



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACIÓN



Al contestar por favor cite estos datos:

Radicado No.: **201841320300135241**

Fecha: **10-08-2018**

TRD: **4132.030.13.1.87.013524**

Rad. Padre: **201841730101031082**

RICARDO DÍAZ
Comunidad Cristiana de Paz
Calle 28 No. 23B-41
Celular: 3157114584

Asunto: Corrección de documentos para Esquema de Implantación y Regularización

Cordial Saludo,

En atención al oficio con radicado 201841730101031082 con el cual aporta la corrección de planos y el Acta de Compromiso Ambiental para el Esquema de Implantación y Regularización de la Comunidad Cristiana de Paz, que se ubicará en la Carrera 68 No. 5-115 en el barrio El Gran Limonar, me permito informar, que para continuar con el trámite de su solicitud deberá subsanar la siguiente deficiencia detectada:

Dado que el proyecto se desarrolla en una parte del predio y de acuerdo al oficio enviado con radicado No. 201841320300116751, se debe evidenciar el acceso al predio sobre la calle 5 y la conexión que se genera con el área de actividad objeto de esta solicitud; lo anterior en cumplimiento de lo estipulado en el Anexo N° 4 "Matriz CIU de Usos del Suelo Urbano", parte integral del Acuerdo 0373 de 2014 – POT, "Los accesos a establecimientos deberán ser únicamente por la fachada con frente a los Corredores de Actividad".

De conformidad con el artículo 1° de la Ley 1755 de 2015, que sustituyó el artículo 17° de la Ley 1437 de 2011, nos permitimos informarle que a partir del recibo del presente mensaje cuenta usted con un (1) mes para atender el presente requerimiento, so pena de darse el desistimiento del artículo en mención.

"Artículo 17. Peticiones incompletas y desistimiento tácito. En virtud del principio de eficacia, cuando la autoridad constate que una petición ya radicada está incompleta o que el peticionario deba realizar una gestión de trámite a su cargo, necesaria para adoptar una decisión de fondo, y que la actuación pueda continuar sin oponerse a la ley, requerirá al peticionario dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de radicación para que la complete en el término máximo de un (1) mes.

A partir del día siguiente en que el interesado aporte los documentos o informes requeridos, se reactivará el término para resolver la petición.

Se entenderá que el peticionario ha desistido de su solicitud o de la actuación cuando no satisfaga el requerimiento, salvo que antes de vencer el plazo concedido solicite prórroga hasta por un término igual.

Vencidos los términos establecidos en este artículo, sin que el peticionario haya cumplido el requerimiento, la autoridad decretará el desistimiento y el archivo del expediente, mediante acto administrativo motivado, que se notificará personalmente, contra el cual únicamente procede recurso de reposición, sin perjuicio de que la respectiva solicitud pueda ser nuevamente presentada con el lleno de los requisitos legales".




ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACIÓN

Dicha información deberá ser radicada a la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico, en la ventanilla de atención al ciudadano, ubicada en el sótano del CAM, Torre Alcaldía Avenida 2 Norte #10 - 70, cuyo horario de atención es de Lunes a Viernes de 8:00 a.m. a 5:00 p.m. en jornada continua, citando el radicado 201841320300051802, identificado con ID SAUL 44751.

Atentamente,

STEFFANY LIZZETTE ESCOBAR RINCON
Subdirectora (E)
Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico

Proyectó: María Fernanda Torres G. Contratista. Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico. 
Revisó: Fernando Lesmes Díaz. Contratista. Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico.

En atención del desarrollo de nuestros Sistemas de Gestión y Control Integrados le solicito comedidamente diligenciar la encuesta de satisfacción de usuario accediendo al siguiente enlace:

http://www.cali.gov.co/aplicaciones/encuestas_ciudadano/view_encuesta_satisfaccion.php