

Copia



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DE GESTIÓN DEL RIESGO
DE EMERGENCIAS Y DESASTRES



Al contestar por favor cite estos datos:

Radicado No.: 202141630010028411

Fecha: 24-08-2021

TRD: 4163.001.13.1.953.002841

Rad. Padre: 202141730102207432

CAMILO OBREGÓN
Calle 100 # 1b Oeste – 58
Torre 4 - Apto 402 Altos de Santa Elena
Celular: 3136215109
Santiago de Cali

Asunto: Respuesta Derecho de Petición con Radicado Orfeo No. 202141730102207432 de 17 de agosto de 2021

Cordial saludo

En mi calidad de Secretario de Gestión del Riesgo de Emergencias y Desastres de la Alcaldía de Santiago de Cali, organismo a cargo del Plan Jarillón de Cali y de acuerdo con lo establecido en la Ley 1755 del 30 de junio de 2015, por medio de la cual se regula el derecho fundamental de petición y se sustituye un título del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, de manera atenta me permito dar respuesta a la petición con radicado Orfeo No. 202141730102207432 del 17 de agosto de 2021, mediante el cual solicita el reajuste de la compensación que le fue asignada.

Al respecto le informo que el valor de la compensación se encuentra determinado conforme al artículo 2 del decreto No. 4112.010.20.0153 de 2018, que establece: “Valor Compensación para compra de vivienda nueva unitaria, usada y/o adquisición de lote que incluya construcción de vivienda: Es el instrumento económico que posibilita el reasentamiento de las unidades sociales que habitan en mejoras ubicadas en áreas declaradas como de alto riesgo no mitigable dentro del Plan Jarillón de Cali y las lagunas El Pondaje y Charco Azul, para garantizarles el acceso a una vivienda digna, ya sea en zona urbana o rural, así: - Vivienda Nueva Unitaria o Usada: Hasta setenta (70) SMMLV - Adquisición de Lote que incluya construcción de vivienda: Hasta setenta (70) SMMLV”.

La compensación no puede ser objeto de ajustes conforme al artículo 12 inciso 1º del decreto No 4112.010.20.0153 de 2018 que dispone: “El valor de los subsidios de vivienda que regula el presente Decreto, serán por el valor de los salarios mínimos legales mensuales vigentes a la fecha de su otorgamiento y no serán sujetos de ajuste por cambio de anualidad con base en la variación del salario mínimo autorizado por el Gobierno Nacional en la fecha en que se hagan efectivos. En este evento el valor del subsidio podrá hacerse efectivo por una suma inferior a los 70 SMLMV.”

Adicionalmente, cabe resaltar que, con base en el principio de planeación y sostenibilidad fiscal, no es posible realizar un ajuste en las compensaciones realizadas en los años

Centro Administrativo Municipal CAM Torre Alcaldía Piso 04 Teléfono: 6533801 - 8965695

www.cali.gov.co

Enlace para medir la satisfacción del usuario - <http://www.cali.gov.co/publicaciones/103935/percepción-del-usuario/>



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

SECRETARÍA DE GESTIÓN DEL RIESGO
DE EMERGENCIAS Y DESASTRES

anteriores, toda vez que en esos periodos se realizó un presupuesto que no puede indexarse o ajustarse a un valor diferente al reconocido, dichos principios permean todas las actuaciones de la administración y la configuración de proyectos.

En virtud de lo anterior, no es posible acceder a su petición, pues al realizar un ajuste de la compensación se afectaría la sostenibilidad del proyecto.

No obstante, si no le ha sido posible encontrar una vivienda con el valor de la compensación otorgada, lo invito para que se acerque a las oficinas del Plan Jarillón ubicada en la Carrera 5 # 8 - 69 Edificio Alcaná o en la Calle 73 # 7g- 28, Casa de la Justicia del Barrio Alfonso López, a fin de darle a conocer la opción a la que puede acceder como alternativa a la modalidad de compensación para que le sea otorgada una vivienda de interés prioritario.

Atentamente,


RODRIGO ZAMORANO SANCLEMENTE
Secretario de Despacho

Proyectó: Eli Shnaider Brener - PJC- SGRED 
Elaboró: Jorge Eliecer Lozano - Contratista 
Revisó: María Angelica Zuleta - Contratista 
Martha Cecilia Rengifo Castro - Contratista 
& Mónica Andrea Jiménez Valencia - Subsecretaria para el Manejo de Desastres 



Orden Numero: 13783901205

ESTADO DE LA ORDEN: APROBADA

CLIENTE: ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI CORRESPONDENCIA

TIPO DE SERVICIO: Paqueteo - Carga 24 Horas

SUCURSAL: OFICINA CALI CIUDAD: CALI

FECHA DE GENERACION: 2021-09-22 08:44:29

USUARIO: alcaldia.cali

PRODUCTO: FAUSTO COLMENARES SECRETARIA DE
OBSERVACIONES:

TOTAL: 4

SERVICIOS ADICIONALES: 0

SERVICIOS



CERTIPOSTAL
Soluciones Integrales
Nit. 900.151.122-2



Orden Numero: 13783901205

ESTADO DE LA ORDEN: APROBADA

CLIENTE: ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI CORRESPONDENCIA

TIPO DE SERVICIO: Paqueteo - Carga 24 Horas

SUCURSAL: OFICINA CALI CIUDAD: CALI

FECHA DE GENERACION: 2021-09-22 08:44:29

USUARIO: alcaldia.cali

PRODUCTO: FAUSTO COLMENARES SECRETARIA DE
OBSERVACIONES:

TOTAL: 4

SERVICIOS ADICIONALES: 0

SERVICIOS

22 SEP. 2021

Xiomara Andrade Romaine

UAEGBYS

MARCO ABELLA R

