



ALCALDÍA DE  
SANTIAGO DE CALI  
SECRETARÍA DEL DEPORTE  
Y LA RECREACIÓN



Al contestar por favor cite estos datos:

Radicado No.: 202141620100111961

Fecha: 14-07-2021

TRD: 4162.010.13.1.971.011196


Rad. Padre: 202141620100111961

LAURA CASTILLO  
Representante Legal  
Constructora Rocas Cali S.A.S  
AV 6D Norte # 43 - 15 OF 202  
CALI, VALLE DEL CAUCA, COLOMBIA

Asunto: Contrato de obra N° 4162.010.26.14459-2019.



Cordial Saludo,

De acuerdo a la Aceptación de Oferta N° 4162.010.26.1.5343 de 2019, cuyo objeto es REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA N° 4162.010.26.1.4459-2019 DE CONFORMIDAD CON EL COMPLEMENTO DE INVITACION PUBLICA, ESTUDIOS PREVIOS, FORMULACION DEL PROYECTO Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO N° 1, en el cumplimiento de las funciones de la Interventoría, le solicito realizar requerimiento al contratista de contrato de referencia, teniendo en cuenta que presenta daños en el tapete instalado en la cancha sintética, como desprendimiento en las uniones y esquinas del mismo, al igual que las mallas de las porterías y el cerramiento perimetral en malla de nylon. Mediante oficio N° 202141620100023341 del 30 de marzo de 2021, se informó el estado de la obra entregada, y a la fecha no se ha recibido respuesta por parte del contratista, por lo cual, les solicito, realizar visita al escenario, identificar las causas de los daños que se han presentado y solicitar que se realicen las reparaciones necesarias, como garantía del contrato.

Cordialmente,   
FELIPE IGNACIO DULCEY CUELLAR  
Subsecretario de Despacho  
Subsecretaria de Infraestructura Deportiva y Recreativa

Anexos: 2 Folios (Dos).

CC. Adriana Ochoa Ariza. Rep. Legal Consorcio Bienestar 0495. Dirección: Cra 84 N° 14A-113, teléfono: 4017854, correo electrónico: [argadrianaochoa@hotmail.com](mailto:argadrianaochoa@hotmail.com) - [bioproyectos2@gmail.com](mailto:bioproyectos2@gmail.com)

Proyectó: Angela Arcos - Contratista  
Elaboró: Angela M. Ossa - Contratista   
Revisó: Juan Carlos Giraldo - Contratista  
Beatriz Barrera - Contratista 

Calle 9 Carrera 37 A Unidad Deportiva Panamericana  
Teléfono: 5566412 - 5144277 Fax 5144288  
[www.cali.gov.co](http://www.cali.gov.co)



Al contestar por favor cite estos

datos: Radicado N°:

202141620100023341

No. Caso: 102781

Fecha: 30-03-2021 16:28:32

TRD: 4162.010.5.2.0003.002334

Rad. Padre:

Señora  
ADRIANA OCHOA ARIZA  
Arquitecta Contratista  
KR 84 # 14 - 113  
CALI, VALLE DEL CAUCA, COLOMBIA

ASUNTO: Contrato de obra N° 4162.010.26.14459-2019.

Cordial Saludo,

En referencia del Contrato de obra N° 4162.010.26.14459-2019, cuyo objeto es "Ejecutar a precios unitarios fijos, sin formula de reajuste las siguientes obras: a) Adecuación cancha sintética polideportivo Vista Hermosa Av 5 oeste # 44 – 69, comuna 1, BP 26001342, de conformidad con los pliegos de condiciones, estudios previos, formulación del proyecto y demás condiciones establecidas en los anexos técnicos". De acuerdo a información de la administración del escenario Vista Hermosa, ubicado en la Av 5 Oeste N° 44-69 de la comuna 1, la obra ejecutada mediante el contrato de referencia presenta daños en el tapete instalado en la cancha sintética, como desprendimiento en las uniones y esquinas del mismo, al igual que las mallas de las porterías y el cerramiento perimetral en malla de nylon. Por lo anterior solicito, realizar visita al escenario, identificar las causas de los daños que se han presentado y realizar las reparaciones necesarias, como garantía del contrato.

Atentamente,

FELIPE IGNACIO DULCEY CUELLAR  
SUBSECRETARIO DE DESPACHO  
SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION

Elaboró: Felipe Ignacio Dulcey Cuellar - SUBSECRETARIO DE DESPACHO

Proyectó: Angela M. Ossar - PRESTADOR DE SERVICIOS

Revisó: BEATRIZ BARRERA - PRESTADOR DE SERVICIOS

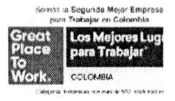
JUAN CARLOS GIRALDO - PRESTADOR DE SERVICIOS

Dir. Tel.

Email:

[www.cali.gov.co](http://www.cali.gov.co)

**PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE  
ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2015  
- PATRICLSUSP09V4**



**NÚMERO ELECTRÓNICO  
PARA PAGOS  
4302161544**

**PÓLIZA No: 430 - 47 - 994000047482 ANEXO: 6**

AGENCIA EXPEDIDORA: <b>CALI SUR</b>	COD. AGENCIA: 430 RAMO: 47
TIPO DE MOVIMIENTO: MODIFICACION	TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION
DIA 24 MES 09 AÑO 2020 FECHA DE EXPEDICIÓN	DIA 24 MES 09 AÑO 2020 FECHA DE IMPRESIÓN

<b>DATOS DEL AFIANZADO</b>	
NOMBRE: <b>CONSORCIO BIENESTAR - 0495</b>	IDENTIFICACIÓN: NIT <b>901.333.193-0</b>
DIRECCIÓN: <b>CARRERA 84 # 14 A - 113</b>	CIUDAD: <b>CALI, VALLE</b>
	TELÉFONO: <b>4017854</b>

<b>DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO</b>	
ASEGURADO: <b>MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI - SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION</b>	IDENTIFICACIÓN: NIT <b>890.399.011-3</b>
BENEFICIARIO: <b>MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI - SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION</b>	IDENTIFICACIÓN: NIT <b>890.399.011-3</b>

<b>AMPAROS</b>			
GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA			
DESCRIPCION AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
CONTRATO			
CUMPLIMIENTO	05/11/2019	21/03/2021	127,446,928.80
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	05/11/2019	21/09/2023	50,978,771.52
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	VER NOTA ACLARATORIA		127,446,928.80

**UNIÓN TEMPORAL Y CONSORCIOS**

CC 40613870 - OCHOA ARIZA, ADRIANA - PART: 90.00%  
NIT 805026870 - ANFER INGENIERIA S.A.S - PART: 4.00%  
NIT 901039037 - INFRAESTRUCTURA TECNICA COLOMBIANA S.A.S. - PART: 6.00%

**BENEFICIARIOS**  
NIT 890399011 - MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI - SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION

**POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA:**

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA DE RECIBO CONTRATO DE FECHA 21 DE SEPTIEMBRE DE 2020 SE AJUSTA LA VIGENCIA DEL AMPARO DE ESTABILIDAD.

\*\*\*OBJETO DE LA GARANTIA\*\*\*

VALOR ASEGURADO TOTAL: \$ *****0.00	VALOR PRIMA: \$ *****0.00	GASTOS EXPEDICION: \$ *****0.00	IVA: \$ *****0.00	TOTAL A PAGAR: \$ *****0.00
NOMBRE INTERMEDIARIO BROKER DE ASEGURAMIENTO LIMITADA CON	CLAVE 7631	%PART 100.00	NOMBRE COMPANIA COASEGURO CEDIDO	%PART VALOR ASEGURADO

Aseguradora Solidaria pensando en su tranquilidad, lo invita a consultar la autenticidad de su póliza ingresando a la página [www.solidaria.com.co](http://www.solidaria.com.co) servicios en línea, opción consulte su póliza de cumplimiento.

**FIRMA ASEGURADOR**



(415)7701861000019(8020)00000000007000430216154

**FIRMA TOMADOR**

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 8 y 12 Bogotá

CLIENTE



# PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE

## DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: CALI SUR

COD. AGENCIA: 430

RAMO: 47

No PÓLIZA: **994000047482** ANEXO: 6

## DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO BIENESTAR - 0495**

IDENTIFICACIÓN: NIT **901.333.193-0**

ASEGURADO: **MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI - SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION**

IDENTIFICACIÓN: NIT **890.399.011-3**

BENEFICIARIO: **MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI - SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION**

IDENTIFICACIÓN: NIT **890.399.011-3**

## TEXTO ITEM 1

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DEL CONTRATO DE OBRA NO. 4162.010.26.1.4459-2019, CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON EL SIGUIENTE OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS SIGUIENTES OBRAS: A) ADECUACION CANCHA SINTETICA POLIDEPORTIVO VISTA HERMOSA AV 5 OESTE # 44-69, COMUNA 1, BP 26001342 DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ESTUDIOS PREVIOS, FORMULACION DEL PROYECTO Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ANEXOS TECNICOS.

\*\*\* NOTA ACLARATORIA \*\*\*

EL AMPARO DE ESTABILIDAD OTORGADO MEDIANTE LA PRESENTE POLIZA, TIENE VIGENCIA DE CINCO (5) AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE: 21/09/2020 - VIGENCIA HASTA: 21/09/2025.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL.

CLIENTE