 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI  GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL	SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)  <b>ACTA DE REUNIÓN</b>	MAGT04.03.14.12. P01.F04	
		VERSIÓN	2
		FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	06/may/2018

ACTA No. 4132.1.050. 262 de junio de 2019	FECHA:	13/06/2019
	HORA INICIAL:	8. 30 A.M.
	HORA FINAL:	12.30P.M.
OBJETIVO: Atender los Recursos de Apelación por medio del Comité Permanente de Estratificación Municipio de Santiago de Cali, el estrato asignado y certificado en Primera Instancia.		LUGAR: SALA DE JUNTAS DEL DAPM.

#### ASISTENTES:

Sergio Rojas-Delegado EMCALI  
 Jarly Ortiz Holguín-Delegado EMAS CALI  
 Amanda Lugo Aragón -Representante Comunidad.  
 Arnoldo Bernal Jaramillo - Representante Comunidad  
 Luis Rafael Chaparro Herrera- Representante Comunidad.  
 José Fernando Cardona Aguilar- Representante Comunidad.  
 James Eduardo Riaño-Representante Comunidad.  
 José Armando Zúñiga Valencia- Representante Comunidad.  
 Oscar Alfonso Zúñiga Hurtado - Representante Vocales de Control.

#### POR EL D.A.P.M:

Esperanza Forero Sanclemente  
 Luz Bely López  
 Milena Barreto Ortiz.


#### AUSENTES:

Diana Katherine Zape- Delegada -ENERTOTAL-Con Excusa.  
 Reinel Bermúdez-Delegado Personería Municipal.  
 María Del Pilar Gañan- Acueducto El RETIRO.  
 Ana Milena González- Delegada VATIA.  
 Sandra Yadira Paredes-Delegada GASES DE OCCIDENTE-Con excusa

#### ORDEN DEL DÍA

1. Llamada a lista y verificación del quórum
2. Aprobación del Orden del día.
3. Lectura y aprobación del Acta 261 de abril de 2019.
4. Presentación y respuesta a los recursos de apelación.
5. Informes: a.) Informes DAPM; b.) Otros informes-integrantes de Comité.
6. Propositiones y varios
7. Cierre.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

 <b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b> <b>GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN</b> <b>GESTIÓN DOCUMENTAL</b>	<b>SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS</b> <b>(SISTEDA, SGC y MECI)</b>		MAGT04:03:14.12. P01.F04
	<b>ACTA DE REUNIÓN</b>		<b>VERSIÓN</b> 2
			<b>FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA</b> 06/may/2018

## DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA

Antes de dar inicio a la sesión ordinaria del Comité Permanente de Estratificación, se hace la presentación oficial de la Abogada Luz Belly López, quien dará el soporte jurídico al Comité Permanente de Estratificación de Santiago de Cali. En este sentido, manifestó su interés en participar y ofrecer su apoyo e invitó a los integrantes del mismo a continuar asumiendo las responsabilidades acordes a lo establecido en el Reglamento Interno del Comité y, los lineamientos metodológicos para atender las diferentes apelaciones interpuestas por la comunidad.

Igualmente, se realizó la presentación de cada uno de los miembros del Comité conformado por los representantes de la comunidad, de los delegados de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios (EPSPD) y, el representante de los Vocales de Control.

Con la aclaración anterior, se procede con el orden del día propuesto:

### 1. LLAMADA A LISTA Y VERIFICACIÓN DE QUÓRUM.

Se realizó llamado de asistencia y se verificó el quórum reglamentario, permitiendo dar inicio a la reunión a las 8.30 A.M.


### 2. APROBACIÓN ORDEN DEL DÍA.

Se aprobó por unanimidad el orden del día propuesto y, acto seguido se procedió a llevar a cabo el desarrollo del orden del mismo.

### 3. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA 261 de abril de 2019.

Antes de dar lectura al acta No. 261, se informó por parte de la Secretaría Técnica del Departamento Administrativo de Planeación Municipal (DAPM) que el acta fue enviada a todos los integrantes del Comité Permanente de Estratificación vía correo electrónico, con el objeto que se realizara su revisión y de existir observaciones fueran enviadas por este mismo medio para su incorporación y, dar lectura en la sesión siguiente.

Al respecto, no se presentó observación alguna y una vez leída, se aprobó por unanimidad de los asistentes.

 <b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b> <b>GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN</b> <b>GESTIÓN DOCUMENTAL</b>	<b>SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS</b> <b>(SISTEDA, SGC y MECI)</b>	MAGT04.03.14.12. P01.F04	
		VERSIÓN	2
	<b>ACTA DE REUNIÓN</b>		FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA 06/may/2018

#### 4. PRESENTACIÓN Y RESPUESTA A LOS RECURSOS DE APELACIÓN:

Para dar respuesta a las apelaciones presentadas por la comunidad, se adelantaron las siguientes actividades al interior de la sesión:

1. Se realizó lectura de cada una de las solicitudes presentadas por el reclamante en Segunda Instancia, que originó la apelación.

2. Para cada solicitud, se realizó la lectura de la calificación de cada una de las variables de estratificación calificadas en el Lado de Manzana donde se ubica la vivienda, teniendo como soporte la observación y confrontación realizada en terreno de las características físicas y externas, bajo el concepto de predominio, e informe de la veeduría realizada por parte de un integrante del Comité.


3. Con el registro fotográfico tomado en terreno para las viviendas objeto del recurso de apelación y del lado de manzanas donde se ubican las mismas, se detalló cada una de las variables calificadas, acorde a los criterios metodológicos definidos por el orden nacional y permitir así, su validación por parte de los integrantes del comité.

4. Se sometió a consideración y votación las variables leídas por parte del presidente del Comité, y el resultado se relacionan en la tabla siguiente:

#### INFORME DE RECLAMACIONES PRESENTADAS Y RESUELTAS EN EL COMITÉ:

o.	DIRECCION	CODIGO	ESTRATO INICIAL	BARRIO CORREGIMIENTO	RESULTADOS ADOPTADOS	
					ESTRATO CONFIRMADO	OBSERVACIÓN
1	A 41 Oeste 7 Oeste 42	6401009D	DOS (2)	Corregimiento de Montebello-Cabecera	DOS (2)	Se aprueba unánimemente las variables leídas y confrontadas y, por ende, el estrato 2 arrojado por el software de estratificación.
2	A 47 Oeste 10 Oeste 42	64010053C	DOS (2)	Corregimiento Montebello-Cabecera	DOS (2)	Se aprueba unánimemente las variables leídas y confrontadas y, por ende, el estrato 2 arrojado por el software de estratificación.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

 <b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b> GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL	<b>SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS</b> (SISTEDA, SGC y MECI)  <b>ACTA DE REUNIÓN</b>	MAGT04.03:14.12. P01.F04	
		VERSIÓN	2
		FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	06/may/2018

## 6. PROPOSICIONES Y VARIOS:

Dada la importancia de adelantar por parte de cada uno de los integrantes del Comité de Estratificación, el acompañamiento a las visitas de campo de acuerdo al cronograma establecido, para ejercer la veeduría del trabajo informó que se proseguía con el cronograma enviado vía correo electrónico.

Se recordó a los representantes de la comunidad, realizar la entrega de los documentos exigidos por la Dirección de Hacienda Municipal debidamente actualizados, para efectos de adelantar el trámite de ingreso de cada uno al Sistema Financiero del Municipio, como requisito para adelantar el pago de los honorarios por la asistencia a las sesiones de comité.

Se sugirió al representante de los Vocales de Control, Oscar Alfonso Zúñiga, para conocimiento y claridad de los nuevos integrantes, en una las sesiones del Comité, presentar lo pertinente a la aplicación de los subsidios de los servicios públicos domiciliarios por estrato.

### CIERRE:

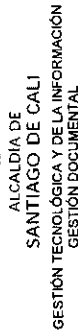
No habiendo más puntos por tratar se concluyó la reunión a las 12.30.00 PM.

  
**JOSÉ ARMANDO ZÚÑIGA**  
 Presidente Comité Estratificación

  
**ESPERANZA TORERO SANCLEMENTE**  
 Secretaria Técnica Comité Estratificación.

Proyecto: Milena Barreto O.-Contratista





**SISTEMAS DE GESTIÓN  
SGC - MECI - SISTEDA**

**LISTADO DE ASISTENCIA**

MAGT04.03.14. 12 P01.F05

2

VERSION

FECHA  
01/may/2018

**ACTA NO. 262-2019 -Reunión ordinaria del Comité Permanente de Estratificación correspondiente al mes de junio de 2019.**

FECHA: 13 / jun / 2019.

**HORA INICIAL: 8.30 A.M:**

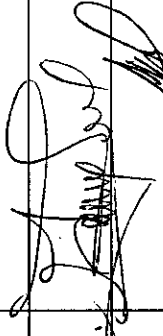




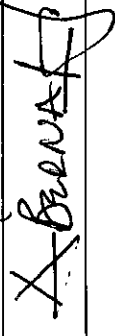
**HORA FINAL: 12.30 P.M:**

**LUGAR: SALA DE JUNTAS DEL DAPM**

**OBJETIVO: ATENDER RECURSOS DE APELACION POR EL ESTRATO ASIGNADO EN 1. INSTANCIA POR PARTE DEL COMITE PERMANENTE DE ESTRATIFICACION DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI.**

## ASISTENTES

[illegible]

VERIFICACIÓN DE ASISTENCIA DE LOS REPRESENTANTES DE LA COMUNIDAD ANTE EL COMITÉ PERMANENTE DE ESTRATIFICACIÓN PARA EFECTOS DE PAGO DE LOS HONORARIOS.							FECHA DE LA REUNION DE COMITE : 15 de junio de 2019.	
							HORA INICIAL: 8.30 A.M.	
							HORA FINAL: 12.30 P.M.	
							LUGAR: SALA DE JUNTAS DEL DAPM	
N°	NOMBRE DEL REPRESENTANTE DE LA COMUNIDAD	ASISTIO	EXCUSA	HORA LLEGADA	HORA DE RETIRO	FIRMA		
1	AMANDA LUGO ARAGON -REPRESENTANTE COMUNIDAD	X		8: AM.	12 PM.			
2	JAMES EDUARDO RIAÑO IMBACHI- REPRESENTANTE COMUNIDAD	X		8: AM				
3	LUIS RAFAEL CHAPARRO-REPRESENTANTE DE LA COMUNIDAD	X		8: AM	12: PM			
4	JOSE FERNANDO CARDONA -REPRESENTANTE COMUNIDAD	X		5:30	12:00 PM			
5	JOSE ARMANDO ZUÑIGA-REPRESENTANTE COMUNIDAD	X		8:00 AM	12:00 PM			
6	ARNOLDO BERNAL-REPRESENTANTE DE LA COMUNIDAD.	X		8 AM				
FECHA DE LA REUNIÓN : jueves 15 de junio de 20129.								

REUNION COMITÉ PERMANENTE DE ESTRATIFICACIÓN - SEGUNDA INSTANCIA -REUNIÓN JUNIO 2019.- ACTA 4132.050.20.162. DE 2019.																	
No.	# RAD.	TEL	DAPM	CPE	SOLICITANTE	DIRECCION	CODIGO	ESTRATO INICIAL	BARRIO/COMUNA	FECHA NOTIF.DAPM	FECHA RAD. APELAC.	FECHA VISITA DAPM	CONFIRMA	MODIF	Nueva Visita	ESTRATO FINAL.	OBSERVACIONES
1	2019417301 00562892	3164071951	DAPM 370- 2018	C.P.E 012 - 2019	SARA CIFUENTES	A 41 Oeste 7 Oeste 42	6401009D	DOS (2)	Corregimiento de Montebello	06/05/2019	06/05/2019	17/10/2018	X			DOS (2)	Se aprueba unánimemente las variables leídas y confrontadas y, por ende el estrato 2 arrojado por el software de estratificación.
2	2019417301 00339412	3193907164	DAPM 011- 2019	C.P.E 013 - 2019	MARIA ELENA PEREZ	A 47 Oeste 10 Oeste 42	64010053C	DOS (2)	Corregimiento de Montebello	19/03/2019	19/03/2019	06/02/2019	X			DOS (2)	Se aprueba unánimemente las variables leídas y confrontadas y, por ende el estrato 2 arrojado por el software de estratificación.
3	2019413205 00047582	3137522408	DAPM 080- 2019	C.P.E 014 - 2019	NIDIA ISOLINA JOYA ARENALES	C 54A 1A 67 Apto. 7/401	0598069B	CUATRO (4)	Torres de Comfandi	16/05/2019 conducta Concluyente desde la apelacion: se cito 13/05/2019 y apelo 16/05/2019 sin notificar	16/05/2019	04/04/2019	X			CUATRO (4)	Se aprueba unánimemente las variables leídas y confrontadas y, por ende el estrato 4 arrojado por el software de estratificación.
4	2019413205 00045852	5525801	DAPM 083 - 2019	C.P.E 015 - 2019	SEGUNDO ARQUIMEDE Z TOBAR CASTELLANOS	K 39 1 Oeste 83	2005026B	DOS (2)	Belén	14/05/2019	14/05/2019	04/04/2019	X			DOS (2)	Se aprueba unánimemente las variables leídas y confrontadas y, por ende el estrato 2 arrojado por el software de estratificación.
5	2019413205 00048332	3128989873	DAPM 093- 2019	C.P.E 016 - 2019	JOSE ANTONIO NASTAR BRAVO	K 36 34B 20	1122040C	TRES (3)	Primavera	20/05/2019	20/05/2019	10/04/2019	X			TRES (3)	Se aprueba unánimemente las variables leídas y confrontadas y, por ende el estrato 3 arrojado por el software de estratificación.
6	2019413205 00047782	3772231	DAPM 094 - 2019	C.P.E 017 - 2019	LINA MARCELA HOLGUIN	K 25C 121 42	2197119C	DOS (2)	Ciudadela del Río	15/05/2019	16/05/2019	10/04/2019	X			DOS (2)	Se aprueba unánimemente las variables leídas y confrontadas y, por ende el estrato 2 arrojado por el software de estratificación.





ALCALDÍA DE  
SANTIAGO DE CALI  
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO  
DE PLANEACIÓN

FORMULARIO DE RECALIFICACION -TIPO 1-(Formato de recolección de datos en campo)

VARIABLES DE CALIFICACION																																		
NUMERO	Estrato	Comuna	Barrio	Manzana	Lado	Barrio	Direccion	Atipicidad	VARIABLES DE CALIFICACION																									
									Vias de acceso				Focos		Anden			Ante-jardin				Garaje						Material fachada						Material Puerta principal
1	2	3	4	5	1	2	3	4	1	2	3	1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	1	2	3	6	3	
Sendero o camino	Peatonal	Vehicular en tierra	Vehicular en recevo	Vehicular en cemento	Si	No	Sin anden	Con anden sin zona verde	Con anden con zona verde	Sin antejardin	Con antejardin pequeno	Con antejardin mediano	Con antejardin grande	Sin garaje ni parqueadero	Con garaje cubierto (otro uso)	Con Parqueadero o zona de parqueo	Con garaje adicionado a la vivienda	Con garaje sencillo (Diseño original	Con garaje doble o en sótano	Guadua, caña, esterilla, tabla, o desechos	Sin cubrir	En revoque sin pintar	En revoque con pintura	Con enchapes	Tabla, guadua, esterilla, tela, Madera pulida, lámina metálica, aluminio, hierro	Madera tallada o complemento en Vidrio								
3	4	5	98	69	B	Torres de Confandi	C 54A 1A-67 Apto 7/401																											
4	2	20	5	26	B	Belen	K39 1Oeste-83																											
5	3	11	22	40	C	Primavera	K36 34B-20																											
6	2	21	97	119	C	Ciudadela del Rio	K25C 121-42																											