



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DEL DEPORTE
Y LA RECREACIÓN



Al contestar por favor cite estos datos:

Radicado No.: 202241620100002611

Fecha: 02-02-2022

TRD: 4162.010.5.2.205.000261

Rad. Padre: 202241620100002611

MARCELA PATRICIA BAQUERO APONTE
Representante Legal
CONSORCIO INTERVENTORIA DEPORTES 0581
Carrera 18 N°58B-28 Of. 1010
Tel. 312 5198259
licitaciones2015mpba@outlook.es
Bogota D.C.

Asunto: Contrato de obra N° 4162.010.26.2645 de 2021 – Observaciones Frente C
(Escenario Deportivo corregimiento Villacarmelo).

Cordial saludo.

De acuerdo al contrato N° 4162.010.26.1.2471 DE 2021, cuyo objeto es REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL: TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL Y AMBIENTAL AL CONTRATO DERIVADO PROCESO DE SELECCIÓN No.4162.010.32.1.0601 DE 2021 CUYO OBJETO ES: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE, LAS ADECUACIONES DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DEL DISTRITO SANTIAGO DE CALI EN LAS COMUNAS: 12 BP. 26002578, COMUNA 7 BP. 26003054, COMUNA 5 BP. 26003063, COMUNA 1 BP. 26003074, COMUNA 15 BP. 26003154, COMUNA 19 BP. 26002579, COMUNA 4 BP. 26003045, COMUNA 21 BP. 26003065, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ESTUDIOS PREVIOS, FORMULACIÓN DEL PROYECTO Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE PROCESO, se recibió por correo electrónico el 24 de enero de 2022, de acuerdo a la revisión de planos, observaciones al frente C del proyecto a ejecutar en el escenario deportivo del corregimiento de Villacarmelo. De acuerdo a la información recibida, la subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa realizó revisión para dar respuesta a las observaciones realizadas por la interventoría:

- “Sería bueno limitar la demolición en planta y alzado de ser necesario con longitudes precisas, así sea por líneas de colores y contar con un alzado del mismo debido a que la carpintería metálica a desmantelar está segregada donde es importante la medida en altura de los perfiles, mallas y demás elementos”.

R/ En el plano a-002 se indica el cerramiento a intervenir, la longitud de construcción es la misma de la demolición y retiros (63.5 ml), considerando que los cerramientos tienen un diseño tipo, las altura se debe considerar las mismas del cerramiento a construir, sin embargo, se paga lo ejecutado en sitio.

Calle 9 Carrera 37 A Unidad Deportiva Panamericana
Teléfono: 5566412 - 5144277 Fax 5144288
www.cali.gov.co



**ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI**
SECRETARÍA DEL DEPORTE
Y LA RECREACIÓN

- "Es importante verificar de donde a donde está la cerca viva existente la cual según el presupuesto se va a retirar del sitio, porque no son claros los límites".

R/ En el plano a-002 se indica el cerramiento a intervenir, para esta actividad considera el área anexa a la intervención. Se incrementa en el presupuesto a 63.5 ml.

CERRAMIENTO PERIMETRAL DE PROTECCIÓN AL RÍO H= 2.5M.

- "Se cree necesario que se suministre la planta completa (toda la longitud) del CERRAMIENTO PERIMETRAL DE PROTECCIÓN AL RÍO H= 2.5M con detalles de cimentación proyectados (subrasante – solado) y ubicación de columnas, para poder cuantificar de mejor manera las cantidades de obra, dejando definido de forma clara empalmes y vértices. (como aparece la pantalla de 4.5 m) y se facilite el cálculo de carpinterías metálica y se defina el diseño".

R/ Se realiza correcciones en plano A-003 (planta general) donde se indica la localización de cimentación, modulación y longitudes del cerramiento. El cerramiento tiene cimentación cada 5 mts., y módulos de 2.5 mts. Para columnas y tubería, de acuerdo a esta modulación se dimensiona la longitud total del cerramiento (63.5 ml). Con respecto a los detalles de cimentación, se indican en plano E-001.

- "En el A-004 Detalle 3, se refiere a un material compactado, pero no se especifica cual es, por que todos los materiales para reemplazar se deben compactar".

R/ El material compactado, en los detalles de cimentación de cerramiento (E-001) se especifica el material de roca muerta para zapatas y viga de cimentación.

- "Para la cuantificación de los siguientes ítems se hace necesario contar con la planta de cimentación del tramo o tramos en su totalidad, de toda la nueva instalación del CERRAMIENTO DE 2,5 M, para identificar cuáles son los límites, cimentación y vértices correspondientes en planta".

R/ En el plano A-003 se indica la localización de cimentación, modulación y longitudes del cerramiento. Con respecto a los detalles de cimentación por módulo de 5.00 mts., se indican en plano E-001.

- "En el plano A-0004 Detalle 2, no se logra identificar el espesor, ni la medida del ancho de los siguientes ítem que nombra el presupuesto para este cerramiento de C-3-2".

R/ Conformación compactación subrasante CBR=95 Y C-3-3 relleno roca muerta compactada con saltarin+transporte - modificado gobernación valle, (ver plano anexo E-001). La conformación y compactación de la subrasante corresponde a la base de los elementos de cimentación, por lo cual el área corresponde a las dimensiones de zapatas y vigas de cimentación. En los detalles de cimentación de cerramiento (E-001) se indica las dimensiones para compactación y relleno en roca muerta.



**ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI**
SECRETARÍA DEL DEPORTE
Y LA RECREACIÓN

- "Se requiere un despiece de aceros transversal y longitudinal con detalles ojalá se pueda visualizar el empalme de viga de cimentación + columna de amarre + cinta de confinamiento, evidenciando ganchos y demás detalles relevantes".

R/ En el plano E-001 se encuentra el despiece de acero de refuerzo de cada elemento. En la sección c1 corte general estructura (columna con zapata y columna a viga) se indica ganchos, intersección de aceros de los diferentes elementos.

- "El ítem C-9-1 NAVE REJA TUBULAR 1,1/2x1,1/2 CAL.20, no se puede identificar la misma en el corte /alzado".

R/ Se incluye detalle en alzado y planta de puerta en el plano E-001 con especificaciones.

- "Se requiere el detalle donde esté inscrito TUBO GALV. 2" x 1.9 MM C.14 en la COLUMNA AMARRE MURO 3000 PSI. Junto a eso el detalle con despieces horizontal y vertical de intersección de la anteriormente nombrada con la 'CINTA CONFINAMIENTO MURO 30 x15 CM. 3000 PSI y la 'COLUMNA AMARRE MURO 3000 PSI".

R/ En el plano E-001 se encuentra en la sección C1 corte general estructura (columna y cinta de confinamiento con tubería).

PANTALLAS 4.5M.

- "Algunas representaciones en planta no concuerdan con los alzados y detalles, como vigas y zapatas, rectifican la dimensión final para unificar medidas, por ejemplo, las zapatas figuran en planta de 0,5 m y en corte y alzado de 0,7".

R/ En el plano E-002, tanto en planta, como en alzados y detalles las zapatas tienen dimensiones de 0,70x0,70x0,30 mts.

- "ITEM C-12-1 (SOLADO ESPESOR E=0.05M CONCRETO 3000 PSI 210 MPA), pero en corte solo figura descrito, esto ampliará el rango de excavación, se hace necesario adicionarlo o especificarlo. (VER IMAGEN)".

R/ Se corrige en detalles de cimentación el espesor del solado. La actividad de excavación debe incluir la profundidad de relleno, solado, zapata y viga de cimentación.

- "En la sección tampoco aparecen proyectadas lo que no permite identificar por completo hasta donde figura el material subrasante, ni las zapatas".

R/ La conformación y compactación de la subrasante corresponde a la base de los elementos de cimentación, por lo cual el área corresponde a las dimensiones de zapatas y vigas de cimentación. En los detalles de cimentación (E-002) se indica las dimensiones de la cimentación para tener en cuenta en la compactación y de zapatas.



**ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI**
SECRETARÍA DEL DEPORTE
Y LA RECREACIÓN

- "VER PDF "PANT 4.5 ZAP", La zapata figura de 0,7 y de 0,5 por favor verificar detalles de cimentación y verificar cual es la definitiva".

R/ En el plano E-002, tanto en planta, como en alzados y detalles las zapatas tienen dimensiones de 0,70x0,70x0,30 mts.

- "Los dados para pie de amigo figuran en planta de 0,2 x 0,2 y en corte de 0,3 x 0,3, se hace necesario rectificar y unificar criterio, debido a que se encuentra en m3, la unidad del ítem".

R/ Las dimensiones del pie de amigo es de 0,30x0,30x0,30 mts., se indica en el plano E-002, tanto en planta, como en alzados y detalles.

- "Se requiere el detalle donde esté inscrito TUBO GALV. 2" x 1.9 MM C.14 en la COLUMNA AMARRE MURO 3000 PSI. Junto a eso el detalle con despieces horizontal y vertical de intersección de la anteriormente nombrada con la 'CINTA CONFINAMIENTO MURO 30 x15 CM. 3000 PSI y la 'COLUMNA AMARRE MURO 3000 PSI".

R/ En el plano E-002 se encuentra detalle C1 corte general estructura (columna y cinta de confinamiento con tubería), el despiece de acero de refuerzo de cada elemento.

- "Para el ítem ESMALTE SOBRE MURO, sería bueno limitar color si se requiere de uno en específico o si es solo un recubrimiento transparente de proyección".

R/ En el plano E-002 se especifica acabado de muro en mampostería con hidrofugo (2m) 2 caras.

MANTENIMIENTO DE PANTALLA EXISTENTE.

- "Figura un ítem C-17-2 CINTA CONFINAMIENTO MURO 30 x15 CM. 3000 PSI, en este caso no es claro si hay que construirla, limpiarla, lavarla o pintarla, debido a que es un mantenimiento".

R/ El ítem hace referencia a la reposición de la cinta de confinamiento, se evalúa en sitio el estado de este elemento y si es necesario realizar el cambio.

MANTENIMIENTO DE SUPERFICIE DE JUEGO CANCHA EN CÉSPED.

- "Para los siguientes ítems, C-18-1 RETIRO PRADO - MALEZA, C-18-2 TIERRA NEGRA PARA NIVELACION, C-18-3 SUMINISTRO E INSTALACION TIERRA AGRICOLA, C-18-4 PRADO TRENZA, se hace necesario que se realice una zonificación con dimensiones para los que están identificados por unidad en M2 y los que están en m3 igual, con un detalle de espesor según como corresponda para facilitar la cuantificación".



**ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI**
SECRETARÍA DEL DEPORTE
Y LA RECREACIÓN

R/ Estas actividades se ejecutarán en la zona de arcos, para delimitar el área, se evaluará en sitio con el contratista, la entidad e interventoría el estado de la grama en la cancha y se define el área a trabajar, se debe ejecutar lo estipulado en el presupuesto.

- "En la ventana A-004 existe un alzado y un corte con nombramiento de cerramiento existente , tiene características similares a la pantalla de 4.5 metros, en primer lugar no se logra identificar en corte parte de la cimentación en proyección, ni el tubo inscrito así sea de forma proyectada , aplica el mismo diseño en la nueva y en la existente o si hubo un error humano de digitación , en tal caso porque si no se cuenta un alzado de la pantalla de 4.5 deberá anexarse en las ventanas o aclarar que el mismo diseño aplicaría para la construcción nueva".

R/ Las dimensiones, despieces y demás detalles para la construcción del cerramiento y las pantallas están en los planos E-001 Y E-002 respectivamente.

De acuerdo a lo anterior, se anexan a planos actualizados (Planos A-003, E-001 y E-002), según las observaciones realizadas por la interventoría. Sin embargo, sugerimos realizar una mesa de trabajo el día 11 de febrero de 2022 a las 9:00 am en las instalaciones de la Secretaría del Deporte y la Recreación, en conjunto con con el contratista, la entidad e interventoría para realizar revisión conjunta de los diseños entregados y aclarar las dudas que se puedan presentan respecto a los diseños y presupuesto del proyecto de referencia.

Cordialmente,

FELIPE IGNACIO DULCEY CUELLAR
Subsecretario de Infraestructura Deportiva y Recreativa

Anexos: Tres Folios (3). Planos A-003, E-001 y E-002.

Proyectó: Ángela Arcos, Contratista
Elaboró: Ángela Ossa, Contratista *AO*
Revisó: Beatriz Barrera, Contratista *BB*
Juan Carlos Giraldo, Contratista *JCG*

E-001

01

02



JORGE IVÁN OSPINA GÓMEZ



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DEL DEPORTE
Y LA RECREACIÓN
CARLOS ALBERTO DÍAZ ALZATE
COORDINADOR DE INGENIERÍA DE ESTRUCTURAS

Call Ciudad Deportiva

FELIPE IGNACIO DULCEY CUELLAR
INGENIERO DE ESTRUCTURAS

ADecuación DE CERRAMIENTO
DE POLIDEPORTIVO SECTOR LA
CABECERA, CORREGIMIENTO
VILLA CARMELO
CORREGIMIENTO DE VILLA CARMELO
SECTOR CABECERA
CALLE VALLE DEL CAJÓN

DIDER ZAPATA HE-NAÑOZ
INGENIERO DE ESTRUCTURAS

TORRE HECTOR FABIO ORTIZ GARCÍA
INGENIERO DE ESTRUCTURAS

ALICIA CESAR TORRES GONÁLEZ
INGENIERO DE ESTRUCTURAS

FREDY DAVALOS TORO
INGENIERO DE ESTRUCTURAS

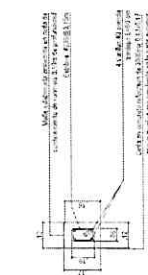
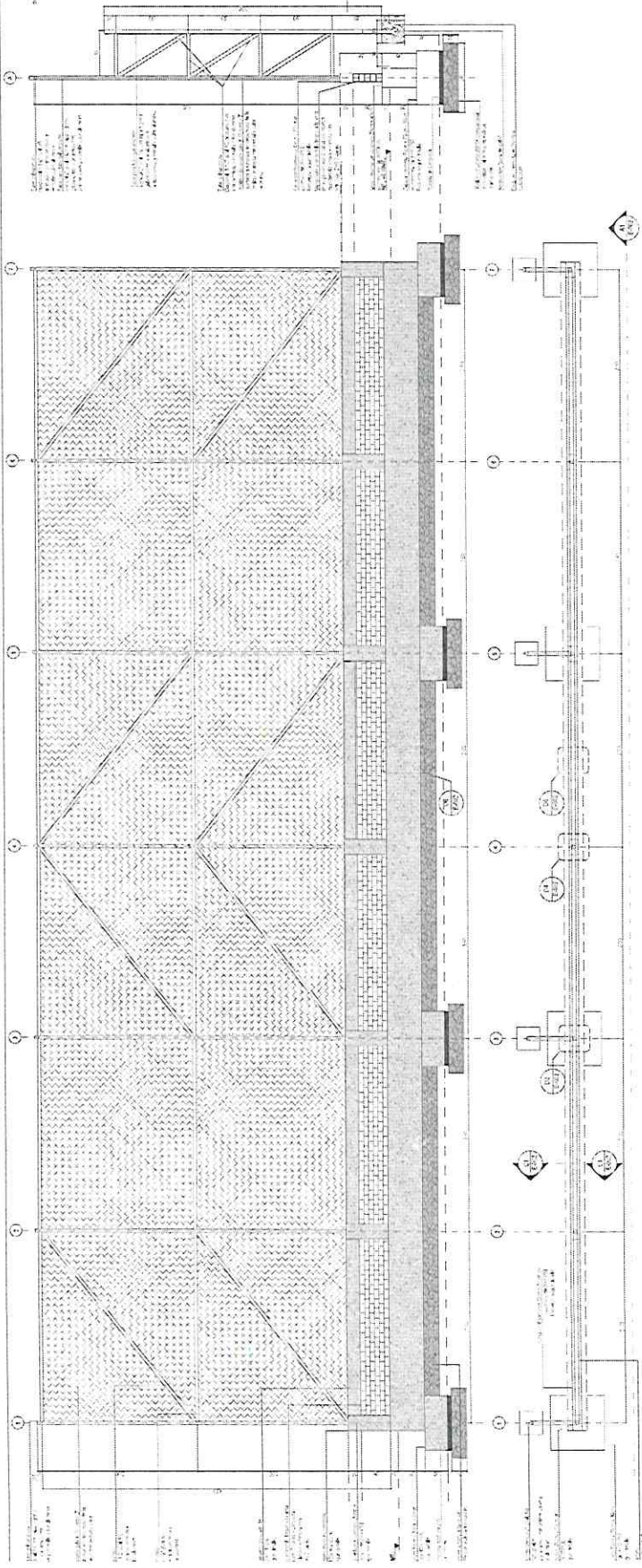
FECHA	DESCRIPCION
01/01/2017	PROYECTO
02/01/2017	REVISIÓN
03/01/2017	REVISIÓN
04/01/2017	REVISIÓN
05/01/2017	REVISIÓN
06/01/2017	REVISIÓN
07/01/2017	REVISIÓN
08/01/2017	REVISIÓN
09/01/2017	REVISIÓN
10/01/2017	REVISIÓN
11/01/2017	REVISIÓN
12/01/2017	REVISIÓN

DETALLE PANTALLA DE PROTECCION
DETALLE REFUERZO

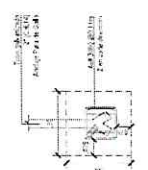
E-001

01

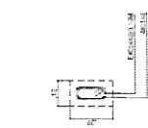
02



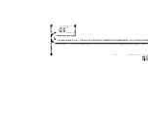
D7 DETALLE DE CINTA



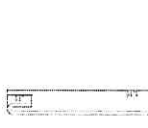
D8 DETALLE DADO MACIZO PIE DE AVISO



D9 DETALLE P. DES. ACEROS DE COLUMNAS



D10 DETALLE COLUMNA SIN ZAPATA - DES. VAR.



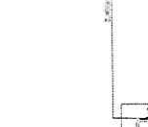
D11 DETALLE COLUMNA CON ZAPATA - DESP. VAR.



D12 DETALLE ALZADA DE COLUMNA SIN ZAPATA



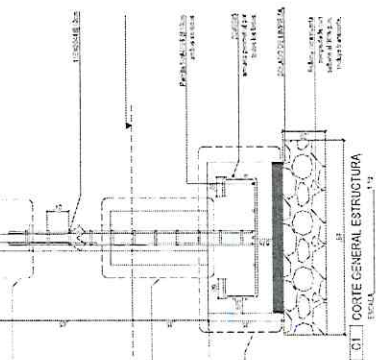
D13 DETALLE ALZADA DE COLUMNA CON ZAPATA



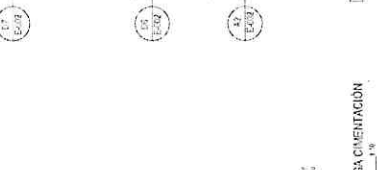
D14 DETALLE ALZADA DE COLUMNA CON ZAPATA



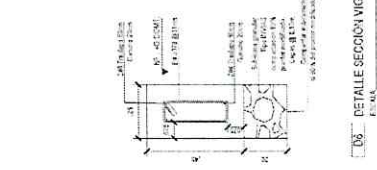
D15 DETALLE ALZADA DE COLUMNA CON ZAPATA



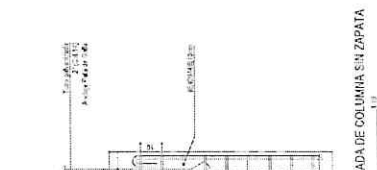
D16 CORTE GENERAL ESTRUCTURA



D17 DETALLE SECCIÓN VIGA CIMENTACIÓN



D18 DETALLE ALZADA DE COLUMNA SIN ZAPATA



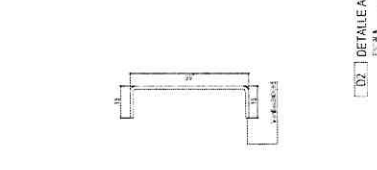
D19 DETALLE ALZADA DE COLUMNA CON ZAPATA



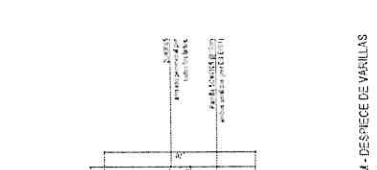
D20 DETALLE ALZADA DE COLUMNA CON ZAPATA



D21 DETALLE ALZADA DE COLUMNA CON ZAPATA



D22 DETALLE ALZADA DE COLUMNA CON ZAPATA



D23 DETALLE ALZADA DE COLUMNA CON ZAPATA



D24 DETALLE ALZADA DE COLUMNA CON ZAPATA

100-3

10

02



JORGE IVÁN OSPINA GÓMEZ



ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN

CARLOS ALBERTO DIAZ ALZATE
SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN

Call Ciudad Deportiva

FELIPE IGNACIO DULCEY CUELLAR
SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN

ADAPTACIÓN DE CERRAMIENTO DE EQUIPO DEPORTIVO SECTOR LA CABECERA CORREGIMIENTO VILLA CARMELO
CORREGIMIENTO DE VILLA CARMELO SECTOR CABECERA CALI - VALLE DEL CAUCA

DIEGO ZAPATA HERNÁNDEZ
SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN

TORRE HECTOR FASIO ORTIZ GARCÍA
SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN

MILTON CESAR TORRES GONZÁLEZ
SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN

FREDY DAVALOS TORO
SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

DETALLES DE CERRAMIENTO PERIMETRAL
- DETALLE DE NAVES Y MARCO PUERTA ACCESO

INDICADA

E-001

01

02

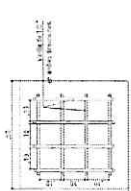
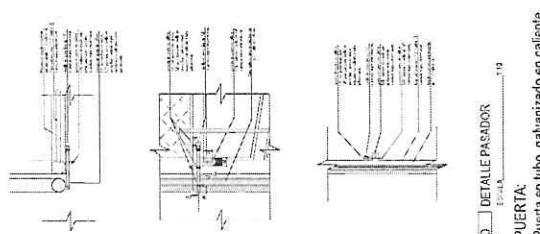
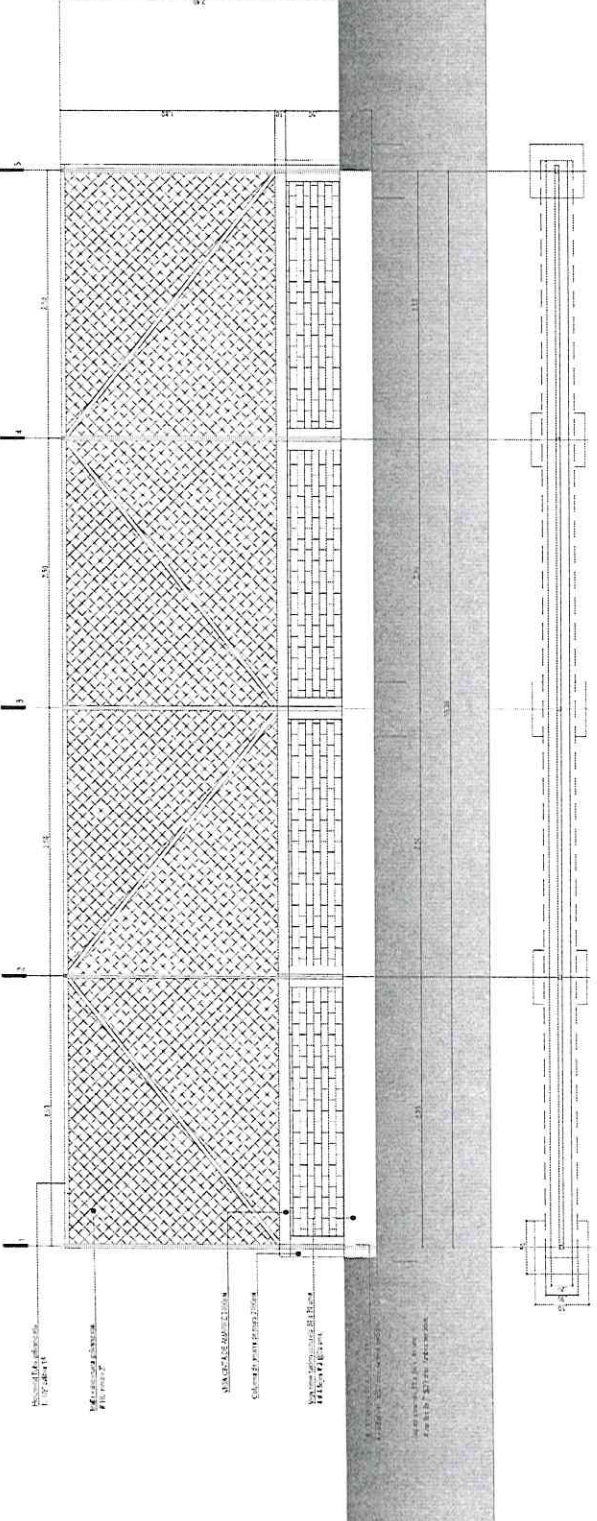
P-1

Ancho (mts)	1.50
ALTO (mts)	2.20
AREA (mts2)	3.3
Localización	Planta Arquitectónica
Cantidad	1

ESPECIFICACIONES:

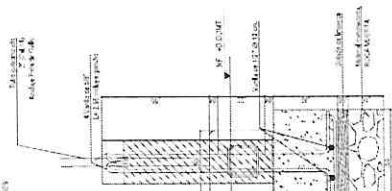
- E-341: Tubo galvanizado en caliente de Ø 2" x esp. 2.5mm con pintura anticorrosiva en ambos sentidos.
- E-342: Tubo galvanizado en caliente de Ø 2" x esp. 2.5mm con pintura anticorrosiva en ambos sentidos.
- E-343: Tubo galvanizado en caliente de Ø 2" x esp. 2.5mm con pintura anticorrosiva en ambos sentidos.
- E-344: Tubo galvanizado en caliente de Ø 2" x esp. 2.5mm con pintura anticorrosiva en ambos sentidos.
- E-345: Tubo galvanizado en caliente de Ø 2" x esp. 2.5mm con pintura anticorrosiva en ambos sentidos.
- E-346: Tubo galvanizado en caliente de Ø 2" x esp. 2.5mm con pintura anticorrosiva en ambos sentidos.
- E-347: Tubo galvanizado en caliente de Ø 2" x esp. 2.5mm con pintura anticorrosiva en ambos sentidos.
- E-348: Tubo galvanizado en caliente de Ø 2" x esp. 2.5mm con pintura anticorrosiva en ambos sentidos.
- E-349: Tubo galvanizado en caliente de Ø 2" x esp. 2.5mm con pintura anticorrosiva en ambos sentidos.

DETALLE PUERTA ACCESO



D3 PLANTA ZAPATA 0.50x0.50M - DESPIECE DE VARILLAS

D2 DETALLE SECCION WSA CINTA



D4 DETALLE PLANTA DE COLUMNA ESTRIBO

D5 DETALLE PLANTA DE COLUMNA

ORTE GENERAL ESTRUCTURA

D DETALLES ESTRUCTURA EN CONCRETO

