 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN</p> <p>GESTIÓN DOCUMENTAL</p>	<p>SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)</p> <p>ACTA DE REUNIÓN</p>		MAGT04.03.14.12.P03.F06
			<p>VERSIÓN</p> <p>1</p>
			<p>FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA</p> <p>29/sep/2020</p>

ACTA No. 4132.050.1.20. 282	FECHA:	15/ene /2021
	HORA INICIAL:	08.00 am
	HORA FINAL:	12.00 pm
OBJETIVO: Llevar a cabo la PRIMERA SESIÓN ORDINARIA del Comité Permanente de Estratificación del Distrito Especial de Santiago de Cali correspondiente al mes de enero de 2021.		LUGAR: Reunión Virtual meet.google.com/nsb-vser-fzn

ASISTENTES:

JEAN PAUL ARCHER BERNAL – Subdirector – Secretario Técnico Comité Estratificación.

También se cuenta con la presencia de los siguientes miembros con Voz, y Voto, pero sin honorarios a la sesión convocada:

MIEMBROS CON VOZ Y VOTO SIN HONORARIOS

Dra. Sandra Yadira Paredes- YERLI	Delegada Gases de Occidente E.S.P.
Dra. Alexandra Hernández	Delegada Vatia S.A. E.S.P.
Dr. Sergio A Rojas	Delegado Emcali
Dra. Maria Del Pilar Gañan	Delegada Acueductos Rurales

También se cuenta con la presencia de los siguientes miembros con Voz, Voto y con honorarios a la sesión convocada:


MIEMBROS CON VOZ, VOTO Y CON HONORARIOS

Sr. José Armando Zúñiga	Repres. De la Comunidad Zona Urbana
Sra. Amanda Lugo Aragón	Repres. De la Comunidad Zona Urbana
Sr. James Eduardo Riaño Imbachí	Repres. De la Comunidad Zona Urbana
Sr. Luis Rafael Chaparro	Repres. De la Comunidad Zona Urbana
Sr. José Fernando Cardona	Repres. De la Comunidad Zona Urbana

También se cuenta con la presencia de los siguientes miembros con Voz, sin Voto y sin honorarios a la sesión convocada:

MIEMBROS CON VOZ, SIN VOTO Y SIN HONORARIOS

Sr. Oscar Alfonso Zúñiga Hurtado	Delegado Vocales de Control
----------------------------------	-----------------------------

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL	SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)		MAGT04.03.14.12.P03.F06
			VERSIÓN 1
	ACTA DE REUNIÓN		FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA 29/sep/2020

Dra. Diana Alexandra Rodríguez Espinosa	Delegada Personería Municipal.
---	--------------------------------

AUSENTES:

Dra. Lizzeth Paulina Sánchez	Delegada Veolia. - AUSENTE
Dra. Jennifer Gómez P	Delegada Enertotal E.S.P. S.A.- AUSENTE
Sr. Arnoldo Bernal	Repres. De la Comunidad Zona Rural

INVITADO:


Dra. Luz Belly López Rincón	Apoyo Jurídico del DAPM
Dra. Jakeline Bocanegra	Profesional – Contratista
Ing. Gabriela Chamorro	Profesional -Contratista

1. LLAMADA A LISTA Y VERIFICACION DEL QUORUM

Siendo las 8.00 am del día 15 de enero de 2021, en virtud de la convocatoria efectuada por el Presidente del Comité Sr. José Armando Zúñiga, se da inicio al Comité Permanente de Estratificación reunido ordinariamente en la ciudad de Cali, de manera virtual de conformidad con la invitación por la plataforma meet con el siguiente enlace: meet.google.com/nsb-vser-fzn, se hizo llamado a lista y se verificó el quorum. Se verifica el quorum con la presencia de NUEVE (09) miembros de DOCE (12), con esta asistencia, se confirma que existe quorum para deliberar y decidir.

DESARROLLO:

Antes de dar inicio a la sesión, por parte de la Secretaria Técnica del Comité Permanente de estratificación, se informa que continuamos en enero de 2021 en EMERGENCIA SANITARIA por Causa del Coronavirus COVID – 19 en cumplimiento del Decreto Nacional Nro. 457 del 22 de marzo de 2020 , el Decreto Distrital de Santiago de Cali Nro. 4112.010.20.0742 del 24 de marzo de 2020 teniendo en cuenta la ampliación del aislamiento hasta el 18 de enero de 2021 según Decreto Distrital de Santiago de Cali Nro. 4112.010.20.0003 del 12 de enero 2021 “ Por el cual se da continuidad a las medidas especiales adoptadas mediante Decreto Nro. 4112.010.20.0001 de 2021 modificado por el Decreto No.4112.010.20.0002 en materia de orden público para preservar la vida y la seguridad en el Distrito Especial, Deportivo, Cultural , Turístico, Empresarial y de Servicios de Santiago de Cali, y se dictan otras disposiciones” , toda vez que la violación de las normas sanitarias y su desconocimiento constituye falta gravísima al tenor de lo dispuesto en el numeral 3 del artículo 55 del Código Disciplinario Único por lo cual la única razón de realizar

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL</p>	<p>SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)</p>		MAGT04.03.14.12.P03.F06
	<p>ACTA DE REUNIÓN</p>		<p>VERSIÓN</p> <p>1</p>
			<p>FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA</p> <p>29/sep/2020</p>

la presente reunión virtual obedece al acatamiento de las medidas de cuidado y el aislamiento social por lo cual se hace necesario continuar utilizando los medios digitales y el aprovechamiento de las tecnologías de la información y las comunicaciones, por lo cual el registro de la lista de asistencia virtual es importante, en razón de lo anterior se les solicita a los miembros registrar su asistencia en el siguiente link del formulario de asistencia de la reunión de hoy 15 de enero de 2021: https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSeEdEHa3-OKSH3DR8Q2RNbjRRHGvpHoBtAvKSOQ0bSmoMOLyw/viewform?usp=sf_link.


Esto con el fin de asegurar la validez del Quorum decisorio y de liberatorio en los términos establecidos en el Reglamento interno adoptado desde el año 2009 o en su defecto diligenciar el formato listado de asistencia tradicional enviado a su correo electrónico para la firma digital o mecánica.

Con la aclaración anterior se dio apertura a la sección con el orden del día propuesto así:

2. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA

ORDEN DEL DÍA:

1. Llamada a lista y verificación del quorum
2. Aprobación del orden del día.
3. Lectura y aprobación del acta 281 del 21 de diciembre de 2020.
4. Atención a los recursos de apelación RODRIGO CERON CEDEÑO - Presidente de la Junta de Acción Comunal Barrio el Dorado de la Ciudad de Cali contra el DAPM 103-2020
5. Informes.
 - 5.1. Socialización sesiones de Trabajo de Campo diciembre de 2020 y enero 2021.)
 - 5.2. Socializar los avances reunión mesa de trabajo con catastro al 28 de diciembre de 2020- con base a la reunión realizada el 1 de diciembre de 2020 sobre los planes parciales, para excluir la zona expansión urbana de la nueva metodología de FINCAS Y VIVIENDAS DISPERSAS (FVD.)
 - 5.3. Socialización respuesta al oficio Rad. Orfeo Nro. 202041320500009154 del 17 de diciembre de 2020, de solicitud a la Dirección Jurídica sobre la prórroga del periodo del comité actual 2019- 2021 a la Dirección Jurídica piso 9 y acompañamiento a la mesa técnica con la Subdirección de Catastro sobre los planes parciales, para excluir la zona expansión urbana de la nueva metodología de FINCAS Y VIVIENDAS DISPERSAS (FVD)
 - 5.4 Informe de la Personera Delegada de la Resolución Distrital Nro. 4132.0.21.079 del 18 de abril de 2008 "Por la cual se establecen y adoptan criterios para adelantar la convocatoria y conformación del Comité Permanente de estratificación del municipio de Santiago de Cali", respecto de Informar al Alcalde el estado de la convocatoria nuevo

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL</p>	<p>SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)</p> <p>ACTA DE REUNIÓN</p>	MAGT04.03.14.12.P03.F06	
		VERSIÓN	1
		FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	29/sep/2020

CPE 2021-2023 con el fin de garantizar el acceso a la justicia para la atención de reclamos.

5.5. Informe sobre AVANCE en el trámite de pago de honorarios por la participación de los miembros con derecho de las Actas de sesión a PUERTA CERRADA /VIRTUAL correspondiente a la vigencia enero- diciembre de 2020.

6. Proposiciones y varios.

7 Cierre.

El Presidente del Comité Sr. JOSÉ ARMANDO ZÚÑIGA, realizó la lectura del orden del día, puesto a consideración fue aprobado por unanimidad, de esta manera se continuó con el desarrollo de la sesión.

3. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA 281 DEL 21 DE DICIEMBRE DE 2020


Se procedió a realizar lectura del acta 281 del 21 de diciembre de 2020, la cual fue enviada a los correos electrónicos de los miembros del comité desde el correo electrónico del Presidente señor José Armando Zúñiga, una vez es revisada es aprobada por unanimidad por los miembros asistentes conforme los formatos y listados de asistencia aprobados por el Sistema de Gestión de Calidad, la cual será publicada en la página web en el siguiente enlace : <https://www.cali.gov.co/planeacion/publicaciones/153879/actas-de-comite-de-estratificacion-por-periodo/por> tratarse de un comité de PARTICIPACIÓN CIUDADANA, en cumplimiento a lo establecido en el Reglamento Interno conforme a las funciones señaladas en el Artículo 8.

En tanto no se presentó observación alguna una vez leída, se aprobó unánimemente por los integrantes del CPE.

4. PRESENTACION Y RESPUESTA A LOS RECURSOS DE APELACIÓN


Por su parte la secretaria Técnica, informó que se presentaron ante la primera 1 instancia en el mes de diciembre 22 de 2020 hasta enero 15 de 2021: una (1) solicitud de apelación por SAUL, con fecha 23 de diciembre de 2020, posterior a la última sesión de cierre del año del 21 de diciembre de 2020, razón por la cual el comité debe entrar a resolver:

NOMBRE DEL RECLAMANTE	CUM	DIRECCION	BARRIO	ESTRATO INICIAL
--------------------------	-----	-----------	--------	--------------------

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL	SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)		MAGT04.03.14.12.P03.F06
			VERSIÓN 1
	ACTA DE REUNIÓN		FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA 29/sep/2020

RODRIGO CERON CEDEÑO - Presidente de la Junta de Acción Comunal Barrio el Dorado de la Ciudad de Cali.	Código Único Municipal-CUM- 100100114, con lados A, B, C, D, E, G, H, I, K, L. y CUM 10010013 A, pertenecientes al Barrio el Dorado	CL 13 y 13A con KR. 37 y 39	El Dorado	CUATRO (4)
---	--	--------------------------------	-----------	------------

Apelación en contra del DAPM 103 – 2020- admitido por el señor RODRIGO CERON CEDEÑO, quien en calidad de Presidente de la Junta de Acción Comunal del Barrio el Dorado, debidamente autorizado por cincuenta y tres (53) propietarios y residentes de predios ubicados entre la Calle 13 y 13 A y Carreras 37 y 39, quienes dieron su autorización, presento solicitud de revisión del estrato asignado a sus viviendas. Que los términos para resolver la PRIMERA INSTANCIA las solicitudes de revisión de estaban suspendidas con ocasión de la PANDEMIA COVID 19, estos empezaron a correr desde el pasado **18 de agosto de 2020**, por lo cual el día veinte (20) de septiembre 2020, se expidió el acto administrativo DAPM Nro. 103-2020 con radicado de respuesta Nro.202041320500041731 del 20/09/2020, por el cual se da respuesta al Radicado Padre: 202041730100247742, de cuya revisión, se notificó, el día nueve (9) de diciembre de 2020 cuando se surtió la última etapa de NOTIFICACION vía web con radicado Nro 202041320500061331 de fecha: 09-12-2020, como quiera que NO fue posible notificarlo personalmente en la dirección de correspondencia suministrada, según la guía del correo certificado empresa mensajería 472 del 13 de noviembre de 2020 Nro. **RA288090026CO**, que el último intento de notificación se surtió con el envío al correo electrónico del radicado Nro. 202041320500061351 de fecha: 09-12-2020, en respuesta del oficio 202041730102151212 del 07 de diciembre de 2020, en el cual informa: “(...) No he recibido notificación de respuesta a la fecha de hoy 7 de diciembre de 2020 del derecho de petición interpuesto No 202041730100247742 del 26 de febrero de 2020 en representación de 53 personas de la revisión de estrato de los residentes de la calles 13 y 13 A entre Carreras 37 y 39 favor si ya hicieron la revisión enviar a mi correo roceron1hotmail.es (...)”. Posteriormente el señor RODRIGO CERÓN CEDEÑO, mediante radicado Nro. 202041730102252062 del 23 de diciembre de 2020 y dentro del término legal de los diez (10) días sustentó el recurso de apelación ante el Comité Permanente de Estratificación del Distrito de Santiago de Cali (CPE), solicitud de apelación contra el acto Administrativo DAPM Nro. 0103-2020. No sin antes proponer que : el Comité “(...) SE DECLARE IMPEDIDO de conocer el recurso de

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN</p> <p>GESTIÓN DOCUMENTAL</p>	<p>SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)</p> <p>ACTA DE REUNIÓN</p>		MAGT04.03.14.12.P03.F06
			<p>VERSIÓN</p> <p>1</p>
			<p>FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA</p> <p>29/sep/2020</p>

alzada contra el acto Administrativo 103-2020 por las razones y fundamentos expuestos en el presente escrito (...).

Que para resolver de fondo la presente reclamación en Segunda instancia se debe REVISAR la solicitud impetrada por el recurrente consistente en que el Comité (...) SE DECLARE IMPEDIDO de conocer el recurso de alzada contra el acto Administrativo 103-2020 por las razones y fundamentos expuestos en el presente escrito (...).


Como argumentos para fundamentar dicha solicitud menciono lo siguiente: (...) Que para resolver de fondo la presente reclamación en Segunda instancia se debe REVISAR la solicitud impetrada por el recurrente consistente en que el Comité (...) SE DECLARE IMPEDIDO de conocer el recurso de alzada contra el acto Administrativo 103-2020 por las razones y fundamentos expuestos en el presente escrito (...).

Como argumentos para fundamentar dicha solicitud menciono lo siguiente: (...)

Resulta lamentable para este recurrente, entre otras cosas de muy mala presentación, que en el texto del Acto Administrativo que resuelve la petición, se indique de manera expresa “Aunado a lo anterior, agréguese que en toda revisión de campo adelantada por el DAPM, como la efectuada a los predios objeto de su petición, ubicados entre la CL 13 y 13A con KR. 37 y 39, Barrio El Dorado, contó con la participación de miembros del Comité Permanente de Estratificación de Santiago de Cali, con el propósito de ejercer control y veeduría sobre las variables calificadas en terreno, que dan origen a la asignación y certificación del estrato y, de lo cual reposa el registro fotográfico y los formularios de calificación de variables que se introducen al aplicativo de estratificación, que es en últimas el que arroja el estrato respectivo” subrayado fuera del texto, y es que de esta afirmación resulta la siguiente pregunta ¿Quién va a resolver de fondo este recurso ? si lo que señala la ley es que el COMITÉ PERMANENTE DE ESTRATIFICACION es a quien le corresponde resolver en segunda instancia las inconformidades o reparos que se realicen a las peticiones de estratificación, en mi modesta opinión y aplicación a los principios de imparcialidad, equidad y buena fe considero que deberá este Comité declararse impedido por el hecho de haber participado en la toma de una decisión que ellos deben conocer en segunda instancia.

Pertinente, conducente y oportuna la presente solicitud, por lo motivos y razones expuestas y fundamentada en los principios consagrados en nuestra Constitución Política en los artículos 1, 2, 4 y 6 y demás normas concordantes y aplicables al asunto.

Al respecto intervino la abogada: LUZ BELLY LOPEZ RINCÓN, quien manifestó que

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL</p>	SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)		MAGT04.03.14.12.P03.F06
	ACTA DE REUNIÓN		VERSIÓN 1
			FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA 29/sep/2020

considerando que el recurrente de entrada lo primero que está solicitando es que “(...) el Comité SE DECLARE IMPEDIDO de conocer el recurso de alzada contra el acto Administrativo 103-2020 por las razones y fundamentos expuestos en el presente escrito (...)”. Al respecto procedió a realizar el análisis jurídico en razón de la Competencia para que los miembros del CPE puedan asistir a la práctica de pruebas como son las visitas por las reclamaciones presentadas por los ciudadanos en cualquiera de las dos instancias con el fin de que una vez ilustrados en el componente jurídico que regulan sus derechos contemplados en la ley y el reglamento sobre este primer punto de la reclamación puedan tomar una decisión objetiva con fundamento en las normas así:

COMPETENCIA:


NORMAS DEL ORDEN NACIONAL:

Al respecto se ha de recordar que la Ley 142 de 1996 modificada por la ley 689 de 2001 en los artículos 101.1 al 101. 5: señalan que el CPE una vez creado tiene 2 funciones principales que de conformidad con el parágrafo 1 artículo 6 de la Ley 732 de 2002 estas se rigen a su vez a la luz de lo establecido en el MODELO DE REGLAMENTO INTERNO de dicho organismo asesor del Alcalde:

PRIMERA FUNCION LEGAL - ley 142 de 1996 modificada por Ley 689 de 2001:

1. Es la función principal de VELAR (Entiéndase por veeduría) por la adecuada aplicación de las metodologías suministradas por el Departamento Nacional de Planeación. Cito “(...) 101.5. Antes de iniciar los estudios conducentes a la adopción, el alcalde deberá conformar un Comité permanente de estratificación socioeconómica que lo asesore, cuya función principal es VELAR por la adecuada aplicación de las metodologías suministradas por el Departamento Nacional de Planeación. (...)”. (Entre paréntesis es mío)

2. Y la SEGUNDA FUNCIÓN establecida en el artículo 104.5 es la de RESOLVER los recursos de los usuarios: para lo cual cito la norma “(...) ARTÍCULO 104. RECURSOS DE LOS USUARIOS. <Artículo modificado por el artículo 17 de la Ley 689 de 2001. El nuevo texto es el siguiente:> Toda persona o grupo de personas podrá solicitar por escrito la revisión del estrato urbano o rural que se le asigne. Los reclamos serán atendidos y resueltos en primera instancia por la alcaldía municipal, en un término no superior a dos (2) meses, y las apelaciones se surtirán ante el Comité Permanente de Estratificación de su municipio o distrito quien deberá resolverlo en un término no superior a dos (2) meses. En ambos casos, si la autoridad competente no se pronuncia en el término de dos (2) meses, operará el silencio administrativo positivo. (...)”.

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN</p> <p>GESTIÓN DOCUMENTAL</p>	SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)		MAGT04.03.14.12.P03.F06		
	ACTA DE REUNIÓN		<table><tr><td>VERSIÓN</td><td>1</td></tr></table>	VERSIÓN	1
	VERSIÓN	1			
		<table><tr><td>FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA</td><td>29/sep/2020</td></tr></table>	FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	29/sep/2020	
FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	29/sep/2020				

Esas DOS (2) funciones VELAR (Entiéndase por veeduría) y RESOLVER los recursos de los usuarios , estas además están reglamentadas en el parágrafo 1 del artículo 6 de la Ley 732 de 2002; norma que señala que los Comités en Colombia funcionan en cada municipio y distrito de acuerdo con el MODELO DE REGLAMENTO INTERNO SUMINISTRADO POR EL DEPARTAMENTO NACIONAL DE PLANEACION para lo cual cito :

“(...) PARÁGRAFO 1o. Los Comités Permanentes de Estratificación funcionarán en cada municipio y distrito de acuerdo con el modelo de reglamento interno que les suministre el Departamento Nacional de Planeación el cual deberá contemplar que los Comités harán veeduría del trabajo de la Alcaldía y que contarán con el apoyo técnico y logístico de la Alcaldía, quien ejercerá la secretaría técnica de los Comités. Dicho reglamento también definirá el número de representantes de la comunidad que harán parte de los Comités y establecerá que las empresas comercializadoras de servicios públicos domiciliarios residenciales harán parte de los Comités. Estas prestarán su concurso económico para que las estratificaciones se realicen y permanezcan actualizadas, de acuerdo con la reglamentación que el Gobierno Nacional haga del artículo 11 de la Ley 505 de 1999. PARÁGRAFO 2o. Cuando la estratificación socioeconómica no haya sido adoptada por decreto municipal o distrital, la empresa que presta el servicio público domiciliario por cuyo cobro se reclama deberá atenderlo directamente en primera instancia, y la apelación se surtirá ante la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios. (...)”

NORMAS DEL ORDEN DISTRITAL:


El MODELO DE REGLAMENTO INTERNO suministrado por el Departamento Nacional de Planeación fue ADOPTADO MEDIANTE EL ACTA MUNICIPAL DEL CPE Nro. 104 del 4 de diciembre de 2003 para garantizar su FUNCIONAMIENTO, en este reglamento se encontró que:

Que los artículo PRIMERO, QUINTO y SEXTO del REGLAMENTO INTERNO dispone que la CONFORMACIÓN DEL COMITÉ ,se produce en los términos estipulados en el artículo 6 de la Ley 732 de 2002 señalando además que los miembros del Comité Permanente de Estratificación en su CONDICIÓN DE MIEMBROS desempeñan FUNCIONES PÚBLICAS en los términos previstos en la Constitución y en la Ley y dispone que la LEGALIZACION de la conformación del Comité permanente de Estratificación deberá EJECUTARSE por medio de DECRETO expedido por el ALCALDE Municipal según lo previsto en el ARTÍCULO 101. 5 de la Ley 142 de 1994.

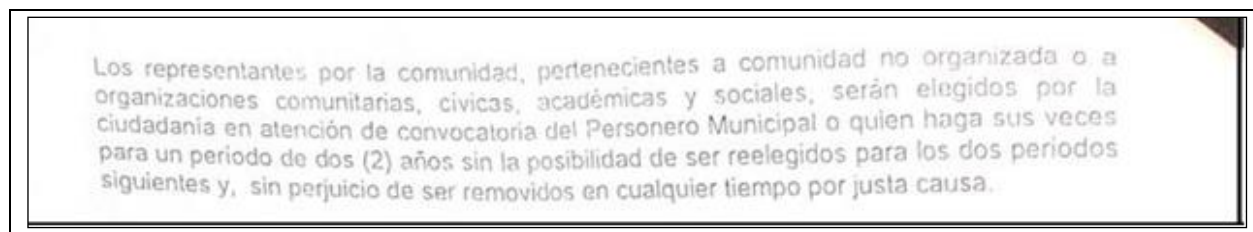
2. A su vez en revisión del citado Reglamento se encontró, que esta norma municipal adoptada desde el orden nacional y municipal, estableció, para LOS REPRESENTANTES POR LA COMUNIDAD, que los SEIS miembros del CPE deben ser:

2.1 ELEGIDOS por la ciudadanía, en atención de Convocatoria del PERSONERO MUNICIPAL o quien haga sus veces

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL	SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)		MAGT04.03.14.12.P03.F06
	ACTA DE REUNIÓN		VERSIÓN 1
			FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA 29/sep/2020

2.2 Su PERIODO DE FUNCIONAMIENTO es DOS (2) AÑOS, SIN LA POSIBILIDAD de ser REELEGIDOS para los DOS PERIODOS siguientes pudiendo ser REMOVIDOS en cualquier tiempo por justa causa, los cuales se cuentan desde la LEGALIZACION de la conformación. Véase la siguiente imagen del reglamento internos del CPE.




2.3 En cuanto a la CONFORMACIÓN DEL COMITÉ ACTUAL se encontró que fue LEGALIZADA por la publicación del Decreto Municipal Nro. 4112.010.20.0124 del 6 de marzo de 2019. "Por el cual se conforma el Comité Permanente de Estratificación de Santiago de Cali, Periodo 2019-2021", en cumplimiento de lo previsto en el ARTÍCULO 101. 5 de la Ley 142 de 1994 y del inciso 2 del artículo 6 de la Ley 732 de 2002, derogando al anterior Decreto de Conformación del Comité CPE periodo 2017 – 2019 Decreto Nro. 4112.010.20, 0061 'del 27 de enero de 2017'.

2.4 Que el artículo TERCERO del REGLAMENTO INTERNO dispone en la NATURALEZA JURIDICA DEL COMITÉ, servir por derecho propio como ORGANO ASESOR, CONSULTIVO, DE VEEDURIA y de apoyo al Alcalde y de SEGUNDA INSTANCIA de atención de reclamos por el estrato asignado véase la siguiente imagen extraída del citado reglamento:

Artículo 3°. NATURALEZA JURIDICA DEL COMITE

El Comité Permanente de Estratificación del Municipio de Santiago de Cali es único, de creación legal sin personería jurídica como un órgano asesor, consultivo, de veeduría y de apoyo del Alcalde y segunda instancia de atención de reclamos por el estrato asignado; Su funcionamiento está financiado con recursos provenientes del presupuesto de la Alcaldía y del concurso económico de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 11 de la Ley 505 de 1999.

2.5 Que el artículo OCTAVO (8) y DOCE (12) del REGLAMENTO INTERNO dispone que son FUNCIONES Y DERECHOS de los miembros del COMITÉ:

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN</p> <p>GESTIÓN DOCUMENTAL</p>	<p>SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)</p> <p>ACTA DE REUNIÓN</p>		MAGT04.03.14.12.P03.F06
	<p>VERSIÓN</p>		1
	<p>FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA</p>		29/sep/2020

5. Resolver los recursos de apelación que por asignación de estrato interpongan los usuarios de servicios públicos domiciliarios, en un término no superior a dos meses con el fin de que no opere el silencio administrativo positivo. Para el efecto el Comité Permanente de Estratificación, a través de algunos de sus miembros, realizará las visitas de campo necesarias para verificar las características de los inmuebles respecto de los cuales se solicita el cambio de estrato socioeconómico y valorará las pruebas que en dichas visitas se recolecten e, igualmente, verificará la correcta aplicación de las metodologías dispuestas por el Departamento Nacional de Planeación o la Entidad competente. A dichas visitas asistirán al menos un representante de la comunidad y uno de las empresas comercializadoras.
6. Analizar el caso...


2.6 Respecto de las FUNCION DE VEEDURIA esta se encuentra reglamentada en el artículo TRECE (13) donde se estableció la ORGANIZACIÓN INTERNA del Comité en la cual se tiene establecido que la PRESIDENCIA Y LA VEEDURIA son ejercidas por MIEMBROS del comité (1) pertenece a los miembros de las Empresas y el (2) pertenece a los representantes de la comunidad alternando el orden en cada periodo y señalando que por el tamaño de la Ciudad de Cali, se contara con DOS (2) VEEDORES al interior del mismo sin que por ello pierdan su DERECHO DE PARTICIPAR EN EL TRABAJO DE CAMPO señalado anteriormente en el numeral cinco (5) del artículo DOCE (12). Para mejor ilustración véase la imagen extraída del citado reglamento:

Artículo 13°. ORGANIZACIÓN INTERNA

Con el fin de cumplir cabalmente con sus funciones, el Comité Permanente de Estratificación tendrá la siguiente organización:

- Presidencia
- Veeduría
- Secretaría Técnica

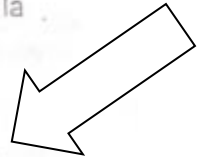
La presidencia y la veeduría serán ejercidas por miembros del Comité, quienes serán nombrados por votación mayoritaria para un período de un (1) año, al cabo del cual se realizará una nueva elección. El presidente y el veedor pertenecerán, uno a los miembros de las empresas comercializadoras y el otro a los miembros representantes de la comunidad. Si durante un período es el presidente quien pertenece a los miembros de las empresas y el veedor a su vez pertenece a los miembros representantes de la comunidad, al siguiente período se invertirá tal situación, alternando así el orden en cada periodo. En municipios con cabeceras municipales con población superior a 200.000 habitantes podrá haber más de un veedor. En este sentido el municipio de Santiago de Cali contará con dos veedores.

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN</p> <p>GESTIÓN DOCUMENTAL</p>	SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)		MAGT04.03.14.12.P03.F06
	ACTA DE REUNIÓN		VERSIÓN 1
			FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA 29/sep/2020

Artículo 12°. DERECHOS DE LOS MIEMBROS DEL COMITÉ

Los miembros del Comité Permanente de Estratificación tendrán los siguientes derechos:

1. Tener acceso, a través de la secretaría técnica del Comité, entre otros, a las orientaciones técnicas que periódicamente suministra el Departamento Nacional de Planeación, o quien haga sus veces, a las alcaldías, y a otras orientaciones de la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios, de la Procuraduría General de la Nación o de la Gobernación del respectivo departamento en donde opere cada comité.
2. Ser elegido presidente o veedor del Comité.
3. Participar en las votaciones internas del Comité para elegir la presidencia y la veeduría del mismo.
4. Votar para la toma de decisiones del Comité.
5. Participar en el trabajo de campo incluyendo las visitas a los inmuebles residenciales, y en el procesamiento de la información recolectada para atender las apelaciones.




2.7 Que las funciones del VEEDOR están detalladas en el Artículo Quince (15) del referido reglamento en la cual se tiene establecido que le corresponde ACOMPAÑAR, a la alcaldía en las VISITAS de CAMPO y en el procesamiento de datos que deban ejecutarse para atender en PRIMERA INSTANCIA los reclamos que por asignación de estrato socioeconómico interpongan LOS USUARIOS de servicios públicos domiciliarios e informar al COMITÉ acerca de dichas visitas EN CADA SESIÓN.

Artículo 15°. DEL VEEDOR

El veedor del Comité Permanente de Estratificación, tendrá las siguientes funciones:

1. Acompañar a la alcaldía en las visitas de campo y en el procesamiento de datos que deban efectuarse para atender en primera instancia los reclamos que por asignación de estrato socioeconómico interpongan los usuarios de servicios públicos

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN</p> <p>GESTIÓN DOCUMENTAL</p>	<p>SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)</p> <p>ACTA DE REUNIÓN</p>	MAGT04.03.14.12.P03.F06	
		VERSIÓN	1
		FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	29/sep/2020

domiciliarios, y durante el proceso de actualización, e informar al Comité acerca de dichos visitas en cada sesión. En todo caso, la alcaldía podrá realizar las visitas de campo si el veedor no asiste a las mismas y presentará informe escrito al Comité con el fin de que se tomen las medidas necesarias para subsanar la situación.


2. Efectuar, en compañía del miembro que designe el presidente, las visitas de campo requeridas para atender en segunda instancia las apelaciones que por asignación de estrato socioeconómico interpongan los usuarios de servicios públicos domiciliarios.

Una vez que la Abogada Luz Belly Lopez Rincón, intervino en la ilustración jurídica que regulan las competencias, funciones, deberes y derechos de los miembros del comité, se procedió a revisar el QUORUM DELIBERATORIO DEL REGLAMENTO, para VOTAR si el comité se debía declarar impedido o no para conocer de la reclamación presentada por el señor CERON: ante lo cual el señor JOSÉ ARMANDO ZÚÑIGA, en cumplimiento a lo establecido en el Reglamento Interno conforme a las funciones señaladas en el Artículo 12, relacionadas con VOTAR: SI SE ENCONTRABAN IMPEDIDOS para resolver el recurso de alzada, al verificar el QUORUM DELIBERATORIO se encontraron presentes NUEVE (9) de DOCE (12) VOTANTES a saber:

MIEMBROS CON VOZ Y VOTO SIN HONORARIOS por las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos : SEIS (6) Ausentes DOS (2):

Dra. Yeslith Hurtado- Dra. Sandra Yadira Paredes –	Delegada Gases de Occidente E.S.P.
Dra. Alexandra Hernández	Delegada Vatia S.A. E.S.P.
Dr. Sergio A Rojas	Delegado Emcali – Se declaró IMPEDIDO
Dra. Maria Del Pilar Gañan	Delegada Acueductos Rurales
AUSENTES	
Dra. Lizzeth Paulina Sánchez	Delegada Veolia. - AUSENTE
Dra. Jennifer Gómez P	Delegada Enertotal E.S.P. S.A.- AUSENTE

MIEMBROS CON VOZ Y VOTO con HONORARIOS representantes de la comunidad caleña SEIS (6) Ausentes UNO (1):

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL	SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)		MAGT04.03.14.12.P03.F06
			VERSIÓN 1
	ACTA DE REUNIÓN		FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA 29/sep/2020

Sr. José Armando Zúñiga	Repres. De la Comunidad Zona Urbana
Sra. Amanda Lugo Aragón	Repres. De la Comunidad Zona Urbana
Sr. James Eduardo Riaño Imbachi	Repres. De la Comunidad Zona Urbana
Sr. Luis Rafael Chaparro	Repres. De la Comunidad Zona Urbana -(VEEDOR DELEGADO)
Sr. José Fernando Cardona	Repres. De la Comunidad Zona Urbana
AUSENTES	
Sr. Arnoldo Bernal	Repres. De la Comunidad Zona Rural- AUSENTE

Con el Quorum Decisorio para resolver el punto Nro. CUARTO (4) del orden del día 15 de enero de 2021, Acta 282 y relacionado con la “Atención a los recursos de apelación presentado por el señor RODRIGO CERON CEDEÑO - Presidente de la Junta de Acción Comunal Barrio el Dorado de la Ciudad de Cali contra el DAPM 103-2020”. Se resolvió de la siguiente manera:

1. El Dr. SERGIO A ROJAS - Delegado de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos de EMCALI – Se declaró IMPEDIDO, y manifestó su deseo de NO participar en la votación de este punto del orden del día, por ser VECINO Y RESIDENTE en el barrio el DORADO por lo cual informa que podría verse afectado el principio de imparcialidad al tener interés en la causa.
2. Por su parte el señor Sr. LUIS RAFAEL CHAPARRO, cuando se le interrogo si se consideraba impedido por haber sido la persona que realizo las funciones de VEEDURIA, en la primera Instancia , manifestó que NO SE DECLARABA IMPEDIDO, toda vez que su actuar está en cumplimiento de lo que le demanda la Constitución la Ley y el reglamento arriba citadas y que NO tiene interés en la causa por lo que decida la MAYORIA mas uno como establece el reglamento en esta segunda instancia y porque el reglamento no ha establecido el tipo de impedimento que se ha inventado el ciudadano en su contra.
3. Conforme la decisión del señor SERGIO ROJAS , el quorum para decir sobre el punto de si el comité debería declararse impedido la cantidad de Votantes se modificó de NUEVE (9) a Ocho (8) de Doce (12) miembros así:


Total asistentes: NUEVE (9)

Total Ausentes: TRES (3)

Total asistentes para con voz y voto: NUEVE (9) de DOCE (12)

Declarado impedido UNO (1): EMCALI


Total votantes: Ocho (8) de DOCE(12)

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN</p> <p>GESTIÓN DOCUMENTAL</p>	<p>SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)</p> <p>ACTA DE REUNIÓN</p>	MAGT04.03.14.12.P03.F06	
		VERSIÓN	1
		FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	29/sep/2020

4. Aclarado lo anterior el Comité DECIDIO QUE NO SE DECLARA IMPEDIDO, al considerar que NO existe causa legal ni de hecho como el caso el señor SERGIO ROJAS de EMCALI, para DECLARSE IMPEDIDO, porque la VIVIENDA del señor Rojas representante de las empresas y no de la comunidad, se encuentra en el lugar objeto de la Apelación evidenciándose así un posible interés en la causa.
5. Que las razones para NO DECLARASE IMPEDIDO resulta de analizar el hecho de que uno (1) de los DOCE (12) miembros el que realizó la VISITA el 28 de agosto de 2020, NO lo hizo en representación del comité en PLENO, toda vez que dicha visita se hizo en calidad de VEEDOR DESIGNADO de los actos que expida el proceso de estatificación en la etapa de reclamos tanto de la primera instancia como de la segundo y en todas las actuaciones que requieran de veeduría ciudadana como lo tiene establecido el reglamento interno del CPE. Que NO existe causa legal para DECLARSE IMPEDIDO, cuando uno (1) de los DOCE (12) miembros cumplen las funciones que la Constitución, la Ley y el Reglamento así se lo ha impuesto., más aun, cuando se sobreentiende que una (1) persona por sí sola no Constituye la pluralidad de miembros que conforman al Comité Permanente de Estratificación en sí mismo; razón por la cual, al considerar que no existe IMPEDIMENTO ALGUNO procederá a decidir el presente reclamo, con la VOTACION DE 8 MIEMBROS.
6. Que por lo anterior el comité tomo la siguiente decisión: PRIMERO: La decisión del COMITÉ PERMANENTE DE ESTRATIFICACIÓN 2019-2021 es la de NO aprobar su solicitud de declarase impedido. 2. A renglón seguido proceder a revisar el recurso de apelación interpuesto por el señor RODRIGO CERON , apartando de la votación al respecto al representante de las Empresas Municipales de Cali (EMCALI) Dr. Sergio Rojas por las razones anteriormente descritas, y por solicitud propia del representante de las empresas de manera particular, por lo cual el recurso deberá ser resuelto con ocho de los Doce miembros es decir con la votación de los siguientes miembros .
7. Que en total son OCHO (8) los MIEMBROS CON VOZ Y VOTO que están presentes y habilitados para resolver los puntos relacionados con los argumentos de inconformidad presentado por el señor RODRIGO CERON EN CONTRA DEL dapm 103-2020 a saber:

MIEMBROS CON VOZ Y VOTO SIN HONORARIOS por las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos : TRES (3)

Dra .Yeslith Hurtado- Dra. Sandra Yadira Paredes	Delegada Gases de Occidente E.S.P.
Dra. Alexandra Hernández	Delegada Vatia S.A. E.S.P.
Dra. Maria Del Pilar Gañan	Delegada Acueductos Rurales

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL	SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)		MAGT04.03.14.12.P03.F06
			VERSIÓN 1
	ACTA DE REUNIÓN		FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA 29/sep/2020

MIEMBROS CON VOZ Y VOTO con HONORARIOS representantes de la comunidad caleña CINCO (5)


Sr. José Armando Zúñiga	Repres. De la Comunidad Zona Urbana
Sra. Amanda Lugo Aragón	Repres. De la Comunidad Zona Urbana
Sr. James Eduardo Riaño Imbachi	Repres. De la Comunidad Zona Urbana
Sr. Luis Rafael Chaparro	Repres. De la Comunidad Zona Urbana -(VEEDOR DELEGADO)
Sr. José Fernando Cardona	Repres. De la Comunidad Zona Urbana

Con la aclaración anterior los ocho (8) miembros habilitados para conocer del recurso se dispusieron para el DESARROLLO DEL RECURSOS PRESENTADO por el señor RODRIGO CERON ASI:

Continuó el señor JOSÉ ARMANDO ZÚÑIGA, Representante de la Comunidad, presentado una reclamación en Segunda Instancia del señor RODRIGO CERON CEDEÑO - Presidente de la Junta de Acción Comunal Barrio el Dorado de la Ciudad de Cali contra el DAPM 103-2020, procediendo a dar lectura a los argumentos presentados por la apelante así:

Además del anterior reparo y en el sentido que no consideren de buen recibo mi solicitud de declararse impedido el comité permanente de estratificación, quiero referirme a una serie de imprecisiones contenidas en el acto administrativo 103-2020 emitido por la Dirección Municipal del Departamento Administrativo de Planeación Municipal señor Roy Alejandro Barreras Cortes especialmente sobre lo siguiente:

Se manifiesta en el Acto Administrativo 103-2020 de parte de las personas encargadas de resolver la petición, que se organizó una "comisión con el propósito de ejercer control y veeduría sobre las variables calificadas en terreno, que dan origen a la asignación y certificación del estrato y, de lo cual reposa el registro fotográfico y los formularios de calificación de variables que se

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN</p> <p>GESTIÓN DOCUMENTAL</p>	<p>SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)</p>		MAGT04.03.14.12.P03.F06
	<p>ACTA DE REUNIÓN</p>		<p>VERSIÓN</p> <p>1</p>
			<p>FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA</p> <p>29/sep/2020</p>


Introducen al aplicativo de estratificación " es decir, entiendo que algunas personas visitaron las viviendas ubicadas en los lados de manzana involucrados en la reclamación, tomaron fotografías a algunas, llenaron unos formularios y posteriormente consignaron la información en un software que es quien determina el estrato a que pertenecen las viviendas examinadas; resulta entonces, que unas personas alimentan el software con una información sesgada y a su amañó y es apenas lógico, el sistema no tiene ojos, no tiene alma, no es un ser que mira todo, que no siente todo el entorno real, solo se expone a emitir su calificación con la información que le suministran unas personas, este Software no sabe de vías vehiculares si no se suministra la información, no sabe de andén si no se le suministra la información, no sabe de zona verde si no se le suministra la información, no sabe de garaje sencillo o adicionado a la vivienda si no se le suministra la información, no sabe de las fachadas en revoque con pintura y el material con garaje sencillo o adicionado a la vivienda si no le suministra la información, no sabe de las fachadas en revoque con pintura y el material de las puertas en lamina o armazón si no se le suministra la información, no sabe si las vías tienen pavimento, asfalto o ninguno de los dos anteriores si no se le suministra la información, en conclusión si el personal no alimenta el sistema con una real y adecuada información dirá como evidentemente lo ratifico que el estrato de las viviendas relacionadas en la petición es CUATRO (4); y entonces nos preguntamos ¿porque no se llamó al peticionario para que junto con la comisión y la comunidad pudiesen de verdad verdadera alimentar de manera correcta el sistema.

alimento el sistema con una real y adecuada información dirá como evidentemente lo ratifico que el estrato de las viviendas relacionadas en la petición es CUATRO (4); y entonces nos preguntamos ¿porque no se llamó al peticionario para que junto con la comisión y la comunidad pudiesen de verdad verdadera alimentar de manera correcta el sistema.

Si la metodología de estratificación aplicada y definida como Tipo I, adelantada sobre el terreno, mediante observación directa, investigando y calificando las variables que hacen referencia a las características externas de las viviendas unifamiliares, unidades a conjuntos residenciales, el entorno inmediato y el contexto urbanística por lado de manzana se hubiese realizado como dice la norma dicha calificación, tendría una calificación distinta.

La inconformidad radica en que se realizó un trabajo de campo mal diseñado y se alimentó el software con una información incorrecta lo que hace improcedente lo resuelto en el Acto Administrativo atacado por consiguiente como se manifestó en la petición, sí se rompe con el PRINCIPIO DE HOMOGENEIDAD con la nueva estratificación.

Para continuar con el mismo orden dado en el Acto Administrativo 103-2020 motivo del Recurso de Alzada, es valedero y con absoluta certeza señalar que los focos de contaminación y que son dos (2) los que abrazan este sector del

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN</p> <p>GESTIÓN DOCUMENTAL</p>	<p>SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)</p> <p>ACTA DE REUNIÓN</p>		MAGT04.03.14.12.P03.F06	
			VERSIÓN	1
			FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	29/sep/2020


barrio el Dorado al cual injustificadamente le han variado el estrato socioeconómico no fueron objeto de alimentación del Software, siendo estos aposento de roedores y cualquier cantidad de bichos, zancudos y otras especies con las que tienen que convivir los habitantes del sector inconformes con la nueva estratificación, canales de aguas residuales, pero que la administración municipal ha permitido y permite que sea utilizado para aguas negras domiciliarias y de empresas sin ningún control, factor PROPONDERANTE para la calificación en la estratificación pero ignorada, de influencia manifiesta y determinante que al menos y hasta que desaparezca ese foco de contaminación hace imposible para la comunidad aceptar una nueva estratificación, esta valoración está consagrada en la metodología Tipo I como factor a tener muy en cuenta y que reitero no fue suministrada al sistema, pues de ello no hay ningún registro fotográfico en la motivación del Acto impugnado, por consiguiente este factor de foco de contaminación deberá dársele la información correcta al Software para que este factor determinante sea valorado como tal y no como un simple desagüe como se le dio en el acto atacado.

En relación con las vías de acceso y su estado resulta sencillamente increíble que la comisión adelantada al terreno no verificara su estado, se limitó a la ilustración de calle mocha para defender una postura absurda, el sector del barrio el Dorado afectado por la nueva estratificación tiene calles seis (6) calles de las cuales el 50% son en recebo y en pésimas condiciones a saber: Calle 13 A, Carrera 38 y Carrera 38 A, con un alcantarillado de más de 40 años sin reposición, será que la comisión se lo dijo al Software?, no aparece ningún registro fotográfico del estado de las calles en recebo, apenas si la carrera 38 A

que la comisión adelantada al terreno no verificara su estado, se limitó a la ilustración de calle mocha para defender una postura absurda, el sector del barrio el Dorado afectado por la nueva estratificación tiene calles seis (6) calles de las cuales el 50% son en recebo y en pésimas condiciones a saber: Calle 13 A, Carrera 38 y Carrera 38 A, con un alcantarillado de más de 40 años sin reposición, será que la comisión se lo dijo al Software?, no aparece ningún registro fotográfico del estado de las calles en recebo, apenas si la carrera 38 A en estos momentos a sido sometida a reposición de alcantarillado y desde luego a recebo nuevo, pero la calle 13 A y la Carrera 38 donde también quedaron con estratificación nueva pero calles deterioradas, siendo estas una variable súper importante para la metodología Tipo I.

En relación con las fachadas, andenes y antejardines insisto que el desarrollo urbanístico da fe de un barrio que en sus inicios se caracterizó por ser de viviendas de interés social, gente humilde y trabajadora en su mayoría empleados de los Ferrocarriles de Colombia, que aun en su mayoría moran en sus viviendas adjudicadas por ICT, viviendas que para la época se entregaban en obra negra y que sus propietarios fueron adecuando con el transcurso de los años, estrato 2 en su época sin duda hoy en día bien calificados estrato 3, pero no 4 señores de planeación municipal.

Finalizó su recurso de alzada solicitando lo siguiente:

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN</p> <p>GESTIÓN DOCUMENTAL</p>	<p>SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)</p> <p>ACTA DE REUNIÓN</p>		MAGT04.03.14.12.P03.F06	
			VERSIÓN	1
			FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	29/sep/2020

Por lo anterior comedidamente solicito lo siguiente:

- 1.- Que el COMITÉ PERMANENTE DE ESTRATIFICACION se declare impedido de conocer del Recurso de Alzada contra el acto Administrativo 103-2020 por las razones y fundamentos expuestos en el presente escrito.
- 2.- Subsidiariamente solicito que se revoque el Acto Administrativo 103-2020 y en su lugar ordene una nueva visita al sector del barrio el Dorado afectado con la nueva estratificación para que con la presencia de la comunidad se pueda conciliar y demostrar que el estrato socioeconómico del sector es estrato 3 y no 4 como pretende el Software con una inadecuada información asignarle.

FIRMA DE LOS RECLAMANTES

Firma de los reclamantes:

	Nombre	Dirección	Firma
+	Tomás Barrios	K 38A 13-22	Tomás Barrios
x	Juan Carlos Told	Km 38A #13-36	Juan Carlos Told
-	Luz Estela Jaramillo	Calle 13A #38-01	Luz Estela Jaramillo
-	Luz Estela Jaramillo	Calle 10A #38-02	Luz Estela Jaramillo
o	Arianda Morales	Cra 38A 13-31	Arianda Morales
x	Cristhian Figueroa	Cra 38A #13-36	Cristhian Figueroa
o	Gloria Grano	Cra 38A #13-73	Gloria Grano
✓	Mabel Solano	Cra 38 #13-49	Mabel Solano
-	Florencia Ospina	Calle 13A #38-36 Piso 1	Florencia Ospina
-	Florencia Ospina	Calle 13A #38-36 Piso 3	Florencia Ospina
-	Jairo Duque	Cra 13A #38-38	Jairo Duque
-	Amanda Salazar	Calle 13A 38A14	Amanda Salazar

ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA
INFORMACIÓN
GESTIÓN DOCUMENTAL

SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)

ACTA DE REUNIÓN

MAGT04.03.14.12.P03.F06

VERSIÓN

1

FECHA DE
ENTRADA EN
VIGENCIA

29/sep/2020

A renglón seguido la Dra. Jakeline Bocanegra-Profesional Contratista, puso a consideración del Comité el Formato de la visita técnica realizada el 28 de agosto de 2020, con el registro fotográfico realizado a los lados de manzanas de los predios visitados y conforman los lados de manzana que componen la apelación presentada.

FORMULARIO DE RECALIFICACION TIPO I - (Forma de notificación de datos en campo)										
VARIABLES DE CALIFICACION										
NUMERO	Estrato	Cuenta	Barrio	Manzana	Lado	Barrio	Direccion	Atipicidad		Vas de acceso
								1	2	
								1	2	Fozes
								1	2	
								1	2	Andes
								1	2	
								1	2	Ante-jardin
								1	2	
								1	2	Gasejo
								1	2	
								1	2	Nuestro Inmueble
								1	2	
								1	2	Materiales Puente principal
								1	2	
								1	2	Zona
								1	2	
								1	2	Estado
								1	2	
101	14G	EL Dorado	EL Dorado	KR 38	13-30					
101	14G	"	"	KR 38	13-32					
101	14G	"	"	KR 38	13-38					
101	14G	"	"	KR 38	13-46					
101	14G	"	"	KR 38	13-52					
101	14G	"	"	KR 38	13-68					
101	14G	"	"	KR 38	13-74					
101	14G	"	"	KR 38	13-94					
101	14E	"	"	KR 38	13-194					
101	14E	"	"	KR 38	13-27					
101	14E	"	"	KR 38	13-32					
101	14E	"	"	KR 38	13-47					
101	14E	"	"	KR 38	13-49					
101	14E	"	"	KR 38	13-59					

Firma técnico

Agosto - 28 / 2020

Accretionista corolla

Representante Comunal: Luis Rafael Chaparro



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA
INFORMACIÓN
GESTIÓN DOCUMENTAL

SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL
INTEGRADOS
(SISTEDA, SGC y MECI)

ACTA DE REUNIÓN

MAGT04.03.14.12.P03.F06

VERSIÓN

1

FECHA DE
ENTRADA EN
VIGENCIA

29/sep/2020

FORMULARIO DE RECALIFICACIÓN-TIPO 1-(Formulario de recalificación de datos en campo)

NÚMERO	ESTRATO	COMUNA	BARRIO	MANZANA	LADO	DIRECCIÓN	VARIABLES DE CALIFICACIÓN															
							Atipicidad			Vías de acceso		Fuerza		Andén		Ante-jardín		Garaje		Material techado		Material Puerito principal
1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
101	4A		El Dorado			KR 39 13-17																
101	4A		El Dorado			KR 39 13-27																
101	4A		"			KR 39 13-47																
101	4A		"			KR 39 13-57																
101	4A		"			KR 39 13-21																
101	4A		"			KR 39 13-79																

Fecha visita: Agosto-28-2020
Firma técnico: [Firma]

Asistencia comunitaria
Luis Rafael Chaparro
Representante Comunidad


FORMULARIO DE RECALIFICACIÓN-TIPO 1-(Formulario de recalificación de datos en campo)

NÚMERO	ESTRATO	COMUNA	BARRIO	MANZANA	LADO	DIRECCIÓN	VARIABLES DE CALIFICACIÓN															
							Atipicidad			Vías de acceso		Fuerza		Andén		Ante-jardín		Garaje		Material techado		Material Puerito principal
1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
101	4A		El Dorado			KR 39 13-17																
101	4A		El Dorado			KR 39 13-27																
101	4A		"			KR 39 13-47																
101	4A		"			KR 39 13-57																
101	4A		"			KR 39 13-21																
101	4A		"			KR 39 13-79																

* Tiene foco: taller mecánico
el lado de Manzana

Fecha visita: Agosto-28-2020
Firma técnico: [Firma]


Asistencia comunitaria
Luis Rafael Chaparro
Representante Comunidad

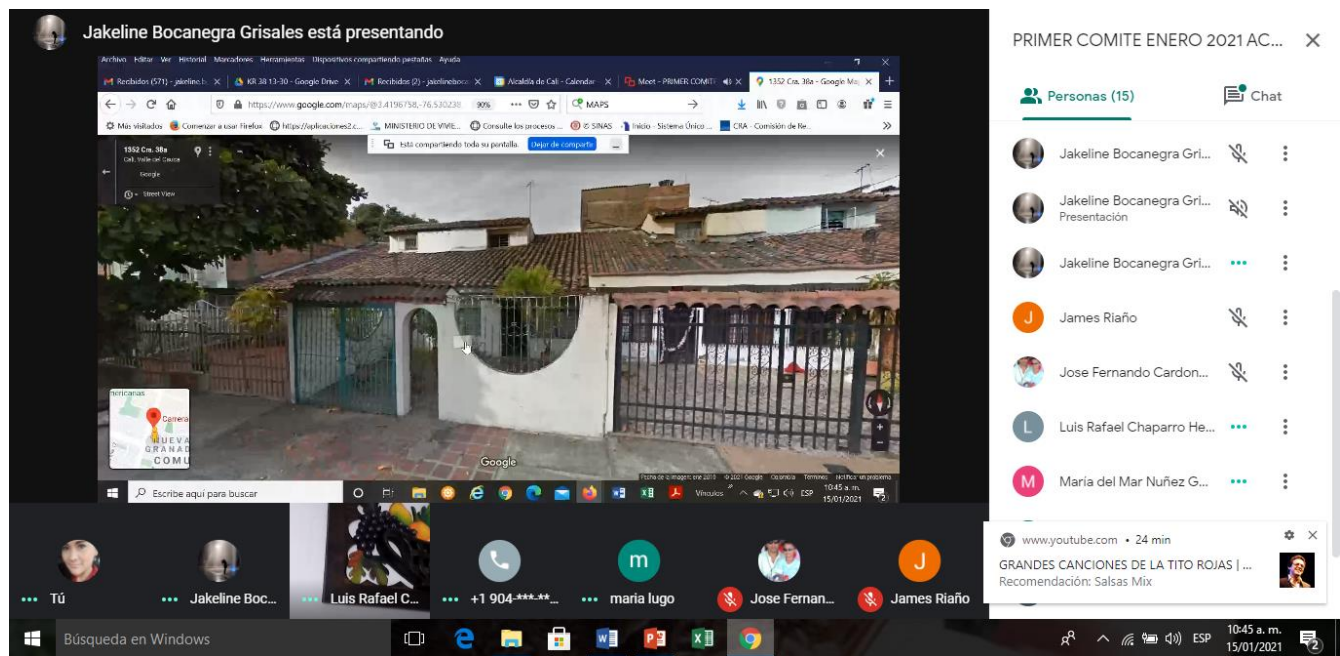
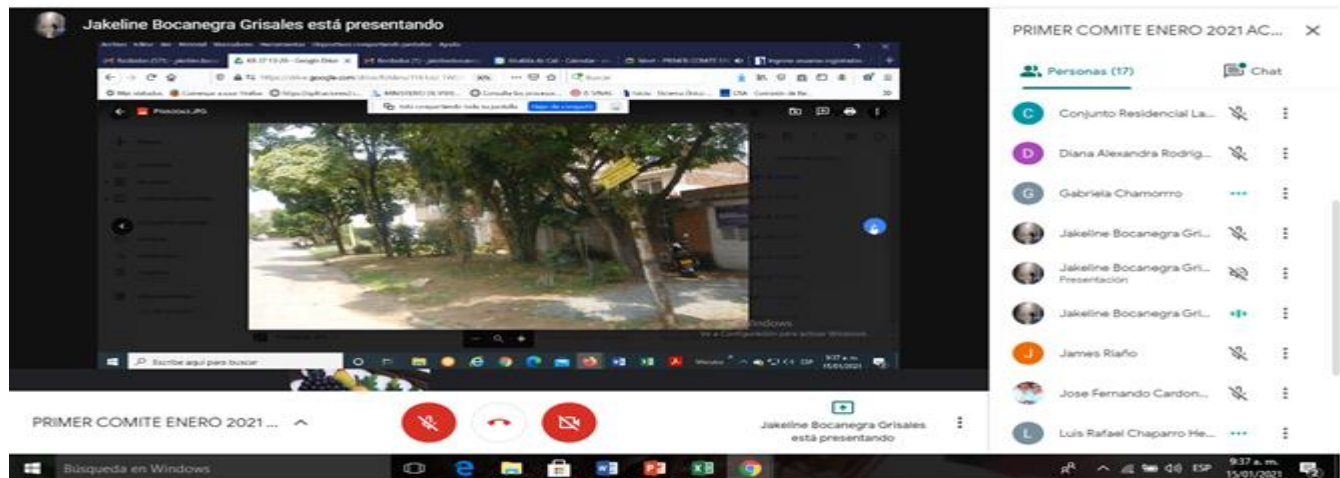
 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL	SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)		MAGT04.03.14.12.P03.F06		
	ACTA DE REUNIÓN		<table><tr><td>VERSIÓN</td><td>1</td></tr></table>	VERSIÓN	1
	VERSIÓN	1			
		<table><tr><td>FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA</td><td>29/sep/2020</td></tr></table>	FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	29/sep/2020	
FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	29/sep/2020				


Asi mismo señalo que el informe del estudio técnico correspondiente a los predios objeto de la solicitud de apelación una vez que fueron revisados y confrontados en el software de estratificación, se debe ratificar en algunos lados el ESTRATO CUATRO (4) correspondientes al CUM-100100114, con lados A, B, , E, G, H, I, K, como se ve en la base del archivo histórico del sistema de estratificación pues se ha observado que dichos predios desde el año 2000 y hasta el año 2018 cerca de dieciocho años NO habían sido actualizados tal como ocurrió en la y que esto demuestra que dicho PROCESO DE ACTUALIZACION fue la causa legal para que operara el cambio de actualización pasando del ESTRATO TRES(3) al ESTRATO CUATRO (4) pero que NUNCA ha sido en el estratificado los lados de la MANZANA 14 EN EL ESTRATO dos (2)

Lo que no sucede así para los otros lados de MANANA 14 con el CUM-100100114, con lados C,D,L lo cual a su juicio merece una segunda VISITA.

HISTÓRICO DE ESTRATO POR LADO DE MANZANA													
Sector: 10 - Sección: 1 - Manzana: 14													
Lado: 10010014B													
Año	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	
2000	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	-	-	
2001	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	-	-	
2002	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	-	-	
2003	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	-	-	
2004	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	-	-	
2005	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	-	-	
2006	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	-	-	
2007	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	-	-	
2008	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	-	-	
2009	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	-	-	
2010	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	-	-	
2011	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	-	-	
2012	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	-	-	
2013	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	-	-	
2014	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	-	-	
2015	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	-	-	
2016	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	-	-	
2017	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	-	-	
2018	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	-	-	
2019	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2021	4	4	4	4	4	-	4	4	4	-	4	4	
Fecha de actualización: 2020-12-24													
Oficina de Estratificación - Subdirección de Planificación del Territorio													

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL	SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI) ACTA DE REUNIÓN		MAGT04.03.14.12.P03.F06
			VERSIÓN 1
	FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA 29/sep/2020		



 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL</p>	<p>SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)</p> <p>ACTA DE REUNIÓN</p>	MAGT04.03.14.12.P03.F06	
		VERSIÓN	1
		FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	29/sep/2020

Finalizo la intervención la Dra. Jakeline Bocanegra-Profesional Contratista y la Ing. Gabriela Chamorro-Profesional -Contratista explicando las variables calificadas A, B, E, G, H, I, K, e informando al comité una solicitud de realizar una nueva visita a los lados identificados con el CUM-100100114, con lados **C,D,L** ya que a su juicio TECNICO, merece una segunda VISITA con el acompañamiento de un DELEGADO VEEDOR DEL COMITÉ en razón a que por ejemplo en el lado D, se debe revisar para verificar las razones del por qué la variable de Antejardín Grande cambia por Mediano, y en el Lado L al ingresar la información en el software, se da un cambio de anden sin zona verde a este otro de anden con zona verde lo cual tiene un impacto en el estrato asignado. Igualmente informo que de la decisión se debe excluir pronunciarse sobre el CUM 10010013 A, pertenecientes al Barrio el Dorado toda vez que no hace parte de la petición de revisión del Recurrente y solo fue ingresado en el DAPM 103-2020 en un error de digitación.


Se suspendió la reunión para proceder a la votación así :

1. Intervino el señor Sr. JOSÉ ARMANDO ZÚÑIGA, representante de la Comunidad quien SOMETE A VOTACION si ratifica o no EL estrato cuatro (4) asignado por la primera instancia al CUM-100100114, con lados A, B, E, G, H, I, K ante lo cual el comité Permanente de estatificación RATIFICÓ con OCHO (8) votos de (12) posibles la decisión de RATIFICAR el ESTRATO CUATRO (4) a los lados de Manzana identificados con el CUM-100100114, con lados A, B, E, G, H, I, K
2. Intervino nuevamente el señor Sr. JOSÉ ARMANDO ZÚÑIGA, representante de la Comunidad quien SOMETE A VOTACION si SUSPENDE LA VOTACION de ratificar o no EL estrato cuatro (4) asignado por la primera instancia al CUM-100100114, con lados C,D,L y ORDENAR LA PRACTICA DE PRUEBAS PARA UNA SEGUNDA REVISION de dichos lados C,D L; ante lo cual el comité Permanente de estatificación RATIFICÓ con OCHO (8) votos de (12) posibles la decisión de SUSPENDER LA REVISION Y ORDENAR LA PRACTICA DE PRUEBAS para visitar los lados de manzana identificadas con el Lado C;D,L y se abstiene de pronunciarse sobre el CUM 10010013 A, pertenecientes al Barrio el Dorado toda vez que no hace parte de la petición de revisión del Recurrente ya que esto solo fue ingresado en el DAPM 103-2020 en un error de digitación.

Fin de las apelaciones presentadas.

No existiendo más recursos que resolver se dio continuidad al punto siguiente:

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN</p> <p>GESTIÓN DOCUMENTAL</p>	<p>SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)</p> <p>ACTA DE REUNIÓN</p>	MAGT04.03.14.12.P03.F06	
		VERSIÓN	1
		FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	29/sep/2020

5. INFORMES.

5.1 Socialización sesiones de Trabajo de Campo diciembre 22 de 2020 – enero 15 de 2021 donde se expuso lo siguiente:


1. Justificación del trabajo de campo realizado:

Conforme a lo estipulado en el Reglamento Interno del Comité, las funciones consignadas en el mismo y que guardan relación con el objetivo de la presente acta, se señala lo siguiente:

“(…) Artículo 8°. FUNCIONES DEL COMITÉ:

De acuerdo con lo establecido en las leyes 142 de 1994, 505 de 1999, 689 de 2001 y 732 de 2002, son funciones del Comité Permanente de Estratificación las siguientes:

1. Velar por la adecuada aplicación de las metodologías de estratificación asignados por el Departamento Nacional de Planeación o la Entidad que por Ley se le asigne esta función y servir de órgano asesor, consultivo, de control y de apoyo a la alcaldía en la realización, adopción y actualización de los estudios que adelante.
 2. Resolver los recursos de apelación que por asignación de estrato interpongan los usuarios de servicios públicos domiciliarios, en un término no superior a dos meses con el fin de que no opere el silencio administrativo positivo. Para el efecto el Comité Permanente de Estratificación, a través de algunos de sus miembros, realizará las visitas de campo necesarias para verificar las características de los inmuebles respecto de los cuales se solicita el cambio de estrato socioeconómico y valorará las pruebas que en dichas visitas se recolecten e, igualmente, verificará la correcta aplicación de las metodologías dispuestas por el Departamento Nacional de Planeación o la Entidad competente. A dichas visitas asistirán al menos un representante de la comunidad y uno de las empresas comercializadoras.”
- Conforme a lo aprobado por unanimidad en el acta No 281 del 21 de diciembre 2020, por parte de todos los integrantes del C.P.E, se estableció que en tanto los términos para dar respuesta a la comunidad de revisión de los estratos, fueron levantados, se debía llevar a cabo la realización del trabajo de campo a fin de confrontar y calificar las variables de estratificación por parte de Planeación Municipal, con el acompañamiento de uno (1) de los integrantes del Comité, para ejercer la VEEDURÍA correspondiente y, en este sentido dar cumplimiento al cronograma de visitas “a partir del 26 de agosto hasta el 30 de diciembre del año en curso”, dado el número significativo de visitas pendientes que con ocasión de la pandemia generada por COVID 19, se encontraban represadas desde mediados del mes de marzo del año en curso entre ellas la solicitud de revisión que termino en solicitud de apelación por el señor RODRIGO CERON CEDEÑO - Presidente de la Junta de Acción Comunal Barrio el Dorado de la Ciudad de Cali contra el DAPM 103-2020, con fecha 23 de diciembre de 2020, la cual fue posterior a la sesión de cierre de año CPE realizada el 21 de diciembre de 2020, razón por la cual las actuaciones de

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL</p>	<p>SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)</p> <p>ACTA DE REUNIÓN</p>	MAGT04.03.14.12.P03.F06	
		VERSIÓN	1
		FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	29/sep/2020

los miembros en este mes de DICIEMBRE, en cumplimiento a lo establecido en el Reglamento Interno conforme a las funciones señaladas en el Artículo 8, antes descritas y la programación presentada en la sesión del mes de DICIEMBRE de 2020, las actividades se encaminaron a realizar la VEEDURÍA a DAPM, mediante el acompañamiento a las visitas de campo para verificar las características de los inmuebles.

• 5.1.1. Cronograma de visitas practicadas


Teniendo en cuenta las circunstancias y medidas de cuidado por COVID-19, para preservar la salud en la nueva fase de “aislamiento selectivo”, se adelantó la programación de visitas coordinada por el Técnico Operativo, Edmundo Rengifo, y de esta manera responder dentro de los tiempos a las peticiones de la comunidad en materia de revisión del estrato asignado.

- La programación de visitas definida para los meses de DICIEMBRE de 2020, se envió en su momento a los miembros del comité vía correo electrónico
- La programación de visitas definida para el MES de ENERO y FEBRERO de 2021, se enviará en su momento a los miembros del comité vía correo electrónico

5.1.2. Relación de visitas practicadas en DICIEMBRE Posteriores al 21 de diciembre del 2020 y enero 15 de 2021.

La relación de visitas practicadas con acompañamiento de los integrantes del Comité a predios ubicados en diferentes lados de manzana el área urbana y predios rurales, se relacionan de acuerdo a la programación efectuada por el funcionario EDMUNDO RENGIFO de 22 al 31 de diciembre de 2020. De acuerdo al cronograma de actividades programadas para DICIEMBRE DE 2020, en relación con las secciones de trabajo de campo por parte de los miembros del comité, las cuales fueron planilladas para no ser inferiores a seis (6) horas diarias, contadas a partir de la hora de encuentro para dar comienzo a la sección de trabajo de campo con el fin de apoyar la actividad de verificación de las características de los inmuebles, respecto de los cuales se solicitó la revisión de estrato con forme el siguiente cuadro :

ITEMS	NOMBRE	ORGANIZACIÓN	FECHA SALIDA	HORARIO DE ENTRADA	HORARIO DE SALIDA	CORREO ELECTRONICO	CELULAR
-------	--------	--------------	--------------	--------------------	-------------------	--------------------	---------

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL</p>	<p>SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)</p> <p>ACTA DE REUNIÓN</p>	MAGT04.03.14.12.P03.F06	
		VERSIÓN	1
		FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	29/sep/2020

1	LIZZET PAULINA SANCHEZ	DELEGADOVEOLIA	DICIEMBRE -22 - 2020	8 a.m	2.00 pm	lizzeth- paulina.sanchez@veo lia.com	3187130423
2	AMANDA LUGO ARAGON	COMUNIDAD	DICIEMBRE -29 - 2020	8 a.m	2.00 pm	amandalugo1957@g mail.com	3152723383

Presento la relación de visitas practicadas acorde a la programación diciembre del 2020, en la forma siguiente:

El día 22 al 31 de diciembre de 2020, el funcionario EDMUNDO GUTIERREZ, informo que se encontró en aislamiento preventivo por COVID19, acorde a los protocolos de bioseguridad


Hasta el 05 de enero se realizó la actualización de la comuna Nro. 1 como se ilustra a continuación:

Actualización Comuna 1:

Código CUM	Barrio	Dirección	Fecha Visita
01010017C	Terrón Colorado	AV 6 OESTE 22A OESTE-PAR	Enero 5 -2021
01010018A	Terrón Colorado	AV 6 OESTE 22 OESTE-IMPAR	Enero 5 -2021
01010019A	Terrón Colorado	AV 6 OESTE 21 OESTE-IMPAR	Enero 5 -2021
01010062A	Terrón Colorado	AV 4A OESTE 20A OESTE-IMPAR	Enero 5 -2021
01010062B	Terrón Colorado	CL 20A OESTE 4A OESTE-PAR	Enero 5 -2021
01010062C	Terrón Colorado	AV 4ABIS OESTE 20A OESTE-IMPAR	Enero 5 -2021
01010062D	Terrón Colorado	CL 21 OESTE 4A OESTE-PAR/IMPAR	Enero 5 -2021
01010062E	Terrón Colorado	AV 4ABIS OESTE 20A OESTE-PAR	Enero 5 -2021
01010062F	Terrón Colorado	CL 20A OESTE 4 OESTE-IMPAR	Enero 5 -2021
01010062G	Terrón Colorado	AV 4 OESTE 20A OESTE-PAR	Enero 5 -2021
01010062H	Terrón Colorado	CL 21A OESTE 4 OESTE-PAR	Enero 5 -2021

Actualmente el funcionario EDMUNDO GUTIERREZ, se encuentra disfrutando de su PERIODO DE VACACIONES hasta el 29 de enero de 2021, razones por las cuales no se han practicado en la nueva vigencia 2021 más visitas.


5.2. Socializar los avances reunión mesa de trabajo CON CATASTRO al 28 de diciembre de 2020- con base a la reunión realizada el 1 de diciembre de 2020 sobre los planes parciales, para excluir la zona expansión urbana de la nueva metodología de Fincas y Viviendas Dispersas (FVD.)

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL</p>	<p>SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)</p> <p>ACTA DE REUNIÓN</p>	MAGT04.03.14.12.P03.F06	
		VERSIÓN	1
		FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	29/sep/2020

Intervino la abogada LUZ BELLY LOPEZ, quien señalo que en lo relacionado al tema de EXCLUIR DE LA METODOLOGÍA DE FVD A LOS PLANES PARCIALES ubicados en la zona de expansión, al respecto JURIDICAMENTE se está revisando los siguientes documentos:

1. El acta del CPE Nro. 263 y 264 de 2019 realizada con la señora Milena Barreto, con la cual se determinó la expedición de la Resolución del DAPM Nro. 151 de septiembre de 2019 con fundamento en el concepto del DANE quien señalo que por tratarse de vivienda VIS-deben estratificarse como una SUBZONA dentro de esa ZONA donde se construyeron los nuevos desarrollos (zona de expansión) señalados así. tales como (Meléndez, Bochalema, Ciudad Pacifica entre otros.
2. La Resolución del DAPM Nro. 151 de 2019.
3. El acta del 01 de diciembre de 2020 de reunión con los profesionales del área de PLANES PARCIALES. En el sentido de indagar si jurídicamente es posible que esta zona por tratarse de manzanas ya consolidadas independiente de la entrega de las obligaciones urbanísticas o no puedan ser excluidas de la implementación de la metodología de FVD
4. La ley 388 de 1997 – que tiene clasificada suelo de expansión reglamentado por el Decreto 1077 de 2015 sobre el desarrollo territorial y el POT de Santiago de Cali
5. El Decreto 1077 de 2015. (Expedición plan parcial y normatividad sobre la expedición de la licencia urbanística)
6. La Normatividad – Licencias Urbanísticas. – Expedición.
7. La Normatividad - entrega obligaciones urbanísticas ejemplo (Vías - Equipamientos- Redes de servicios públicos) para que pase a suelo urbano y salga de suelo rural. Si es condición total el cumplir con las 4 entregas que debe hacer un constructor, para que un suelo rural sea incorporado a suelo urbano.
8. La METODOLOGÍA CONNURBANADA – nuevos desarrollos versus la METODOLOGIA I – (urbano) para Nuevos desarrollos (Zona de Expansión).
9. La Normatividad de ESTRATIFICAR para tener DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS y Expedición De LICENCIA URBANISTICA.
10. La normatividad respecto del deber de ACTUALIZAR la ESTRATIFICACION de la ZONA DE EXPANSIÓN – por intensión de construcción SOBRE PLANOS – Nuevos desarrollos

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL</p>	<p>SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)</p> <p>ACTA DE REUNIÓN</p>	MAGT04.03.14.12.P03.F06	
		VERSIÓN	1
		FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	29/sep/2020

11. La normatividad respecto del deber de ACTUALIZAR la ESTRATIFICACION de la ZONA DE EXPANSIÓN por CONTROL POSTERIOR para calificar por observación directa vías. zonas verdes, fachadas etc.

12. La Normatividad funciones del Concejo Municipal clasificar el suelo en el POT.

13. La Normatividad en el POT sobre (plan parcial - estratificación- suelo urbano)

14. La Normatividad Catastral de actualización periódica cada 5 años.

Lo anterior porque se ha evidenciado una serie de DIFERENCIAS DE POSICIONES respecto del tema relacionado con la ZONA DE EXPANSION, por ejemplo:


1. Para el DANE – la zona de expansión quedo RURAL en metodología FVD
2. Para el IGAC – la zona de expansión es URBANO
3. Para EMCALI- la zona de expansión por Servicios públicos es URBANO
4. Para CATASTRO- sin entrega de 4 obligaciones urbanísticas sigue siendo RURAL
5. Para DAPM por USO DEL SUELO: la zona de expansión con PLANES PARCIALES DESARROLLOS CONSOLIDADOS es URBANO

Además, se observaron varios PROBLEMAS como causa para no avanzar en la implementación de la metodología de FVD:

1. La omisión en CONTROL DE ENTREGA de obligaciones urbanísticas. - formalización de entrega de obligaciones urbanísticas (Bienes inmuebles y Secretaria de infraestructura).
2. La Omisión de SANCIÓN a Constructores que NO REALIZAN ENTREGA de obligaciones urbanísticas. (Curaduría)
3. La Omisión POR NO APLICACIÓN la ACTUALIZACIÓN del USO DEL SUELO de rural a urbano, sobre planes parciales con desarrollo consolidado cada 5 años, incumplimiento del POT. (Catastro)
4. La Omisión POR NO APLICACIÓN de LA ACTUALIZACIÓN en la ESTRATIFICACIÓN SOCIOECONOMICA de planes parciales con desarrollo consolidado ESTRATIFICADO CON METODOLOGIA I – SUELO URBANO, de viviendas rurales, a suelo urbano. (Catastro).

5.3. Socialización respuesta al oficio Rad. Orfeo Nro. 202041320500009154 del 17 de diciembre de 2020, de solicitud a la DIRECCIÓN JURÍDICA sobre la prórroga del periodo del

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.


 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL</p>	<p>SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)</p> <p>ACTA DE REUNIÓN</p>	MAGT04.03.14.12.P03.F06	
		VERSIÓN	1
		FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	29/sep/2020

comité actual 2019- 2021 a la Dirección Jurídica piso 9 y acompañamiento a la mesa técnica con la Subdirección de Catastro sobre los planes parciales, para excluir la zona expansión urbana de la nueva metodología de Fincas y Viviendas Dispersas (FVD).

Intervención de la abogada LUZ BELLY LOPEZ, informando que realizo consulta vía WHAT SAP colocando en conocimiento extraordinario a los Asesores del Alcalde de la Dirección Jurídica del piso 9 del CAM ,sobre la consulta de prórroga del CPE realizada entre otros temas, lo que hasta la fecha está en espera de respuesta, toda vez que no ha entrado en funcionamiento correcto la PLATAFORMA MIRAVE que reemplazo el antiguo sistema de radicación de las comunicaciones internas y externas de la Alcaldía de Santiago de Cali. Por lo tanto, se continua en espera del Concepto que emita la Dirección Jurídica como órgano de cierre el cual debe constar por escrito posterior a la realización del acompañamiento a las mesas de trabajo.

5.4 Informe de la PERSONERA DELEGADA de la Resolución Distrital Nro. 4132.0.21.079 del 18 de abril de 2008 “ *Por la cual se establecen y adoptan criterios para adelantar la convocatoria y conformación del Comité Permanente de estratificación del municipio de Santiago de Cali*”, respecto de Informar al Alcalde el estado de la convocatoria nuevo CPE 2021-2023 con el fin de garantizar el acceso a la justicia para la atención de reclamos.

Intervino Dra. Diana Alexandra Rodríguez Espinosa Delegada Personería Municipal, quien manifestó que la PERSONERIA DISTRITAL efectivamente cuenta con la capacidad tecnológica para realizar el acompañamiento en el proceso de convocatoria, una vez que fue consultada con el área de tecnología y el Director : se determinó que la personería si cuenta con esa capacidad para atender ese proceso, que esa respuesta se envió al DAPM y que por lo tanto se confirma la realización del proceso de la convocatoria en modalidad virtual, con el fin de dar cumplimiento a la Resolución Distrital Nro. 4132.0.21.079 del 18 de abril de 2008 “ *Por la cual se establecen y adoptan criterios para adelantar la convocatoria y conformación del Comité Permanente de estratificación del municipio de Santiago de Cali*”, y con el propósito de evitar riesgos de contagio a cada una de las partes intervinientes en el proceso, por el contacto indirecto con superficies inanimadas que puedan ser generadoras del covid-19 finalizó su solicitando hacer una mesa de trabajo para construir el cronograma y definir los responsables del proceso y tener claros los canales de comunicación.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL	SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)		MAGT04.03.14.12.P03.F06				
	ACTA DE REUNIÓN		<table><tr><td>VERSIÓN</td><td>1</td></tr><tr><td>FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA</td><td>29/sep/2020</td></tr></table>	VERSIÓN	1	FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	29/sep/2020
	VERSIÓN	1					
FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	29/sep/2020						



20212200008991
Al contestar por favor cite estos datos
Radicado No.: *20212200008991*
Fecha: 12-01-2021
Rad padre: 20212200008991

220_19_15/001
Santiago de Cali, enero 12 de 2021


Doctor:
ROY ALEJANDRO BARRERAS CORTÉS
Departamento Administrativo de Planeación Municipal
Centro Administrativo Municipal CAM
Torre Alcaldía Piso 10
Cali

**ASUNTO: PROCESO DE CONVOCATORIA PARA CONFORMACIÓN DEL COMITÉ
PERMANENTE DE ESTRATIFICACIÓN DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI
2021-2023**

Cordial saludo,

De acuerdo al asunto en mención, este Agente del Ministerio Público en el ejercicio eficiente y diligente de las funciones administrativas municipales, y teniendo en cuenta que uno de los compromisos establecidos en el acta de reunión de los integrantes del Comité Permanente de Estratificación Periodo 2019 – 2021 realizada el 21 de diciembre de 2020, están relacionados con la respuesta por parte de la Personería Distrital de Santiago de Cali frente a la capacidad tecnológica para realizar el proceso de convocatoria pública, le informamos que siendo objeto de análisis la particular situación de aislamiento preventivo en virtud de la emergencia sanitaria generada por la pandemia del coronavirus Covid 19, se confirma la realización del proceso de la convocatoria en modalidad virtual, con el fin de dar cumplimiento a la Resolución Distrital Nro. 4132.0.21.079 del 18 de abril de 2008 “**Por la cual se establecen y adoptan criterios para adelantar la convocatoria y conformación del Comité Permanente de estratificación del municipio de Santiago de Cali**”, y con el propósito de evitar riesgos de contagio a cada una de las partes intervinientes en el proceso, por el contacto indirecto con superficies inanimadas que puedan ser generadoras del covid-19.

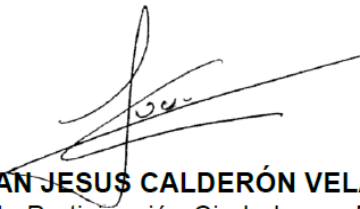
De hecho, por tratarse de un tema del Departamento Administrativo de Planeación Municipal, en cumplimiento de las funciones otorgadas por la Constitución y la Ley, en especial las señaladas en la Ley 732 de 2002; la Personería Distrital de Santiago de Cali, le solicita la información referente de las actuaciones v/o gestiones adelantadas por parte de la entidad

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL</p>	<p>SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)</p> <p>ACTA DE REUNIÓN</p>		MAGT04.03.14.12.P03.F06	
			VERSIÓN	1
			FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	29/sep/2020

información referente de las actuaciones y/o gestiones adelantadas por parte de la entidad, como el organismo responsable de ejercer el apoyo técnico y logístico en representación de la Alcaldía, entre ellas, la documentación y los formatos pertinentes para dar inicio a la planificación y a la elaboración del cronograma que el proceso requiere, y de este modo asegurar la conformación del nuevo COMITÉ PERMANENTE DE ESTRATIFICACION DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI para el Periodo 2021-2023; dentro de los tres (3) DIAS HABILES, posteriores al recibo de la presente solicitud.

Agradezco la atención prestada y el compromiso con la ciudadanía,

Atentamente,



JUAN JESUS CALDERÓN VELASCO

Director Operativo para la Participación Ciudadana y Defensa del Interés Público

Proyectó y Elaboró: D.A.R.E.
Revisó y Aprobó: J.J.C.V.


Anexo: Propuesta de Cronograma.
Folios: Cuatro (4) Folios.



Alcaldía Piso 13 PBX (2) 6617999

A renglón seguido intervino el Sr. OSCAR ALFONSO ZÚÑIGA HURTADO-Delegado Vocales de Control, manifestando que la decisión de continuar la convocatoria para la conformación de los nuevos miembros del comité periodo 2021-2023, debe primero: esperar hasta que la dirección jurídica de la respectiva respuesta, segundo: además que las etapas de la convocatoria es algo complejo que va a demorar días y que si bien es bueno ir haciendo esa planeación con la personería sobre los requisitos, pero que en últimas el proceso de convocatoria es propiedad del comité y la personería solo es un organismo para mostrar transparencia pero que en últimas no es la entidad que puede tomar decisiones que le corresponden al comité, como tampoco define la realización del evento.

Finalizando este punto intervino la Dra. DIANA ALEXANDRA RODRÍGUEZ ESPINOSA-Delegada Personería Municipal señalando que está dispuesta a participar de la MESA DE TRABAJO de INMEDIATO, pero que discrepa lo manifestado por el señor Oscar Alfonso Zúñiga Hurtado-Delegado Vocales de Control, al considerar que la función de la PERSONERÍA es como una entidad que acompaña, pero al parecer se le olvida que la personería es un ente de control que está para VERIFICAR que se realicen las actividades de acuerdo a la normatividad, para aclarar que la personería no es solo la entidad que acompaña, ya que la personería aquí no está ni siquiera opinando sino que desde ya se está

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN</p> <p>GESTIÓN DOCUMENTAL</p>	<p>SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)</p> <p>ACTA DE REUNIÓN</p>	MAGT04.03.14.12.P03.F06	
		VERSIÓN	1
		FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	29/sep/2020

interrogando sobre cual han sido las actuaciones que se han adelantado para cumplir con lo que exige la norma que es la ELECCION del nuevo comité de estratificación.

No existiendo más intervenciones se dio paso al siguiente punto del orden del día así:

5.5. Informe sobre AVANCE en el trámite de pago de honorarios por la participación de los miembros con derecho de las Actas de sesión a PUERTA CERRADA /VIRTUAL correspondiente a la vigencia enero- diciembre de 2020.


Intervino la Dra. JAKELINE BOCANEGRA-Profesional – Contratista, interrogando a todos los miembros de la comunidad, respecto de si recibieron los honorarios por su labor de ser representantes de la comunidad, por las cesiones del año enero a diciembre de 2020, ante lo cual los miembros respondieron que sí. A renglón procedió a informar una situación particular donde se confundieron los valores a pagar un exceso en el pago de esos dineros explicándoles que los mismos deberán ser reintegrados al municipio una vez se informe del procedimiento del dinero a reintegrar considerando que ese mayor valor excede el valor de los ocho (8) pagos por su participación en las sesiones de la vigencia 2020 que se ilustran con la expedición de la Resolución 059-2020 incluyendo la sesión del Acta Nro. 281 del 21 de diciembre de 2020 de cierre de año a saber:

Cant.	Mes	Observación	Acta	Estado actual
1	Febrero-2020	Si hubo reunión	Ver acta 271	PAGADO
2	Abril - 2020	Si hubo reunión	Ver acta 273	
3	Junio-2020	Si hubo reunión	Ver acta 275	
4	Agosto - 2020	Si hubo reunión	Ver acta 276	
5	Octubre 29 -2020	Si hubo reunión	Ver acta 278	
6	Noviembre 13 -2020	Si hubo reunión	Ver acta 279	
7	Diciembre 7 -2020	Si hubo reunión	Ver acta 280	
8	Diciembre 21 -2020	Si hubo reunión	Ver acta 281	

Aclaro que los valores reales a pagar eran a los 6 miembros del CPE así:

- Primer pago autorizado por DAPM \$1.420.080 (5 sesiones)
 - Segundo pago autorizado DAPM \$ 852.0487 (3 sesiones)
- Total honorarios a reconocer: \$ 2.272.128

Ahora bien, en relación con el valor total a reconocer, la Dra JAKELINE BOCANEGRA, informó a los asistentes la NOVEDAD PRESENTADA consistente en que el funcionario responsable del trámite en Hacienda al realizar el proceso contable para el reconocimiento del segundo pago por honorarios, le informó que no había saldo disponible en el RPC, por cuanto en el primer pago autorizado se contabilizó por el valor total del RPC (\$2.704.000), **contabilizándose un valor adicional de \$ 431.872**, tal como se evidencia en los

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL	SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)		MAGT04.03.14.12.P03.F06
	ACTA DE REUNIÓN		VERSIÓN 1
			FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA 29/sep/2020

documentos de causación de pagos remitidos por el área de contabilidad de Hacienda. Que, de acuerdo con lo anterior, *“nos encontramos a la espera del número de cuenta bancaria para que se realice el reintegro por parte de los miembros del comité del mayor valor pagado”*.

Que respecto a las dudas manifestadas por el señor Sr. JAMES EDUARDO RIAÑO IMBACHI, Repres - de la Comunidad Zona Urbana, por la consignación de honorarios del 15 de diciembre de 2020, sobre los valores a devolver se les estará informando la liquidación del mayor valor pagado por parte del Hacienda lo cual le será enviado a los correos electrónicos.

7.Proposiciones y varios.


Intervino la abogada LUZ BELLY LOPEZ RINCON, manifestado que como PLAN B o alternativo : para el día 10 de febrero de 2021 se estará presentando un PROYECTO DE DECRETO prorroga al Alcalde respecto del comité actual 2019- 2021, POR FUERZA MAYOR toda vez que el Alcalde debe contar con un comité habilitado en su periodo para resolver los recursos de apelación y no afectar el derecho fundamental del acceso a la justicia de los ciudadanos que soliciten la revisión por el estrato signado en la primera instancia.

Lo anterior basado en que si bien es cierto que a la PERSONERIA DISTRITAL, por ser el competente debe realizar dicha convocatoria establecida en los términos de la Resolución Distrital Nro. 4132.0.21.079 del 18 de abril de 2008 “ *Por la cual se establecen y adoptan criterios para adelantar la convocatoria y conformación del Comité Permanente de estratificación del municipio de Santiago de Cali*”, también es cierto que el Alcalde debe tomar una decisión dada la cercanía del FENECIMIENTO DEL PERIODO 2019-2021 DEL COMITÉ ATUAL, con el fin de garantizar el acceso de la justicia de los reclamantes al considerar que el periodo termina el próximo 5 de marzo de 2021 y dijo que en la distancia se observa una situación que podría abarcar más de ese tiempo ya que a esta fecha de este comité 2019-2021, la SECRETARIA TECNICA requiere que la personería LE NOTIFIQUE la designación de los nuevos miembros para proceder al nombramiento de los nuevos integrantes preseleccionados .

Intervino la Dra. JAKELINE BOCANEGRA-Profesional – Contratista manifestando que lo importante es el que sr Alcalde no se quede SIN COMITÉ, por lo cual considera que es pertinente proceder a la MESA DE TRABAJO para realizar un cronograma de convocatoria virtual, pero siendo conscientes que se está a la espera de la respuesta el órgano de cierre de la Dirección Jurídica.

De otra parte la abogada LUZ BELLY LOPEZ RINCON, le informó a los miembros del comité, que con el propósito de mantener el control y la organización de la documentación que la Alcaldía de Santiago de Cali maneja y administra interna y externamente tanto para la

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL	SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)		MAGT04.03.14.12.P03.F06
	ACTA DE REUNIÓN		VERSIÓN 1
			FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA 29/sep/2020


interacción de ciudadanos, como de funcionarios de los diferentes organismos que ingresan, se creó a través del Departamento Administrativo de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones, Datic, un nuevo sistema de gestión documental, al cual denominó MIRAVÉ (Modelo Integral de Respuesta Amigable, Versátil y Eficaz). El cual fue diseñado para contar con varios beneficios en el nuevo sistema de gestión, MIRAVÉ, entre los que se cuentan, la colaboración entre los diferentes organismos y/o áreas de la Alcaldía de Santiago de Cali para brindar una respuesta óptima al ciudadano. Igualmente, no permite reasignar radicados vencidos; los vistos buenos y las firmas se emitan de manera digital; los formatos de comunicaciones oficiales estén incorporados directamente al sistema para que los servidores públicos no tengan inconvenientes por el uso de plantillas inadecuadas; licenciamiento a perpetuidad e ilimitado para los servidores públicos de la Alcaldía de Santiago de Cali, por lo cual la producción MIRAVÉ, tuvo salida para toda la Alcaldía de Santiago de Cali en general, desde el 02 de enero de 2021, migrando del sistema de radicación ORFEO a esta nueva plataforma MIRAVE. Sin embargo, como todo cambio trae sus propias necesidades de mejoras hasta la fecha en la Secretaría Técnica, están en proceso de migrar hacia ese nuevo desarrollo, por lo que se espera que la ciudadanía se apropie del mismo, de aquí su labor de informar a los ciudadanos que usen este nuevo sistema el cual también se encuentra enlazado con el SISTEMA SAUL para la radicación de sus solicitudes en materia de estratificación socioeconómica pero PRINCIPALMENTE para los predios rurales que no cuenten con internet en sus casas puedan interponer sus solicitudes a través de esta nueva plataforma cuyos manuales se encuentran en este link <https://www.cali.gov.co/tic/publicaciones/157141/MIRAVE/>

Intervino el Sr. Oscar Alfonso Zúñiga Hurtado Delegado Vocales de Control, manifestando que teniendo en cuenta que la nueva plataforma es desconocida por la ciudadanía sugirió dar a conocer la CONVOCATORIA por RADIOVIVA en la programación los jueves para que por medio de este canal le expliquen a la ciudadanía como presentar sus solicitudes.


Intervino la Dra. JAKELINE BOCANEGRA-Profesional – Contratista informando que es muy positivo realizar la divulgación virtual de la convocatoria para que se postulen al concurso.

8. Cierre

TAREAS Y COMPROMISOS ESTABLECIDOS EN ESTA REUNION		
QUÉ HACER	RESPONSABLE	FECHA COMPROMISO
Citar a Mesa de trabajo con catastro al 28 de enero de 2021. Primer 1 taller técnico	JEAN PAUL ARCHER BERNAL – Secretaría Técnica	10 de febrero de 2021

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL</p>	<p>SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)</p> <p>ACTA DE REUNIÓN</p>	MAGT04.03.14.12.P03.F06	
		VERSIÓN	1
		FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	29/sep/2020

Tentativamente enviar Alcalde proyecto de Decreto solicitando prorroga periodo del CPE hasta que la personería le notifique como debe conformar el nuevo CPE para el periodo 2021-2023 a la luz de lo establecido en la Resolución Distrital Nro. 4132.0.21.079 del 18 de abril de 2008 “ <i>Por la cual se establecen y adoptan criterios para adelantar la convocatoria y conformación del Comité Permanente de estratificación del municipio de Santiago de Cali</i> ”,	<p>JEAN PAUL ARCHER BERNAL – Secretaría Técnica</p> <p>LUZ BELLY LOPEZ RINCON Abogada</p>	10 de febrero de 2021
Reunión establecer cronograma de convocatoria virtual tentativamente para el 20 de enero de 2021 con la PERSONERIA MUNICIPAL – par construir las etapas de la convocatoria virtual para la elección de los nuevos miembros al CPE 2021-2023.	<p>DIANA ALEXANDRA RODRÍGUEZ ESPINOSA - Delegada Personería</p>	20 de enero de 2021
Notificar al Alcalde los nuevos miembros del Comité Permanente de Estratificación periodo 2021-2023	<p>DIANA ALEXANDRA RODRÍGUEZ ESPINOSA - Delegada Personería</p>	26 de febrero de 2021
Enviar la programación de VISITAS definida para el MES de ENERO y FEBRERO de 2021, momento a los miembros del comité vía correo electrónico.	<p>JEAN PAUL ARCHER BERNAL – Secretaría Técnica</p>	10 de febrero de 2021
Convocar a reunión ordinaria para el miércoles 10 de febrero de 2021 para reanudar la revisión al reclamo presentado por el señor RODRIGO CERON contra el DAPM 103-2020, una vez se haya realizado la práctica de pruebas a los lados de Manzana C,D,L considerando que los otros lados del CUM-100100114, con lados A, B, E, G, H, I, K, fueron ratificados en esta sesión y sobre el CUM 10010013 A, perteneciente al Barrio el Dorado este fue excluido por ser un error de digitación.	<p>JOSE ARMANDO ZUÑIGA-Representante Comunidad</p>	10 de febrero de 2021

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL</p>	<p>SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)</p> <p>ACTA DE REUNIÓN</p>		MAGT04.03.14.12.P03.F06
			<p>VERSIÓN</p> <p>1</p>
			<p>FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA</p> <p>29/sep/2020</p>

Se pone a consideración las anteriores 6 tareas de INICIO de año 2021, el cual es aprobado por unanimidad.

Firmas (responsables)



JOSÉ ARMANDO ZÚÑIGA
Presidente Comité Estratificación



JEAN PAUL ARCHER BERNAL
Secretario Técnico Comité Estratificación.

NOTA: Se anexa un (1) folio del listado Sesión del 15 de enero de 2021

Elaboró: Luz Belly López Rincón- Profesional Universitario
Revisó: Luz Belly López Rincón- Profesional Universitario

Marca temporal	Nombre completo	Organismo	Teléfono	Correo Electrónico	Autorización de Firma
1/15/2021 6:23:21	Sergio Rojas	Delegado Emcali EICE ESP	3006518192	serand8@yahoo.es	Certifico mi asistencia a la reunión.
1/15/2021 7:26:10	Amanda Lugo Aragon	Representante De la Comunidad Zona	3152723383	amandalugo1957@gmail.com	Certifico mi asistencia a la reunión.
1/15/2021 7:51:49	LUZ BELLY LOPEZ RINCON	Departamento Administrativo de Plane	3154089909	LUZ.LOPEZ.RIN@CALI.GOV.CO	Certifico mi asistencia a la reunión.
1/15/2021 7:54:16	OSCAR ALFONSO ZUÑIGA	Delegado Vocales de Control	3007845482	deveeerdeyblanco14@gmail.com	Certifico mi asistencia a la reunión.
1/15/2021 7:57:16	James Riaño	Representante De la Comunidad Zona	3112149035	riano2006@hotmail.com	Certifico mi asistencia a la reunión.
1/15/2021 7:58:59	Maria del Pilar gañan	Delegada Acueductos Rurales	3155238746	Piga39@hotmail.comi	Certifico mi asistencia a la reunión.
1/15/2021 7:59:59	Yeslith Hurtado Sanchez	Delegada Gases de Occidente E.S.P.	3216192456	yeslithhs@gdo.com.co	Certifico mi asistencia a la reunión.
1/15/2021 8:01:43	José Fernando Cardona aguila	Representante De la Comunidad Zona	3057963869	cardonajosefer@gmail.com	Certifico mi asistencia a la reunión.
1/15/2021 8:05:47	José Armando Zúñiga valencia	Representante De la Comunidad Zona	3162895166	Jose.armando.zuniga@correounival	Certifico mi asistencia a la reunión.
1/15/2021 8:15:57	Amanda Lugo Aragon	Representante De la Comunidad Zona	3152723383	amandalugo1957@gmail.com	Certifico mi asistencia a la reunión.
1/15/2021 8:18:00	Alexandra Hernandez	Delegada Vatia S.A. E.S.P.	3217364516	hernande08060515@gmail.com	Certifico mi asistencia a la reunión.
1/15/2021 8:22:43	Jakeline Bocanegra Grisales	Invitada	3207270722	jakeline.bocanegra.g@cali.gov.co	Certifico mi asistencia a la reunión.
1/15/2021 8:27:54	DIANA ALEXANDRA RODRIGUEZ	Delegado Personería Municipal.	3218904538	drodriguez@personeriacali.gov.co	Certifico mi asistencia a la reunión.
1/15/2021 8:29:35	Amanda Lugo Aragon	Representante De la Comunidad Zona	3152723383	amandalugo1957@gmail.com	Certifico mi asistencia a la reunión.
1/15/2021 10:42:00	SERGIO ROJAS	Delegado Emcali EICE ESP	3006518192	serand8@yahoo.es	Certifico mi asistencia a la reunión.