

**MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI  
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN**

**PLAN DE DESARROLLO ESTRATÉGICO  
CORREGIMIENTO DE PICHINDE  
PERIODO 2004-2008**

**CENTRO DE ADMINISTRACIÓN LOCAL INTEGRADA  
C.A.L.I. RURAL**

**RESOLUCIÓN C.A.L.I. 07 DE JUNIO 26 DE 2003**

## Contenido

Presentación

Participantes

1. CARACTERIZACIÓN DEL CORREGIMIENTO	5
1.1 Ubicación	5
1.2 Veredas que componen el corregimiento	5
1.3 Límites	5
1.4 Usos del Suelo	5
1.5 Proceso de Poblamiento	5
1.6 Aspectos Sociodemográficos	6
2. DIAGNOSTICO DE LA PROBLEMÁTICA	7
2.1 Deterioro del Medio Ambiente	7
2.2 Vías	9
2.3 Servicios Públicos	9
2.4 Educación	9
2.5 Salud	10
2.6 Recreación y deporte	10
2.7 Convivencia	10
3. MATRIZ DEL PLAN PROSPECTIVO Y DE ACCIÓN 2004 – 2008 DEL CORREGIMIENTO DE PICHINDÉ	12
4. PLAN PARA EL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS DE ACCIÓN 2004 – 2008 DEL CORREGIMIENTO DE PICHINDÉ	
5. PROYECCIONES DEL SITUADO FISCAL TERRITORIAL 2004 – 2008 DEL CORREGIMIENTO DE PICHINDÉ	

## **PRESENTACIÓN**

El presente documento, contiene el Plan Prospectivo y de Acción, 2004 – 2008, el cual fue elaborado en un proceso participativo de planificación del territorio. En términos generales el escrito contiene: (i) un perfil de descripción del Corregimiento de Pichindé, relacionando aspectos como situación geográfica, veredas que lo componen población, características generales y demográficas. (ii) Así mismo, se esboza un diagnóstico de la problemática, por área temática, donde se pueden evidenciar los puntos mas relevantes, definidos por la comunidad como parte del proceso de formulación del Plan. (iii) Finalmente, se encuentra el Plan de Acción en donde se plantean acciones que deben ser abordadas desde el ámbito territorial, sectorial y global, de la estructura Administrativa de la Municipalidad de manera coordinada, con el fin de lograr un desarrollo en el corregimiento; este último aparte tiene: la descripción de los objetivos definidos para cada área estratégica, los objetivos, los cuales se descomponen en los resultados y actividades, especificando cuáles son acciones del fuero de la comunidad y cuales solicitan que otros actores viabilicen.

Para la realización del Plan Prospectivo y de Acción se generó un espacio de evaluación participativa de los Planes de Desarrollo Territorial anteriores, la definición y análisis de los problemas que se identificaron por parte de los participantes, la clasificación y selección de los mismos, acorde con sus características por temas, la discusión y concertación de los objetivos y resultados, que soportan la formulación de las actividades, entre otros.

El ejercicio se planteó participativamente, con la integración de los corregimientos de una misma cuenca, que permitió, al avance de los análisis de los problemas, por corregimiento, resultados y actividades a desarrollar, la discusión y concertación de criterios de articulación y coordinación de acciones desde lo territorial, como habitantes de un mismo territorio, que por sus condiciones sociales, económicas, culturales y ambientales, requiere fijar con visión de futuro, la pauta a seguir para garantizar la sostenibilidad y habitabilidad de sus habitantes y del territorio, como zona estratégica para la región.

## **Participantes**

### **Por la Junta Administradora Local**

José William Guerrero

JAL Pichindé

### **Por las Juntas de Acción Comunal**

Carlos Hernán Morales

### **Consejo de Planeación Territorial**

Alberto Caicedo

### **Por el Comité de Planificación**

Isaac Collazos

Carlos E. Collazos

### **Por la Administración Municipal**

Teresa Vásquez

Jorge Charry

Beity del Carmen Vilar M.

Danelly Zapata Saa

Umata

Umata

Planeación Municipal

Planeación Municipal

### **Consejo Juvenil -**

Martha Liliana Letrado

### **C.A.L.I. Rural**

Zobeyda Viáfara Sandoval

Directora Operativa

## 1 CARACTERIZACIÓN DEL CORREGIMIENTO

### 1.1 Ubicación

El Corregimiento de Pichindé está ubicado en la cordillera occidental del municipio de Santiago de Cali. El corregimiento de Pichindé se encuentra en una altura de 1.500 – 1.700 metros sobre el nivel del mar.

Tabla 1

#### EXTENSIÓN DE CORREGIMIENTOS, CUENCA CALI Y CORREGIMIENTO DE PICHINDE

AÑO	CORREGIMIENTO	CUENCA	PICHINDE	% CORRIGIMIENTOS	% CUENCAS
2001	43717,75	13674,45	1495,7	3,4	10,9

Fuente: Cali en Cifras 2002. Cálculo de datos Fundaps Ciudad Abierta- Unión Temporal

La Cuenca Cali representa el 31.3% del territorio de los corregimientos del municipio de Cali. El corregimiento cuenta con una extensión de 1495.7 hectáreas, las cuales constituyen el 3.4% del área total de corregimiento y el 10.9% de la Cuenca Cali.

### 1.2 Delimitación

El corregimiento de Pichindé limita: El corregimiento limita al norte con el corregimiento de la Leonera al sur con el corregimiento de los Andes, al oeste con el corregimiento de los Andes y al oriente con el corregimiento de los Andes.

### 1.3 Veredas

El corregimiento de Pichindé está compuesto por 3 veredas: Pichindé(cabecera), Peñas Blancas, Lomas de la Cajita.

### 1.4 Usos Del Suelo

La vocación del territorio es forestal y de conservación, por estar en el Parque Nacional, dándosele esta categoría en 1.968.

### 1.5 Proceso de Poblamiento

Más o menos en el año 1880 llegaron procedentes del departamento de Antioquia y del Cauca los primeros colonizadores, trayendo cada uno de ellos diversas herramientas para la agricultura, como el viaje fue a pie se demoraron meses hasta llegar al corregimiento que hoy habitamos llamado Pichindé, respecto a este nombre hay dos teorías:

4. Se le dio el nombre de Pichindé debido a que en ese entonces El Ejercito del

Batallón Pichincha llegó a esta zona.

5. Este nombre se lo dieron los indígenas nativos de la región.

### 1.6 Aspectos Sociodemográficos

El corregimiento de Pichindé para el año 2001 contaba con 874 habitantes. La población de los corregimientos constituye el 2.02% de la ciudad, la Cuenca Cali representa el 0.37% y el corregimiento Pichindé el 0.04%.

**TABLA 2**  
**POBLACIÓN PARA TOTAL DE CORREGIMIENTOS, CUENCA CALI Y PICHINDE**

	POBLACION CORREGIMIENTOS	POBLACION CUENCA CALI	POBLACION PICHINDE	% DE POBLACION CORREGIMIENTOS	% DE POBLACION CUENCA CALI CON RESPECTO A LA CIUDAD	% DE POBLACION DE PICHINDÉ CON RESPECTO A LA CIUDAD
2000	43806	8049	857	2,03	0,37	0,04
2001	44682	8210	874	2,02	0,37	0,04

Fuente: Cali en Cifras 2001, 2002. Cálculo de datos Fundaps Ciudad Abierta- Unión Temporal

**Tabla 3**  
**PORCENTAJE DE POBLACIÓN DE PICHINDE CON RESPECTO AL TOTAL DE CORREGIMIENTOS Y LA CUENCA CALI**

AÑO	POBLACION CORREGIMIENTOS	POBLACION CUENCA CALI	POBLACION PICHINDE	% DE POBLACIÓN DE CORREGIMIENTOS	% DE POBLACIÓN DE LA CUENCA CALI
2000	43806	8049	857	1,96	10,6
2001	44682	8210	874	1,96	10,6

Fuente: Cali en Cifras 2001, 2002. Cálculo de datos Fundaps Ciudad Abierta- Unión Temporal

La Cuenca Cali representa el 18.4%<sup>1</sup> de la población de los corregimientos. Atendiendo a la participación porcentual de sus pobladores, Pichindé constituye el 1.96% de habitantes de los corregimientos, contando con el 10.6.8% de pobladores de la Cuenca Cali. Atendiendo a su población el corregimiento de Pichindé es el más pequeño.

<sup>1</sup> Este dato se calcula al establecer la relación entre la población de la Cuenca Aguacatal sobre la población total de los corregimientos.

## 2. DIAGNÓSTICO DE LA PROBLEMÁTICA

A continuación se detallan los principales problemas esbozados por los participantes en el proceso de formulación del Plan Prospectivo y de Acción en el corregimiento de Pichindé.

Es necesario recalcar que la radiografía se construyó con datos de los Cali en cifras y el mapa social del corregimiento.

### 2.1 DETERIORO DEL MEDIO AMBIENTE

La Cuenca Cali constituye el 42.42% del territorio del Parque Nacional, zona de Reserva Forestal y Amortiguamiento del municipio de Cali, representados en 12.361 hectáreas. El corregimiento de cuenta con el 7.9% hectáreas del Parque Nacional y 4.0% de Reserva Forestal.

Tabla 4  
**SUELO RURAL SEGÚN USOS AMBIENTALES Y CORREGIMIENTOS  
(HECTÁREAS)**

Territorio	Parque Nacional	Reserva Forestal	Amortiguamiento	Llanura aluvial	TOTAL
Pichinde	1024,9	395,4			395,4
CUENCA CALI	7488,7	4677,1	195,9		4873
Total corregimientos	13011	9842,5	6287,5	7694	23824,0
% de Participación de la Cuenca	13,7	8,5	0,0		8,1
% de Participación de los Corregimientos	7,9	4,0	0,0		1,7

Fuente: Plan de Ordenamiento Territorial. Documento Resumen. Página 15

Esta característica del corregimiento, hace que la destinación de sus suelos sea de conservación y forestal. En la práctica esta destinación es recurrentemente quebrantada pues los suelos se utilizan en actividad que no son acordes con la vocación forestal.

Uno de las problemáticas más sentidas por los pobladores de la Cuenca Cali y por el corregimiento de Pichindé, está relacionada con la normatividad en torno al área de reserva forestal y el Parque Nacional. En términos específicos existe conflictos que “expresa una especie de contradicción política entre la municipalidad, cuyo deber es desarrollar infraestructura en servicios y atender demandas de los habitantes de los corregimientos, y las autoridades ambientales del nivel regional y nacional, cuyo deber es hacer cumplir el estatus legal protector de la Reserva castigando los usos no forestales<sup>2</sup>.”

<sup>2</sup> RIASCOS DE LA PEÑA, Juan Carlos. Op cit. p 15.

Si la normatividad pone el acento sobre la tenencia de la tierra y los usos deben estar restringidos a lo forestal, la dinámica social ligada a una presión sobre las tierras, llevan a que en la práctica se presenten incongruencias en la aplicación de la reglamentación. La situación puede ser esbozada así:

“Aunque las construcciones y los desarrollos habitacionales están restringidos, es posible registrar la transacción de títulos de propiedad, la inscripción y el pago predial dentro del perímetro de estos corregimientos. De este modo los predios establecidos antes de la constitución de la Reserva Forestal están sometidos a un continuo fraccionamiento. Adicionalmente, la empresa de energía facilita el trámite de conexión al fluido eléctrico sin restricciones. En contraste la autoridad ambiental sanciona a los responsables de infracciones contra los usos restrictivos y ejerce con relativa ineficacia un conjunto de normativas para controlar dichos abusos”<sup>3</sup>

Si bien es cierto, se han ideado medidas como la sustracción de zona de reserva forestal, medida solicitada por el municipio y la CVC en 1994 por la presión de la población y la cual se concretó en 1998, mediante la resolución 0126 del 9 de febrero de 1998, es necesario recalcar que dichas medidas son acciones coyunturales, las cuales deben acompañarse de políticas públicas ambientales coherentes y concertadas entre las diferentes entidades que tienen competencia en el tema y la comunidad.

Al tener el corregimiento una vocación de uso del suelo ligada a la reserva forestal, se hace alusión, entre otros, a constituir una de las fuentes de oferta ambiental para el municipio, primordialmente en lo referente a lo hídrico. Esta característica, debería contar con propuestas productivas que impliquen una compensación, en tanto la producción agrícola debería cubrir costos de conservación. La escasez de alternativas en este sentido, lleva a que las propuestas productivas, tanto en términos de la densificación de viviendas recreativas como en la producción agropecuaria, se realicen desde esquemas “tradicionales” que poco favorecen la conservación del ecosistema boscoso.

Correlacionado con el aspecto anterior, se encuentra que “la población en general no parece exhibir ni conocimientos, ni actitudes, ni prácticas ambientales”<sup>4</sup>, que impliquen mecanismos propios de conservación. Esta situación amerita una estrategia de reconversión ambiental agropecuaria que combine el uso aplicado de nuevas tecnologías, la capacitación a pobladores y funcionarios públicos de la zona, así como gestionar propuestas de “sistemas de incentivos económicos, o una combinación entre sistemas de “subsidio” y sistemas de financiación

---

<sup>3</sup> RIASCOS DE LA PEÑA, Juan Carlos. Op cit, p 6

<sup>4</sup> RIASCOS DE LA PEÑA, Juan Carlos. Perfil Estratégico de intervención de la CVC en la UCM Cali. Santiago de Cali, 1998, p 12.

reembolsables con cargo a las instituciones que administran el manejo del territorio”<sup>5</sup>

## 2.2 VIAS

En lo relativo a las vías se encuentra en los corregimientos la siguiente situación: “Hay un deficiente estado de la infraestructura vial que comunica el área urbana de Cali con los corregimientos. Las vías en su mayoría no tienen una capa de rodadura adecuada, presentan ausencia de drenaje y subdrenaje y es frecuente en sitios la inestabilidad de banca y taludes, con anchos de calzada y áreas de paso de vehículos reducidas. Además, es deficiente la señalización y demarcación del sistema colector rural y el de vías veredales”<sup>6</sup>.

## 2.3 SERVICIOS PUBLICOS Y SANEAMIENTO BASICO

Según el POT, el corregimiento de Pichindé cuenta con una cobertura de 23.8%<sup>7</sup>, en la prestación del acueducto.

La presencia de asentamientos que manejan inadecuadamente las aguas residuales constituyen una razón fuerte de contaminación bacteriológica. Para la zona rural del municipio, “el déficit de este servicio si se cuenta el aspecto de la recolección, es de 90.36%, pero teniendo en cuenta la recolección y la disposición final es de 97.6%”<sup>8</sup>. Situación que presenta similitudes con las condiciones del corregimiento de Pichindé.

## 2.4 EDUCACION

En lo concerniente a la situación educativa del corregimiento se puede plantear lo siguiente:

- ? Para el año de 1999, el corregimiento contaba con 1 centro educativo de preescolar, el cual atendía a 32
- ? Para el año 99, Pichindé tenía 3 centros escolares de primaria, en donde atendía 154, estudiantes, aumentando la cobertura en un 1.19%

**Tabla 5**

Año Lectivo	PRIMARIA	% Crecimiento
1997	129	
1999	154	1,19

<sup>5</sup> RIASCOS DE LA PEÑA, Juan Carlos. Ibid, p 19

<sup>6</sup> POT, Documento Resumen. p 24.

<sup>7</sup> Datos extraídos de POT, Documento Resumen. p 20.

<sup>8</sup> POT, Documento Resumen. p 21.

## 2.5 SALUD

En lo concerniente a la salud, el corregimiento cuenta con un Puestos de Salud, el cual presenta insuficiencias para la prestación del servicio, fundamentalmente en lo relacionado con la calidad. La mortalidad general presente en el corregimiento es de 7.29 defunciones por 1000 habitantes, tasa que se encuentra por encima del promedio de los corregimientos y de la ciudad.

**Tabla 6**

<b>Territorio</b>	<b>Tasa * 1000 hbta</b>
Pichinde	7,29
Corregimientos	4,54
Cali	5,28

El 60% de la población, no cuentan con ningún amparo de seguridad social, un 40%, dispone de salud subsidiada, a través del Sisben y algún otro tipo de cobertura en medicina prepagada.

## 2.6 RECREACION Y DEPORTE

La falta de escenarios para recreación y deporte hace que sus habitantes utilicen su tiempo libre en el juego de billar, en las cantinas o bailaderos, ocasionando un problema social. Por esto vemos indispensable incentivar la cultura y la recreación dirigida a los jóvenes y niños del corregimiento. Además, es necesario proporcional el mantenimiento a los lugares de recreación existente (Juegos infantiles, canchas de fútbol, canchas de baloncesto y zonas verdes).

## 2.7 CONVIVENCIA

La problemática asociada a la convivencia remite a la dificultad de los habitantes del corregimiento para prevenir situaciones de violencia y a la escasa presencia Estatal legítima haciendo prevalecer el respeto por lo público e intermediando conflictos de carácter privado.

### 3. MATRIZ DEL PLAN PROSPECTIVO Y DE ACCIÓN 2004-2008 DEL CORREGIMIENTO DE PICHINDÉ

Tema : Vías e infraestructura física

Plan Prospectivo		Plan de Acción	
Objetivo	Resultados	Actividades	
		Compromisos de acción	Solicitudes a Otros
Disponer de una adecuada infraestructura física y vial, que facilite el desarrollo del corregimiento	El Corregimiento Pichindé cuenta con un sistema vial adecuado que favorece el desarrollo del sector.	? Gestionar la asignación presupuestal para el mantenimiento de vías ? Gestionar ante entidades competentes la contratación de personas de la comunidad para el mantenimiento de las vías.	? Asignación presupuestal para el mantenimiento de las vías ? Realizar la pavimentación y reparcho de vías en mal estado. ? Construcción de huellas vehiculares (sector Castillo) y huellas peatonales (Loma de la cajita), – (Sede comunal – La Paz) ? Construcción de gradas (el filo).
	Se realizó el empalme de las vías entre los Corregimientos de Pichindé parte baja y La Leonera	? Gestionar la realización de estudio e implementación de vías alternas	? Realizar estudios de viabilidad para el empalme de las vías alternas ? Realizar empalme de vías alternas con presupuesto del estado ?

**Tema : Salud**

Plan Prospectivo		Plan de Acción	
Objetivo	Resultados	Actividades	
		Compromisos de acción	Solicitudes a Otros
Gozar de programas integrales de salud en los niveles de promoción, prevención y atención y contar con las instalaciones necesarias	Se cuenta con servicio de salud adecuado en el corregimiento	<ul style="list-style-type: none"> <li>? Diseñar proyectos en forma conjunta con las instituciones de salud para ser ejecutados por la comunidad.</li> <li>? Diseñar un proyecto para la implementación de una droguería comunitaria</li> <li>? Gestionar consecución de licencia de funcionamiento para la droguería comunitaria.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>? Implementar programas de promoción, prevención y asistencia médica en el puesto de salud.</li> <li>? Viabilizar recursos para la implementación de droguería comunitaria y capacitación a la comunidad en su manejo. (licencia de funcionamiento)</li> <li>? Dotación y mantenimiento de equipos odontológicos y médicos para los (2) Centros de Salud</li> <li>? Dotación insumos odontológicos y médicos</li> </ul>
	Se cuenta con personal adecuado que maneja programas de prevención y promoción de la salud.	<ul style="list-style-type: none"> <li>? Gestionar la designación de una promotora en salud de forma permanente.</li> <li>? Diseñar plan de trabajo para la implementación de programas en promoción, prevención, planificación, familiar, drogadicción y tercera edad.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>? Asignar promotora en salud.</li> <li>? Desarrollar programas para la tercera edad.</li> <li>? Implementar programas de promoción y prevención por parte de SSPM y otros por parte de la comunidad.</li> </ul>

**Tema : Servicios Públicos y Saneamiento Básico**

Plan Prospectivo		Plan de Acción	
Objetivo	Resultados	Actividades	
		Compromisos de Acción	Solicitudes a Otros
Disponer de una mejor calidad y cobertura de servicios públicos	Se cuenta con sistema de alcantarillado y pozos sépticos adecuados y en funcionamiento.	? Identificar las necesidades de cobertura en servicios públicos para el corregimiento. ? Realizar gestión con entidades encargadas (SSPM)	? Construcción alcantarillado y pozos sépticos en la parte baja y en la cabecera ? Construcción canaletas en concreto en todo el Corregimiento ? Construcción de planta de tratamiento para aguas residuales.
	Se cuenta con alumbrado y ampliación de redes telefónicas en el corregimiento.	? Realizar gestión con megaproyecto	? Implementar y ampliar redes de alumbrado público en el trayecto de la vía puente Sofía a la cancha de basquetbol vía principal. - Vía secundaria cementerio de la Y empalmado con la vía principal. ? (Expansión de alumbrado público hasta la casa de la Sra. Alba Ortiz 1200 metros con transformador en el sector del colegio). – Vereda la Cajita. ? ? Ampliación de cobertura de teléfonos comunitarios – Loma de la cajita-

**Tema : Educación**

Plan Prospectivo		Plan de Acción	
Objetivo	Resultados	Actividades	
		Compromisos de Acción	Solicitudes a Otros
Disponer de una oferta de servicios educativos que atienda las necesidades y expectativas de la población infantil, juvenil y mayor, del corregimiento	Se cuenta con Centros Educativos dotados adecuadamente	? Gestionar recursos y elaborar proyectos conjuntamente con las instituciones educativas, para acceder a mejoras de infraestructura y dotaciones para los centros educativos.	? Implementación de un laboratorio de química en el colegio Int. Educativo Pichindé. ? Implementación de salas de sistemas y material didáctico. ? Construcción y adecuación de aulas de bachillerato (institución educativa – José H. Garcés). ? Adecuar área recreativa del Instituto Pichindé (Inmaculada). ? Asignar la dotación para la huerta escolar de la institución. ? Apoyar Adecuación y dotación de las bibliotecas comunitarias y de las instituciones educativas.
	Se cuenta con una adecuada oferta educativa que atiende las expectativas y necesidades de los habitantes del sector.	? Diseñar una estrategia para utilización del área tecnológica a través de programas educativos que la comunidad demande ? ( industrial, metalmecánica orfebrería)	? Implementar programas de formación. ? Asignar un experto en las áreas tecnológicas a ser implementadas.
	Se cuenta con planta docente adecuada y con estabilidad laboral para atender la demanda del corregimiento.	? Gestionar y fortalecer Aso familia para participar en el diseño de programas educativos que permitan mejorar la calidad de la educación.	? Nombramiento de profesores para lograr su permanencia y estabilidad. ? Asignar Profesores especializados en cada área.

**Tema : Medio Ambiente**

Plan Prospectivo		Plan de Acción	
Objetivo	Resultados	Actividades	
		Compromisos de Acción	Solicitudes a Otros
Contribuir a la conservación del medio ambiente, a través de un trabajo articulado entre instituciones públicas, privadas y comunitarias	Se cuenta con programas de educación y preservación del medio ambiente que articula esfuerzos de las instituciones estatales públicas y privadas.	<ul style="list-style-type: none"> <li>? Solicitar presencia de organizaciones del estado en el sector</li> <li>? Diseñar programas de capacitación a la comunidad para el control de los recursos naturales: bosques, ríos y quebradas</li> <li>? Diseñar programas de conservación de los recursos naturales para ser ejecutados por organizaciones comunitarias</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>? Asignar presupuesto por parte de la CVC a ENC y Medio Ambiente para la implementación de programas para preservar el medio ambiente.</li> <li>? Desarrollar programas de trabajo por el Municipio para la reforestación y control de incendios con remuneración</li> <li>? Implementar programas de reforestación.</li> </ul>
	Se cuenta con estrategias concertadas entre el Estado y la comunidad, en torno a programas de vivienda y habitabilidad de la zona de reserva forestal.	<ul style="list-style-type: none"> <li>? Gestión con Secretaría de Vivienda para titulación de predios y subsidios de vivienda.</li> <li>? Gestión de normatividad propia sobre estatuto propio de uso del suelo y habitabilidad para la zonal rural.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>? Titulación de los predios o legislación en el Corregimiento</li> <li>? Subsidios para el mejoramiento de las viviendas en los estratos 0-1-2</li> <li>? Revisión de normatividad y formulación de actos administrativos en torno a usos del suelo y habitabilidad, en concertación con organizaciones de base y espacios formales de representación comunitaria de la zona rural.</li> <li>? Establecer un mecanismo ágil para el control y regularización del crecimiento de invasiones y densificación de vivienda desordenado.</li> </ul>
	Se cuenta con programas del estado en el área ambiental que ordenan el desarrollo del corregimiento.	<ul style="list-style-type: none"> <li>? Gestionar la presencia de organizaciones del estado en la zona.</li> <li>? Implementar programas de capacitación de la comunidad para el control de los recursos naturales: bosques, ríos, quebradas.</li> <li>? Diseñar Programas de reforestación.</li> <li>? Establecer mesas de trabajo comunidad - instituciones para tratar el tema de los recursos naturales.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>? Solicitar presupuesto a la CVC - ENC y Medio ambiente del municipio para programas de reforestación.</li> </ul>

**Tema : Recreación y Deportes**

Plan Prospectivo		Plan de Acción	
Objetivo	Resultados	Actividades	
		Actividades Propias de la Comunidad	Solicitudes a Otros
Disponer de una adecuada infraestructura física y locativa para el adecuado esparcimiento y la práctica deportiva.	El Corregimiento de Pichindé cuenta con escenarios deportivos bien dotados para la practica de diferentes modalidades deportivas	<ul style="list-style-type: none"> <li>? Realizar inventario de necesidades de dotación, adecuación y construcción de escenarios deportivos.</li> <li>? Gestionar los recursos necesarios para la adecuación construcción y dotación de los escenarios deportivos</li> <li>? Elaborar propuestas para la adecuación de espacios para la expresión artística.</li> <li>? Actualización y divulgación del mapa social del corregimiento.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>? Asignación de presupuesto por Secretaría del Deporte y Recreación.</li> <li>? Adecuación de las canchas de básquetbol y fútbol.</li> <li>? Construcción cancha de básquetbol (2) y de fútbol (1).</li> <li>? Adecuar y terminar el parque recreativo</li> <li>? Asignación de presupuesto por parte de la Secretaría del Deporte para la construcción de escenarios deportivos.</li> <li>? Adecuar espacios para promover actividades artístico – culturales.</li> <li>? Apoyar la organización de eventos artístico - culturales.</li> <li>? Realizar adecuaciones y dotación de escenarios y parques recreacionales.</li> </ul>
	El corregimiento cuenta con líderes capacitados que promueven el fortalecimiento de programas deportivos.	<ul style="list-style-type: none"> <li>? Presentar proyectos a la Secretaría de deportes</li> <li>? Diseñar programas de capacitación a líderes deportivos</li> <li>? Identificar líderes deportivos para capacitarlos en las diferentes disciplinas: básquetbol, fútbol, natación, gimnasia.</li> <li>? Diseñar un plan de trabajo para la formulación de programas deportivos en las diferentes disciplinas</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>? Implementar programa de formación a líderes deportivos.</li> <li>? Implementar programas de capacitación a líderes deportivos.</li> <li>? Solicitar recursos a Secretaría de Deporte y recreación.</li> </ul>

**Tema : Convivencia Social**

Plan Prospectivo		Plan de Acción	
Objetivo	Resultados	Actividades	
		Actividades Propias de la Comunidad	Solicitudes a Otros
Generar espacios de concertación y diálogo entre los habitantes del corregimiento para construir nuevas formas de relacionamiento	Se cuenta con una estrategia de prevención y amortiguación del problema del desplazamiento y la migración de pobladores del corregimiento.	? Diseñar proyectos agroforestales para medianos y pequeños productores ? Gestionar por medio de proyectos dirigidos a la alcaldía y Desepaz	? Desarrollar programas de inversión social por parte del Estado. ? Creación de microempresas con apoyo socioeconómico del estado para la comuna 57, estratos 0,1, 2 ? Desarrollar programas de capacitación y sensibilización frente al problema del desplazamiento. ? Implementar programas de reincorporación de las familias desplazadas por el conflicto armado con programas productivos. ? Desarrollar programas productivos que involucren a los habitantes del corregimiento con remuneración.
	Existe un espacio a nivel comunitario donde se discuten y diseñan estrategias en torno a la convivencia y el bienestar social.	? Identificar nuevos líderes comunitarios y organizaciones comunitarias. ? Apoyar y promover la consolidación de un comité interinstitucional ? Diseñar un plan de trabajo para fortalecer los proyectos existentes y divulgarlos a la comunidad. ? Generar espacios de concertación a nivel institucional y comunitario.	? Implementar programas de formación para el fortalecimiento organizativo.
	Se ha desarrollado una estrategia de trabajo para la prevención de conflictos, como aporte al mejoramiento de la convivencia del corregimiento.	? Desarrollar programas que articulen (Juez de Paz y Corregidor) para implementar estrategias de trabajo conjuntas en convivencia entre actores de la comunidad. ? Implementar programas de prevención y resolución de conflictos. ? Divulgar programas de convivencia.	? Implementar programas de capacitación para el fortalecimiento de la convivencia con énfasis en la resolución de conflictos.

4. PLAN PARA EL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS  
DE ACCIÓN 2004 – 2008 DEL CORREGIMIENTO DE PICHINDÉ

5. PROYECCIONES DEL SITUADO FISCAL TERRITORIAL  
2004 – 2008 DEL CORREGIMIENTO DE PICHINDÉ