



OFICINA DE COMUNICACIONES

BOLETIN NRO 074/10

Página 1 de 1

FECHA 21/04/2010

DEPENDENCIA	DOCUM.	Nro Documento	VALOR	CONTRATISTA	OBJETO
METROCALI	CONTRATO	1.4.2.267-2010	\$76.988.416,00	SERVILIMPIEZA S.A.	PRESTACION DE SERVICIOS DE LIMPIEZA Y ASEO DEL BIEN INMUEBLE Y LOS BIENES MUEBLES QUE CONSTITUYEN LAS INSTALACIONES DEL ALA NORTE DEL EDIFICIO ESTACION CENTRAL UBICADO EN LA AVENIDA VASQUES COBO No.23N-59, CONSTANTE DE TRES PISOS Y UN SOTANO, ENTRE LOS CUALES SE ENCUENTRAN DISTRIBUIDAS LAS OFICINAS DE METROCALI S.A.
DESPACHO DEL ALCALDE	DECRETO	411.0.20.0210-16/04/2010	\$0,00		POR MEDIO DEL CUAL SE ESTABLECEN MECANISMOS PARA LA CREACION DE GRUPOS DE AUDITORIAS VISIBLES EN LA ADMINISTRACION CENTRAL MUNICIPALDE SANTIAGO DE CALI.


NIGERIA RENTERIA LOZANO

Secretaria General

COMPROBANTE DE INGRESOS

MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI

NIT. 890.399.011-3

COMPROBANTE N°. 428324

FECHA:

21 DE ABRIL DE 2010

CODIGO DE INGRESO

032

NOMBRE O RAZON SOCIAL:

SERV. LIMPIEZA S.A.

C.C ó NIT.

800148.041-0

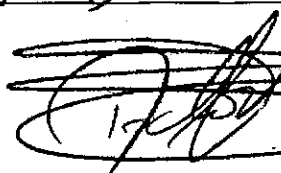
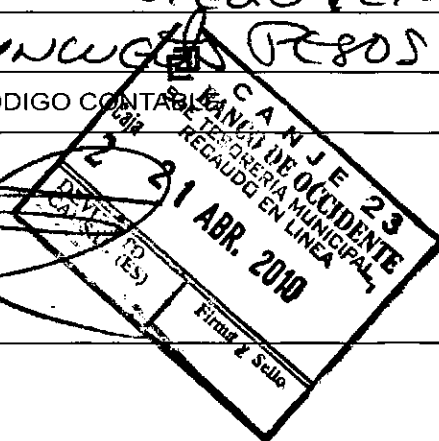
CONCEPTO

Contrato N° 1.4.2. 267 - 2010. CON.
MELNOCAL.
Valor \$ 76.988.416.

SUMA A PAGAR (\$ 128.750), EN LETRAS

Ciento Veintiocho
y siete pesos con cincuenta pesos cent.
(54) -

CODIGO CONTABLE



CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 1.4.2. 267 DE 2.010

CONTRATANTE: METRO CALI S.A.
NIT 805-013.171-8
LUIS EDUARDO BARRERA VERGARA- REPRESENTANTE LEGAL
C. C. No. 13.510.472 DE BUCARAMANGA

CONTRATISTA: SERVILIMPIEZA S. A.
NIT.800.148.041-0
HECTOR LIBARDO BURGOS ESCOBAR-REPRESENTANTE LEGAL
C. C. No. 14.955.188 DE CALI

OBJETO DEL CONTRATO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA Y ASEO DEL BIEN INMUEBLE Y LOS BIENES MUEBLES QUE CONSTITUYEN LAS INSTALACIONES DEL ALA NORTE DEL EDIFICIO ESTACION CENTRAL UBICADO EN LA AVENIDA VASQUEZ COBO No. 23N 59, CONSTANTE DE TRES PISOS Y UN SOTANO, ENTRE LOS CUALES SE ENCUENTRAN DISTRIBUÍDAS LAS OFICINAS DE METROCALI S.A

VALOR: \$ 76.988.416 INCLUIDO IVA

PLAZO: HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2010

Entre los suscritos: **LUIS EDUARDO BARRERA VERGARA** mayor de edad, vecino de Cali e identificado con la cédula de ciudadanía No. 13.510.472 expedida en Bucaramanga (Santander), quien obra en nombre y representación de **METRO CALI S.A.**, en su carácter de Presidente, debidamente acreditado mediante el Decreto No. 411.0.20.0001 de Enero 5 de 2.009, y acta de posesión No. 0760 de enero 7 de 2009, debidamente facultado para celebrar el presente contrato conforme a las facultades estatutarias contenidas en la Escritura Pública No. 0580 del 25 de Febrero de 1999, quien en adelante y para todos los efectos legales del presente contrato se denominará **METRO CALI S.A.-EL CONTRATANTE**, por una parte, y por la otra **HECTOR LIBARDO BURGOS ESCOBAR**, mayor de edad, ciudadano en ejercicio, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 14.955.188 expedida en Cali, en su condición de Gerente Principal y Representante Legal de la sociedad **SERVILIMPIEZA S. A.** sociedad legalmente constituida mediante la escritura pública No. 10.127 de octubre de 1.999, otorgada en la Notaria 10 de Cali, inscrita en la Cámara de Comercio de Cali, el 27 de noviembre de 1.991, bajo el número 47348 del libro IX, cuya última reforma consta en la escritura pública 656 del 14 de febrero de 2.005, otorgada en la Notaria 7 de Cali, con matrícula mercantil No. 301824-4, debidamente facultado en este acto por estatutos sociales, todo tal y como consta en el certificado de existencia y representación legal expedido por la cámara de comercio de Cali, quien en adelante y para los efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos acordado celebrar el presente contrato de prestación de servicios, contenido en la Ley 80 de 1.993, Ley 1150 de de 2.007 y sus Decretos reglamentarios, normas concordantes y en especial las siguientes cláusulas: **PRIMERA: OBJETO.** El objeto del presente contrato es la prestación de servicios de limpieza y aseo del bien inmueble y los bienes muebles que constituyen las instalaciones



CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 1.4.2.267 DE 2.010

del ala norte del edificio Estación Central ubicado en la Avenida Vásquez Cobo no. 23 N 59, constante de tres pisos y un sótano, entre los cuales se encuentran distribuidas las oficinas de MetroCali S.A. **SEGUNDA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:** El contratista se obliga a cumplir con todas las obligaciones que se deriven del presente contrato, especialmente a desarrollar las siguientes actividades: **A)** Prestar el servicio de limpieza y aseo en los tres pisos del ala norte del edificio, en el salón central del edificio, en el primer piso del ala sur, en todas las oficinas ocupadas por la Entidad contratante, en todas sus áreas de acceso y fachadas; **1.-Primer Nivel.** Corredores, gradas, puertas, pasamanos, paredes, ventanas, salón central, pisos y superficies, lámparas, mostradores, oficinas y áreas de trabajo en general. **2.-Segundo Nivel.** Oficinas, Baños, corredores, tanto pisos como áreas de trabajo, cuadros, ventanas, balcones al salón central y exteriores, pasamanos, modulares, archivadores, incluyendo partes altas, persianas, vidrios, paredes, puertas y marcas, corredores y balcones al salón central, rejillas aire acondicionado. **3.-Tercer Nivel.** Oficinas y corredores, baños, tanto pisos como áreas de trabajo, balcones al salón central y exteriores, corredores, gradas y pasamanos, rejillas aire acondicionado. **4.- Sótano.** Rampa o entrada principal al sótano, pasillos, salones con divisiones, un baño, puertas de acceso al sótano por el ala norte y sur, labor de recolección y aseo que se realizara una vez cada semana. **B)** La limpieza de oficinas, pisos, puestos de trabajo y escritorios con un mínimo de Ocho (8) personas: (1) Coordinador, siete (7) operarios. **C)** Suministrar los productos, elementos e implementos de limpieza que requieran los operarios para cumplir con sus labores tales como: gafas de seguridad, guantes, avisos preventivos, etc **D)** Se debe informar previamente a METROCALI S.A. los productos a utilizar los cuales se requiere sean biodegradables. **E)** Prestar el servicio adicional de lavada, pulida y brillada de pisos cada quince (15) días. **F)** El servicio deberá ser prestado en el edificio Estación Central de la Avenida Vásquez Cobo de lunes a sábado **G)** Prestar un refuerzo adicional una vez al mes para realizar limpieza de lámparas, vidrios, partes altas internas y externas del Edificio. **H)** Lavado y desinfección del poso séptico una vez cada 2 meses. **I)** Mantenimiento de las materas que se encuentran ubicadas en la parte externa o frente del Edificio Central ubicado en la avenida Vásquez Cobo No. 23 N-59 **H)** **TERCERA: OBLIGACIONES DE METRO CALI S.A.-EL CONTRATANTE-** METRO CALI S.A. se obliga a: **1)** Permitir al personal de operarios del **CONTRATISTA** el acceso a los inmuebles descritos en la cláusula primera de este contrato. **2)** Cancelar el valor de este contrato en la forma y términos establecidos en la Cláusula Cuarta. **3)** Facilitar las condiciones técnicas y ambientales para la adecuada realización de las labores de aseo y limpieza. **CUARTA: VALOR Y FORMA DE PAGO:** Para todos los efectos legales y fiscales, el valor del presente contrato se estima en la suma de **SETENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS DIECISEIS PESOS (\$ 76.988.416.00)**, M/CTE, incluido IVA, que **METROCALI S.A.** cancelará al Contratista en la siguiente forma: Ocho (8) pagos de **NUEVE MILLONES SEISCIENTOS VEINTITRES MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$9.623.552.00)**; cada pago previa presentación de la constancia de prestación del servicio a entera satisfacción de **METROCALI S.A.-EL CONTRATANTE-** expedida por la Secretaria General, en su calidad de supervisor del presente contrato. **PARÁGRAFO PRIMERO: EL CONTRATISTA** solo tiene derecho a los emolumentos expresamente pactados en esta cláusula, por lo tanto no podrá reclamar el pago de prestaciones sociales por este concepto, en concordancia con la Cláusula Séptima del presente Contrato **QUINTA: PLAZO:** Para efectos de la ejecución del presente contrato el plazo será hasta el 31 de diciembre de 2010, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución consagrados en la cláusula Décima Cuarta del presente contrato. **SEXTA: COMPROBACION DE PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES DEL PERSONAL AL SERVICIO:** Para dar cumplimiento a lo preceptuado en el artículo 50 de la Ley



CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 1.4.2.267 DE 2.010

789 de 2.002 y el artículo 1 de la Ley 828 de 2.003, el CONTRATISTA al momento del pago, deberá acreditar los pagos efectuados a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensión y aportes a cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar familiar y servicio Nacional de Aprendizaje del personal que emplee en el desarrollo del objeto contractual. El contratista realizará el servicio de aseo con un mínimo de 8 personas: Un Coordinador, 7 operarios. **PARAGRAFO PRIMERO:** El CONTRATANTE podrá retirar del servicio de aseo a la (s) persona (s) que este determine en un plazo prudencial de acuerdo a las circunstancias, por bajo rendimiento o incumplimiento a las normas disciplinarias. **CLAUSULA SEPTIMA: INEXISTENCIA DE RELACIÓN LABORAL.-** Las partes contratantes declaran que el presente contrato es de Prestación de Servicios y por lo tanto no se genera vinculo laboral alguno entre METRO CALI S.A.-EL CONTRATANTE Y EL CONTRATISTA conforme lo dispone el inciso 2º del Numeral 3 del artículo 32 de la ley 80 de 1993, en consecuencia, no habrá lugar al pago de Prestaciones Sociales a favor del Contratista. **CLAUSULA OCTAVA: CLÁUSULA PENAL.-** Las partes acuerdan como cláusula penal una sanción equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato que deberá pagar la parte que incumplió a favor de la que cumplió o se allanó a cumplir. Si el incumplimiento proviene del CONTRATISTA, este será declarado por METRO CALI S.A.-EL CONTRATANTE, mediante Resolución motivada en la cual impondrá la sanción contemplada en esta cláusula. **CLAUSULA NOVENA: MULTAS:** En caso de mora o de incumplimiento parcial, METRO CALI S.A.-EL CONTRATANTE, podrá imponer mediante resolución motivada, multas sucesivas del 1 por mil (1x1000) del valor total del contrato, por cada día de incumplimiento de alguna(s) de las obligaciones, pudiendo hacer efectiva en la proporción pertinente la garantía de cumplimiento o compensando de las sumas adeudadas a el contratista al momento del pago o de la liquidación. En firme la resolución prestará merito ejecutivo contra el contratista y contra la Compañía aseguradora Garante de las Obligaciones de EL CONTRATISTA. **CLAUSULA DECIMA: TERMINACIÓN, INTERPRETACIÓN Y MODIFICACIÓN UNILATERALES.-** Serán aplicables al presente contrato, las cláusulas excepcionales de terminación, modificación e interpretación unilaterales, en los términos de la Ley 80 de 1.993, y normas concordantes. **CLAUSULA DECIMA PRIMERA: GARANTÍA: EL CONTRATISTA** constituirá a favor de METRO CALI S.A.-EL CONTRATANTE, NIT No. 805.013.171-8, Garantía que avalará el cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato y la ejecución idónea y oportuna del objeto contratado, el cual se entenderá vigente hasta la liquidación del contrato y la prolongación de sus efectos, consistente en una póliza expedida por una Compañía de Seguros legalmente autorizada para funcionar en Colombia o en una garantía bancaria, la cual amparará los siguientes riesgos: **1. CUMPLIMIENTO:** De cada una de las obligaciones surgidas del contrato por un diez por ciento (10%) del valor total del contrato, por el término de duración contractual y seis (6) meses más. **2. AMPARO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES** e indemnizaciones laborales por un valor equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato que cubra todas las obligaciones del contratista del orden laboral, con duración igual a la vigencia del contrato y tres (3) años más. **RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL** Será igual al cinco por ciento (5%) del valor del contrato, y en ningún caso inferior al doscientos salarios mínimos mensuales legales vigentes (200 SMLMV) al momento de la expedición de la póliza. **PARÁGRAFO PRIMERO.** Si se produjere prórroga del término y/o valor contractual, deberá prorrogarse los riesgos amparados mediante anexo modificatorio de la póliza única de cumplimiento. **PARÁGRAFO SEGUNDO.** El Contratista deberá presentar para su aprobación la Garantía ante la Oficina Jurídica de METRO CALI S.A.-EL CONTRATANTE. **CLAUSULA DECIMA SEGUNDA: CADUCIDAD ADMINISTRATIVA.-** METRO CALI S.A.-EL CONTRATANTE, podrá declarar la Caducidad Administrativa del presente contrato cuando se presente cualquiera de las causales contempladas en el Numeral 5 del Artículo 5 y Artículo 18 de la

Mio, Un Sueño en Movimiento

AVENIDA VASQUEZ COBO No. 23N-59, PISO 3. TELEFONO 6600001 FAX:6536510
e-mail: metrocali@emcali.net.co, w.p.: www.metrocali.gov.co, Cali.



CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 1.4.2.267 DE 2.010

Ley 80 de 1.993. **CLAUSULA DECIMA TERCERA: CESIÓN.** Al Contratista le está expresamente prohibido ceder total o parcialmente el presente contrato sin previa autorización escrita de **METRO CALI S.A. -EL CONTRATANTE.** **CLAUSULA DECIMA CUARTA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN.**- El presente contrato se perfecciona con el acuerdo de las partes sobre el objeto y precio y la firma de los contratantes. Para su ejecución requiere del correspondiente Registro Presupuestal, la aprobación de la Garantía por parte de la Oficina Jurídica de **METRO CALI S.A.** y la publicación del contrato en la gaceta oficial del Municipio de Santiago de Cali, la cual se entenderá prestada con el recibo de pago de los derechos correspondientes y la aprobación de la Garantía por parte de la Oficina Jurídica de **METRO CALI S.A.** **CLAUSULA DECIMA QUINTA: INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES DEL CONTRATISTA.**- **EL CONTRATISTA** declara bajo la gravedad del juramento que se entiende prestado con la firma en el presente Contrato de Prestación de Servicios que no se haya incurso (a) dentro de las causales de inhabilidad o incompatibilidad que consagra la Constitución Política y la Ley. **PARAGRAFO:** Bajo la gravedad del juramento, que se entiende prestado con la firma en el presente Contrato, la contratista manifiesta que no tiene cuentas pendientes con la Administración Municipal, ni es Deudor Moroso del Estado de conformidad con la Ley 716 de 2.000 y Ley artículo 2 de la Ley 901 de 2.004. **CLAUSULA DECIMA SEXTA: INTERVENTORIA, SUPERVISIÓN Y CONTROL.**- La Interventoría, supervisión y control del presente contrato la ejercerá la Secretaria General de **METRO CALI S.A.-EL CONTRATANTE**, quien ejercerá la vigilancia y control del cumplimiento de las obligaciones del contrato y el pago de los aportes del Sistema Integral de Seguridad Social (salud y pensión) de los operarios que realicen las labores a que se refiere la cláusula primera del presente contrato. **CLAUSULA DECIMA SEPTIMA: FONDOS DEL CONTRATO Y SUBORDINACIÓN PRESUPUESTAL.**- El valor del presente contrato se imputará al presupuesto para la vigencia fiscal de 2.010, según Certificado de Disponibilidad Presupuestal No.20100157 del 16 de marzo de 2.010, para lo cual **METRO CALI S.A.** se obliga a reservar la suma de **SETENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS DIECISEIS PESOS (\$ 76.988.416.00),** **CLAUSULA DECIMA OCTAVA: JUSTIFICACIÓN Y CONVENIENCIA DE LA CONTRATACION.**-. El presente contrato de Prestación de Servicios se celebra teniendo en cuenta que no existe en la planta de cargos de **METRO CALI S.A.-EL CONTRATANTE**, el personal suficiente que pueda desarrollar las actividades tendientes a garantizar el adecuado aseo de las instalaciones administrativas de **METROCALI S.A.** **CLAUSULA DECIMA NOVENA: COSTOS.**- Todos los gastos, costos, artículos y deducciones legales que por concepto de estampillas, impuestos, y otros establecidos en disposiciones legales vigentes que deban hacerse por el presente contrato, serán de cuenta exclusiva de **EL CONTRATISTA**, los cuales éste autoriza descontar de los pagos que se le hagan en virtud el mismo. **CLAUSULA VIGESIMA: VEEDURÍA CIUDADANA.**- Este contrato está sujeto a la vigilancia y control ciudadano en los términos que señala el artículo 66 de la Ley 80 de 1.993 y la Ley 850 de 2.003. **CLAUSULA VIGESIMA PRIMERA: REGIMEN JURÍDICO APLICABLE.**- El presente contrato se celebra en aplicación de la Ley 1150 de 2007, en concordancia con lo establecido en la Ley 80 de 1993 y en el decreto reglamentario 2474 de 2008. **CLAUSULA VIGESIMA SEGUNDA: SUSPENSIÓN.**- Por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito o de común acuerdo entre las partes, se podrá suspender temporalmente la ejecución del presente contrato, mediante la suscripción de un acta donde conste tal evento, sin que para el plazo extintivo se compute el tiempo de suspensión.




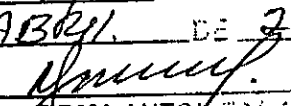
CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 1.4.2.267 DE 2.010

CLAUSULA VIGESIMA TERCERA: DOCUMENTOS DEL CONTRATO.- Constituyen documentos del contrato los siguientes: Estudios y documentos previos, Pliego de condiciones, propuesta del contratista, Certificado de Disponibilidad Presupuestal.

Para constancia se firma en Santiago de Cali a los veinte (20) días del mes de abril del año dos mil nueve (2.010), en dos originales del mismo tenor, uno para cada parte.


LUIS EDUARDO BARRERA VERGARA
Presidente


HECTOR LIBARDO BURGOS ESCOBAR
Representante Legal Servilimpieza S.A.
Contratista

ESTE ACTO ADMINISTRATIVO SE
PUBLICO EN EL BOLETIN OFICIAL
No. 074 DEL 21
DE ABRIL DE 2010.

FIRMA AUTORIZADA

Elaboró: Beatriz Elena Chávez Jiménez Profesional Universitario – Erika Aguilar Abogada contratista
Aprobó: Dr. Rodrigo Salazar Sarmiento- Jefe Oficina Jurídica





ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

DECRETO No. 411.0.20.0210 DE 2.010

(
X L 11 16 2010
)

"POR MEDIO DEL CUAL SE ESTABLECEN MECANISMOS PARA LA CREACIÓN DE GRUPOS DE AUDITORÍAS VISIBLES EN LA ADMINISTRACIÓN CENTRAL MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI"

El Alcalde de Santiago de Cali, en ejercicio de facultades Constitucionales y Legales y en especial las que le confiere el Artículo 315 de la Constitución Política, el Artículo 99 de la Ley 134 de 1994, el literal b del artículo 2 de la ley 136 de 1.994 y el Artículo 32 de la Ley 489 de 1998 y,

CONSIDERANDO:

Que el artículo 1º de la Carta Magna, dispone que *Colombia es un Estado social de derecho, organizado en forma de República unitaria, descentralizada, con autonomía de sus entidades territoriales, democrática, participativa y pluralista* y en su artículo 2º prevé entre otros, que son fines esenciales del Estado, facilitar la participación de todos en las decisiones que los afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural de la Nación.

Que el artículo 40 Ibídem, establece como derechos políticos fundamentales, además de los tradicionales a elegir y ser elegido, el de ejercer y controlar el poder político.

Que es obligación en cabeza del Alcalde hacer cumplir la Constitución y las Leyes, siendo pertinente implementar lo dispuesto en el artículo 32 de la Ley 489 de 1998 sobre democratización de la administración pública, donde se establece que todas las entidades y organismos tienen la obligación de desarrollar su gestión de acuerdo con los principios de democracia participativa y democratización de la gestión pública, para lo cual podrán realizar todas las acciones necesarias con el objeto de involucrar a los ciudadanos y organizaciones de la sociedad civil en la formulación, ejecución, control y evaluación de la gestión pública.

Que la Ley 80 de 1993, en su artículo 66 establece que todo contrato que celebren las entidades estatales, estará sujeto a la vigilancia y control ciudadano; así mismo dispone que el Gobierno Nacional y los de las Entidades Territoriales establecerán sistemas y mecanismos de estímulo a la vigilancia y control comunitario de la actividad contractual.

Que en virtud de todo lo anterior,

DECRETA:

ARTÍCULO PRIMERO: AUDITORES VISIBLES. Para el control ciudadano de los contratos celebrados por el Municipio de Santiago de Cali, a través de cualquiera de sus dependencias se podrán conformar grupos de auditores visibles en los términos del presente Decreto.

En los contratos a celebrarse que sean superiores a la menor cuantía del Municipio, se convocará a todas las personas a través de la página web del Municipio o de un medio de comunicación masivo, para que si se tiene interés en conformar el grupo de auditorías visibles se inscriban ante la alcaldía por el medio establecido en el correspondiente Pliego de Condiciones, dentro de los cinco (5) días siguientes a la fecha de la convocatoria.

21

48



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

DECRETO No. 411.0.20.0210 DE 2.010

2010 16

"POR MEDIO DEL CUAL SE ESTABLECEN MECANISMOS PARA LA CREACIÓN DE GRUPOS DE AUDITORÍAS VISIBLES EN LA ADMINISTRACIÓN CENTRAL MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI"

Cuando se hayan inscrito más de 10 personas, o más de una Juntas de Acción Comunal del sector donde se ejecutara el contrato, se conformará mediante acta el Grupo de Auditoria visible para ese contrato, el cual adoptará su propia forma de funcionamiento.

ARTÍCULO SEGUNDO: Una vez se haya conformado el grupo de auditores visibles y se haya adjudicado el respectivo Contrato, el Alcalde y/o el Secretario, Director o Asesor, convocará al contratista y al interventor y/o supervisor del contrato, para que se realice un foro de inicio, en el cual se presente al grupo de auditoria, el proyecto en general, los términos y condiciones del contrato, las obligaciones del contratista y del interventor y/o supervisor, teniendo en cuenta que la convocatoria la hará la Dependencia ejecutora del Contrato.

ARTÍCULO TERCERO: Durante la ejecución del contrato deberá realizarse mínimo un foro de seguimiento, y una vez finiquitado el mismo deberá realizarse un foro de finalización, que deberán ser convocados por el contratista con el objeto de brindar informe al grupo de auditoria visible de la gestión realizada, el cumplimiento del contrato, las dificultades y sus causas, presentadas durante su ejecución del contrato y como se resolvieron.

No obstante lo anterior, el grupo de auditores visibles podrá convocar al contratista y/o al interventor o supervisor del contrato, cuando así lo consideren necesario y podrá solicitar cualquier tipo de información adicional tanto a la administración, como al contratista e interventor o supervisor. Dicha solicitud deberá ser realizada formalmente como grupo de Auditoria Visible y se le dará tratamiento de Derecho de petición.

ARTICULO CUARTO: De cada uno de los foros, el convocante levantará un acta que describirá detalladamente las actividades adelantadas, los compromisos adquiridos por cualquiera de los participantes y el avance de los ya adquiridos en el foro anterior, y deberá remitirla a la alcaldía para la consulta de cualquier ciudadano, debiendo reposar en el expediente del respectivo contrato.

ARTÍCULO QUINTO: El lugar elegido para realizar los foros deberá ser de fácil acceso y suministrado por el contratista, la interventoria, la Alcaldía o el programa presidencial de auditorias visibles.

ARTÍCULO SEXTO: Esta obligación se entenderá incorporada en todos los contratos cuya ejecución inicie con fecha posterior a la expedición del presente decreto. En las minutas de contratación de las interventorias se deben incluir las obligaciones de articular su acción con los grupos de Auditores Visibles, la publicación de informes de interventoria, la asistencia y participación en los foros de los ciudadanos, así como atender y dar respuesta a las observaciones hechas por los grupos de auditores visibles.

ARTICULO SÉPTIMO: OTRAS DISPOSICIONES. Para efectos de garantizar la visibilidad de la información, en la página de Web de la alcaldía contendrá de manera permanente y con un diseño claro que facilite su consulta, los informes de los foros realizados y toda la información relacionada con el contrato. Dicha información deberá estar publicada dentro de los Diez (10) días siguientes a la realización del correspondiente foro.



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

DECRETO No. 411.0.20.0210 DE 2.010

Abril 16 2010

“POR MEDIO DEL CUAL SE ESTABLECEN MECANISMOS PARA LA CREACIÓN DE GRUPOS DE AUDITORÍAS VISIBLES EN LA ADMINISTRACIÓN CENTRAL MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI”

ARTICULO OCTAVO: La responsabilidad de publicar en la página Web del Municipio será del Secretario, Asesor, Director o encargado de la dependencia a la que pertenezca el respectivo Contrato, quien lo hará a través de la Oficina de Informática y Telemática.

ARTICULO NOVENO: El incumplimiento de lo dispuesto en este decreto acarreará las consecuencias disciplinarias señaladas por el régimen legal correspondiente.

ARTICULO DECIMO: Deberán implementarse diversos mecanismos tales como la interlocución a través del Internet y el flujo permanente de información, soportada en medios informáticos y estrategias de comunicación especialmente diseñadas para tales efectos.

ARTICULO DECIMO PRIMERO: El presente decreto rige a partir de la fecha de su expedición y se publicará en el Boletín Oficial del Municipio de Santiago de Cali.

PUBLIQUESE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE

Dado en Santiago de Cali, a los *16* días del mes de *Abril* de Dos Mil Diez (2.010).


JORGE IVAN OSPINA GÓMEZ
Alcalde de Santiago de Cali

sl
Preparó y Proyectó: Julio Eduardo López Vargas. Profesional Universitario (e) Secretaria General Alcaldía
Revisó: Abg. Rubén Darío Sánchez. Contratista Dirección Jurídica
Aprobó: María del Pilar Cano Sterling – Jefe Oficina Jurídica.

ESTE ACTO ADMINISTRATIVO SE
PUBLICO EN EL BOLETIN OFICIAL
No. *074* DEL *21*
DE *ABRIL* DE *2010*.


FIRMA AUTORIZADA