										
<b>Destinatario</b> Nombre/ Razón Social: MIGUEL ANGEL RAMIREZ BERMUDEZ Dirección: Calle 55 No. 41E3-12 Tel: Código Postal: 760025044 Ciudad: CALI Depto: VALLE DEL CAUCA Código Operativo: 7777492		Firma nombre y/o sello de quien recibe: Xiomara Andrade Romaine JAEGBYS Hora:																									
<b>Valores</b> Peso Físico(gra): 200 Peso Volumétrico(gra): 0 Peso Facturado(gra): 200 Valor Declarado: \$0 Valor Flete: \$5.200 Costo de manejo: \$0 Valor Total: \$5.200		Dices Contener: Observaciones del cliente: DAPM-SEPQUIRAFAE 21 OCT 2020 1er 2do																									
77774557777492RA283734719CO 																											

Principal: Bogotá D.C. Colombia Diagonal 25 G # 55 A 55 Bogotá / www.4-72.com.co Línea Nacional: 01 8000 111 210 / Tel. contacto: (57) 4722000  
 El usuario deja expresa constancia que tuvo conocimiento del contrato que se encuentra publicado en la página web. 4-72 tratará sus datos personales para probar la entrega del envío. Para ejercer algún reclamo: servicioalcliente@4-72.com.co Para consultar la Política de Privacidad: www.4-72.com.co

La información aquí contenida es auténtica e inmodificable.

➤ **Código Postal: 110911**  
 Diag. 25G # 95A - 55, Bogotá D.C.

**Línea Bogotá: (57-1) 472 2005**  
**Línea Nacional: 01 8000 111 210**

[www.4-72.com.co](http://www.4-72.com.co)