SISTEMA DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS
REPÚBLICA DE COLOMBIA

**CONCERTACIÓN, SEGUIMIENTO, RETROALIMENTACIÓN Y EVALUACIÓN DE COMPROMISOS GERENCIALES.**

| | |
|---|---|
| MEMO 2020-4-RES-14 | |
| VERSIÓN | 1 |
| TIPO DE ENTRADA GERENCIAL | Formato 6 |

**DATOS EVALUADO (Gerente Público)**

| Periodo de Evaluación de Acuerdo de Gestión | Día | Mes | Año | al | Día | Mes | Año | Nombre Completo | EDWIN ALBERTO MPEREA SERRANO | Documento de Identidad | 16078728 | Dependencia o Área Funcional | SUBDIRECCIÓN DE CATASTRO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 3 | 1 | 2020 | | 31 | 12 | 2020 | Denominación del Empleo | SUBDIRECTOR DE DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO | Nivel Jerárquico | DIRECTIVO | Código | 076 |
| | | | | | | | | | | | | Grado | 05 |

**DATOS DEL SUPERIOR JERÁRQUICO**

| Fecha de Concertación, Seguimiento y retroalimentación ó Evaluación de Acuerdo de Gestión | Día | Mes | Año | Nombre Completo | TULVIO LEONARDO SOTO RUBIANO | Documento de Identidad | 94326150 | Organismo | DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 16 | 7 | 2020 | Denominación del Empleo | DIRECTOR DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO | Nivel Jerárquico | DIRECTIVO | Código | 085 |
| | | | | | | | | Grado | 07 |

CONCERTACIÓN | SEGUIMIENTO Y RETROALIMENTACIÓN: X | EVALUACIÓN | AJUSTE A COMPROMISOS

| Concertación | | | | | | Seguimiento | | | | | Evaluación | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Avance | | | | | | | Evidencias | |
| N° | Objetivos institucionales | Compromisos gerenciales | Indicador | Fecha inicio-fin dd/mm/aa | Actividades | Peso ponderado | % cumplimiento programado a 1er semestre | % cumplimiento de indicador 1er Semestre | Observaciones del avance y oportunidad de mejora | % cumplimiento programado a 2° semestre | % Cumplimiento de indicador 2° Semestre | % Cumplimiento año | Resultado | Descripción | Ubicación |
| 1 | Cali participativa y bien gobernada | Actualizar la base catastral mediante el proceso de conservación catastral | 88.000 predios actualizados por conservación catastral | 03/01/2020 al 31/12/2020 | Realizar cambios en la base de datos alfanumérica, realizando la revisión física y jurídica de los predios radicados por barrido catastral.<br>Realizar mantenimiento a la base de datos cartográfica<br>Realizar visitas a campo para captura de información física | 40% | 20% | 50% | | 80% | | 55% | 25% | Resoluciones implicando cambios en la base de datos catastral de acuerdo a los barridos realizados ante la Subdirección de Catastro | Despacho Subdirección de Catastro |
| 2 | Cali participativa y bien gobernada | Realizar actualización del componente económico en la Subdirección de Catastro | 100% de los predios que requieren cambios en el componente económico | 03/01/2020 al 31/12/2020 | Realizar 600 encuestas de mercado inmobiliario<br>Realizar el cálculo del efecto en la participación de la plusvalía<br>Realizar mantenimiento de la variable económica | 20% | 10% | 50% | | 90% | | 50% | 10% | Ficha técnica proceso contractual de Plusvalía - Actas de comité de avalúos implantando la variable económica - Documento diagnóstico proyecto para la ejecución de las 600 encuestas de mercado | Observatorio, Formulario catastral |
| 3 | Cali participativa y bien gobernada | Armonizar base de datos catastral | 100% de predios seleccionados para armonizar | 03/01/2020 al 31/12/2020 | Actualizar la nomenclatura certificada por la Subdirección de planificación del territorio<br>Realizar intercambio de información en el marco del convenio interinstitucional entre superintendencia de notariado y registro y el Departamento Administrativo de Hacienda<br>Depurar la base de datos catastral en 6 variables identificadoras<br>Actualizar las direcciones de entrega para proceso de notificación | 40% | 20% | 50% | | 60% | | 50% | 20% | Base de datos catastral con predios armonizados | Base de datos catastral |

SISTEMA DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADO
(SIGESTIÓN SGC y MECI)

**CONCERTACIÓN, SEGUIMIENTO, RETROALIMENTACIÓN Y EVALUACIÓN DE COMPROMISOS GERENCIALES**

| | |
|---|---|
| CÓDIGO | |
| VERSIÓN | 1 |
| FECHA DE EMISIÓN VIGENCIA | |

**DATOS EVALUADO (Gerente Público)**

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Periodo de Evaluación de Acuerdo de Gestión | Día | Mes | Año | al | Día | Mes | Año | Nombre Completo | EDWIN ALBERTO MPEREA SERRANO | Documento de Identidad | 16926728 | Dependencia o Área Funcional | SUBDIRECCIÓN DE CATASTRO | | |
| | 3 | 1 | 2020 | | 31 | 12 | 2020 | Denominación del Empleo | SUBDIRECTOR DE DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO | Nivel Jerárquico | DIRECTIVO | | Codigo | 078 | Grado 05 |

**DATOS DEL SUPERIOR JERÁRQUICO**

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Fecha de Concertación, Seguimiento y retroalimentación ó Evaluación de Acuerdo de Gestión | Día | Mes | Año | Nombre Completo | FULVIO LEONARDO SOTO RUBIANO | Documento de Identidad | 94326150 | Organismo | DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL | | | | | | |
| | 15 | 7 | 2020 | Denominación del Empleo | DIRECTOR DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO | Nivel Jerárquico | DIRECTIVO | | Codigo | 055 | Grado 07 | | | | |

| CONCERTACIÓN | | SEGUIMIENTO Y RETROALIMENTACIÓN | X | EVALUACIÓN | | AJUSTE A COMPROMISOS | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

| Concertación | | | | | | Seguimiento | | | | | Evaluación | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Avance | | | | | | | Evidencias | |
| N° | Objetivos Institucionales | Compromisos gerenciales | Indicador | Fecha inicio-fin ddmmaa | Actividades | Peso ponderado | % cumplimiento programado a 1er semestre | % cumplimiento de indicador 1er Semestre | Observaciones del avance y oportunidad de mejora | % cumplimiento programado a 2° semestre | % Cumplimiento de indicador 2° Semestre | % Cumplimiento año | Resultado | Descripción | Ubicación |
| 4 | | | | | | | | | | | | 0% | 0% | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | 0% | 0% | | |
| Total | | | | | | 100% | | | | | | | 50% | | |

Concertación para el desempeño sobresaliente (5% adicional. Describir los compromisos gerenciales adicionales)

50%

Firma del Supervisor Jerárquico

Firma del Gerente Público



Este documento es propiedad de la Alcaldía de Santiago de Cali. Prohibida su distribución y/o reproducción sin la previa autorización del titular