 ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI  GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACION GESTIÓN DOCUMENTAL	SISTEMAS DE GESTIÓN SGC – MECI - SISTEDA		MAGT04.03.18.P01.F04	
	ACTA DE REUNIÓN		VERSIÓN	1
			FECHA APROBACIÓN	10/mar/2.009

ACTA No.4132.1.1. 241	FECHA:	15 de noviembre de 2016.
	HORA INICIAL:	8:30 A.M.
	HORA FINAL:	12:30 P.M.
OBJETIVO: Atender Recursos de Apelación por medio del Comité Permanente de Estratificación Municipio de Santiago de Cali.		LUGAR: -SALA DE JUNTAS DEL DAPM

#### ASISTENTES:

DRA. ANA XIMENA VIDAL – DELEGADA DE GASES DE OCCIDENTE  
 DRA. ANA MILENA GONZÁLEZ –DELEGADA DE VATIA S.A.E.S.P –CON EXCUSA  
 ING. ROBERT ROJAS M- DELEGADO EMCALI  
 SR. JOSÉ, DE JESUS GRIMALDO HERNÁNDEZ-REPRESENTANTE DE COMUNIDAD-CON EXCUSA.  
 SEÑOR HARDY SAULO ORTIZ HOLGUÍN - DELEGADO DE EMAS CALI  
 ING. DELASCAR ZÚÑIGA RODRÍGUEZ- REPRESENTANTE DE COMUNIDAD RURAL  
 SR. HÉCTOR CASTILLO HURTADO- REPRESENTANTE COMUNIDAD  
 SR. OSCAR ALFONSO ZÚÑIGA HURTADO- REPRESENTANTE DE COMUNIDAD.  
 SR. ORLANDO QUIÑONEZ MAIRONGO-REPRESENTANTE DE COMUNIDAD.  
 SR. FRANCISCO EMILIO OBREGÓN MOSQUERA-REPRESENTANTE COMUNIDAD  
 DR. REINER BERMUDÉS- DELEGADO PERSONERÍA MUNICIPAL.

#### POR EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL - DAPM:

ÓSCAR EDUARDO ESCOBAR GARCÍA, JORGE CASTAÑO LÓPEZ, MILENA BARRETO ORTIZ, EDMUNDO RENGÓ, DAVID SERRANO.

#### AUSENTES:


DRA. Ma. DEL PILAR GAÑAN-REPRESENTANTE ACUEDUCTOS RURALES.-CON EXCUSA  
 DRA. FRANCIA ELENA BAUTISTA- DELEGADA DE ENERTOTAL S.A. E.S.P- SIN EXCUSA.

#### Invitados:

Se cuenta con la presencia en calidad de observadores de dos de los nuevos representantes por la comunidad ante el CPE.: Señor Alfonso Calle Uribe y María Eugenia Riascos.

#### ORDEN DEL DÍA

1. Llamada a lista y verificación del quórum.
2. Aprobación del Orden del día.
3. Lectura y aprobación del Acta 240 de octubre de 2016
4. Presentación y respuesta a los recursos de apelación.
5. Informes: DAPM – Informes Integrantes de Comité.
6. Propositiones y varios
7. Cierre.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI  GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACION GESTIÓN DOCUMENTAL	SISTEMAS DE GESTIÓN SGC – MECI - SISTEDA		MAGT04.03.18.P01.F04
	<b>ACTA DE REUNIÓN</b>		VERSIÓN 1
			FECHA APROBACIÓN 10/mar/2.009

## DESARROLLO DE LA SESIÓN

### 1. Llamada a Lista y Verificación del Quórum.

Se verificó el Quórum y, una vez constatado se dio inicio a la reunión a las 8:30 A.M.

### 2. Aprobación Orden del Día.

Se aprobó por unanimidad de los asistentes y, acto seguido se dio curso al mismo.

### 3. Lectura y Aprobación del Acta 240 de octubre de 2016:

Una vez leída el acta No. 240 de octubre de 2016, la cual previamente se envió vía correo electrónico por parte de la Secretaría Técnica del Departamento Administrativo de Planeación Municipal-DAPM, a cada uno de los integrantes del Comité Permanente de Estratificación, para su revisión y ajuste y, en tanto no se recibió ninguna observación o adición a la misma, fue leída y, aprobada unánimemente por parte de los integrantes del Comité en la sesión de noviembre.

### 4. Presentación y Respuesta a los Recursos de Apelación:

Para atender las apelaciones presentadas se adelantaron las siguientes actividades:

1. Se realizó lectura de las solicitudes de apelación presentadas por los reclamantes en Segunda Instancia.
2. Para las solicitudes presentadas, teniendo como soporte la observación y confrontación en terreno de cada una de las variables físicas y externas definidas en la metodología de estratificación y bajo el criterio de análisis de lo que prima en el lado de manzana en donde se ubican las viviendas objeto del recurso de apelación, se adelantó la confrontación de las variables.
3. Con el registro fotográfico tomado en terreno por el DAPM y con la veeduría de los integrantes del Comité, se presentó al Comité cada una de las variables calificadas, acorde a los criterios metodológicos definidos por el orden nacional y permitir así la validación por parte de los integrantes del mismo.
4. Para las apelaciones presentadas, se sometió a consideración y votación cada una de las variables leídas por parte de la Presidenta (E) del Comité y, estas fueron confrontadas y avaladas en pleno por parte de los asistentes. Los resultados se detallan en la tabla siguiente:



 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI  GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL	SISTEMAS DE GESTIÓN SGC – MECI - SISTEDA		MAGT04.03.18.P01.F04	
			VERSIÓN	1
	<b>ACTA DE REUNIÓN</b>		FECHA APROBACIÓN	10/mar/2.009

Tabla No. 1.  
INFORME DE RECLAMACIONES PRESENTADAS EN FORMA INDIVIDUAL Y RESUELTAS EN EL COMITÉ:

No.	DIRECCION	CODIGO	BARRIO	ESTRATO INICIAL	RESULTADOS ADOPTADOS	
					ESTRATO CONFIRMADO EN EL CPE	OBSERVACIÓN
1	K 42D # 49-18	1596062C	CIUDAD CÓRDOBA	TRES (3)	TRES (3)	Se aprueba unánimemente las variables leídas y confrontadas y, por ende el estrato tres (3) arrojado por el software de estratificación
2	C 18N # 9AN-53	0207005A	GRANADA	CINCO (5)	CINCO (5)	Se aprueba unánimemente las variables leídas y confrontadas y, por ende el estrato cinco (5) arrojado por el software de estratificación
3	D 26H4 T83-52	1405087C	JOSÉ MANUEL MARROQUÍN II	DOS (2)	DOS (2)	Se aprueba unánimemente las variables leídas y confrontadas y, por ende el estrato dos (2) arrojado por el software de estratificación.
4	C 12O # 36-06	76001030064 00000200260 00000026	CGTO. MONTEBELLO	TRES (3)	TRES (3)	Se aprueba unánimemente las variables leídas y confrontadas y, por ende el estrato tres (3) arrojado por el software de estratificación
5	C 3D # 64-80	1901007D	EL REFUGIO	CINCO (5)	CINCO (5)	Presenta extemporaneidad, de acuerdo a la notificación realizada se tenía plazo para presentar la apelación hasta el día 25 de febrero de 2016 y presento el día 31-10-2016.

Con respecto a las apelaciones presentadas, si bien se aprobó el estrato asignado en primera instancia para todos los predios, es importante hacer las siguientes precisiones: Frente al caso No. 3. correspondiendo al predio ubicado en la D 26H4 T83-52, se propone aplicar la atipicidad negativa (-); propuesta que se pone a consideración y finalmente por votación mayoritaria no se aprueba la atipicidad, en razón a que no cumple las condiciones para su definición como tal.

Frente al caso, No.5, por parte de la Secretaria Técnica se llama la atención, en el sentido que frente a las fechas de notificación (11 de febrero de 2016) y presentación del recurso por parte del apelante (31 de octubre de 2016), se verifica que es una solicitud extemporánea y en razón a las fechas de notificación solo se tenía plazo hasta el día 25 de febrero de 2016. No obstante a lo anterior, se presenta ante el Comité para su verificación como tal y por ende se confirma la asignación del estrato cinco (5).

 ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI  GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACION GESTIÓN DOCUMENTAL	SISTEMAS DE GESTIÓN SGC – MECI - SISTEDA  <b>ACTA DE REUNIÓN</b>	<b>MAGT04.03.18.P01.F04</b>	
		VERSIÓN	1
		FECHA APROBACIÓN	10/mar/2.009

## 5. Informes: DAPM – Informes Integrantes de Comité.

### 5.1. INFORME DE REVISIONES ATENDIDAS EN PRIMERA INSTANCIA.

Por parte de la Secretaría Técnica del DAPM, se presenta informe de las reclamaciones atendidas en Primera Instancia, asignación de estrato a nuevos desarrollos y actualizaciones durante el mes de octubre de 2016, comprendido entre los DAPM 376-16 a DAPM-387-16. Con la anterior labor desarrollada se informa acerca de los cambios, ratificaciones e incorporación de estratos a la Base de Datos de estratificación tanto urbana como rural.


### 5.2. CONFORMACIÓN DEL NUEVO COMITÉ DE ESTRATIFICACIÓN:

Se informa con relación a la formación del nuevo Comité Permanente de Estratificación, que el DAPM envió el Decreto de Conformación a la Secretaria Jurídica para su revisión y luego pasara a la firma del Señor Alcalde y posterior publicación.

### 5.3. ACTUALIZACIÓN DE LA ESTRATIFICACIÓN EN COMUNAS DE LA CIUDAD.

La Secretaria Técnica informa que en el proceso de la administración de la estratificación, se continúa en el área urbana adelantando las actualizaciones requeridas. Es así como ello se llevó a cabo en el trascurso del mes de octubre y noviembre en las comunas uno (1), quince (15) y dieciocho (18), las actualizaciones y asignación de estrato requeridas en aquellos lados que en la base de datos de estratificación, no aparece informacion. La información levantada, ingresada al software y arrojada quedó consignada en las correspondientes resoluciones, las cuales pasaron a ser debidamente notificadas. Estas son:

RESOLUCIÓN 4132.0.21.654.- 28/10/2016	POR MEDIO DE LA CUAL SE ACTUALIZA INFORMACIÓN DE ESTRATIFICACIÓN EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI Y SE INCORPORA A LA BASE DE DATOS DE ESTRATIFICACION DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL LADOS DE MANZANA PERTENECIENTES A LA COMUNA 01	39 LADOS
RESOLUCIÓN 4132.0.21.616.- 11/10/2016	POR MEDIO DE LA CUAL SE ACTUALIZA INFORMACIÓN DE ESTRATIFICACIÓN EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI Y SE INCORPORA A LA BASE DE DATOS DE ESTRATIFICACION DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL LADOS DE MANZANA PERTENECIENTES A LA COMUNA 15	48 LADOS
RESOLUCIÓN 4132.0.21680. 11- 11-2016	POR MEDIO DE LA CUAL SE ACTUALIZA INFORMACIÓN DE ESTRATIFICACIÓN EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI Y SE INCORPORA A LA BASE DE DATOS DE ESTRATIFICACION DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL LADOS DE MANZANA PERTENECIENTES A LA COMUNA 18	30 LADOS

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI  GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL	SISTEMAS DE GESTIÓN SGC – MECI - SISTEDA  <b>ACTA DE REUNIÓN</b>	MAGT04.03.18.P01.F04	
		VERSIÓN	1
		FECHA APROBACIÓN	10/mar/2.009

#### 5.4. INFORME DE VISITA PRACTICADA AL BARRIO NUEVA GRANADA:

De acuerdo a la visita de campo realizada en el barrio Nueva Granada e informes presentados tanto por el DAPM como por los miembros del Comité DEL Comité que asistieron la visita de reconocimiento y valoración de las variables aplicadas, se informa que para concluir las tareas señaladas al respecto, se han identificado los lados de manzana que deben ser visitados con el acompañamiento y veeduría del comité de estratificación y, acorde a ello se programara la visita de campo y la informacion obtenida se ingrese al aplicativo de estratificación .

#### 6. PROPOSICIONES Y VARIOS:

6.1. Se invita a los integrantes del comité a revisar la propuesta adelantada por el Ingeniero Delascar Zúñiga, relacionado con aspectos inherentes que tienen que ver con estratificación: Bases de Catastro, EPSPD y DAPM y, se recuerda tomar como referencia la información enviada mediante correo electrónico que fue consignada en el acta del mes de septiembre y, enviar al correo señalado en la misma: delaz2008@hotmail.com

#### 6.2 SOLICITUD DE CONCEPTOS AL DANE.


Se informa por parte de la Secretaria Técnica del Comité de Estratificación, que se envió al Departamento Nacional de Estadística-DANE:

A.) solicitud de concepto para definir la forma como se debe manejar las solicitudes en las cuales se plantea lo pertinente a las viviendas o conjuntos residenciales con carácter VIS. E igualmente como evaluar aspectos relacionados con las variables anden con zona verde o sin zona verde, cuando este se remplaza por materas y se siembran árboles, por otra parte aspectos relacionados con la aplicación de la variable de garaje. Se hace lectura del oficio enviado y, hace parte integral del acta.

Frente a lo anterior, el abogado David Serrano, hizo énfasis en la necesidad de aclarar los aspectos pertinentes a como se aplica la metodología en las viviendas VIS, dado que una aplicación rigurosa y literal de la misma está generando una contradicción frente a la teleología que informa a la estratificación socioeconómica, cual no es más que subsidiar las tarifas de los servicios públicos domiciliarios de aquellos sectores más vulnerables de la sociedad.

B.) Solicitud de codificación y revisión de códigos de DIVIPOLA, para algunos centros Poblados ubicados en los 15 corregimientos, los cuales deben ser referenciados ante el Reporte de Estratificación ante el Sistema Unico de Información y, deben estar armonizados con la informacion señalada por la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios. Se hace lectura del oficio enviado y, hace parte integral del acta.

6.3. En razón a la diferencias de estrato que ocasionalmente se presenta frente a la aplicación del mismo por parte de las EPSPD., se reitera la importancia de homologar la informacion en las

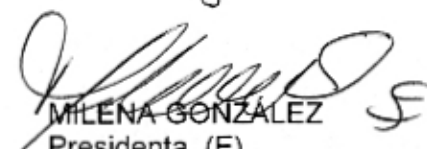
 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI  GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACION / GESTIÓN DOCUMENTAL	MAGT04.03.18.P01.F04	
	SISTEMAS DE GESTIÓN SGC – MECI - SISTEDA	VERSIÓN 1
	<b>ACTA DE REUNIÓN</b>	FECHA APROBACIÓN 10/mar/2.009


Bases de datos de las mismas y frente a ello, el delegado de EMCALI, ingeniero Robert Rojas, precisa que es necesario acoger la estratificación del DAPM, por ser la entidad competente en la materia.

6.4. Programar la visita para hacer la revisión de los lados faltantes en el barrio Urbanización Nueva Granada.

6.5. En razón a que la sesión de noviembre se constituye en la última reunión en la cual los seis (6) representantes de la comunidad asumen sus funciones como tales, en razón a que termina su periodo de dos (2) años, por parte de la Secretaria Técnica del DAPM, se dan los agradecimientos por su buena labor, interés y, responsabilidad frente a lo establecido en el Reglamento Interno. Por su parte los representantes de la comunidad hicieron lo propio e invitaron a los nuevos representantes asistentes a cumplir sus funciones y responsabilidades.

No habiendo más temas o propuestas que hacer, se da por terminada la reunión de Comité de Estratificación a las 12.30 P.M.

  
**MILENA GONZÁLEZ**  
 Presidenta (E)  
 Comité Permanente de Estratificación  
 Municipio de Cali.

  
**ÓSCAR EDUARDO ESCOBAR GARCÍA**  
 Secretario Técnico Comité Estratificación  
 Municipio de Cali.

Preparó: Milena Barreto Ortiz  
Profesional Contratista S.D.I.



ALCALDÍA DE  
SANTIAGO DE CALI  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

NUMERO	ESTRATO	Comuna	Barrio	Manzana	Lado	Barrio	Direccion	Actividad	VARIABLES DE CALIFICACION										Zona	Estado Recorrido		
									Vias de acceso					Focos	Anden		Arboles				Garaje	
1	TRES (3)	15	96	062	C	Ciudad Córdoba	K 42D 49-18		1 Sendero o camino 2 Peatonal 3 Vehicular en barra 4 Vehicular en acceso 5 Vehicular en cemento	12 13 14	1 Sin andén 2 Con andén sin zona verde 3 Con andén con zona verde	1 Sin arboles 2 Con arboles pequeños 3 Con arboles medianos 4 Con arboles grandes	1 Sin garaje ni parqueadero 2 Con garaje cubierto (solo uno) 3 Con parqueadero o zona de parqueo 4 Con garaje adosado a la vivienda 5 Con garaje separado (financiado original) 6 Con garaje adosado a en sótano	1 Con ductos, cables, tuberías, etc. 2 Sin cables 3 En revestimiento de pintura 4 En revestimiento de pintura 5 Con revestimiento	1 Tabla, guano, asfalto, tela, 2 Madera pulida, laminada, etc. 3 Madera laminada o compuesta en otros	1	6					
2	CINCO (5)	02	07	005	A	GRANADA	C 18N 9A-53			X	X	X	X	X	X	X	5					
3	DOS (2)	14	05	087	C	JOSE MANUEL MARROQUIN II	D 26H 783-52		X	X	X	X	X	X	X	X	3					
4	-	-	-	-	-	COTO MONTEBELLO	C 12 O 36 O-06															
5	CINCO (5)	13	01	007	D	EL REFUGIO	C 3D 64-80		X	X	X	X	X	X	X	X	2					

FORMULARIO DE CALIFICACION TIPO 1 (Forma de registro en el libro de campo)

COMITÉ PERMANENTE DE ESTRATIFICACION - REUNION NOVIEMBRE 2015

VARIABLES DE CALIFICACION

*[Firma]*  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

*[Firma]*  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN