



RESOLUCIÓN No. 201941730200000973 DE 2019

02-04-2019

"POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE LA PERSONERÍA JURÍDICA Y SE INSCRIBEN LOS ESTATUTOS DE LA JUNTA DE ACCION COMUNAL DEL PLAN PARCIAL CIUDAD MELENDEZ, EN EL REGISTRO DE INFORMACION DE LOS ORGANISMOS COMUNALES DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA."

LA SUBSECRETARÍA DE PROMOCIÓN Y FORTALECIMIENTO DE LA PARTICIPACIÓN del municipio de Santiago de Cali, en ejercicio de las facultades delegadas mediante el artículo 191 del Decreto Extraordinario 411.0.20.0516 de septiembre 28 de 2016 y las facultades de Inspección, Vigilancia y Control sobre las Juntas de Acción Comunal y Asociaciones de Juntas de Acción Comunal de Santiago de Cali, otorgadas por las Leyes 743 y 753 de 2002 concordante con lo dispuesto en el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y los Decretos 2350 de 2003 y 890 de 2008.

CONSIDERANDO QUE:

El artículo 191, numeral 6), del Decreto Extraordinario 411.0.20.0516 de septiembre 28 de 2016, "Por medio del cual se determina la estructura de la Administración Central y las funciones de sus dependencias", delega en la Subsecretaria de Promoción y Fortalecimiento de la Participación, las funciones inherentes al reconocimiento, suspensión y cancelación de la personería jurídica de los organismos comunales.

Para efectos de establecer el territorio de la JAC, el artículo 12, literal a) de la Ley 743 de 2002, dispone: "Cada Junta de Acción Comunal desarrollará sus actividades dentro de un territorio delimitado según las siguientes orientaciones:

a) En las capitales de departamento y en la ciudad de Santa Fe de Bogotá D.C., se podrá constituir una junta por cada barrio, conjunto residencial, sector o etapa del mismo, según la división establecida por la correspondiente autoridad municipal;

(...)"

El artículo 63 de la precitada Ley, consagra: "Los organismos de acción comunal a que se refiere esta ley, formarán una persona distinta de sus miembros individualmente considerados, a partir de su registro ante la entidad que ejerce su inspección, vigilancia y control, de conformidad con lo dispuesto en el párrafo primero del artículo 3º de la Ley 52 de 1990 y en el artículo 143 de la Ley 136 de 1994. Sus estatutos y sus reformas, los nombramientos y elección de dignatarios, los libros y la disolución y liquidación de las personas jurídicas de que trata esta ley, se inscribirán ante las entidades que ejercen su inspección, vigilancia y control.

La existencia y representación legal de las personas jurídicas a que se refiere esta Ley, se aprobarán con la certificación expedida por la entidad competente para la realización del registro."

Posteriormente y en igual sentido, el artículo 64, dispone: "El registro de personería jurídica, inscripción de estatutos, nombramiento de dignatarios o administradores, libros, disolución y liquidación, certificación de existencia y representación y registro de los organismos de acción comunal, se realizará ante las entidades que ejercen control y vigilancia sobre los organismos comunales, de conformidad con la Ley 136 de 1994, hasta tanto el Gobierno Nacional en concertación con las organizaciones comunales estructure una cámara de registro para organizaciones comunales y solidarias."

Al respecto, el Decreto 2350 de 2003 en su artículo 1, establece: "De conformidad con la delimitación del territorio establecida en el artículo 12 de la Ley 743 de 2002 y para efectos de la constitución de los organismos comunales se requiere:

RESOLUCIÓN No. 201941730200000973 DE 2019

02-04-2019

"POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE LA PERSONERÍA JURÍDICA Y SE INSCRIBEN LOS ESTATUTOS DE LA JUNTA DE ACCION COMUNAL DEL PLAN PARCIAL CIUDAD MELENDEZ, EN EL REGISTRO DE INFORMACION DE LOS ORGANISMOS COMUNALES DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA."

a) La Junta de Acción Comunal que se constituya por barrio, conjunto residencial, sector o etapa del mismo, en las capitales de departamento y en la ciudad de Bogotá, D.C., requiere un número mínimo de setenta y cinco (75) afiliados:

(...)"

Posteriormente, el artículo 4, indica: "Para que las entidades de inspección, control y vigilancia competentes de conformidad con la ley, reconozcan la personería jurídica a las organizaciones comunales, se requiere que estas presenten la siguiente documentación:

1. Certificación expedida por la autoridad competente, relacionada con la delimitación del territorio, en la cual desarrollará su actividad el organismo de acción comunal.

2. Relación en que se detalle el nombre y documento de identificación de los afiliados y/o afiliadas al organismo comunal.

3. Acta de constitución y de elección de directivas y de aprobación de estatutos, debidamente suscritas por el Presidente y Secretario de la Asamblea General.

(...)

4. Copia de los estatutos.

Parágrafo 1°. Si no se presenta la totalidad de los requisitos exigidos en este artículo, y hasta tanto ello se efectúe, la entidad de inspección, control y vigilancia denegará la inscripción y el reconocimiento de la personería jurídica a la organización comunal solicitante.

Parágrafo 2°. Sin el reconocimiento de personería jurídica por parte de la entidad de inspección, control y vigilancia, la organización comunal no puede desarrollar su objeto social ni ejercer legalmente sus derechos ni contraer obligaciones".

El aludido Decreto, en el artículo 25, precisa: "Son funciones de las entidades de inspección, control y vigilancia, las siguientes:

(...)

3. Expedir los actos administrativos de reconocimiento, suspensión y cancelación de la personería jurídica de los organismos comunales.

(...)"

Los señores Oscar León y Shirley Paulina Cuartas, designados como Presidente Ad-Hoc y Secretaria Ad-Hoc, respectivamente, según Acta No. 0001-25-11-18 de Asamblea General de Afiliados fundadores, realizada el 25 de Noviembre de 2018, mediante oficio con radicado No. 201841730101720562 del 06 de Diciembre de 2018, radican ante este despacho solicitud de reconocimiento de Personería Jurídica e Inscripción de Estatutos, para la Junta de Acción Comunal del Plan Parcial Ciudad Meléndez, anexando la siguiente documentación:

1. Certificación de delimitación territorial expedida por el Departamento Administrativo de Planeación Municipal, a través de la Subdirección de Planificación de Territorio,



RESOLUCIÓN No. 201941730200000973 DE 2019

02-04-2019

"POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE LA PERSONERÍA JURÍDICA Y SE INSCRIBEN LOS ESTATUTOS DE LA JUNTA DE ACCION COMUNAL DEL PLAN PARCIAL CIUDAD MELENDEZ, EN EL REGISTRO DE INFORMACION DE LOS ORGANISMOS COMUNALES DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA."

fecha el 11 de Octubre de 2018.

2. Acta No.0009-13-11-18 correspondiente a la evidencia de la convocatoria, previa a la Asamblea General de Afiliados fundadores.

3. Acta No. 0001-25-11-18 de Asamblea General de Afiliados fundadores, realizada el 25 de Noviembre de 2018, para elección de Presidente y Secretario Ad-Hoc, e igualmente aprobación de estatutos, con fecha 25 de Noviembre de 2018.

4. Relación detallada de 77 afiliados al organismo comunal.

5. Copia de los estatutos aprobados por asamblea general el 25 de Noviembre de 2018.

Con respecto a la certificación expedida por el Departamento Administrativo de AAPlaneación Municipal, se aclara que el Plan Parcial Ciudad Meléndez, no se encuentra oficialmente identificado como mínima unidad territorial mediante acto administrativo, por lo que se establece una delimitación territorial como sector geográfico a Planes Parciales adoptados, que hayan obtenido licencias urbanísticas, y las cuales una vez cumplan con la cesión y adecuación correspondiente a sus zonas de cesión obligatoria podrán entenderse como parte del suelo urbano del Municipio.

Cabe resaltar que, el Plan Parcial Ciudad Meléndez, adoptado mediante el Decreto Municipal N. 411.20.0537 de Octubre 30 de 2002 se ha ejecutado parcialmente, por tanto el sector aún no está consolidado en su totalidad.

En virtud de lo anterior, el territorio de la JAC del Plan Parcial Ciudad Meléndez que se registra en los estatutos, corresponde a una zona de expansión con un sector geográfico definido por el Departamento Administrativo Municipal de Planeación, a través de la Subdirección de Planificación del Territorio, según oficio con radicado de Orfeo No. 201841320500102361 del 11 de Octubre de 2018; indica que el Plan Parcial Ciudad Meléndez se encuentra localizado territorialmente en el corregimiento El Hormiguero, según lo establecido en el Capítulo XXIII del Acuerdo Municipal 49 de 1964, "por el cual sectoriza las áreas urbanas y rurales del Municipio de Santiago de Cali".

En consecuencia, hasta tanto se cumpla con las condiciones urbanísticas necesarias para entenderse como suelo urbano del municipio, este despacho se abstendrá de adherir este sector a una comuna previamente constituida en esta municipalidad, lo cual se hace extensivo a la participación en los comités de planeación reglamentados mediante el Decreto 4112.010.20.0112 de 2018.

Una vez definido lo anterior, con la totalidad de requisitos exigidos, esta Subsecretaría procederá mediante acto administrativo a realizar las modificaciones a que haya lugar con respecto a la territorialidad.

Revisada la documentación aportada, este despacho establece que cumple con los
4173.020.21.1.914.000097
201841730101720562



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

RESOLUCIÓN No. 201941730200000973 DE 2019

02-04-2019

"POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE LA PERSONERÍA JURÍDICA Y SE INSCRIBEN LOS ESTATUTOS DE LA JUNTA DE ACCION COMUNAL DEL PLAN PARCIAL CIUDAD MELENDEZ, EN EL REGISTRO DE INFORMACION DE LOS ORGANISMOS COMUNALES DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA,"
requisitos exigidos por la normatividad comunal.

En mérito de lo expuesto, esta Subsecretaría,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: RECONOCER la Personería Jurídica a la Junta de Acción Comunal del Plan Parcial Ciudad Meléndez, e inscribirla en el registro de los organismos de acción comunal de la Subsecretaría de Promoción y Fortalecimiento de la Participación del municipio de Santiago de Cali, departamento del Valle del Cauca.

ARTÍCULO SEGUNDO: INSCRIBIR los estatutos de la Junta de Acción Comunal del Plan Parcial Ciudad Meléndez, en el registro de los organismos de acción comunal de la Subsecretaría de Promoción y Fortalecimiento de la Participación del municipio de Santiago de Cali, departamento del Valle del Cauca.

ARTÍCULO TERCERO: COMUNICAR el contenido de la presente resolución, a los señores OSCAR LEON y SHIRLEY PAULINA CUARTAS, en calidad de Presidente Ad-Hoc y Secretaria Ad-Hoc de la Junta de Acción Comunal del Plan Parcial Ciudad Meléndez.

ARTÍCULO CUARTO: Contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno por tratarse de un acto de trámite, conforme lo establece el artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTICULO QUINTO: La presente Resolución rige a partir de la fecha de su expedición, en los términos de los artículos 87, 88 y 89 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

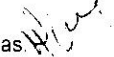
Dada en Santiago de Cali, a los dos (02) días del mes de Abril de 2019.

PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE


ALEXANDER RINCÓN VÉLEZ

SUBSECRETARIO DE DESPACHO

SUBSECRETARÍA DE PROMOCIÓN Y FORTALECIMIENTO DE LA PARTICIPACIÓN

Proyectó y elaboró: Lina Patricia Osorio Hoyos – Marisol Gómez Montaña – Contratistas 

En atención del desarrollo de nuestro Sistema de Gestión y Control Integrados, le solicito comedidamente diligenciar la encuesta de satisfacción del Usuario accediendo al siguiente enlace: http://www.cali.gov.co/aplicaciones/encuestas_ciudadano/view_encuesta_satisfaccion.php