ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACIÓN

**Al contestar por favor cite estos datos:**
Radicado No.: **20184132030003710 1**
*Fecha:* ***05-03-2018***
TRD: **4132.030.9.1.1481.003710**
Rad. Padre: **20174132030008017 2**

NANCY ZAMBRANO
Carrera 2C # 33-47

La ciudad

NOTIFICACION POR AVISO

La suscrita Subdirectora de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico de conformidad con lo dispuesto en el artículo 69 de ley 1437 de 2011 (Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo), se dispone a realizar la siguiente NOTIFICACIÓN POR AVISO.

Que mediante oficio No. 201741320300221711 de fecha 07-11-2017, se realizó citación a la Señora NANCY ZAMBRANO, Identificada con cedula de ciudadanía No. 31960638, para surtir diligencia de notificación personal del Auto No. 201741320300336104 de fecha 02-11-2017, "*POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA EL DESISTIMIENTO Y SE ORDENA EL ARCHIVO DE UNAS SOLICITUDES DE CONCEPTOS DE USOS DE SUELO CONDICIONADOS A UN ESQUEMA DE IMPLANTACIÓN Y REGULARIZACIÓN*"

Que pasados cinco días del envió de la citación descrita en el párrafo que antecede, no se llevó a cabo la diligencia de notificación personal, por lo que el presente acto se enviará por correo certificado a la dirección que figura en el expediente, acompañado de copia íntegra del Auto No. 201741320300336104 de fecha 02-11-2017

Que visto y evidenciado lo expuesto, se indica a la señora NANCY ZAMBRANO, lo siguiente:

ACTO A NOTIFICAR: AUTO No. 201741320300336104 de fecha 02-11-2017, "*POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA EL DESISTIMIENTO Y SE ORDENA EL ARCHIVO DE UNAS SOLICITUDES DE CONCEPTOS DE USOS DE SUELO CONDICIONADOS A UN ESQUEMA DE IMPLANTACIÓN Y REGULARIZACIÓN*" , el cual resuelve:

*"PRIMERO: Declárese el desistimiento tácito de las solicitudes de conceptos de uso del suelo condicionados a un esquema de implantación y regularización, que se relacionan a continuación*

| NOMBRE | RADICADO SOLICITUD | FECHA RADICADO SOLICITUD |
|---|---|---|
| Martha Aguirre | 201741320300077502 | 2017-05-13 |
| Nancy Zambrano | 201741320300080172 | 2017-05-18 |
| Sonia Cristina Enriquez | 201741730100525602 | 2017-05-22 |
| Delia Cristina Hernández | 201741320300085282 | 2017-05-25 |
| Construcciones Maja | 201741320300090232 | 2017-06-02 |
| Maritza Granadas | 201741320300090302 | 2017-06-02 |
| Steven Hurtado | 201741320300092312 | 2017-06-06 |
| Walter Balanta Leal | 201741320300098062 | 2017-06-14 |
| Jesús Mauricio López Quintero | 201741320300123452 | 2017-07-27 |
| Grasas S.A. Lloredo Ghistian Camilo Rivas Ortiz | 201741730100022632 | 13/01/2017 |
| Graciela Mercado | 2016413230056112 | 22/08/2016 |
| Red Bull Arena S.A.S. | 2016413230071262 | 10/06/2016 |
| Licores La Kimkaya. | 2016413230075612 | 01/11/2016 |
| Asociación Del Pacifico De Los Adventistas Del 7 Día | 2016413230086482 | 15/12/2016 |
| Carlos Hernán Gómez | 2016413230087212 | 19/12/2016 |
| Carlos Hernán Gómez | 2016413230087222 | 19/12/2016 |
| Héctor Mario Londoño | 201741320300000062 | 02/01/2017 |
| Camilo Castellanos Quintero | 201741320300002892 | 12/01/2017 |
| Edward Ramírez | 201741320300007682 | 19/01/2017 |
| Juan Manuel Tellez | 201741730100018962 | 2017-01-12 |

*SEGUNDO: Archivar las solicitudes de conceptos de uso del suelo condicionados a un esquema de implantación y regularización, relacionadas en el cuadro que antecede.*

*TERCERO: Notificar de conformidad con el artículo 66 y siguientes del Código de Procedimiento Administrativo y de la Contencioso Administrativo, el contenido del presente auto a cada uno de los peticionarios aquí relacionados.*

*CUARTO: Contra la presente decisión procede el recurso de reposición de conformidad con lo expuesto en el artículo 17 de la ley 1437 de 2011, sustituido por el artículo 1 de la ley 1755 de 2015"*

AUTORIDAD QUE EXPIDE ACTO A NOTIFICAR: Elena Londoño Gómez – Subdirectora de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico.

RECURSOS: Contra el AUTO No. 201741320300336104 de fecha 02-11-2017, "*POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA EL DESISTIMIENTO Y SE ORDENA EL ARCHIVO DE UNAS SOLICITUDES DE CONCEPTOS DE USOS DE SUELO CONDICIONADOS A UN ESQUEMA DE IMPLANTACIÓN Y* REGULARIZACIÓN", procede recurso de reposición de conformidad con lo expuesto en el artículo 17 de la ley 1437 de 2011, sustituido por el artículo 1 de la ley 1755 de 2015"

Se advierte a la señora NANCY ZAMBRANO, Identificada con cedula de ciudadanía No. 31960638, que la notificación se considerara surtida al finalizar el día siguiente al de la entrega del presente documento.

Es de anotar, que se envía junto a la presente, Acto Administrativo AUTO No. 201741320300336104 de fecha 02-11-2017, contenida en tres (3) folios a dos caras.

Dado en Santiago de Cali, a los cinco (05) días del mes de marzo de dos mil dieciocho (2.018).

ELENA LONDOÑO GOMEZ
Subdirectora
Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico

Elaboro: Julián Martínez Bermúdez- Contratista–SEPOU
Elaboro: Carlos Andrés Duran Garcia Contratista–SEPOU

**Al contestar por favor cite estos datos:**
Radicado No.: **20174132030033610 4**
*Fecha:* ***02-11-2017***
TRD: **4132.030.9.1.98.033610**
Rad. Padre: **20174132030033610 4**

# AUTO

## POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA EL DESISTIMIENTO Y SE ORDENA EL ARCHIVO DE UNAS SOLICITUDES DE CONCEPTOS DE USOS DEL SUELO CONDICIONADOS A UN ESQUEMA DE IMPLANTACIÓN Y REGULARIZACIÓN

LA SUBDIRECTORA DE ESPACIO PÚBLICO Y ORDENAMIENTO URBANÍSTICO, en ejercicio de las facultades legales, otorgadas en el Decretos Municipales 411.0.20.0516 de 2016, 411.0.20.0714 de 2016, la Ley 1437 de 2011 y la Ley 1755 de 2015, y demás normas concordantes, y

## CONSIDERANDO

Que los peticionarios que a continuación se relacionan elevaron ante la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico- SEPOU- solicitudes de conceptos de usos del suelo condicionados a un esquema de implantación y regularización, radicados así:

| NOMBRE | RADICADO SOLICITUD | FECHA RADICADO SOLICITUD |
|---|---|---|
| Martha Aguirre | 201741320300077502 | 2017-05-13 |
| Nancy Zambrano | 201741320300080172 | 2017-05-18 |
| Sonia Cristina Enriquez | 201741730100525602 | 2017-05-22 |
| Delia Cristina Hernández | 201741320300085282 | 2017-05-25 |
| Construcciones Maja | 201741320300090232 | 2017-06-02 |
| Maritza Granadas | 201741320300090302 | 2017-06-02 |
| Steven Hurtado | 201741320300092312 | 2017-06-06 |
| Walter Balanta Leal | 201741320300098062 | 2017-06-14 |
| Jesús Mauricio López Quintero | 201741320300123452 | 2017-07-27 |
| Grasas S.A. Lloredo Ghistian Camilo Rivas Ortiz | 201741730100022632 | 13/01/2017 |
| Graciela Mercado | 2016413230056112 | 22/08/2016 |
| Red Bull Arena S.A.S. | 2016413230071262 | 10/06/2016 |
| Licores La Kimkaya. | 2016413230075612 | 01/11/2016 |

| | | |
|---|---|---|
| Asociación Del Pacifico De Los Adventistas Del 7 Día | 2016413230086482 | 15/12/2016 |
| Carlos Hernán Gómez | 2016413230087212 | 19/12/2016 |
| Carlos Hernán Gómez | 2016413230087222 | 19/12/2016 |
| Héctor Mario Londoño | 201741320300000062 | 02/01/2017 |
| Camilo Castellanos Quintero | 201741320300002892 | 12/01/2017 |
| Edward Ramírez | 201741320300007682 | 19/01/2017 |
| Juan Manuel Tellez | 201741730100018962 | 2017-01-12 |

Que la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico efectuó la revisión de las solicitudes relacionadas en el cuadro que antecede, así como sus anexos, evidenciando que los peticionarios relacionados, deben realizar gestiones a su cargo necesarias para dar respuesta de fondo a sus peticiones, razón por la cual se les requirió de conformidad a lo establecido en el artículo 17 de la ley 1437 de 2011, sustituido por la ley 1755 de 201, con el fin de completar sus escritos, so pena de decretar el desistimiento y archivo de las mismos.

Se relacionan los radicados mediante los cuales se realizaron los respectivos requerimientos.

| NOMBRE | RADICADO OFICIO REQUERIMIENTO | FECHA RADICADO REQUERIMIENTO | RECIBIDO |
|---|---|---|---|
| Martha Aguirre | 201741320300083021 | 18/05/2017 | 06/06/2017 |
| Nancy Zambrano | 201741320300086391 | 23/05/2017 | 16/06/2017 |
| Sonia Cristina Enriquez | 201741320300094471 | 06/06/2017 | 18/06/2017 |
| Delia Cristina Hernández | 201741320300089991 | 30/05/2017 | 08/08/2017 |
| Construcciones Maja | 201741320300095921 | 07/06/2017 | 21/06/2017 |
| Maritza Granadas | 201741320300096141 | 07/06/2017 | 15/06/2017 |
| Steven Hurtado | 201741320300100641 | 13/06/2017 | 27/06/2017 |
| Walter Balanta Leal | 201741320300107551 | 22/06/2017 | 29/06/2017 |
| Jesús Mauricio López Quintero | 201741320300155861 | 30/08/2017 | 12/09/2017 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Grasas S.A. Lloredo Ghistian Camilo Rivas Ortiz | 201741320300016581 | 13/02/2017 | 28/04/2017 |
| Graciela Mercado | 201741320300005491 | 24/01/2017 | 30/01/2017 |
| Red Bull Arena S.A.S. | 2016413220073021 | 25/10/2016 | 27/10/2016 |
| Licores La Kimkaya. | 201741320300003661 | 15/11/2016 | 23/01/2017 |
| Asociación Del Pacifico De Los Adventistas Del 7 Día | 201741320300042421 | 16/03/2017 | 03/04/2017 |
| Carlos Hernán Gómez | 201741320300010641 | 02/02/2017 | 05/05/2017 |
| Carlos Hernán Gómez | 201741320300010871 | 03/02/2017 | 07/02/2017 |
| Héctor Mario Londoño | 201741320300010961 | 03/02/2017 | 10/02/2017 |
| Camilo Castellanos Quintero | 201741320300014691 | 08/02/2017 | 02/06/2017 Publicación web |
| Edward Ramírez | 201741320300019961 | 20/02/2017 | 23/02/2017 |
| Juan Manuel Tellez | 201741320300030651 | 13/03/2017 | 24/07/2017 |

Que el artículo 17 de la ley 1437de 2011, sustituido por el artículo 1 de la ley 1755 de 2015 señala que:

"*Peticiones incompletas y desistimiento tácito. En virtud del principio de eficacia, cuando la autoridad constante que una petición ya radicada esta está incompleta o que el peticionario deba realizar una gestión de tramite a su cargo, necesaria para adoptar una decisión de fondo, y que la actuación pueda continuar sin oponerse a la a la ley, requerirá al peticionario dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de radicación para que la complete en el termino máximo de un (1) mes.*"

*A partir del día siguiente en que el interesado aporte los documentos o informes requeridos, se reactivara el término para resolver la petición.*

*Se entenderá que el peticionario ha desistido de si solicitud o de la actuación no satisfaga el requerimiento, salvo que antes de vencer el plazo concedido solicite prorroga hasta por un término igual.*

*Vencidos los términos establecidos en este articulo, sin que el peticionario haya cumplido el requerimiento, la autoridad decretara el desistimiento y el archivo del expediente, mediante acto administrativo motivado, que se notificara personalmente, contra el cual únicamente procede recurso de reposición, sin perjuicio de que la respectiva solicitud pueda ser nuevamente presentada con el lleno de los requerimientos legales."*

Que transcurrido el término de que trata la norma transcrita, sin que los peticionarios aquí relacionados satisficieran los respectivos requerimientos, ni solicitaran prórroga para allegar la respectiva documentación, se hace necesario proceder al archivo por desistimiento tácito de las solicitudes referenciadas, sin perjuicio de que las mismas puedan ser nuevamente presentadas con el lleno de los requisitos legales, caso en el cual el termino para contestar será el estipulado en el artículo 14 de la ley 1437de 2011, sustituido por el artículo 1 de la ley 1755 de 2015.

Que en virtud de lo anterior, este Despacho,

RESUELVE

PRIMERO: Declárese el desistimiento tácito de las solicitudes de conceptos de usos del suelo condicionados a un esquema de implantación y regularización, que se relacionan a continuación:

| NOMBRE | RADICADO SOLICITUD | FECHA RADICADO SOLICITUD |
|---|---|---|
| Martha Aguirre | 201741320300077502 | 2017-05-13 |
| Nancy Zambrano | 201741320300080172 | 2017-05-18 |
| Sonia Cristina Enriquez | 201741730100525602 | 2017-05-22 |
| Delia Cristina Hernández | 201741320300085282 | 2017-05-25 |
| Construcciones Maja | 201741320300090232 | 2017-06-02 |
| Maritza Granadas | 201741320300090302 | 2017-06-02 |
| Steven Hurtado | 201741320300092312 | 2017-06-06 |
| Walter Balanta Leal | 201741320300098062 | 2017-06-14 |
| Jesús Mauricio López Quintero | 201741320300123452 | 2017-07-27 |
| Grasas S.A. Lloredo Ghistian Camilo Rivas Ortiz | 201741730100022632 | 13/01/2017 |
| Graciela Mercado | 2016413230056112 | 22/08/2016 |
| Red Bull Arena S.A.S. | 2016413230071262 | 10/06/2016 |

ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACIÓN

| | | |
|---|---|---|
| Licores La Kimkaya. | 2016413230075612 | 01/11/2016 |
| Asociación Del Pacifico De Los Adventistas Del 7 Día | 2016413230086482 | 15/12/2016 |
| Carlos Hernán Gómez | 2016413230087212 | 19/12/2016 |
| Carlos Hernán Gómez | 2016413230087222 | 19/12/2016 |
| Héctor Mario Londoño | 201741320300000062 | 02/01/2017 |
| Camilo Castellanos Quintero | 201741320300002892 | 12/01/2017 |
| Edward Ramírez | 201741320300007682 | 19/01/2017 |
| Juan Manuel Tellez | 201741730100018962 | 2017-01-12 |

SEGUNDO: Archivar las solicitudes de conceptos de usos del suelo condicionados a un esquema de implantación y regularización, relacionadas en el cuadro que antecede.

TERCERO: Notificar de conformidad con el articulo 66 y siguientes del código de procedimiento administrativo y de lo Contencioso Administrativo, el contenido del presente auto a cada uno de los peticionarios aquí relacionados.

CUARTO: Contra la presente decisión procede el recurso de reposición de conformidad con lo expuesto en el artículo 17 de la ley 1437de 2011, sustituido por el artículo 1 de la ley 1755 de 2015.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

ELENA LONDOÑO GOMEZ
SUBDIRECTORA
ESPACIO PÚBLICO Y ORDENAMIENTO URBANÍSTICO

Elaboró: Julián Martínez Bermúdez-Contratista
Revisó: Viviana Tavera Charry-Profesional Universitario DAPM