



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACIÓN

CHRISTIAN ADOLFO MORENO ISANOA
Calle 71C No. 3A 4 Norte - 20
Correo: Christmi0512@gmail.com
Tel. 3445939-3104002804
Santiago de Cali



Al contestar por favor cite estos datos:

Radicado No.: 202041320300041581

Fecha: 26-08-2020

TRD: 4132.030.5.2.1529.004158

Rad. Padre: 202041730101120462

ACUSE DE RECIBO

Firma: _____

Nombre legible: _____

C.C.: _____

Fecha: _____ Hora: _____

Asunto: Concepto de uso de suelo.

Rad Solicitud:	No. 202041730101120462
Predio de la consulta:	Calle 71C No. 3C NORTE - 48
Numero Predial Nacional (NPN):	760010100069800240007000000007
Área de Actividad:	Residencial
Tipo	Residencial Predominante
Vocación	Residencial Predominante

Uso solicitado:

Código CIU	Descripción del código	Concepto
4791	Comercio al por menor realizado a través de internet	P-2
5611	Expendio a la mesa de comidas preparadas	No Permitido
4711	Comercio al por menor en establecimientos no especializados con surtido compuesto principalmente por alimentos, bebidas o tabaco	P-2

P-2= Sólo se permite en áreas menores a 80 m2.

Nota. El código CIU 4782 No Requiere Concepto de Uso del Suelo, Artículo 296. Si se requiere la apertura de un establecimiento para el desarrollo de estas actividades deberá solicitarse como 8211 Actividades combinadas de servicios administrativos de oficina.

*El concepto no otorga derechos ni obligaciones a su petionario y no modifica derechos conferidos mediante licencias vigentes o ejecutadas. Decreto Nacional 1077 de 2015.

Recuerde que la Alcaldía de Santiago de Cali cuenta con el portal Web <https://usodelsuelo.cali.gov.co/>, donde puede consultar en tiempo real la información relacionada al concepto de uso de suelo.

Cordialmente,

HUGO HERNAN MILLAN OROZCO

Subdirector

Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico

Elaboró: Tito Lenin Narváez Echeverry – Profesional Universitario

En atención al desarrollo del Sistema de Gestión y Control Integrado solicito comedidamente diligenciar encuesta de satisfacción de usuario accediendo al siguiente enlace: http://www.cali.gov.co/aplicaciones/encuestas_ciudadano/view_encuesta_satisfaccion.php.



Centro Administrativo Municipal CAM Torre Alcaldía
Piso 11 Teléfono: (57+2) 6617062 www.cali.gov.co

Área de Actividad: Áreas de Actividad Residencial
Tipo: Área Residencial Predominante
Vocación: Áreas de actividad Residencial Predominante
Dirección: C 71C 3C N 48 35C
Número Predial Nacional: 760010100069800240007000000007
Comuna: 6
Barrio: SECTOR PUENTE DEL COMERCIO

Dirección IP: 181.62.54.49
Fecha Consulta: 2020-08-26 16:47:23
Código: AV02WL4TR2 - *Por favor guarde este código para validaciones posteriores*

CIU: Clasificación Industrial Internacional Uniforme de todas las Actividades Económicas (CIU)

Actividades Seleccionadas

- **4791 - Comercio al por menor realizado a través de internet - Permitido**
Sólo se permiten en áreas menores a 80 M²
- **4782 - Comercio al por menor de productos textiles, prendas de vestir y calzado, en puestos de venta móviles**
No Requieren Concepto de Uso del Suelo, Artículo 296. Si se requiere la apertura de un establecimiento para el desarrollo de estas actividades deberá solicitarse como 8211 Actividades combinadas de servicios administrativos de oficina
- **5611 - Expendio a la mesa de comidas preparadas - No Permitido**
- **4711 - Comercio al por menor en establecimientos no especializados con surtido compuesto principalmente por alimentos, bebidas o tabaco - Permitido**
Sólo se permiten en áreas menores a 80 M²

Código: AV02WL4TR2 - *Por favor guarde este código para validaciones posteriores*

El Concepto uso de suelo es un documento informativo y no autoriza el funcionamiento o apertura de establecimientos comerciales. Para garantizar el adecuado desarrollo de la actividad económica se deberá adquirir la correspondiente licencia urbanística, que autorice la materialización del uso de suelo, por parte de los curadores urbanos. La expedición de estos documentos informativos no otorga derechos ni obligaciones a su petionario y no modifica los derechos conferidos mediante licencias urbanísticas que estén vigentes o que hayan sido ejecutadas. El presente documento se expide con fundamento en lo establecido por el artículo 12 del Decreto 1203 de 2017, y las normas urbanísticas adoptadas por el Acuerdo 0373 de 2014.

Puede verificar su consulta posteriormente con el Código: **AV02WL4TR2**, accediendo al siguiente enlace: <https://usosuelo.cali.gov.co/informacion#!/usosuelo/consultarcodigo/>



Entregando lo mejor de
los colombianos



Certificación de entrega

Servicios Postales Nacionales S.A.

Certifica:

Que el envío descrito en la guía cumplida abajo relacionada, fue entregado efectivamente en la dirección señalada.

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT 900.062.917-9 Mítico Res Mensajería Expressa//																											
POSTEXPRESS Centro Operativo: PO.CALI Orden de servicio: 13688048		Fecha Pre-Admisión: 07/09/2020 11:07:59 YG260325132CO																									
Remite: Nombre/ Razón Social: ALCALDIA MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI - ALCALDIA MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN Dirección: AVENIDA 2 NORTE NO. 10-70 NIT/C.C.T.: 890399011 Referencia: 202041320300041581 Teléfono: 6617041 Código Postal: 760045486 Ciudad: CALI Depto: VALLE DEL CAUCA Código Operativo: 7777455		Causal Devoluciones: <table border="1"> <tr> <td>RE</td><td>Rehusado</td> <td>CE</td><td>Cerrado</td> </tr> <tr> <td>NE</td><td>No existe</td> <td>N1 N2</td><td>No contactado</td> </tr> <tr> <td>NS</td><td>No reside</td> <td>FA</td><td>Fallecido</td> </tr> <tr> <td>NR</td><td>No reclamado</td> <td>AC</td><td>Apartado Ciudadano</td> </tr> <tr> <td>DE</td><td>Desconocido</td> <td>FW</td><td>Fuera de Zona Mayor</td> </tr> <tr> <td colspan="4"><input type="checkbox"/> Dirección errada</td> </tr> </table>		RE	Rehusado	CE	Cerrado	NE	No existe	N1 N2	No contactado	NS	No reside	FA	Fallecido	NR	No reclamado	AC	Apartado Ciudadano	DE	Desconocido	FW	Fuera de Zona Mayor	<input type="checkbox"/> Dirección errada			
RE	Rehusado	CE	Cerrado																								
NE	No existe	N1 N2	No contactado																								
NS	No reside	FA	Fallecido																								
NR	No reclamado	AC	Apartado Ciudadano																								
DE	Desconocido	FW	Fuera de Zona Mayor																								
<input type="checkbox"/> Dirección errada																											
Destinatario: Nombre/ Razón Social: CHRISTIAN ADOLFO MORENO ISANOA Dirección: Calle 71C No. 3A 4 Norte - 20 Tel: Código Postal: 760006222 Código Operativo: 7777481 Ciudad: CALI Depto: VALLE DEL CAUCA		Firma nombre y apellido de quien entrega: C.C. Tel: Hora:																									
Valores: Peso Físico(grams): 200 Peso Volumétrico(grams): 0 Peso Facturado(grams): 200 Valor Declarado: 0 Valor Flete: \$2.400 Costo de manejo: \$0 Valor Total: \$2.184		Fecha de entrega: 08 SEP 2020 Distribuidor: C.C. Gestión de entrega: 1er 2do																									
Observaciones del cliente: DANILO SEPOURAFEL BALANTA 11 SEP 2020		77774557777481YG260325132CO Principal Bogotá D.C. Colombia Diagonal 75 G # 55 A 55 Bogotá / www.4-72.com.co Línea Nacional: 01 8000 111 210 / Tel: contacto (57) 4722005 El usuario deja expresa constancia que tuvo conocimiento del contrato que se encuentra publicado en la página web 4-72 tratara sus datos personales para arribar la entrega del envío. Para saber más visiten: www.serviciospostalesnacionales.com.co																									

La información aquí contenida es auténtica e inmodificable.

➤ **Código Postal: 110911**
 Diag. 25G # 95A - 55, Bogotá D.C.

Línea Bogotá: (57-1) 472 2005
Línea Nacional: 01 8000 111 210

www.4-72.com.co