


NATALIA OCHOA CARDONA
Usuaría Parque Colseguros
Tel. 318 8963382
Correo: nataliaocho@hotmail.com
Cali

Asunto: Respuesta a solicitud de adecuación baterías sanitarias Parque Colseguros.

Cordial saludo.

De acuerdo al radicado N° 202241730101164182, del 25 de julio de 2022, en el que solicita la adecuación de baterías sanitarias en el escenario ubicado entre calles 12A y 12C con carrera 29B, denominado Parque Colseguros, le informamos que según el Acuerdo 0373 de 2014 (POT) y manuales complementarios, el escenario de referencia, en el Sistema de Espacio Público, se encuentra catalogado como parque de escala zonal, de acuerdo a su cobertura (art. 247), por lo anterior y según el numeral 2 del artículo 260 del Acuerdo 0373 de 2014, "Normas Aplicables para la Intervención de Parques y Zonas Verdes de Escala Urbana y Zonal...; 2. Ocupación. En los parques y zonas verdes de escala urbana y zonal se podrán desarrollar edificaciones afines a su destinación y de apoyo a las actividades propias del parque, con una ocupación de máximo el cinco por ciento (5%) del área total del predio. Las áreas correspondientes a zonas duras, tales como andenes, canchas múltiples, estaciones recreo-deportivas, parques infantiles, plazoletas y senderos, podrán ocupar como máximo un veinticinco por ciento (25%), calculado sobre el área total del parque...", la ocupación de edificaciones del escenario es del 15%, representada en el quiosco y cubierta de pista de patinaje, lo que supera el índice permitido, por lo cual no es posible dar viabilidad técnica a su solicitud.

Atentamente,


FELIPE IGNACIO DULCEY CUELLAR
Subsecretario de Infraestructura Deportiva y Recreativa

Elaboró: Ángela Ossa, Contratista
Revisó: Arq. Beatriz Barrera, Contratista
Ing. Juan Carlos Giraldo, Contratista

En atención del desarrollo de nuestros Sistemas de Gestión y Control Integrados le solicito comedidamente diligenciar la encuesta de satisfacción de usuario accediendo al siguiente enlace:
De http://www.cali.gov.co/aplicaciones/encuestas_ciudadano/view_encuesta_satisfaccion.php



Calle 9 Carrera 37 A Unidad Deportiva Panamericana
Teléfono: 5566412 - 5144277 Fax 5144288
www.cali.gov.co

